



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 987 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGBUKTA HOLDING AS
Forretningsadresse: Leangbukta 52
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Brauti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 540 856	9 436 000
Sum inntekter		9 540 856	9 436 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 047 380	982 301
Annen driftskostnad	2	2 857 670	3 925 981
Sum kostnader		3 905 050	4 908 282
Driftsresultat		5 635 805	4 527 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 708	457
Sum finansinntekter		45 708	457
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 083 568	1 125 380
Sum finanskostnader		1 083 568	1 125 380
Netto finans		-1 037 860	-1 124 923
Ordinært resultat før skattekostnad		4 597 945	3 402 795
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 011 548	748 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 586 397	2 654 180
Årsresultat	9	3 586 397	2 654 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 586 397	2 654 180
Totalresultat		3 586 397	2 654 180
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	2 346 194	2 743 655
Overført til annen egenkapital	9	1 240 203	
Overført fra annen egenkapital			-89 475
Sum overføringer og disponeringer		3 586 397	2 654 180



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	43 297 636	50 451 216
Merverdi ved kjøp	3, 5	39 793 448	32 630 802
Maskiner og anlegg	3	7 682 949	8 142 852
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.		222 359	
Sum varige driftsmidler		90 996 393	91 224 869
Sum anleggsmidler		90 996 393	91 224 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		252 098	522 054
Andre kortsiktige fordringer		24 280	55 778
Sum fordringer		276 377	577 831
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	1 047 376	2 336 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 047 376	2 336 205
Sum omløpsmidler		1 323 754	2 914 037
SUM EIENDELER		92 320 146	94 138 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	9	24 338 025	24 338 025
Sum innskutt egenkapital		25 338 025	25 338 025
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	14 222 248	12 982 045
Sum opptjent egenkapital		14 222 248	12 982 045
Sum egenkapital		39 560 273	38 320 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	776 776	426 975
Sum avsetninger for forpliktelser		776 776	426 975
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	47 983 731	50 539 993
Sum annen langsiktig gjeld		47 983 731	50 539 993
Sum langsiktig gjeld		48 760 507	50 966 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		464 616	1 050 580
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		285 050	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 007 941	3 517 507
Annen kortsiktig gjeld		241 760	283 782
Sum kortsiktig gjeld		3 999 367	4 851 869
Sum gjeld		52 759 873	55 818 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 320 146	94 138 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 688432

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 987 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGBUKTA HOLDING AS
Forretningsadresse: Leangbukta 52
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Brauti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 989 987 763
LEANGBUKTA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 540 856	9 436 000
Sum inntekter		9 540 856	9 436 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 047 380	982 301
Annen driftskostnad	2	2 857 670	3 925 981
Sum kostnader		3 905 050	4 908 282
Driftsresultat		5 635 805	4 527 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 708	457
Sum finansinntekter		45 708	457
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 083 568	1 125 380
Sum finanskostnader		1 083 568	1 125 380
Netto finans		-1 037 860	-1 124 923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 011 548	748 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 586 397	2 654 180
Årsresultat	9	3 586 397	2 654 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 586 397	2 654 180
Totalresultat		3 586 397	2 654 180
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	2 346 194	2 743 655
Overført til annen egenkapital	9	1 240 203	
Overført fra annen egenkapital			-89 475
Sum overføringer og disponeringer		3 586 397	2 654 180



Organisasjonsnr: 989 987 763
LEANGBUKTA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,
lisenser, varemerker o.l. 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3, 5

Merverdi ved kjøp 3, 5

Maskiner og anlegg 3

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol.

Sum varige driftsmidler

43 297 636

50 451 216

39 793 448

32 630 802

7 682 949

8 142 852

222 359

90 996 393

91 224 869

Sum anleggsmidler

90 996 393

91 224 869

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

252 098

522 054

Andre kortsiktige

fordringer

24 280

55 778

Sum fordringer

276 377

577 831

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 7

1 047 376

2 336 205

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 047 376

2 336 205

Sum omløpsmidler

1 323 754

2 914 037

SUM EIENDELER

92 320 146

94 138 906

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9

1 000 000

1 000 000

Overkurs 9

24 338 025

24 338 025

Sum innskutt egenkapital

25 338 025

25 338 025

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9

14 222 248

12 982 045

Sum opptjent egenkapital

14 222 248

12 982 045



Sum egenkapital		39 560 273	38 320 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	776 776	426 975
Sum avsetninger for forpliktelser		776 776	426 975
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	47 983 731	50 539 993
Sum annen langsiktig gjeld		47 983 731	50 539 993
Sum langsiktig gjeld		48 760 507	50 966 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		464 616	1 050 580
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		285 050	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 007 941	3 517 507
Annen kortsiktig gjeld		241 760	283 782
Sum kortsiktig gjeld		3 999 367	4 851 869
Sum gjeld		52 759 873	55 818 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 320 146	94 138 906



Organisasjonsnr: 989 987 763
LEANGBUKTA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Leangbukta Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leangbukta Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29 Juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-29 15:55:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GQ540-0BALL-HJZ2Q-LFMPP-QUY11-MU7K3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

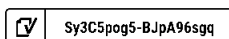
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Leangbukta Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 987 763





Resultatregnskap

Leangbukta Holding AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		9 540 856	9 436 000
Sum driftsinntekter		9 540 856	9 436 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 047 380	982 301
Annen driftskostnad	2	2 857 670	3 925 981
Sum driftskostnader		3 905 050	4 908 282
Driftsresultat		5 635 805	4 527 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		45 708	457
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 083 568	1 125 380
Resultat av finansposter		-1 037 860	-1 124 923
Ordinært resultat før skattekostnad		4 597 945	3 402 795
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 011 548	748 615
Ordinært resultat		3 586 397	2 654 180
Årsresultat	9	3 586 397	2 654 180
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	9	2 346 194	2 743 655
Overført til annen egenkapital	9	1 240 203	0
Overført fra annen egenkapital		0	89 475
Sum overføringer		3 586 397	2 654 180



