



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 170 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBAKKEN BRYGGER AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 20
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 079 690	1 063 143
Sum inntekter		1 079 690	1 063 143
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	259 200	244 290
Annen driftskostnad	2	469 779	601 089
Sum kostnader		728 979	845 379
Driftsresultat		350 711	217 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	145
Sum finansinntekter		138	145
Annen rentekostnad		230 234	235 717
Sum finanskostnader		230 234	235 717
Netto finans		-230 095	-235 572
Ordinært resultat før skattekostnad		120 615	-17 809
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 648	-2 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 967	-15 263
Årsresultat		90 967	-15 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 967	-15 263
Totalresultat		90 967	-15 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		90 967	-15 263
Sum overføringer og disponeringer		90 967	-15 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	16 112	45 760
Sum immaterielle eiendeler		16 112	45 760
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	5 941 198	6 144 798
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 6	263 700	36 900
Sum varige driftsmidler		6 204 898	6 181 698
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		6 251 011	6 257 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 938	109 986
Andre fordringer	3	7 881	211 043
Sum fordringer		117 819	321 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 837	111 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 837	111 654
Sum omløpsmidler		124 656	432 683
SUM EIENDELER		6 375 666	6 690 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	219 207	219 207
Sum innskutt egenkapital		219 207	219 207
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	253 247	344 214
Sum opptjent egenkapital		-253 247	-344 214
Sum egenkapital		-34 040	-125 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 805 765	6 219 325
Øvrig langsiktig gjeld	3	473 718	473 718
Sum annen langsiktig gjeld		6 279 483	6 693 044
Sum langsiktig gjeld		6 279 483	6 693 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 147	2 598
Skyldige offentlige avgifter		37 509	28 899
Annen kortsiktig gjeld		90 567	90 609
Sum kortsiktig gjeld		130 224	122 106
Sum gjeld		6 409 707	6 815 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 375 666	6 690 142



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord
Øvre Årnes 2 B
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2017

Til generalforsamlingen i Sandbakken Brygger AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sandbakken Brygger AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 90 967. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret og utveksler informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Det henvises til <https://revisorforening.no/revisjonsberetning> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Ansvarlige revisorer:

Terje Jønvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

terje@systemrevisjon.no
Mobil 951 29 092

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Rissa, 24.4.2018


Henrik Jønvik
Registrert revisor



Resultatregnskap			
Sandbakken Brygger AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt	1	1 079 690	1 063 143
Sum driftsinntekter		<u>1 079 690</u>	<u>1 063 143</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	259 200	244 290
Annen driftskostnad	2	469 779	601 089
Sum driftskostnader		<u>728 979</u>	<u>845 379</u>
Driftsresultat		<u>350 711</u>	<u>217 763</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	145
Annen rentekostnad		230 234	235 717
Resultat av finansposter		<u>-230 095</u>	<u>-235 572</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		120 615	-17 809
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 648	-2 545
Ordinært resultat		<u>90 967</u>	<u>-15 263</u>
Årsresultat		<u>90 967</u>	<u>-15 263</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		90 967	0
Overført til udekket tap		0	15 263
Sum overføringer		<u>90 967</u>	<u>-15 263</u>

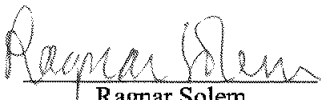


Balanse			
Sandbakken Brygger AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	16 112	45 760
Sum immaterielle eiendeler		<u>16 112</u>	<u>45 760</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	5 941 198	6 144 798
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	263 700	36 900
Sum varige driftsmidler		<u>6 204 898</u>	<u>6 181 698</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 251 011</u>	<u>6 257 459</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		109 938	109 986
Andre kortsiktige fordringer	3	7 881	211 043
Sum fordringer		<u>117 819</u>	<u>321 029</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 837	111 654
Sum omløpsmidler		<u>124 656</u>	<u>432 683</u>
Sum eiendeler		<u>6 375 666</u>	<u>6 690 142</u>



Balanse			
Sandbakken Brygger AS			
	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	219 207	219 207
Sum innskutt egenkapital		<u>219 207</u>	<u>219 207</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-253 247	-344 214
Sum opptjent egenkapital		<u>-253 247</u>	<u>-344 214</u>
Sum egenkapital		<u>-34 040</u>	<u>-125 007</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 805 765	6 219 325
Øvrig langsiktig gjeld	3	473 718	473 718
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 279 483</u>	<u>6 693 044</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 147	2 598
Skyldig offentlige avgifter		37 509	28 899
Annen kortsiktig gjeld		90 567	90 609
Sum kortsiktig gjeld		<u>130 224</u>	<u>122 106</u>
Sum gjeld		<u>6 409 707</u>	<u>6 815 149</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 375 666</u>	<u>6 690 142</u>

Rissa, 24.04.2018
Styret i Sandbakken Brygger AS


Ragnar Solem
styreleder/daglig leder

Sandbakken Brygger AS Side 3



Noter til årsregnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017 og er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 12 666. Inkludert i dette er honorar for andre tjenester med kr 4 250.

