



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 144 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLF INVEST AS
Forretningsadresse: Vesteråsveien 26B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	435 600	435 600
Sum inntekter		435 600	435 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	158 804	158 804
Annen driftskostnad	3	33 884	28 077
Sum kostnader		192 688	186 881
Driftsresultat		242 912	248 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	750 000
Annen renteinntekt			200
Sum finansinntekter		1 000 000	750 200
Annen rentekostnad		49 361	61 647
Sum finanskostnader		49 361	61 647
Netto finans		950 639	688 553
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 552	937 271
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 750	60 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 130 802	876 923
Årsresultat		1 130 802	876 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 130 802	876 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		530 802	76 923
Sum overføringer og disponeringer		1 130 802	876 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 615 886	1 774 690
Sum varige driftsmidler		1 615 886	1 774 690
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	1 013 312	1 013 312
Sum finansielle anleggsmidler		1 013 312	1 013 312
Sum anleggsmidler		2 629 198	2 788 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 000 000	750 000
Sum fordringer		1 000 000	750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 850	1 681 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751 850	1 681 779
Sum omløpsmidler		2 751 850	2 431 779
SUM EIENDELER		5 381 048	5 219 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	155 000	155 000
Overkurs	8	1 211 124	1 211 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 366 124	1 366 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 397 422	1 866 620
Sum opptjent egenkapital		2 397 422	1 866 620
Sum egenkapital		3 763 546	3 232 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	845 894	1 020 890
Sum annen langsiktig gjeld		845 894	1 020 890
Sum langsiktig gjeld		845 894	1 020 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 780	
Betalbar skatt	4	62 750	60 348
Skyldig offentlige avgifter		102 740	104 209
Utbytte		600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 338	1 590
Sum kortsiktig gjeld		771 608	966 147
Sum gjeld		1 617 502	1 987 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 381 048	5 219 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 338456

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 144 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLF INVEST AS
Forretningsadresse: Vesteråsveien 26B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 144 766
KLF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	435 600	435 600
Sum inntekter		435 600	435 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	158 804	158 804
Annen driftskostnad	3	33 884	28 077
Sum kostnader		192 688	186 881
Driftsresultat		242 912	248 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	750 000
Annen renteinntekt			200
Sum finansinntekter		1 000 000	750 200
Annen rentekostnad		49 361	61 647
Sum finanskostnader		49 361	61 647
Netto finans		950 639	688 553
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 750	60 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 130 802	876 923
Årsresultat		1 130 802	876 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 130 802	876 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		530 802	76 923
Sum overføringer og disponeringer		1 130 802	876 923



Organisasjonsnr: 989 144 766
KLF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 615 886 1 774 690
Sum varige driftsmidler 1 615 886 1 774 690

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern 5 1 013 312 1 013 312
Sum finansielle anleggsmidler 1 013 312 1 013 312

Sum anleggsmidler 2 629 198 2 788 002

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 1 000 000 750 000
Sum fordringer 1 000 000 750 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 751 850 1 681 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 751 850 1 681 779

Sum omløpsmidler 2 751 850 2 431 779

SUM EIENDELER 5 381 048 5 219 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7,8 155 000 155 000
Overkurs 8 1 211 124 1 211 124
Sum innskutt egenkapital 1 366 124 1 366 124

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 397 422 1 866 620
Sum opptjent egenkapital 2 397 422 1 866 620



Sum egenkapital	3 763 546	3 232 744
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 845 894	1 020 890
Sum annen langsiktig gjeld	845 894	1 020 890
Sum langsiktig gjeld	845 894	1 020 890
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 780	
Betalbar skatt	4 62 750	60 348
Skyldig offentlige avgifter	102 740	104 209
Utbytte	600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	1 338	1 590
Sum kortsiktig gjeld	771 608	966 147
Sum gjeld	1 617 502	1 987 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 381 048	5 219 781



Organisasjonsnr: 989 144 766
KLF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
KLF Invest AS**

Organisasjonsnr. 989144766

Utarbeidet av:
Saga Regnskap og Økonomi As
Autorisert regnskapsførerselskap
Cort Adelers gate 16
0201 OSLO



Til generalforsamlingen i KLF Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert KLF Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 130 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Delte dokumentet til samsvar med EØS- og EFTA-Regulering (BNE) og norsk E-Regulering (Signatur og Sikring). Dokumentet er elektronisk signert og kan ikke autentiseres etter signering.

21.03.2022



Uavhengig revisors beretning for KLF Invest AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 20. mai 2022

PARTNER REVISJON AS

Fredrik Høijord
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

PDF-dokumentet er signert med B4dES-jamstat-BDE-Advanced Electronic Signatures av Signatur Data. Skriv dokumentet ut på et trykksikkert papir eller skjerm.