Balanse

Leangbukta Holding AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	43 297 636	50 451 216
Maskiner og anlegg	3	7 682 949	8 142 852
Merverdi ved kjøp	3, 5	39 793 448	32 630 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.		222 359	0
Sum varige driftsmidler		90 996 393	91 224 869
Sum anleggsmidler		90 996 393	91 224 869
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		252 098	522 054
Andre kortsiktige fordringer		24 280	55 778
Sum fordringer		276 377	577 831
Bankinnskudd og kontanter	7	1 047 376	2 336 205
Sum omløpsmidler		1 323 754	2 914 037
SUM EIENDELER		92 320 146	94 138 906



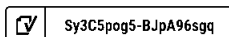
Balanse

Leangbukta Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	24 338 025	24 338 025
Sum innskutt egenkapital		25 338 025	25 338 025
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	14 222 248	12 982 045
Sum opptjent egenkapital		14 222 248	12 982 045
Sum egenkapital		39 560 273	38 320 070
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	776 776	426 975
Sum avsetning for forpliktelser		776 776	426 975
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	5, 6	47 983 731	50 539 993
Sum annen langsiktig gjeld		47 983 731	50 539 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		464 616	1 050 580
Skyldig offentlige avgifter		285 050	0
Gjeld til konsernselskap	6	3 007 941	3 517 507
Annen kortsiktig gjeld		241 760	283 782
Sum kortsiktig gjeld		3 999 367	4 851 869
Sum gjeld		52 759 873	55 818 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 320 146	94 138 906

Leangbukta Holding AS

Side 4





Balanse

Leangbukta Holding AS
Asker, 28.02.2022
Styret i Leangbukta Holding AS

Øystein Arnulf Landvik
styreleder

Ingar Brauti
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Konsernregnskap

Leangbukta Holding AS er et selskap kontrollert av Fredensborg 1994 AS og inngår i konsern med dette selskapet. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Stensberggata 27 i Oslo.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendom	Maskin og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	108 110 534	14 468 648	122 579 182
Tilgang	322 515	496 388	818 903
Anskaffelseskost 31.12.2021	108 433 049	14 965 036	123 398 085
Akkumulerte avskrivninger	25 518 911	6 882 780	32 401 691
Bokført verdi per 31.12.2021	82 914 138	8 082 256	90 996 393
Årets avskrivninger	490 396	556 984	1 047 380
Forventet økonomisk levetid	0-100 år	3-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	661 747	773 852
Endring i utsatt skatt	349 801	-25 237
Skattekostnad ordinært resultat	1 011 548	748 615
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 597 945	3 402 795
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 590 004	114 712
Avgitt konsernbidrag	-3 007 941	-3 517 507
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	661 747	773 852
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-661 747	-773 852
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 717 104	3 307 042	-410 061
Fordringer	-186 303	-1 366 246	-1 179 943
Sum	3 530 801	1 940 796	-1 590 004
Grunnlag for utsatt skatt	3 530 801	1 940 796	-1 590 004
Utsatt skatt (22 %)	776 776	426 975	-349 801



Note 5 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

Det er ingen fordringer som forfaller om mer enn 1 år.

All konsernintern gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Balanseført verdi av gjeld til konsernselskaper er kr. 47 983 731.

	2021	2020
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Bygninger og tomter	83 091 084	83 082 018

Selskapets eiendom er pantsatt for felles konserngjeld per 31.12.2021.

Note 6 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	2021	2020
Årets konsernbidrag til konsernselskap	3 007 941	3 517 507
Langsiktig gjeld til Båtgutta AS	47 983 731	50 539 993
Sum gjeld	50 991 672	54 057 500

Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

All gjeld og fordringer til selskaper i samme konsern er beregnet med rentesats: 2,33%

Note 7 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 41 645 som gjelder depositum for leietakere.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leangbukta Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100,0	1 000 000
Sum	10 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Båtgutta AS	10 000	100,0	100,0



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	1 000 000	24 338 025	12 982 045	38 320 070
+/- Årets resultat			3 586 397	3 586 397
- Avgitt konsernbidrag			-2 346 194	-2 346 194
Egenkapital 31.12.	1 000 000	24 338 025	14 222 248	39 560 273



Verification

Transaction ID	Sy3C5pog5-BJpA96sgq
Document	Leangbukta Holding AS 01.03.22.pdf
Pages	9
Sent by	Max Johnsen

Attachments

- Leangbukta Holding AS 01.03.22.pdf-pAdES-rkygoTjx5.pdf
- Leangbukta Holding AS 01.03.22.pdf-pAdES-H13xo6jg5.pdf

Signing parties

Ingar Brauti	Ingar.Brauti@devoteam.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Øystein Arnulf Landvik	landvik@union.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to landvik@union.no
2022-03-01 17:34:04 CET,

E-mail invitation sent to Ingar.Brauti@devoteam.no
2022-03-01 17:34:04 CET,

Clicked invitation link Ingar Brauti
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.80 Safari/537.36
Edg/98.0.1108.50,2022-03-01 17:58:58 CET,IP address: 85.166.232.166

Document and its attachments signed by Ingar Brauti
Birth date: 1955/10/04,2022-03-01 18:00:58 CET,

Clicked invitation link Øystein Arnulf Landvik
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-01
19:38:05 CET,IP address: 84.212.87.223

Document and its attachments signed by Øystein A. Landvik
Birth date: 1962/04/30,2022-03-01 19:39:09 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

