



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 424 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Løkkevegen 2A
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy André Reiss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-273 002	3 627 000
Annen driftsinntekt			39 600
Sum inntekter		-273 002	3 666 600
Kostnader			
Varekostnad		9 703	3 438 835
Lønnskostnad	2		158 856
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 099	61 700
Annen driftskostnad		-205 334	270 559
Sum kostnader		-167 531	3 929 951
Driftsresultat		-105 470	-263 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	6
Sum finansinntekter		11	6
Annen rentekostnad		10 691	13 825
Sum finanskostnader		10 691	13 825
Netto finans		-10 680	-13 819
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 150	-277 169
Skattekostnad på resultat	4	138 378	-52 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-254 528	-224 613
Årsresultat		-254 528	-224 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-254 528	-224 613
Totalresultat		-254 528	-224 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-254 528	-224 613



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-254 528	-224 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		138 378
Sum immaterielle eiendeler			138 378
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		28 099
Sum varige driftsmidler			28 099
Sum anleggsmidler		0	166 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	38 450	71 250
Andre kortsiktige fordringer	7	85 650	4 400
Konsernfordringer	7	66 024	258 822
Sum fordringer		190 124	334 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 874	9 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 874	9 303
Sum omløpsmidler		210 998	343 775
SUM EIENDELER		210 998	510 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	5	71 805	71 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		469 805	469 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	5	479 141	224 613
Sum opptjent egenkapital		-479 141	-224 613
Sum egenkapital		-9 336	245 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 621	227 970
Skyldig offentlige avgifter			16 383
Annen kortsiktig gjeld		20 713	20 708
Sum kortsiktig gjeld		220 334	265 061
Sum gjeld		220 334	265 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		210 998	510 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301436

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 424 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Løkkevegen 2A
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy André Reiss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 424 600
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-273 002	3 627 000
Annen driftsinntekt			39 600
Sum inntekter		-273 002	3 666 600
Kostnader			
Varekostnad		9 703	3 438 835
Lønnskostnad	2		158 856
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 099	61 700
Annen driftskostnad		-205 334	270 559
Sum kostnader		-167 531	3 929 951
Driftsresultat		-105 470	-263 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	6
Sum finansinntekter		11	6
Annen rentekostnad		10 691	13 825
Sum finanskostnader		10 691	13 825
Netto finans		-10 680	-13 819
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	138 378	-52 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-254 528	-224 613
Årsresultat		-254 528	-224 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-254 528	-224 613
Totalresultat		-254 528	-224 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-254 528	-224 613
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-254 528	-224 613



Organisasjonsnr: 920 424 600
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		138 378
Sum immaterielle eiendeler			138 378
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		28 099
Sum varige driftsmidler			28 099
Sum anleggsmidler		0	166 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	38 450	71 250
Andre kortsiktige fordringer	7	85 650	4 400
Konsernfordringer	7	66 024	258 822
Sum fordringer		190 124	334 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 874	9 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 874	9 303
Sum omløpsmidler		210 998	343 775
SUM EIENDELER		210 998	510 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	5	71 805	71 805
Sum innskutt egenkapital		469 805	469 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	5	479 141	224 613
Sum opptjent egenkapital		-479 141	-224 613
Sum egenkapital		-9 336	245 191



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	7	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	199 621	227 970
Skyldig offentlige avgifter		16 383
Annen kortsiktig gjeld	20 713	20 708
Sum kortsiktig gjeld	220 334	265 061
Sum gjeld	220 334	265 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	210 998	510 252



Organisasjonsnr: 920 424 600
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

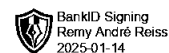
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Telering Bygg Og Boligservice AS