20.05.2022



Elektronisk signatur

Signert av

HØJORD, FREDRIK
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2022 22.44.57

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



KLF INVEST AS

NOTER 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres med nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2. Driftsmidler

	Bygning	Tekn. Inst.	Tomt	Totalt
Verdi 01.01.	1 795 710	1 099 413	150 000	3 045 123
Akkumulerte avskrivninger	293 177	977 256		1 270 433
Ordinære avskrivninger	36 647	122 157	0	158 804
Bokført verdi 31.12	1 465 886	0	150 000	1 615 886

Note 3. Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og derfor heller ikke etablert obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorarer eller lønn til styret eller daglig leder. Det er 0 årsverk i selskapet.

**Revisor:**

Revisjonshonoraret for 2021 utgjør kr 10.500,- eks. mva.
Honoraret gjelder i sin helhet ordinær revisjon

Note 4. Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021	2020
Betalbar skatt	62 750	60 348
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	<u>62 750</u>	<u>60 348</u>
Skattesats 31.12	22 %	22 %

Note 5. Investering i aksjer

Selskapet eier 100% av aksjene i Røa Gullsmedforretning AS som har kontokommune i Oslo

Konsernregnskap er ikke utarbeidet pga unntaksreglene for små foretak

Resultat i Røa Gullsmedforretning AS i 2021 var 628.784,- etter skatt.
Bokført egenkapital var kr 3.382.035,-.

Aksjene er verdsatt til kostpris etter laveste verdis prinsipp.

Note 6 Fordring på konsernselskap

Selskapet har krav på utbytte fra Røa Gullsmedforretning AS på kr 1.000.000,- pr 31.12.21

Note 7. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjeeiere:	Antall aksjer:	Pålydende:	Totalt:
Kjell L. Fornebo	20	5 000	100 000
Lise Ø. Fornebo	11	5 000	55 000
Totalt	<u>31</u>		<u>155 000</u>

Kjell Fornebo er styreleder/daglig leder og Lise Fornebo er varamedlem.

Note 8. Egenkapital

	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	155 000	1 211 124	1 866 620	3 232 744
Årsresultat			1 130 802	1 130 802
Utbytte			600 000	600 000
Egenkapital pr. 31.12.	<u>155 000</u>	<u>1 211 124</u>	<u>2 397 422</u>	<u>3 763 546</u>



Note 9 Langsiktig gjeld/pantsettelse

Selskapet har pr 31.12.21 en langsiktig gjeld til kredittinstitusjon på kr 845.894,-. Gjelden vil i sin helhet være nedbetalt innen 5 år.

Gjelden er sikret med pant i fast eiendom med driftstilbehør som har en regnskapsmessig verdi pr 31.12.21 på kr 1.615.886,-.



KLF Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	435 600	435 600
Sum driftsinntekter		435 600	435 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	158 804	158 804
Annen driftskostnad	3	33 884	28 077
Sum driftskostnader		192 688	186 881
DRIFTSRESULTAT		242 912	248 719
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	750 000
Annen renteinntekt		0	200
Sum finansinntekter		1 000 000	750 200
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		49 361	61 647
Sum finanskostnader		49 361	61 647
NETTO FINANSPOSTER		950 639	688 553
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 193 552	937 271
Skattekostnad på ordinært resultat	4	62 750	60 348
ORDINÆRT RESULTAT		1 130 802	876 923
ÅRSRESULTAT		1 130 802	876 923
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		600 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		530 802	76 923
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 130 802	876 923



KLF Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 615 886	1 774 690
Sum varige driftsmidler		1 615 886	1 774 690
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	5	1 013 312	1 013 312
Sum finansielle anleggsmidler		1 013 312	1 013 312
SUM ANLEGGSMIDLER		2 629 198	2 788 002
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	1 000 000	750 000
Sum fordringer		1 000 000	750 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 850	1 681 779
SUM OMLØPSMIDLER		2 751 850	2 431 779
SUM EIENDELER		5 381 048	5 219 781
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	155 000	155 000
Overkurs	8	1 211 124	1 211 124
Sum innskutt egenkapital		1 366 124	1 366 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 397 422	1 866 620
Sum opptjent egenkapital		2 397 422	1 866 620
SUM EGENKAPITAL		3 763 546	3 232 744



KLF Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	9	845 894	1 020 890
Sum annen langsiktig gjeld		845 894	1 020 890
SUM LANGSIKTIG GJELD		845 894	1 020 890
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 780	0
Betalbar skatt	4	62 750	60 348
Skyldig offentlige avgifter		102 740	104 209
Utbytte		600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		1 338	1 590
SUM KORTSIKTIG GJELD		771 608	966 147
SUM GJELD		1 617 502	1 987 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 381 048	5 219 781

Oslø, 19/5-22

Kjetil L. Førnebo
Daglig leder/styreleder

Årsregnskap for KLF Invest AS

Organisasjonsnr. 989144766