



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 369 250
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Edvard Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	6 268 799	6 205 129
Sum inntekter		6 268 799	6 205 129
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-1 244 835	-1 153 838
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	-11 290	-11 290
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10 ,14	-2 913 563	-3 136 136
Sum kostnader		-4 169 688	-4 301 264
Driftsresultat		2 099 111	1 903 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 146 443	722 770
Sum finanskostnader		-146	-5
Netto finans		4 146 297	722 765
Ordinært resultat før skattekostnad		6 245 408	2 626 630
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-93 380	-108 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 152 028	2 518 016
Årsresultat	16	6 152 028	2 518 016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 152 028	2 518 016
Sum overføringer og disponeringer		6 152 028	2 518 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12,17	5 151 360	5 151 360
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	8 468	19 758
Sum varige driftsmidler		5 159 828	5 171 118
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 059 278	17 047 518
Andre fordringer	13	3 807 628	3 986 379
Sum finansielle anleggsmidler		27 866 906	21 033 897
Sum anleggsmidler		33 026 733	26 205 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	14	466 442	229 957
Andre fordringer	14	180 304	89 845
Sum fordringer		646 746	319 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	6 776 974	7 539 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 423 720	7 859 188
Sum omløpsmidler		7 423 720	7 859 188
SUM EIENDELER		40 450 453	34 064 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	39 489 077	33 337 049
Sum opptjent egenkapital		39 489 077	33 337 049
Sum egenkapital		39 489 077	33 337 049
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 371	200 090
Skyldige offentlige avgifter		210 609	202 470
Annen kortsiktig gjeld	11	371 396	324 593
Sum kortsiktig gjeld		961 376	727 153
Sum gjeld		961 376	727 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 450 453	34 064 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 767436

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 369 250
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krampungata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Edvard Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 975 369 250
HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	6 268 799	6 205 129
Sum inntekter		6 268 799	6 205 129
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-1 244 835	-1 153 838
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	-11 290	-11 290
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-2 913 563	-3 136 136
Sum kostnader		-4 169 688	-4 301 264
Driftsresultat		2 099 111	1 903 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 146 443	722 770
Sum finanskostnader		-146	-5
Netto finans		4 146 297	722 765
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-93 380	-108 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 152 028	2 518 016
Årsresultat	16	6 152 028	2 518 016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 152 028	2 518 016
Sum overføringer og disponeringer		6 152 028	2 518 016



Organisasjonsnr: 975 369 250
HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12,17	5 151 360	5 151 360
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	8 468	19 758
Sum varige driftsmidler		5 159 828	5 171 118

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		24 059 278	17 047 518
Andre fordringer	13	3 807 628	3 986 379
Sum finansielle anleggsmidler		27 866 906	21 033 897
Sum anleggsmidler		33 026 733	26 205 014

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	14	466 442	229 957
Andre fordringer	14	180 304	89 845
Sum fordringer		646 746	319 802

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	6 776 974	7 539 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 423 720	7 859 188
Sum omløpsmidler		7 423 720	7 859 188

SUM EIENDELER **40 450 453** **34 064 202**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16	39 489 077	33 337 049
-------------------	----	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		39 489 077	33 337 049
Sum egenkapital		39 489 077	33 337 049
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 371	200 090
Skyldige offentlige avgifter		210 609	202 470
Annen kortsiktig gjeld	11	371 396	324 593
Sum kortsiktig gjeld		961 376	727 153
Sum gjeld		961 376	727 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 450 453	34 064 202



Organisasjonsnr: 975 369 250
HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.07

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekter			
Felleskostnader		5 299 699	5 350 317
Inntekter garasjer		56 983	53 892
Utleieinntekter		540 000	540 000
Andre driftsinntekter	1	372 117	260 920
Sum driftsinntekter		6 268 799	6 205 129
Driftskostnader			
Personalkostnader	2	-924 835	-863 838
Styreonorar	3	-320 000	-290 000
Forretningsførerhonorar		-113 820	-110 508
Eksterne honorar	4	-77 620	-73 732
Avskrivninger	12	-11 290	-11 290
Drifts- og serviceavtaler	5	-325 525	-255 216
Løpende vedlikehold	6	-1 018 386	-311 219
Periodisk vedlikehold	7	0	-617 753
Elektroniske fellesavtaler		-366 589	-337 054
Forsikring	8	-114 333	-119 570
Kommunale tjenester og renovasjon		-149 543	-220 683
Eiendomsavgifter		-91 689	-212 264
Energi, felles	9	-164 105	-151 144
Andre driftsutgifter	10	-483 169	-709 632
Tap på fordringer	14	-8 784	-17 361
Sum driftskostnader		-4 169 688	-4 301 264
DRIFTSRESULTAT		2 099 111	1 903 865
Finansinntekter og kostnader			
Finansinntekter		4 146 443	722 770
Finanskostnader		-146	-5
Netto finansposter		4 146 297	722 765
Ordinært resultat før skatt		6 245 408	2 626 630
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-93 380	-108 614
Ordinært resultat etter skatt		6 152 028	2 518 016
ÅRSRESULTAT	16	6 152 028	2 518 016
Disponering av totalresultat:		6 152 028	2 518 016
Overført til annen egenkapital		6 152 028	2 518 016

