



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØST EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Asbjørn Dørumsgards veg 33  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GLENN ANDRE SUNDHAGEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 923836454

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	950 000	
Annen driftskostnad		55 056	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 005 056</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 005 056</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 078	
Avsatt til annen egenkapital			3
Overført fra annen egenkapital		-994 973	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 050 000	25 000 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>24 050 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 050 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		834	29 433
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>834</b>	<b>29 433</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834</b>	<b>29 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 050 834</b>	<b>25 029 433</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	24 035 030	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 025 030</b>	<b>20 000</b>

#### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital			3
Udekket tap		10 078	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 078</b>	<b>3</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>24 014 952</b>	<b>20 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 000 000
Langsiktig konserngjeld			10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>25 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 882	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 882</b>	<b>9 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 882</b>	<b>25 009 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 050 834</b>	<b>25 029 433</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØST EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Asbjørn Dørumsgards veg 33  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GLENN ANDRE SUNDHAGEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Organisasjonsnr: 923 836 454  
RØST EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	950 000	
Annen driftskostnad		55 056	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 005 056</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 005 056</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 078	
Avsatt til annen egenkapital			3
Overført fra annen egenkapital		-994 973	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>



Organisasjonsnr: 923 836 454  
RØST EIENDOMSELSKAP AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 050 000	25 000 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>24 050 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 050 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		834	29 433
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>834</b>	<b>29 433</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834</b>	<b>29 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 050 834</b>	<b>25 029 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	24 035 030	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 025 030</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			3
Udekket tap		10 078	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 078</b>	<b>3</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>24 014 952</b>	<b>20 003</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		15 000 000	
Langsiktig konserngjeld		10 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>25 000 000</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	30 882		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5 000	9 430	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>35 882</b>	<b>9 430</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>35 882</b>	<b>25 009 430</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 050 834</b>	<b>25 029 433</b>	



Organisasjonsnr: 923 836 454  
RØST EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## RESULTATREGNSKAP

### RØST EIENDOMSELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	950 000	0
Annen driftskostnad		55 056	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 005 056</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 005 056</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 005 050	3
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	3
Overført til udekket tap		10 078	0
Overført fra annen egenkapital		994 973	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 005 050</b>	<b>3</b>



## BALANSE

### RØST EIENDOMSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 050 000	25 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>24 050 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 050 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		834	29 433
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>834</b>	<b>29 433</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 050 834</b>	<b>25 029 433</b>



## BALANSE

### RØST EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	24 035 030	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 025 030</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	3
Udekket tap		-10 078	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 078</b>	<b>3</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>24 014 952</b>	<b>20 003</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	15 000 000
Langsiktig konserngjeld		0	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>25 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 882	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 882</b>	<b>9 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 882</b>	<b>25 009 430</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 050 834</b>	<b>25 029 433</b>

28.06.2021

Styret i Røst Eiendomsselskap AS

GLENN ANDRE SUNDHAGEN  
styreleder



## RØST EIENDOMSSKAP AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Røst Eiendomsselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## RØST EIENDOMSELSKAP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 005 050	3
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-160 000	-1 200 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 165 050</b>	<b>-1 199 997</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 360 000	1 200 000	-160 000
<b>Sum</b>	<b>1 360 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>-160 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 370 077	-1 199 997	170 080
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 077	0	-10 077
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-2 217</b>	<b>1</b>	<b>2 218</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## RØST EIENDOMSELSKAP AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note 3 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I RØST EIENDOMSELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 035 030	1,0	24 035 030
<b>Sum</b>	<b>24 035 030</b>		<b>24 035 030</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
TUFT INVEST AS	10 620 000	44,2
JOHN GREGER AS	3 101 095	12,9
Mangold Fondkommission AB	2 207 016	9,2
GASU INVEST AS	1 398 711	5,8
INVESTOR NORD AS	1 080 000	4,5
BRENNSUND HOLDING AS	1 060 000	4,4
GUNERIUS AS	1 060 000	4,4
PRODVANCE AS	1 028 711	4,3
GESMO AS	868 711	3,6
GUNNAR JAN FJELDBERG	500 000	2,1
FJERDINGBY EIENDOM AS	350 000	1,5
ASTRID SIGRUNN KYRKJEBØ	325 000	1,4
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>23 599 244</b>	<b>98,2</b>
Sum øvrige	435 786	1,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>24 035 030</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gasu Invest AS eiet av Glenn Andre Sundhagen	Styreleder	1 398 711
Glenn Andre Sundhagen	Styreleder	191 898
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 398 711</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-10 000	3	20 003
Årets resultat		-10 078		-994 973	-1 005 050
Aksjekapitalforhøyelse	24 005 030		0		24 005 030
Gjeldsettergivelse				994 970	994 970
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>24 035 030</b>	<b>-10 078</b>	<b>-10 000</b>	<b>0</b>	<b>24 014 952</b>



**RØST EIENDOMSELSKAP AS**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020**

**Note 5 Anleggsmidler**

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 500 000	7 000 000	5 500 000	25 000 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>12 500 000</b>	<b>7 000 000</b>	<b>5 500 000</b>	<b>25 000 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	250 000	700 000		950 000
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>12 250 000</b>	<b>6 300 000</b>	<b>5 500 000</b>	<b>24 050 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	250 000	700 000		950 000
Økonomisk levetid	50 år	10 år	Ingen avskrivning	



## ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR  
ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48  
1341 SLEPENDEN  
TLF. 67 80 90 80  
ORG.NR. 980 906 965  
E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i Røst Eiendomsselskap AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Jeg har revidert selskapet Røst Eiendomsselskap AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 005 050. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING  
[WWW.ECHAS.NO](http://WWW.ECHAS.NO)



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Slependen, 28. juni 2021  
Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor