



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 809 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nordre Enggate 7
3187 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: thomas Hirgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		496 647	480 346
Sum inntekter		496 647	480 346
Kostnader			
Lønnskostnad	4	95 631	88 854
Avskrivning	2	86 148	90 483
Annen driftskostnad	4	434 204	214 521
Sum kostnader		615 983	393 858
Driftsresultat		-119 336	86 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			29
Sum finansinntekter			29
Annen finanskostnad		54 268	59 527
Sum finanskostnader		54 268	59 527
Netto finans		-54 268	-59 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-173 604	26 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-173 604	26 990
Årsresultat		-173 604	26 990
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-173 604	26 990
Sum overføringer og disponeringer		-173 604	26 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 907 832	3 959 207
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	442 488	477 261
Sum varige driftsmidler		4 350 320	4 436 468
Sum anleggsmidler		4 350 320	4 436 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	1 829
Andre fordringer		56 492	34 571
Sum fordringer		59 492	36 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 611	266 820
Sum omløpsmidler		243 103	303 220
SUM EIENDELER		4 593 423	4 739 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-183 281	-9 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-183 281	-9 677
Sum egenkapital		616 719	790 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 850 000	1 850 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 070 000	2 070 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 920 000	3 920 000
Sum langsiktig gjeld		3 920 000	3 920 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 954	1 104
Skyldige offentlige avgifter		1 270	240
Annen kortsiktig gjeld		47 480	28 021
Sum kortsiktig gjeld		56 704	29 365
Sum gjeld		3 976 704	3 949 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 593 423	4 739 688
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 334290

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 809 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nordre Enggate 7
3187 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: thomas Hirgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 809 609
LOGEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		496 647	480 346
Sum inntekter		496 647	480 346
Kostnader			
Lønnskostnad	4	95 631	88 854
Avskrivning	2	86 148	90 483
Annen driftskostnad	4	434 204	214 521
Sum kostnader		615 983	393 858
Driftsresultat		-119 336	86 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			29
Sum finansinntekter			29
Annen finanskostnad		54 268	59 527
Sum finanskostnader		54 268	59 527
Netto finans		-54 268	-59 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-173 604	26 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-173 604	26 990
Årsresultat		-173 604	26 990
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-173 604	26 990
Sum overføringer og disponeringer		-173 604	26 990



Organisasjonsnr: 980 809 609
LOGEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 3			
		3 907 832	3 959 207
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2			
		442 488	477 261
		4 350 320	4 436 468
Sum varige driftsmidler			
		4 350 320	4 436 468
Sum anleggsmidler			
		4 350 320	4 436 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		3 000	1 829
Andre fordringer			
		56 492	34 571
		59 492	36 400
Sum fordringer			
		59 492	36 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		183 611	266 820
Sum omløpsmidler			
		243 103	303 220
		4 593 423	4 739 688
SUM EIENDELER			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		800 000	800 000
		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-183 281	-9 677
		-183 281	-9 677
Sum opptjent egenkapital			
		616 719	790 323
Sum egenkapital			
		616 719	790 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 3			
		1 850 000	1 850 000



Øvrig langsiktig gjeld	2 070 000	2 070 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 920 000	3 920 000
Sum langsiktig gjeld	3 920 000	3 920 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 954	1 104
Skyldige offentlige avgifter	1 270	240
Annen kortsiktig gjeld	47 480	28 021
Sum kortsiktig gjeld	56 704	29 365
Sum gjeld	3 976 704	3 949 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 593 423	4 739 688
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 980 809 609
LOGEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83815.00	78286.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11816.00	10568.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95631.00	88854.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.20

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Logegården AS
Org.nr: 980 809 609

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Logegården AS

Org.nr: 980 809 609

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		496 647	480 346
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	95 631	88 854
Avskrivning	2	86 148	90 483
Annen driftskostnad	4	434 204	214 521
Sum driftskostnader		615 983	393 858
Driftsresultat		-119 336	86 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	29
Annen finanskostnad		54 268	59 527
Netto finansposter		-54 268	-59 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-173 604	26 990
Årsresultat		-173 604	26 990
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-173 604	26 990



Logegården AS

Org.nr: 980 809 609

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 907 832	3 959 207
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	442 488	477 261
Sum varige driftsmidler		<u>4 350 320</u>	<u>4 436 468</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 350 320</u>	<u>4 436 468</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 000	1 829
Andre fordringer		56 492	34 571
Sum fordringer		<u>59 492</u>	<u>36 400</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>183 611</u>	<u>266 820</u>
Sum omløpsmidler		<u>243 103</u>	<u>303 220</u>
Sum eiendeler		<u>4 593 423</u>	<u>4 739 688</u>



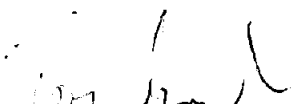
Logegården AS

Org.nr: 980 809 609

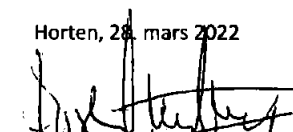
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-183 281	-9 677
Sum opptjent egenkapital		-183 281	-9 677
Sum egenkapital		616 719	790 323
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 850 000	1 850 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 070 000	2 070 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 920 000	3 920 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 954	1 104
Skyldige offentlige avgifter		1 270	240
Annen kortsiktig gjeld		47 480	28 021
Sum kortsiktig gjeld		56 704	29 365
Sum gjeld		3 976 704	3 949 365
Sum egenkapital og gjeld		4 593 423	4 739 688

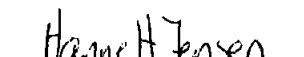
Horten, 28. mars 2022



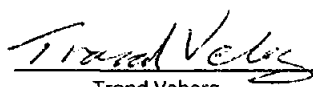
Torger Gjerde
styreleder



Øystein Bredal-Thorsen
styremedlem



Hanne Hartmark Jensen
styremedlem



Trond Veberg
styremedlem



Erik Jehsen
daglig leder



Logegården AS

Org.nr: 980 809 609

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter. Da selskapet driver utleie av lokaler gjennom Logegården i Horten. Utleie retter seg til eiere av selskapet og eksterne leiere, inntektsføres månedlig etter hvert som lokalene leies ut.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Logegården AS

Org.nr: 980 809 609

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Inventar	Malerier ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 885 932	584 825	125 000	5 595 757
Anskaffelseskost 31.12.	4 885 932	584 825	125 000	5 595 757
Akk.avskrivning 31.12.	-978 100	-267 337	0	-1 245 437
Balanseført pr. 31.12.	3 907 832	317 488	125 000	4 350 320
Årets avskrivninger	48 547	37 601	0	86 148
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
Avskrivningssatser	1-10%	15%	0%	

Note 3 - Pantstillelser og garantier mv.

<i>Gjeld som er sikret ved pant og lignende:</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 850 000	1 850 000
<i>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</i>	2021	2020
Bygning	3 907 832	3 959 207

Pantelånet ble refinansiert i 2019, og har en løpetid på 24 år med avdragsfrihet frem til 2033. Det kan foretas frivillig nedbetaling i perioden.

Note 4 - Godtgjørelser, antall ansatte, andre driftskostnader mv.

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	83 815	78 286
Arbeidsgiveravgift	11 816	10 568
Sum	95 631	88 854

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 2 deltidsansatte som utgjør 0,2 årsverk



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i Logegården AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Logegården AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 173.604. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 28.03.2022

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Thomas Hirgum
Statsautorisert revisor