



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 603 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN 11 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Randi Elisabeth Lange
Torvdalsveien 10
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	125 092	109 211
Annen driftskostnad	3	96 436	559 720
Sum kostnader		221 528	668 931
Driftsresultat		-221 528	-668 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	8		19 703 415
Annen finansinntekt		430 392	2 026
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		593 758	66 368
Sum finansinntekter		1 024 150	19 771 809
Netto finans		1 024 150	19 771 809
Ordinært resultat før skattekostnad		802 622	19 102 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 622	19 102 878
Årsresultat		802 622	19 102 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	602 622	15 102 878
Sum overføringer og disponeringer		802 622	19 102 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 548	5 602
Sum fordringer		6 548	5 602
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	6 979 268	566 336
Sum investeringer		6 979 268	566 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	8 973 287	23 766 894
Sum omløpsmidler		15 959 103	24 338 832
SUM EIENDELER		15 959 103	24 338 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	130 000
Overkurs	6		4 995 184
Sum innskutt egenkapital		30 000	5 125 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 705 500	15 102 878
Sum opptjent egenkapital		15 705 500	15 102 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		15 735 500	20 228 062
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			75 266
Skyldige offentlige avgifter	2	10 887	31 746
Annen kortsiktig gjeld		212 716	4 003 758
Sum kortsiktig gjeld		223 603	4 110 770
Sum gjeld		223 603	4 110 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 959 103	24 338 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 535616

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 603 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN 11 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Randi Elisabeth Lange
Torvdalsveien 10
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 922 603 057
TORGGATEN 11 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	125 092	109 211
Annen driftskostnad	3	96 436	559 720
Sum kostnader		221 528	668 931
Driftsresultat		-221 528	-668 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	8		19 703 415
Annen finansinntekt		430 392	2 026
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		593 758	66 368
Sum finansinntekter		1 024 150	19 771 809
Netto finans		1 024 150	19 771 809
Ordinært resultat før skattekostnad		802 622	19 102 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 622	19 102 878
Årsresultat		802 622	19 102 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	602 622	15 102 878
Sum overføringer og disponeringer		802 622	19 102 878



Organisasjonsnr: 922 603 057
TORGGATEN 11 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 548	5 602
Sum fordringer		6 548	5 602
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	6 979 268	566 336
Sum investeringer		6 979 268	566 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	8 973 287	23 766 894
Sum omløpsmidler		15 959 103	24 338 832
SUM EIENDELER		15 959 103	24 338 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	130 000
Overkurs	6		4 995 184
Sum innskutt egenkapital		30 000	5 125 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 705 500	15 102 878
Sum opptjent egenkapital		15 705 500	15 102 878
Sum egenkapital		15 735 500	20 228 062
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			75 266
Skyldige offentlige avgifter	2	10 887	31 746
Annen kortsiktig gjeld		212 716	4 003 758



Sum kortsiktig gjeld	223 603	4 110 770
Sum gjeld	223 603	4 110 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 959 103	24 338 832



Organisasjonsnr: 922 603 057
TORGGATEN 11 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Randi Elisabeth Lange	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109641.00	95715.00

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15451.00	13496.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125092.00	109211.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemmer	96925.00		4026.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------------------	-------------	---------------------	----------------------



96925.00

4026.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26250.00	18000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29375.00	22000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55625.00	40000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Torggaten 11 Holding AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Torggaten 11 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	125 092	109 211
Annen driftskostnad	3	96 436	559 720
Sum driftskostnader		<u>221 528</u>	<u>668 931</u>
Driftsresultat		<u>-221 528</u>	<u>-668 931</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	8	0	19 703 415
Annen finansinntekt		430 392	2 026
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		<u>593 758</u>	<u>66 368</u>
Netto finansposter		<u>- 1 024 150</u>	<u>19 771 809</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>802 622</u>	<u>19 102 878</u>
Årsresultat		<u>802 622</u>	<u>19 102 878</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	200 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>602 622</u>	<u>15 102 878</u>
Sum disponert		<u>802 622</u>	<u>19 102 878</u>




Torggaten 11 Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		6 548	5 602
Sum fordringer		<u>6 548</u>	<u>5 602</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	<u>6 979 268</u>	<u>566 336</u>
Sum investeringer		<u>6 979 268</u>	<u>566 336</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>8 973 287</u>	<u>23 766 894</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 959 103</u>	<u>24 338 832</u>
Sum eiendeler		<u>15 959 103</u>	<u>24 338 832</u>

**Torggaten 11 Holding AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	130 000
Overkurs	6	0	4 995 184
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>5 125 184</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>15 705 500</u>	<u>15 102 878</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>15 705 500</u>	<u>15 102 878</u>
Sum egenkapital		<u>15 735 500</u>	<u>20 228 062</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	75 266
Skyldige offentlige avgifter	2	10 887	31 746
Annen kortsiktig gjeld		<u>212 716</u>	<u>4 003 758</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>223 603</u>	<u>4 110 770</u>
Sum gjeld		<u>223 603</u>	<u>4 110 770</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 959 103</u>	<u>24 338 832</u>

31. desember 2020
Bergen, 24. april 2021
Terje Høvik
styremedlem
Randi Elisabeth Lange
daglig leder, styreleder



Torggaten 11 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) er vurdert til virkelig verdi i samsvar med regnskapslovens § 5-8. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør

2020
6 168



Torggaten 11 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	109 641	95 715
Arbeidsgiveravgift	15 451	13 496
Sum	<u>125 092</u>	<u>109 211</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Styremedlemmer	96 925	4 026

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	26 250	18 000
Andre tjenester	29 375	22 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjefond og andre noterte verdipapirer	6 319 143	6 979 267	6 979 267

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	802 622
Permanente forskjeller	25 344
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 584
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-86 140
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-593 758
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-223 578</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-72 926</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-264 186</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-264 186</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-58 121
--	---------

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Torggaten 11 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	130 000	4 995 184	15 102 878	20 228 062
Årsresultat	0	0	802 622	802 622
Avsatt utbytte	0	0	-200 000	-200 000
Nedsettelse av aksjekapital	-100 000	-4 995 184	0	-5 095 184
Egenkapital 31.12.	30 000	0	15 705 500	15 735 500

Selskapets aksjekapital ble nedsatt med kr 100 000, i tillegg ble innbetalt overkurs nedsatt med kr 4 995 184, i ekstraordinær generalforsamling den 19. mars 2020. Selskapets aksjekapital ble splittet i 100 aksjer pålydende kr 300,-.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Randi Elisabeth Lange, daglig leder, styreleder	100	100 %	100 %

Note 8 – Vesentlige transaksjoner

	2020	2019
Gevinst ved salg av aksjer i datterselskap	0	-19 703 415



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Torggaten 11 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torggaten 11 Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 802 622. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av Torggaten 11 Holding AS finansielle stilling per 31. desember 2020, og dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
(org.nr. 989 648 667 MVA)

E-post:
post@forum-revisjon.no
<http://www.forum-revisjon.no>

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

1



Forum-Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 24. april 2021

Forum Revisjon AS


Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
(org.nr. 989 648 667 MVA)

E-post:
post@forum-revisjon.no
<http://www.forum-revisjon.no>

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

2