



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 887 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Brekkebygdveien 149
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andersson Ugland Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 447 144	5 214 026
Sum inntekter		5 447 144	5 214 026
Kostnader			
Lønnskostnad	2	529 853	260 165
Avskrivning på driftsmidler	3	282 932	297 324
Annen driftskostnad		2 079 620	1 349 475
Sum kostnader		2 892 405	1 906 963
Driftsresultat		2 554 739	3 307 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 336	10 054
Sum finansinntekter		11 336	10 054
Annen rentekostnad		6 496	442
Sum finanskostnader		6 496	442
Netto finans		4 840	9 612
Ordinært resultat før skattekostnad		2 559 579	3 316 674
Skattekostnad på resultat	4	564 537	729 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 995 042	2 586 908
Årsresultat		1 995 042	2 586 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 995 042	2 586 908
Totalresultat		1 995 042	2 586 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 995 042	2 586 908
Sum overføringer og disponeringer		1 995 042	2 586 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 622 865	14 976 929
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 735	
Sum varige driftsmidler		15 640 600	14 976 929
Sum anleggsmidler		15 640 600	14 976 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		270 000	507 681
Andre kortsiktige fordringer		70 996	55 116
Sum fordringer		340 996	562 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 648 053	4 250 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 648 053	4 250 066
Sum omløpsmidler		5 989 049	4 812 863
SUM EIENDELER		21 629 649	19 789 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 776 687	10 776 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		10 876 687	10 876 687
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 240 113	3 245 071
Sum opptjent egenkapital		5 240 113	3 245 071
Sum egenkapital		16 116 800	14 121 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 035	111 578
Betalbar skatt	4	564 537	729 766
Skyldig offentlige avgifter		240 580	161 576
Annen kortsiktig gjeld	6	4 584 696	4 665 113
Sum kortsiktig gjeld		5 512 849	5 668 034
Sum gjeld		5 512 849	5 668 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 629 649	19 789 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333457

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 887 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Brekkebygdveien 149
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Anderssøn Ugland Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 447 144	5 214 026
Sum inntekter		5 447 144	5 214 026
Kostnader			
Lønnskostnad	2	529 853	260 165
Avskrivning på driftsmidler	3	282 932	297 324
Annen driftskostnad		2 079 620	1 349 475
Sum kostnader		2 892 405	1 906 963
Driftsresultat		2 554 739	3 307 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 336	10 054
Sum finansinntekter		11 336	10 054
Annen rentekostnad		6 496	442
Sum finanskostnader		6 496	442
Netto finans		4 840	9 612
Ordinært resultat før skattekostnad		2 559 579	3 316 674
Skattekostnad på resultat	4	564 537	729 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 995 042	2 586 908
Årsresultat		1 995 042	2 586 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 995 042	2 586 908
Totalresultat		1 995 042	2 586 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 995 042	2 586 908
Sum overføringer og disponeringer		1 995 042	2 586 908



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 622 865	14 976 929
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	17 735	
Sum varige driftsmidler		15 640 600	14 976 929
Sum anleggsmidler		15 640 600	14 976 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		270 000	507 681
Andre kortsiktige fordringer		70 996	55 116
Sum fordringer		340 996	562 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 648 053	4 250 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 648 053	4 250 066
Sum omløpsmidler		5 989 049	4 812 863
SUM EIENDELER		21 629 649	19 789 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 776 687	10 776 687
Sum innskutt egenkapital		10 876 687	10 876 687
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 240 113	3 245 071
Sum opptjent egenkapital		5 240 113	3 245 071



Sum egenkapital		16 116 800	14 121 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 035	111 578
Betalbar skatt	4	564 537	729 766
Skyldig offentlige avgifter		240 580	161 576
Annen kortsiktig gjeld	6	4 584 696	4 665 113
Sum kortsiktig gjeld		5 512 849	5 668 034
Sum gjeld		5 512 849	5 668 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 629 649	19 789 791



Organisasjonsnr: 926 887 998
OSLOVEIEN 10 HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

