



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 107 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAVET AS
Forretningsadresse: Kveldstuvegen 12
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Holtermann Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 675 792 | 1 556 361 |
| Sum inntekter | | 675 792 | 1 556 361 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 7 500 |
| Lønnskostnad | 1 | 232 582 | 333 775 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 181 847 | 182 234 |
| Annen driftskostnad | | 469 189 | 651 703 |
| Sum kostnader | | 883 617 | 1 175 212 |
| Driftsresultat | | -207 825 | 381 149 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | 3 | 175 200 | 270 000 |
| Sum finansinntekter | | 175 200 | 270 000 |
| Annen rentekostnad | | 148 860 | 135 804 |
| Annen finanskostnad | | 49 | 278 233 |
| Sum finanskostnader | | 148 908 | 414 036 |
| Netto finans | | 26 292 | -144 036 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -181 534 | 237 113 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -181 534 | 237 113 |
| Årsresultat | | -181 534 | 237 113 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -181 534 | 237 113 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 150 000 | 250 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -331 534 | -12 887 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -181 534 | 237 113 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,6 | 3 175 525 | 3 175 525 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,6 | 628 530 | 810 377 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 804 055 | 3 985 902 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 1 706 000 | 1 106 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3,7 | 350 079 | 500 892 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 2 840 292 | 2 846 292 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 896 371 | 4 453 184 |
| Sum anleggsmidler | | 8 700 426 | 8 439 086 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 23 255 | 17 023 |
| Sum varer | | 23 255 | 17 023 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 173 364 | 275 484 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 217 795 | 301 344 |
| Sum fordringer | | 391 159 | 576 828 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 35 312 | 114 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 35 312 | 114 608 |
| Sum omløpsmidler | | 449 726 | 708 459 |
| SUM EIENDELER | | 9 150 152 | 9 147 545 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 442 005 | 5 773 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 442 005 | 5 773 539 |
| Sum egenkapital | | 5 472 005 | 5 803 539 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 673 285 | 2 870 790 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 765 486 | 53 285 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 438 771 | 2 924 075 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 438 771 | 2 924 075 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 199 | 16 887 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 17 995 | 79 184 |
| Utbytte | 5 | 150 000 | 250 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 58 182 | 73 861 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 239 376 | 419 932 |
| Sum gjeld | | 3 678 147 | 3 344 007 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 150 152 | 9 147 545 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 458554

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 107 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAV EFTF AS
Forretningsadresse: Kveldstuvegen 12
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Holtermann Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 107 711
GULLHAV EFTF AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 675 792 | 1 556 361 |
| Sum inntekter | | 675 792 | 1 556 361 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 7 500 |
| Lønnskostnad | 1 | 232 582 | 333 775 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 181 847 | 182 234 |
| Annen driftskostnad | | 469 189 | 651 703 |
| Sum kostnader | | 883 617 | 1 175 212 |
| Driftsresultat | | -207 825 | 381 149 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | 3 | 175 200 | 270 000 |
| Sum finansinntekter | | 175 200 | 270 000 |
| Annen rentekostnad | | 148 860 | 135 804 |
| Annen finanskostnad | | 49 | 278 233 |
| Sum finanskostnader | | 148 908 | 414 036 |
| Netto finans | | 26 292 | -144 036 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -181 534 | 237 113 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -181 534 | 237 113 |
| Årsresultat | | -181 534 | 237 113 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -181 534 | 237 113 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 150 000 | 250 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -331 534 | -12 887 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -181 534 | 237 113 |



Organisasjonsnr: 923 107 711
GULLHAV EFTF AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 2,6 | 3 175 525 | 3 175 525 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | | |
| | 2,6 | 628 530 | 810 377 |
| Sum varige driftsmidler | | | |
| | | 3 804 055 | 3 985 902 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 3 | 1 706 000 | 1 106 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | |
| | 3,7 | 350 079 | 500 892 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 3 | 2 840 292 | 2 846 292 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | |
| | | 4 896 371 | 4 453 184 |
| Sum anleggsmidler | | | |
| | | 8 700 426 | 8 439 086 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | |
| | | 23 255 | 17 023 |
| Sum varer | | | |
| | | 23 255 | 17 023 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 173 364 | 275 484 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 217 795 | 301 344 |
| Sum fordringer | | | |
| | | 391 159 | 576 828 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 35 312 | 114 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 35 312 | 114 608 |
| Sum omløpsmidler | | | |
| | | 449 726 | 708 459 |
| SUM EIENDELER | | | |
| | | 9 150 152 | 9 147 545 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 442 005 | 5 773 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 442 005 | 5 773 539 |
| Sum egenkapital | | 5 472 005 | 5 803 539 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 2 673 285 | 2 870 790 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 765 486 | 53 285 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 438 771 | 2 924 075 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 438 771 | 2 924 075 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 199 | 16 887 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 17 995 | 79 184 |
| Utbytte | 5 | 150 000 | 250 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 58 182 | 73 861 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 239 376 | 419 932 |
| Sum gjeld | | 3 678 147 | 3 344 007 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 150 152 | 9 147 545 |



Organisasjonsnr: 923 107 711
GULLHAV EFTF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Gullhav Eftf AS**

Organisasjonsnr. 923107711

Utarbeidet av:

Sne Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382



Gullhav Eff AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 675 792 | 1 556 361 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | (0) |
| Sum driftsinntekter | | 675 792 | 1 556 361 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 7 500 |
| Lønnskostnad | 1 | 232 582 | 333 775 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 181 847 | 182 234 |
| Annen driftskostnad | | 469 189 | 651 703 |
| Sum driftskostnader | | 883 617 | 1 175 212 |
| DRIFTSRESULTAT | | (207 825) | 381 149 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 0 |
| Annen finansinntekt | 3 | 175 200 | 270 000 |
| Sum finansinntekter | | 175 200 | 270 000 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 148 860 | 135 804 |
| Annen finanskostnad | | 49 | 278 233 |
| Sum finanskostnader | | 148 909 | 414 036 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 26 292 | (144 036) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (181 534) | 237 113 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (181 534) | 237 113 |
| ARSRESULTAT | | (181 534) | 237 113 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 5 | 150 000 | 250 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | (331 534) | (12 887) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (181 534) | 237 113 |

Årsregnskap for Gullhav Eff AS

Organisasjonsnr. 923107711



Gullhav Eff AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,6 | 3 175 525 | 3 175 525 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,6 | 628 530 | 810 377 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 804 055 | 3 985 902 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 1 706 000 | 1 106 000 |
| Lån til tilknyttet selskap | 3,7 | 350 079 | 500 892 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 2 840 292 | 2 846 292 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 896 371 | 4 453 184 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 8 700 426 | 8 439 086 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 23 255 | 17 023 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 173 364 | 275 484 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 217 795 | 301 344 |
| Sum fordringer | | 391 159 | 576 828 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 35 312 | 114 608 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 449 726 | 708 459 |
| SUM EIENDELER | | 9 150 152 | 9 147 545 |



Gullhav Eff AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 442 005 | 5 773 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 442 005 | 5 773 539 |
| SUM EGENKAPITAL | | 5 472 005 | 5 803 539 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 673 285 | 2 870 790 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 765 486 | 53 285 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 438 771 | 2 924 075 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 438 771 | 2 924 075 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 199 | 16 887 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 17 995 | 79 184 |
| Utbytte | 5 | 150 000 | 250 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 58 182 | 73 861 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 239 376 | 419 932 |
| SUM GJELD | | 3 678 147 | 3 344 007 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 150 152 | 9 147 545 |

Tromsø, 30.05.2023

Hans-Olav Holtermann Eriksen
Styreleder



Gullhav Eff AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).



Gullhav Eff AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 214 667 | 308 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 19 518 | 22 120 |
| Pensjonskostnader | -2 212 | 2 212 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 609 | 1 443 |
| Totalt | 232 582 | 333 775 |

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|---|---|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 3 175 525 | 1 042 713 | 4 218 238 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 3 175 525 | 1 042 713 | 4 218 238 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 232 336 | 232 336 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 181 847 | 181 847 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 | 414 183 | 414 183 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 3 175 525 | 628 530 | 3 804 055 |
| Presentats for ord.avskr | 100-1 | 10-20 | |



Gullhav Eff AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i selskap

Selskapet har aksjer i følgende selskaper:

| | Eier- andel % | Stemme- rett % | Arsresultat siste år | Balanseført EK siste år |
|-----------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------|
| Markedskompetanse Nord | 20,00 % | 20,00 % | 47 367 | 2 937 789 |
| Heggelia Utvikling AS | 50,00 % | 50,00 % | 125 586 | 718 929 |
| Aurora Spirit Distillery AS | 22,12 % | 22,12 % | ukjent | ukjent |
| Reiseliv Holding | 0,50 % | 0,50 % | -144 223 | 451 448 275 |
| Destina AS | 50,00 % | 50,00 % | -14 125 | 904 535 |

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | -181 534 |
| + Permanente og andre forskjeller | -166 488 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 35 145 |
| = Inntekt | -312 877 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Gullhav Eff AS

Noter 2022**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

| | 2022 | 2021 |
|---|-----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 19 681 | 49 316 |
| + Utestående fordringer | 0 | 5 510 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 723 639 | 410 762 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -703 958 | -355 936 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 703 958 | 355 936 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 703 958 | 355 936 |
| Utsatt skattefordel | 154 870 | 78 306 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 703 958 | 355 936 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 154 870 | 78 306 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 5 773 539 | 5 803 539 |
| Anvendt til årsresultat | | -181 534 | -181 534 |
| Utbytte: | 0 | -150 000 | -150 000 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 5 442 005 | 5 472 005 |

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 166 832 og pr 31.12. i fjor kr 1 264 728

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant | 2 673 285 | 2 870 790 |
| Pantsatte eiendeler, balanseført verdi: | | |
| Rorbu Malangen Resort, gnr.87/ bnr.84 | 3 175 525 | 3 175 525 |
| Tesla EV40698 | 303 244 | 406 052 |
| Sum pantsatte eiendeler | 3 478 769 | 3 581 577 |

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Noter for Gullhav Eff AS

Organisasjonsnr. 923107711



Gullhav Eff AS

Noter 2022

Fordringer og gjeld til tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Lån til Heggelia Utvikling AS | 350 079 | 460 892 |
| Sum fordringer | 350 079 | 460 892 |
| Gjeld | | |
| Lån fra aksjonær | 315 486 | 53 285 |
| Langsiktig gjeld til Destina AS | 450 000 | 0 |
| Sum gjeld | 765 486 | 53 285 |

Lånene er ikke renteberegnet.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall | Eierandel |
|------------------------------|--------|-----------|
| Hans-Olav Holtermann Eriksen | 100 | 100,00 % |

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

| | Antall | Eierandel |
|---------------------|--------|-----------|
| Medlemmer av styret | 100 | 100,00 % |