



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 546 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TPK HOLDING AS
Forretningsadresse: Slettestølsvegen 24
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 750	27 325
Sum kostnader		20 750	27 325
Driftsresultat		-20 750	-27 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 587 256	3 691 099
Annen renteinntekt		22 583	2 965
Annen finansinntekt		203 797	
Sum finansinntekter		3 813 636	3 694 064
Annen rentekostnad		1 132 189	734 464
Sum finanskostnader		1 132 189	734 464
Netto finans		2 681 447	2 959 600
Ordinært resultat før skattekostnad		2 660 697	2 932 275
Skattekostnad på resultat	2	541 858	645 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 118 839	2 287 174
Årsresultat		2 118 839	2 287 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 118 839	2 287 174
Totalresultat		2 118 839	2 287 174
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 118 839	2 287 174
Sum overføringer og disponeringer		2 118 839	2 287 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	8 647 964	9 335 578
Investeringer i aksjer og andeler		6 270 668	6 066 871
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 874 857	41 358 674
Sum anleggsmidler		40 874 857	41 358 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 587 256	3 691 099
Sum fordringer		3 587 256	3 691 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 122 563	1 066 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 122 563	1 066 060
Sum omløpsmidler		5 709 819	4 757 159
SUM EIENDELER		46 584 676	46 115 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Beholdning av egne aksjer	6	-20 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 140 000	2 160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 781 938	9 943 099
Sum opptjent egenkapital		11 781 938	9 943 099
Sum egenkapital		13 921 938	12 103 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 740 000	33 180 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 740 000	33 180 000
Sum langsiktig gjeld		31 740 000	33 180 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	541 858	645 101
Annen kortsiktig gjeld		380 880	187 632
Sum kortsiktig gjeld		922 738	832 733
Sum gjeld		32 662 738	34 012 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 584 676	46 115 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575455

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 546 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TPK HOLDING AS
Forretningsadresse: Slettestølsvegen 24
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 750	27 325
Sum kostnader		20 750	27 325
Driftsresultat		-20 750	-27 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 587 256	3 691 099
Annen renteinntekt		22 583	2 965
Annen finansinntekt		203 797	
Sum finansinntekter		3 813 636	3 694 064
Annen rentekostnad		1 132 189	734 464
Sum finanskostnader		1 132 189	734 464
Netto finans		2 681 447	2 959 600
Ordinært resultat før skattekostnad		2 660 697	2 932 275
Skattekostnad på resultat	2	541 858	645 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 118 839	2 287 174
Årsresultat		2 118 839	2 287 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 118 839	2 287 174
Totalresultat		2 118 839	2 287 174
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 118 839	2 287 174
Sum overføringer og disponeringer		2 118 839	2 287 174



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	8 647 964	9 335 578
Investeringer i aksjer og andeler		6 270 668	6 066 871
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 874 857	41 358 674
Sum anleggsmidler		40 874 857	41 358 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 587 256	3 691 099
Sum fordringer		3 587 256	3 691 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 122 563	1 066 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 122 563	1 066 060
Sum omløpsmidler		5 709 819	4 757 159
SUM EIENDELER		46 584 676	46 115 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Beholdning av egne aksjer	6	-20 000	
Sum innskutt egenkapital		2 140 000	2 160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 781 938	9 943 099
Sum opptjent egenkapital		11 781 938	9 943 099



Sum egenkapital		13 921 938	12 103 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	31 740 000	33 180 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 740 000	33 180 000
Sum langsiktig gjeld		31 740 000	33 180 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	541 858	645 101
Annen kortsiktig gjeld		380 880	187 632
Sum kortsiktig gjeld		922 738	832 733
Sum gjeld		32 662 738	34 012 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 584 676	46 115 832



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Oddvar Harald Johnsen
2023-05-25
 BankID Signing
Bjørn Vegard Nilsen
2023-05-25
 BankID Signing
Pål Alexander Bjørnstad
2023-05-25
 BankID Signing
Harald Authen Johnsen
2023-05-29
 BankID Signing
Peter Graff
2023-05-30

