



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			34 720 000
Sum inntekter			34 720 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			30 108 155
Annen driftskostnad		190 037	250 254
Sum kostnader		190 037	30 358 409
Driftsresultat		-190 037	4 361 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		510	237 303
Sum finansinntekter		510	237 303
Annen rentekostnad		39 468	1 657 633
Sum finanskostnader		39 468	1 657 633
Netto finans		-38 958	-1 420 330
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 995	2 941 261
Skattekostnad på ordinært resultat			521 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 995	2 420 146
Årsresultat		-228 995	2 420 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-228 995	2 420 146
Sum overføringer og disponeringer		-228 995	2 420 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		67 131	
Konsernfordringer		57 719	
Sum fordringer		124 850	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 377	3 439 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 377	3 439 314
Sum omløpsmidler		127 227	3 439 314
SUM EIENDELER		127 227	3 439 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-226 685	2 310
Sum opptjent egenkapital		-226 685	2 310
Sum egenkapital		-196 685	32 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 911	631 659
Betalbar skatt			690
Annen kortsiktig gjeld			2 774 656
Sum kortsiktig gjeld		323 911	3 407 005
Sum gjeld		323 911	3 407 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 226	3 439 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 909205

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 916 263 279
HOSLEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			34 720 000
Sum inntekter			34 720 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			30 108 155
Annen driftskostnad	190 037		250 254
Sum kostnader	190 037		30 358 409
Driftsresultat		-190 037	4 361 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	510		237 303
Sum finansinntekter	510		237 303
Annen rentekostnad	39 468		1 657 633
Sum finanskostnader	39 468		1 657 633
Netto finans		-38 958	-1 420 330
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 995	2 941 261
Skattekostnad på ordinært resultat			521 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 995	2 420 146
Årsresultat		-228 995	2 420 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-228 995	2 420 146
Sum overføringer og disponeringer		-228 995	2 420 146



Organisasjonnr: 916 263 279
HOSLEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2019 2018

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre fordringer 67 131

Konsernfordringer 57 719

Sum fordringer 124 850

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 2 377 3 439 314

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 377 3 439 314

Sum omløpsmidler 127 227 3 439 314

SUM EIENDELER 127 227 3 439 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -226 685 2 310

Sum opptjent egenkapital -226 685 2 310

Sum egenkapital -196 685 32 310

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 323 911 631 659

Betalbar skatt 690

Annen kortsiktig gjeld 2 774 656

Sum kortsiktig gjeld 323 911 3 407 005

Sum gjeld 323 911 3 407 005



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

127 226

3 439 315



Organisasjonnr: 916 263 279
HOSLEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahr Utvikling AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Holveveien AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Holveveien AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 228 995. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no

PrimeGlobal
An Association of
Independent Accounting Firms



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillestrøm, 31. august 2020
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no





Årsregnskap

Hosleveien AS

2019



Hosleveien AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Annen driftsinntekt	0	34 720 000
	Sum driftsinntekter	0	34 720 000
	Beholdningsendring og salgskostninger	0	30 108 155
2	Annen driftskostnad	190 037	250 254
	Sum driftskostnader	190 037	30 358 409
	Driftsresultat	-190 037	4 361 591
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	510	237 303
	Annen rentekostnad	39 468	1 657 633
	Netto finansresultat	-38 958	-1 420 330
	Resultat før skattekostnad	-228 995	2 941 261
5	Skattekostnad	0	521 115
	ÅRSRESULTAT	-228 995	2 420 146
	OVERFØRINGER		
4	Overført til/fra annen egenkapital	-228 995	2 420 146
	Sum overføringer	-228 995	2 420 146




Hosleveien AS

Balanse pr 31. desember

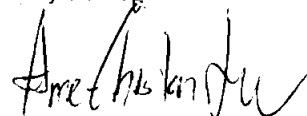
NOTE	EIENDELER	2019	2018
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Fordring på selskap i samme konsern	57 719	0
7	Fordring ifm reklamasjonssak utbygger	67 131	0
	Sum fordringer	<u>124 849</u>	<u>0</u>
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 377	3 439 314
	Sum omløpsmidler	<u>127 226</u>	<u>3 439 314</u>
	SUM EIENDELER	<u>127 226</u>	<u>3 439 314</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3,4	Selskapskapital (300 aksjer á kr 100)	30 000	30 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	-226 685	2 310
	Sum opptjent egenkapital	<u>-226 685</u>	<u>2 310</u>
	Sum egenkapital	<u>-196 685</u>	<u>32 310</u>
	Gjeld		
	Langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	323 911	631 659
	Betalbar skatt	0	690
	Påløpt rente	0	0
	Annen kortsiktig gjeld	0	2 774 656
	Sum kortsiktig gjeld	<u>323 911</u>	<u>3 407 004</u>
	Sum gjeld	<u>323 911</u>	<u>3 407 004</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>127 226</u>	<u>3 439 314</u>

Oslo, 5 juni 2020

I styret for Hosleveien AS



Hakon Jahr
Styrets leder



Ame-Christian Jahr
Styremedlem



Thor-Hakon Jahr
Styremedlem



Hosleveien AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig av den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Ytelser til ledende personer	Lønn	godtgjørelse
Daglig leder	0	0
Styret	0	0

Revisor

Selskapet har kostnadsført honorar kr 27 625 inkl mva til revisor. Av dette gjelder kr 23.250 ordinær revisjon

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonæren i selskapet pr 31.12.19 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jahr Utvikling AS		300	100,0 %	100,0 %
Sum		300	100,0 %	100,0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1 januar 2019	30 000	2 310	32 310
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avgitt konsemsbidrag		0	0
Årets resultat		-228 995	-228 995
Egenkapital 31.desember 2019	30 000	-226 685	-196 685



Hosleveien AS

Noter til regnskapet 2019

Note 5 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-228 995	2 941 261
Permanente forskjeller		
Underskudd til frømføring	0	-675 540
Avgitt konsemdbidrag med skatteeffekt	0	-2 262 721
Endring midlertidige forskjeller		
Skattemessig underskudd/overskudd	228 995	0
Årets skattepliktige resultat	0	3 000
Betalbar skatt (22%/23%)	0	690
Skatt på konsemdbidrag	0	520 425
Årets skattekostnad	0	521 115

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2019	2018
Skattemessig underskudd til frømføring	228 995	0
Netto midlertidige forskjeller	228 995	0
Beregnet utsatt skattefordel	50 379	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	50 379	0
Balanseført utsatt skatt/skattefordel	0	0

Note 6 Konsernmellomværende

Selskapet har en fordring på morselskapet Jahr Utvikling AS. Pr 31.12.19 var fordringen pålydende kr 57.718,80. Fordringen renteberegnes årlig med en fastsatt konsernrente. Rentekostnader for 2019 er kostnadsført med kr 39.466,45.