



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 691 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN BYGG AS
Forretningsadresse: Storgata 23
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 900	2 000
Annen driftsinntekt		312 800	300 400
Sum inntekter		315 700	302 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 647	97 907
Avskrivning på driftsmidler	2	14 000	14 000
Annen driftskostnad	1	174 410	132 346
Sum kostnader		191 057	244 253
Driftsresultat		124 643	58 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-23 492	462
Sum finansinntekter		-23 492	462
Annen rentekostnad			28 337
Sum finanskostnader			28 337
Netto finans		-23 492	-27 875
Ordinært resultat før skattekostnad		101 151	30 273
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 253	6 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 898	23 613
Årsresultat	4	78 898	23 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 898	23 613
Totalresultat		78 898	23 613
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		78 898	23 613
Sum overføringer og disponeringer		78 898	23 613



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	898 000	912 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	898 000	912 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		899 000	913 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 875	5 000
Andre kortsiktige fordringer		8 775	8 805
Sum fordringer		10 650	13 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 859	199 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 859	199 841
Sum omløpsmidler		145 509	213 646
SUM EIENDELER		1 044 509	1 126 646

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 à 150	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		392 242	313 344
Sum opptjent egenkapital		392 242	313 344
Sum egenkapital	4	422 242	343 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	43 015	43 888
Sum avsetninger for forpliktelser		43 015	43 888
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		538 063	615 985
Sum annen langsiktig gjeld		538 063	615 985
Sum langsiktig gjeld		581 078	659 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 825	4 325
Betalbar skatt	3	23 126	
Skyldige offentlige avgifter		8 095	7 363
Annen kortsiktig gjeld		7 142	111 740
Sum kortsiktig gjeld		41 188	123 428
Sum gjeld		622 266	783 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 044 509	1 126 646
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		538 063	615 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151733

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 691 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN BYGG AS
Forretningsadresse: Storgata 23
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 691 171
RJUKAN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 900	2 000
Annen driftsinntekt		312 800	300 400
Sum inntekter		315 700	302 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 647	97 907
Avskrivning på driftsmidler	2	14 000	14 000
Annen driftskostnad	1	174 410	132 346
Sum kostnader		191 057	244 253
Driftsresultat		124 643	58 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-23 492	462
Sum finansinntekter		-23 492	462
Annen rentekostnad			28 337
Sum finanskostnader			28 337
Netto finans		-23 492	-27 875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 253	6 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 898	23 613
Årsresultat	4	78 898	23 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 898	23 613
Totalresultat		78 898	23 613
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		78 898	23 613
Sum overføringer og disponeringer		78 898	23 613



Organisasjonsnr: 931 691 171
RJUKAN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	898 000	912 000
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	898 000	912 000
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	5	1 000	1 000
---------	---	-------	-------

Sum finansielle		1 000	1 000
------------------------	--	--------------	--------------

anleggsmidler		1 000	1 000
----------------------	--	--------------	--------------

Sum anleggsmidler		899 000	913 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 875	5 000
-----------------	--	-------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		8 775	8 805
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		10 650	13 805
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		134 859	199 841
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		134 859	199 841
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende		134 859	199 841
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		145 509	213 646
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 044 509	1 126 646
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital 200 à 150	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		392 242	313 344
Sum opptjent egenkapital		392 242	313 344
Sum egenkapital	4	422 242	343 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	43 015	43 888
Sum avsetninger for forpliktelses		43 015	43 888
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		538 063	615 985
Sum annen langsiktig gjeld		538 063	615 985
Sum langsiktig gjeld		581 078	659 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 825	4 325
Betalbar skatt	3	23 126	
Skyldige offentlige avgifter		8 095	7 363
Annen kortsiktig gjeld		7 142	111 740
Sum kortsiktig gjeld		41 188	123 428
Sum gjeld		622 266	783 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 044 509	1 126 646
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		538 063	615 985



Organisasjonsnr: 931 691 171
RJUKAN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Rjukan Bygg AS

Org.nr.:931 691 171




Resultatregnskap			
Rjukan Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 900	2 000
Annen driftsinntekt		312 800	300 400
Sum driftsinntekter		<u>315 700</u>	<u>302 400</u>
Lønnskostnad	1	2 647	97 907
Avskrivning på driftsmidler	2	14 000	14 000
Annen driftskostnad	1	174 410	132 346
Sum driftskostnader		<u>191 057</u>	<u>244 253</u>
Driftsresultat		<u>124 643</u>	<u>58 147</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-23 492	462
Annen rentekostnad		0	28 337
Resultat av finansposter		<u>-23 492</u>	<u>-27 875</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>101 151</u>	<u>30 273</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 253	6 660
Ordinært resultat		<u>78 898</u>	<u>23 613</u>
Årsresultat	4	<u>78 898</u>	<u>23 613</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		78 898	23 613
Sum overføringer		<u>78 898</u>	<u>23 613</u>



Balanse			
Rjukan Bygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	898 000	912 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>898 000</u>	<u>912 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>899 000</u>	<u>913 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 875	5 000
Andre kortsiktige fordringer		8 775	8 805
Sum fordringer		<u>10 650</u>	<u>13 805</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>134 859</u>	<u>199 841</u>
Sum omløpsmidler		<u>145 509</u>	<u>213 646</u>
Sum eiendeler		<u>1 044 509</u>	<u>1 126 646</u>



Balanse			
Rjukan Bygg AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 à 150	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		392 242	313 344
Sum opptjent egenkapital		<u>392 242</u>	<u>313 344</u>
Sum egenkapital	4	<u>422 242</u>	<u>343 344</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	43 015	43 888
Sum avsetning for forpliktelser		<u>43 015</u>	<u>43 888</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		538 063	615 985
Sum annen langsiktig gjeld		<u>538 063</u>	<u>615 985</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 825	4 325
Betalbar skatt	3	23 126	0
Skyldige offentlige avgifter		8 095	7 363
Annen kortsiktig gjeld		7 142	111 740
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 188</u>	<u>123 428</u>
Sum gjeld		<u>622 266</u>	<u>783 302</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 044 509</u>	<u>1 126 646</u>
Pantstillelser		538 063	615 985
14.03.2022 Styret i Rjukan Bygg AS			
 Måne Langeland Enestyre / daglig leder			
Rjukan Bygg AS, Org.nr.: 931 691 171		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	-9 540	94 240
Arbeidsgiveravgift	9 540	3 300
Andre ytelser	2 647	367
Sum	2 647	97 907

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er utbetalt lønn til styreleder/daglig leder med kr. 90.000 i regnskapsåret, som ble avsatt i regnskapet for 2020



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 088 000	1 088 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 088 000	1 088 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	190 000	190 000
= Bokført verdi 31.12.21	898 000	898 000
Årets ordinære avskrivninger	14 000	14 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 126	0
Endring i utsatt skatt	-873	6 660
Skattekostnad ordinært resultat	22 253	6 660

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	101 151	30 273
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 009	8 459
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 039	-38 732
Skattepliktig inntekt	105 120	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 126	0
Sum betalbar skatt i balansen	23 126	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	181 784	186 357	4 573
Gevinst – og tapskonto	13 739	17 175	3 436
Sum	195 523	203 532	8 009
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 039	-4 039
Grunnlag for utsatt skatt	195 523	199 492	3 969
Utsatt skatt (22 %)	43 015	43 888	873



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	313 344	343 344
Årets resultat				78 898	78 898
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	392 242	422 242

Note 5 Aksjer

Navn	Antall	Balanseført verdi
Radio Rjukan AS	1	1 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rjukan Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magne Langeland	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magne Langeland	Enestyre / daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200