



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 548 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMICUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Snømyr 16C
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Rafoss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		164 044	367 578
Leieinntekt			123 930
Sum inntekter		164 044	491 508
Kostnader			
Varekostnad		149 057	190 338
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 800	72 230
Annen driftskostnad	2	146 765	103 822
Sum kostnader		350 622	366 390
Driftsresultat		-186 578	125 118
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 578	125 118
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-74 921	27 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 657	97 592
Årsresultat		-111 657	97 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 657	97 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 609	34 544
Overføringer annen egenkapital		-63 048	63 048
Sum overføringer og disponeringer		-111 657	97 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	63 790	22 743
Sum immaterielle eiendeler		63 790	22 743
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	650 000	700 000
Maskiner og anlegg		4 800	9 600
Sum varige driftsmidler		654 800	709 600
Sum anleggsmidler		718 590	732 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 669	
Sum fordringer		26 669	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 727	35 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 727	35 158
Sum omløpsmidler		36 396	35 158
SUM EIENDELER		754 986	767 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			63 048
Udekket tap	5	48 609	
Sum opptjent egenkapital		-48 609	63 048
Sum egenkapital		-18 609	93 048
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			33 874
Skyldig offentlige avgifter			9 887
Annen kortsiktig gjeld	6	773 595	630 692
Sum kortsiktig gjeld		773 595	674 453
Sum gjeld		773 595	674 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		754 986	767 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498544

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 548 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMICUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Snømyr 16C
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Rafoss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 548 237
FORMICUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		164 044	367 578
Leieinntekt			123 930
Sum inntekter		164 044	491 508
Kostnader			
Varekostnad		149 057	190 338
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 800	72 230
Annen driftskostnad	2	146 765	103 822
Sum kostnader		350 622	366 390
Driftsresultat		-186 578	125 118
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-74 921	27 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 657	97 592
Årsresultat		-111 657	97 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 657	97 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 609	34 544
Overføringer annen egenkapital		-63 048	63 048
Sum overføringer og disponeringer		-111 657	97 592



Organisasjonsnr: 915 548 237
FORMICUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	63 790	22 743
Sum immaterielle eiendeler		63 790	22 743
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	650 000	700 000
Maskiner og anlegg		4 800	9 600
Sum varige driftsmidler		654 800	709 600
Sum anleggsmidler		718 590	732 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 669	
Sum fordringer		26 669	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 727	35 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 727	35 158
Sum omløpsmidler		36 396	35 158
SUM EIENDELER		754 986	767 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			63 048
Udekket tap	5	48 609	
Sum opptjent egenkapital		-48 609	63 048
Sum egenkapital		-18 609	93 048



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		33 874
Skyldig offentlige avgifter		9 887
Annen kortsiktig gjeld	6	630 692
Sum kortsiktig gjeld	773 595	674 453
Sum gjeld	773 595	674 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	754 986	767 501



Organisasjonsnr: 915 548 237
FORMICUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Formicus Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 915548237



Formicus Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		164 044	367 578
Leieinntekt		0	123 930
Sum driftsinntekter		164 044	491 508
Driftskostnader			
Varekostnad		149 057	190 339
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 800	72 230
Annen driftskostnad	2	146 765	103 822
Sum driftskostnader		350 622	366 390
DRIFTSRESULTAT		(186 578)	125 118
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(186 578)	125 118
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(74 921)	27 525
ORDINÆRT RESULTAT		(111 657)	97 592
ÅRSRESULTAT		(111 657)	97 592
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(63 048)	63 048
Fremføring av udekket tap		(48 609)	34 544
SUM OVERF. OG DISP.		(111 657)	97 592



Formicus Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	63 790	22 743
Sum immaterielle eiendeler		63 790	22 743
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	650 000	700 000
Maskiner og anlegg		4 800	9 600
Sum varige driftsmidler		654 800	709 600
SUM ANLEGGSMIDLER		718 590	732 343
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 669	0
Sum fordringer		26 669	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 727	35 158
SUM OMLØPSMIDLER		36 396	35 158
SUM EIENDELER		754 986	767 501
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	63 048
Udekket tap	5	(48 609)	0
Sum opptjent egenkapital		(48 609)	63 048
SUM EGENKAPITAL		(18 609)	93 048
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	33 874
Skyldig offentlige avgifter		0	9 887
Annen kortsiktig gjeld	6	773 595	630 692
SUM KORTSIKTIG GJELD		773 595	674 453
SUM GJELD		773 595	674 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		754 986	767 501

Vennesla 2.3.2023

Sigfred Rafoss



Formicus Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Formicus Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 000 000	24 000	52 290	1 076 290
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 000 000	24 000	52 290	1 076 290
Akk. av/nedskr. pr 1/1	300 000	14 400	52 290	366 690
+ Ordinære avskrivninger	50 000	4 800	0	54 800
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	350 000	19 200	52 290	421 490
Balanseført verdi pr 31/12	650 000	4 800	0	654 800
Prosentsats for ord. avskr.	5-5	20-20	33-33	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til noen nærstående til selskapet. Selskapet er ikke pliktige til å ha OTP.



Formicus Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-186 578
Permanente og andre forskjeller		2
Endring i midlertidige forskjeller		5 821
Inntekt		-180 755
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ for lite / - for mye avsatt tidligere		-33 874
+ endring i utsatt skattefordel		-41 047
= Ordinær skattekostnad		-74 921
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-109 202	-103 381
- Fremførbart skattemessig underskudd	180 755	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	289 957	103 381
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-289 957	-103 381
Balanseført utsatt skattefordel	63 790	22 743



Formicus Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Sigfred Rafoss	300	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	300	100,00 %

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	63 048	93 048
Anvendt til årsresultat		-111 657	-111 657
Pr 31.12.	30 000	-48 609	-18 609

Selskapet egenkapital er tapt. Selskapet eneste aksjonær har lånt inn betydelig midler. Det vurderes fortløpende om dette skal gjøres om til aksjekapital.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består i sin helhet av gjeld til aksjonær, det er ikke beregnet renter eller avtalt noe konkret nedbetalingsplan på lånet.