Årsoppgjør 2023

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sørøst AS



Resultatregnskap			
Telering Bygg Og Boligservice AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-273 002	3 627 000
Annen driftsinntekt		0	39 600
Sum driftsinntekter		-273 002	3 666 600
Varekostnad		9 703	3 438 835
Lønnskostnad	2	0	158 856
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 099	61 700
Annen driftskostnad		-205 334	270 559
Sum driftskostnader		-167 531	3 929 951
Driftsresultat		-105 470	-263 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	6
Annen rentekostnad		10 691	13 825
Resultat av finansposter		-10 680	-13 819
Resultat før skattekostnad		-116 150	-277 169
Skattekostnad på resultat	4	138 378	-52 556
Resultat		-254 528	-224 613
Årsresultat		-254 528	-224 613
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	254 528	224 613
Sum overføringer		-254 528	-224 613



Balanse			
Telering Bygg Og Boligservice AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	138 378
Sum immaterielle eiendeler		0	138 378
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	28 099
Sum varige driftsmidler		0	28 099
Sum anleggsmidler		0	166 477
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	38 450	71 250
Andre kortsiktige fordringer	7	85 650	4 400
Konsernfordringer	7	66 024	258 822
Sum fordringer		190 124	334 472
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 874	9 303
Sum omløpsmidler		210 998	343 775
Sum eiendeler		210 998	510 252



Balanse			
Telering Bygg Og Boligservice AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	5	71 805	71 805
Sum innskutt egenkapital		469 805	469 805
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-479 141	-224 613
Sum opptjent egenkapital		-479 141	-224 613
Sum egenkapital		-9 336	245 191
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 621	227 970
Skyldig offentlige avgifter		0	16 383
Annen kortsiktig gjeld		20 713	20 708
Sum kortsiktig gjeld		220 334	265 061
Sum gjeld		220 334	265 061
Sum egenkapital og gjeld		210 998	510 252
Porsgrunn, 18.12.2024 Styret i Telering Bygg Og Boligservice AS			
_____ Remy André Reiss styreleder/daglig leder			
Telering Bygg Og Boligservice AS		Side 4	



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer og anleggskontrakter

Anleggskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode.

For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Revisjon

Selskapet er gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert av revisor, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	134 876
Arbeidsgiveravgift	0	23 207
Andre ytelser	0	773
Sum	0	158 856

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder tar ikke ut lønn i selskapet.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	183 899	183 899
= Anskaffelseskost 31.12.23	183 899	183 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	183 899	183 899
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Årets ordinære avskrivninger	28 099	28 099
Økonomisk levetid	5 år	



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	138 378	-52 556
Skattekostnad ordinært resultat	138 378	-52 556
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-116 150	-277 169
Permanente forskjeller	-301	38 281
Endring i midlertidige forskjeller	-329 001	2 291
Skattepliktig inntekt	-445 451	-236 598
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-63 390	-51 139	12 251
Fordringer	0	-341 252	-341 252
Sum	-63 390	-392 391	-329 001
Akkumulert fremførbart underskudd	-682 050	-236 598	445 451
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	745 440	0	-745 440
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-628 989	-628 989
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-138 378	-138 378

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	398 000	71 805	-224 613	245 191
Årets resultat	0	0	-254 528	-254 528
Pr 31.12.2023	398 000	71 805	-479 141	-9 336



Telering Bygg Og Boligservice AS 920 424 600

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	38 450	412 502
Avsetning til tap	0	341 252
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	38 450	71 250
Endring i avsetning til tap	-341 252	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Fordring konsernbidrag	0	4 400
Andre kortsiktige fordringer konsern	66 024	258 822
Sum	66 024	263 222
Gjeld		
Sum	0	0

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Telering Bygg Og Boligservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 194	333,3	398 000
Sum	1 194		398 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reiss Holding AS	1 194	100,0	100,0

Styrets leder er indirekte aksjonærer i selskapet.

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -254 528, og egenkapitalen er dermed tapt. Likviditeten i selskapet er også noe svak ved utgangen av året. Det er heller ingen drift i selskapet pr dd.

Styret er klar over sin handlingsplikt og de er i gang med avviklingsprosess. Selskapet vil bli avviklet i 2025.