Årsregnskap

2022

TPK Holding AS



RESULTATREGNSKAP

TPK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		20 750	27 325
Sum driftskostnader		20 750	27 325
Driftsresultat		-20 750	-27 325
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 587 256	3 691 099
Annen renteinntekt		22 583	2 965
Annen finansinntekt		203 797	0
Annen rentekostnad		1 132 189	734 464
Resultat av finansposter		2 681 447	2 959 600
Resultat før skattekostnad		2 660 697	2 932 275
Skattekostnad på resultat	2	541 858	645 101
Resultat		2 118 839	2 287 174
Årsresultat		2 118 839	2 287 174
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 118 839	2 287 174
Sum overføringer		2 118 839	2 287 174



BALANSE

TPK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	8 647 964	9 335 578
Investeringer i aksjer og andeler		6 270 668	6 066 871
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 874 857	41 358 674
Sum anleggsmidler		40 874 857	41 358 674
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	3 587 256	3 691 099
Sum fordringer		3 587 256	3 691 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 122 563	1 066 060
Sum omløpsmidler		5 709 819	4 757 159
Sum eiendeler		46 584 676	46 115 832



BALANSE

TPK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Egne aksjer	6	-20 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 140 000	2 160 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	11 781 938	9 943 099
Sum opptjent egenkapital		11 781 938	9 943 099
Sum egenkapital		13 921 938	12 103 099
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 740 000	33 180 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 740 000	33 180 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	541 858	645 101
Annen kortsiktig gjeld		380 880	187 632
Sum kortsiktig gjeld		922 738	832 733
Sum gjeld		32 662 738	34 012 733
Sum egenkapital og gjeld		46 584 676	46 115 832

Fornebu, 25.05.2023
Styret i TPK Holding AS

Harald Authen Johnsen
styreleder

Pål Alexander Wiik Bjørnstad
styremedlem

Bjørn Vegard Nilsen
styremedlem

Peter Graff
styremedlem

Oddvar Harald Johnsen
daglig leder



Noter 2022

TPK Holding AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper

Anleggsaksjene vurderes til kostpris med mindre varige kursfall er inntrådt.



Noter 2022

TPK Holding AS

Note nr 2 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet.

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	2 660 697
Permanente forskjeller	-197 703
Grunnlag betalbar skatt	2 462 993
Betalbar skatt 22 %	541 858

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	541 858
Skattekostnad	541 858

Note nr 3 - Investering i datterselskaper

Selskaper	Butikkeiendom
Formelle opplysninger	Gjelleråsen AS
Forretningskontor	Fornebu
Eierandel og stemmeandel	100 %
Anskaffelseskostnad	23 769 558
Bokført verdi	23 769 558
Resultat 2022	2 277 673
Egenkapital pr 31.12.2022	15 708 809

Note nr 4 - Mellomværende med datterselskaper

Mellomværende med konsernselskaper	Langsiktig fordring	Kortsiktig fordring
Butikkeiendom Gjelleråsen AS - datterselskap	8 647 964	3 587 256

Mottatt konsernbidrag i 2022 er inkludert i kortsiktige fordringer.



Noter 2022

TPK Holding AS

Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 10 800 stk aksjer pålydende kr 200. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 2 160 000.

Selskapets aksjonærer er :	Aksjer	Eierandel
Harald Nore Johnsen Invest AS	5 000	46,73%
Vipka AS	1 500	14,02%
B V Nilsen AS	1 000	9,35%
Morten Wiik AS	1 000	9,35%
Sigmund Rannem	1 000	9,35%
Marikollen Holding AS	500	4,67%
Pål A Wiik Bjørnstad - styremedlem	500	4,67%
Christian J Mathiassen	100	0,93%
Thomas Alexander Dale	100	0,93%
Sum	10 700	100,00 %

TPK Holding AS (egne aksjer)	100
Sum	10 800

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	2 160 000	0	9 943 099	12 103 099
Kjøp egne aksjer	0	-20 000	-280 000	-300 000
Årets resultat	0	0	2 118 839	2 118 839
Egenkapital 31.12.2022	2 160 000	-20 000	11 781 938	13 921 938

Note nr 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	31 740 000	33 180 000

Pantsatt eiendeler

Forretningsbygg - bokført verdi i datterselskap	31 450 000	32 621 000
---	------------	------------

Note nr 8 - Lønnskostnader mm.

Selskapet har ingen ansatte



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i TPK Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TPK Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 118 839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. mai 2023
Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule
Statsautorisert revisor