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	12, 17	5 151 360	5 151 360
Andre anleggsmidler	12	8 468	19 758
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		24 059 278	17 047 518
Langsiktige fordringer	13	3 807 628	3 986 379
Sum anleggsmidler		33 026 733	26 205 014
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		293 774	118 314
Kundefordringer	14	172 668	111 643
Andre fordringer	14	54 486	15 601
Mellomregning BBL Finans	14	123 422	64 919
Opptjente renter	14	2 396	9 325
Bankinnskudd og kontanter			
Kontanter		376 534	231 864
Bankinnskudd	15	6 400 440	7 307 522
Sum omløpsmidler		7 423 720	7 859 188
SUM EIENDELER		40 450 453	34 064 202

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	39 489 077	33 337 049
Sum egenkapital		39 489 077	33 337 049
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		138 966	116 534
Leverandørgjeld		379 371	200 090
Skyldig off. myndigheter		210 609	202 470
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		92 473	85 463
Påløpte skatter	11	93 380	108 614
Påløpte kostnader		19 434	14 021
Annen kortsiktig gjeld		27 143	-39
Sum kortsiktig gjeld		961 376	727 153
Sum gjeld		961 376	727 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 450 453	34 064 202

Sted: _____, dato: _____

Kjell Edvard Helland
Leder

Kathrine Emilie Standal
Styremedlem

Bjørn Morten Yseteng
Styremedlem

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til stiftelsen.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Inntekt parkering	120 045	104 361
Salg av eiendeler	0	500
Kompensasjon/erstatning	112 534	11 296
Salg av nøkler, lås, adgang. etc.	327	0
Utleie av parkering/garasjer	0	1 014
Utleie av utstyr og areal	137 443	133 785
Viderefakturering	10 688	5 441
Viderefakturering energi, strøm	2 654	523
Andre driftsinntekter	-11 574	4 000
Sum andre inntekter	372 117	260 920



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2021

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Lønn	631 355	572 643
Arbeidsgiveravgift	153 917	137 965
Feriepenger	92 473	85 463
Pensjonskostnader	9 492	9 948
AFP-premie	4 165	14 013
Sluttved.ord., gr. og yrkesskadefors.	1 232	1 411
Reisekostnader	1 201	6 895
Andre lønnskostnader	31 000	35 500
Sum personalkostnader	924 835	863 838

Samlet antall årsverk: 1,07
Obligatorisk tjenestepensjon
Stiftelsen har pensjonsordning gjennom Storebrand.

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	320 000	290 000

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	30 000	37 625
Fakturerte tjenester	39 745	3 988
Juridisk rådgivning	7 875	32 119
Sum eksterne honorarer	77 620	73 732

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Adm. av objekt(parkering, utleie, el-bil)	9 553	9 276
Andre administrasjonsavtaler	14 293	13 872
Avtale om vintervedlikehold	99 763	32 000
Avtale om renholdstjenester	136 559	134 797
Avtale om vakt- og sikringstjenester	13 843	12 148
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	21 534	24 036
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	3 799	5 375
Avtale om skadedyrbekjempelse	7 756	7 674
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	18 426	16 039
Sum drifts- og serviceavtaler	325 525	255 216

Andre administrasjonsavtaler gjelder lønn og personal.



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2021

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Snekkerarbeid	330 185	66 840
Skadedyrbekjempelse	400	0
Vakthold	3 543	0
Rørleggerarbeid	189 711	26 199
Malearbeid og -utstyr	64 629	31 406
Elektrikerarbeid	116 047	57 108
Dør og vinduer	526	6 083
Feiing areal/tømt sandfang	5 625	0
Murerarbeid	173 650	680
Piper	2 225	0
Asfaltering	4 823	0
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	986	4 950
Vaskerianlegg	11 574	9 106
Heisanlegg	11 026	5 813
Ventilasjon	18 813	0
Egenandeler, differanser skader	10 000	10 000
Avfallstømming/søppelsuganlegg	21 468	35 914
Renholdartikler/renhold	4 999	12 431
Forbruksmaterieil	12 397	11 547
Skilt	6 925	3 723
Nøkler, lås	10 666	13 781
Brannsikring	7 388	2 025
Isolering	0	238
Porttelefon	10 455	13 375
Sum vedlikehold	1 018 386	311 219



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2021

Note 7 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Snekkerarbeid	0	294 806
Rørleggerarbeid	0	102 887
Elektrikerarbeid	0	76 797
Murerarbeid	0	64 750
Kjøkken/bad/oppholdsrom	0	78 513
Sum periodisk vedlikehold	0	617 753

Note 8 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	114 333	119 570

Note 9 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	164 105	151 144
Sum energikostnader	164 105	151 144

Note 10 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	100 388	323 248
Kontorrekvisita, trykksaker	3 278	5 872
Telefon og porto	2 578	1 420
Drift maskiner	398	262
Gaver	3 520	5 314
Kostnader vedr. styrearbeid	6 397	2 666
Bankgebyrer	7 173	9 401
Andre gebyrer	7 346	4 580
Tilskudd bomiljø	0	700
Hjemmeside/internet/TV-abo	10 456	9 816
Dagligvarer	1 736	3 746
Alarmutrykning	12 500	0
Julebord/ styresamling	0	17 762
Annonser	1 398	1 797
Årsavgift	7 350	7 350
Erstatning	300 000	0
Medlemskontingent	600	3 653
Andre kostnader	3 051	310 001
Sum andre driftsutgifter	483 169	709 632

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2021

Note 11 - SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	93 380	108 614
Betalbar skatt, for mye avsatt tidligere	0	0
Skattekostnad	93 380	108 614
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 245 408	2 626 630
Permanente forskjeller	-5 901 882	-2 238 793
Endring i midlertidige forskjeller	11290	11 290
Skattepliktig inntekt	354 816	399 127
Betalbar skatt i balansen:		
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Inntektsskatt på årets resultat (22%)	78 060	87 808
Formuesskatt (0,15%)	15 320	20 806
Korrigerings betalbar skatt		
Sum betalbar skatt i balansen	93 380	108 614

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2021

Note 12 - ANLEGGSMIDLER

	Vaskerianl.	Vaskerianl.	Bygning	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	46 963	56 451	5 151 360	1 095 089
Årets tilgang :	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	46 963	56 451	5 151 360	1 095 089
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	46 963	47 983	0	1 095 089
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	8 468	5 151 360	0
Årets avskrivninger :	0	11 290	0	0
Antatt levetid i år :	3	5		5

Avskrivningssatsene som er brukt er for maskiner 20% og for andre eiendeler 20-33%. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Note 13 - AKSJER

	2021	2020
Aksjer	3 807 628	3 986 379

Beløpet består av aksjer. Aksjene er vurdert til kostpris.

Note 14 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Stiftelsen behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 15 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	134 621	130 055
Bankinnskudd	6 265 819	7 177 467
Sum bankinnskudd	6 400 440	7 307 522

Note 16 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	33 337 049	30 819 034
Annen egenkapital 01.01	33 337 049	30 819 034
Årets resultat	6 152 028	2 518 016
Annen egenkapital 31.12	39 489 077	33 337 049
SUM EGENKAPITAL 31.12	39 489 077	33 337 049

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2021

Note 17 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	5 151 360

Org.nr: 975 369 250 - 507



Resultat og balanse med noter for Hans Nissen og Hustrues Stiftelse.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Hans Nissen og Hustrues Stiftelse

Styreleder	Kjell Edvard Helland (sign.)	08.06.2022
Styremedlem	Kathrine Emilie Standal (sign.)	08.06.2022
Styremedlem	Bjørn Morten Yseteng (sign.)	08.06.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Hans Nissen og Hustrues Stiftelse

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hans Nissen og Hustrues Stiftelse.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LXKEA-62NT7-EXG7P-MEND1-U06iC-ZWQ8G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-21 12:56:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LXKEA-62NT7-EXG7P-MEND1-U06IC-ZWQ8G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>