Sandbakken Brygger AS



Noter til årsregnskapet 2017

Note 3 Mellomværende konsernselskap

Gjeld til Svebakk Holding AS kr 473 718

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

	2017	2016
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 805 765	6 219 325
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Eiendom og driftsmidler	6 204 898	6 181 698
Restgjeld som forfaller etter 5 år utgjør	3 572 058	

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2017 viser et overskudd på kr. 90 967 etter skatt, mot kr. -15 263 i 2016. Soliditeten og likviditeten er noe anstrengt, men styret har i 2017 arbeidet for og reduseres kostnadene for og sikre løpende drift av selskapet. Det antas og ligge vesentlige merverdier i eiendommene, og driften av Sandbakken Brygger AS menes således ikke og medføre risiko for tap for kreditorer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar varebil ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	9 244 717	235 665	9 480 382
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	32 400	250 000	282 400
= Anskaffelseskost 31.12.17	9 277 117	485 665	9 762 782
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	3 335 919	221 965	3 557 884
= Bokført verdi 31.12.17	5 941 198	263 700	6 204 898
Årets ordinære avskrivninger	236 000	23 200	259 200
Økonomisk levetid	10-50 år	0-10 år	

Sandbakken Brygger AS



Noter til årsregnskapet 2017

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	29 648	-2 545
Skattekostnad ordinært resultat	29 648	-2 545
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	120 615	-17 809
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 094	72 756
Anvendelse av fremførbart underskudd	-160 709	-54 948
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	481 390	521 484	40 094
Sum	481 390	521 484	40 094
Akkumulert fremførbart underskudd	-551 442	-712 151	-160 709
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-70 052	-190 667	-120 615
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-16 112	-45 760	-29 648

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandbakken Brygger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	2,19	219 207
Sum	100 000		219 207

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svebakk Holding AS	100 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Sandbakken Brygger AS



Resultatregnskap			
Sandbakken Brygger AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt	1	1 079 690	1 063 143
Sum driftsinntekter		1 079 690	1 063 143
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	259 200	244 290
Annen driftskostnad	2	469 779	601 089
Sum driftskostnader		728 979	845 379
Driftsresultat		350 711	217 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	145
Annen rentekostnad		230 234	235 717
Resultat av finansposter		-230 095	-235 572
Ordinært resultat før skattekostnad		120 615	-17 809
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 648	-2 545
Ordinært resultat		90 967	-15 263
Årsresultat		90 967	-15 263
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		90 967	0
Overført til udekket tap		0	15 263
Sum overføringer		90 967	-15 263



Balanse			
Sandbakken Brygger AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	16 112	45 760
Sum immaterielle eiendeler		16 112	45 760
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	5 941 198	6 144 798
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	263 700	36 900
Sum varige driftsmidler		6 204 898	6 181 698
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		6 251 011	6 257 459
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		109 938	109 986
Andre kortsiktige fordringer	3	7 881	211 043
Sum fordringer		117 819	321 029
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 837	111 654
Sum omløpsmidler		124 656	432 683
Sum eiendeler		6 375 666	6 690 142



Balanse			
Sandbakken Brygger AS			
	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	219 207	219 207
Sum innskutt egenkapital		219 207	219 207
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-253 247	-344 214
Sum opptjent egenkapital		-253 247	-344 214
Sum egenkapital		-34 040	-125 007
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 805 765	6 219 325
Øvrig langsiktig gjeld	3	473 718	473 718
Sum annen langsiktig gjeld		6 279 483	6 693 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 147	2 598
Skyldig offentlige avgifter		37 509	28 899
Annen kortsiktig gjeld		90 567	90 609
Sum kortsiktig gjeld		130 224	122 106
Sum gjeld		6 409 707	6 815 149
Sum egenkapital og gjeld		6 375 666	6 690 142

Rissa, 24.04.2018
Styret i Sandbakken Brygger AS

Ragnar Solem
styreleder/daglig leder

Sandbakken Brygger AS Side 3



Noter til årsregnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017 og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 12 666. Inkludert i dette er honorar for andre tjenester med kr 4 250.



Noter til årsregnskapet 2017

Note 3 Mellomværende konsernselskap

Gjeld til Svebakk Holding AS kr 473 718

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

	2017	2016
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 805 765	6 219 325
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Eiendom og driftsmidler	6 204 898	6 181 698
Restgjeld som forfaller etter 5 år utgjør	3 572 058	

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2017 viser et overskudd på kr. 90 967 etter skatt, mot kr. -15 263 i 2016. Soliditeten og likviditeten er noe anstrengt, men styret har i 2017 arbeidet for og reduseres kostnadene for og sikre løpende drift av selskapet. Det antas og ligge vesentlige merverdier i eiendommene, og driften av Sandbakken Brygger AS menes således ikke og medføre risiko for tap for kreditorer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar varebil ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	9 244 717	235 665	9 480 382
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	32 400	250 000	282 400
= Anskaffelseskost 31.12.17	9 277 117	485 665	9 762 782
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	3 335 919	221 965	3 557 884
= Bokført verdi 31.12.17	5 941 198	263 700	6 204 898
Årets ordinære avskrivninger	236 000	23 200	259 200
Økonomisk levetid	10-50 år	0-10 år	

Sandbakken Brygger AS



Noter til årsregnskapet 2017

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	29 648	-2 545
Skattekostnad ordinært resultat	29 648	-2 545
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	120 615	-17 809
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 094	72 756
Anvendelse av fremførbart underskudd	-160 709	-54 948
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	481 390	521 484	40 094
Sum	481 390	521 484	40 094
Akkumulert fremførbart underskudd	-551 442	-712 151	-160 709
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-70 052	-190 667	-120 615
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-16 112	-45 760	-29 648

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandbakken Brygger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	2,19	219 207
Sum	100 000		219 207

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svebakk Holding AS	100 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Sandbakken Brygger AS