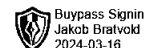
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Osloveien 10 Hønefoss AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgata 10 Hønefoss AS som viser et overskudd på kr 1 995 042,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statstilsatte revisorer

REVISJON I HVERVEN AS

Kontor: Osloveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 41 60 00 | NO 999 060 86 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 11. mars 2024
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor






HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer*

Kontorstrømen 5 | 351 Hønefoss | 32 469 00 | NO 999 999 999 MVA | hverven@hvr.no

REGULERINGSDIREKTORATET





 BankID Signering
Karen Elise Andersdatter Ugjar
2024-03-12
 BankID Signering
Egil Anderssen Ugland Berg
2024-03-12
 BankID Signering
Ruthie Andersdatter Ugland Be
2024-03-15

Resultatregnskap

Osloveien 10 Hønefoss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	<u>5 447 144</u>	<u>5 214 026</u>
		<u>5 447 144</u>	<u>5 214 026</u>
Lønnskostnad	2	529 853	260 165
Avskrivning på driftsmidler	3	282 932	297 324
Annen driftskostnad		<u>2 079 620</u>	<u>1 349 475</u>
		<u>2 892 405</u>	<u>1 906 963</u>
Driftsresultat		<u>2 554 739</u>	<u>3 307 062</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 336	10 054
Annen rentekostnad		<u>-6 496</u>	<u>-442</u>
		<u>4 840</u>	<u>9 612</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 559 579</u>	<u>3 316 674</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>564 537</u>	<u>729 766</u>
Resultat		<u>1 995 042</u>	<u>2 586 908</u>
ÅRSRESULTAT		<u>1 995 042</u>	<u>2 586 908</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 995 042</u>	<u>2 586 908</u>
		<u>1 995 042</u>	<u>2 586 908</u>



Balanse			
Osloveien 10 Hønefoss AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 622 865	14 976 929
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 735	0
		<u>15 640 600</u>	<u>14 976 929</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 640 600</u>	<u>14 976 929</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		270 000	507 681
Andre kortsiktige fordringer		70 996	55 116
		<u>340 996</u>	<u>562 797</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>5 648 053</u>	<u>4 250 066</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 989 049</u>	<u>4 812 863</u>
SUM EIENDELER		<u>21 629 649</u>	<u>19 789 791</u>



Balanse

Osloveien 10 Hønefoss AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 2 500 aksjer a 40	5	100 000	100 000
Overkurs	5	<u>10 776 687</u>	<u>10 776 687</u>
		<u>10 876 687</u>	<u>10 876 687</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	5	<u>5 240 113</u>	<u>3 245 071</u>
Sum egenkapital		<u>16 116 800</u>	<u>14 121 758</u>
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		123 035	111 578
Betalbar skatt	4	564 537	729 766
Skyldig offentlige avgifter		240 580	161 576
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>4 584 696</u>	<u>4 665 113</u>
		<u>5 512 849</u>	<u>5 668 034</u>
Sum gjeld		<u>5 512 849</u>	<u>5 668 034</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>21 629 649</u>	<u>19 789 791</u>

Sokna, 11.03.2024

Styret i Osloveien 10 Hønefoss AS

Egil Andersson Ugland Berg
styreleder/daglig leder

Karen Elise Andersdatter Ugland Berg Christoffersen
styremedlem

Ruthie Andersdatter Ugland Berg
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2023

Osloveien 10 Hønefoss AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Ansatte

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	464 064	227 717
Arbeidsgiveravgift	65 444	32 119
Andre ytelser	345	329
Sum	529 853	260 165

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,3 årsverk.



Noter til årsregnskapet 2023

Osloveien 10 Hønefoss AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 038 553		18 038 553
Tilgang kjøpte driftsmidler	924 433	22 169	946 602
Anskaffelseskost 31.12.23	18 962 986	22 169	18 985 156
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 340 123	4 434	3 344 557
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 340 123	4 434	3 344 557
Bokført verdi 31.12.23	15 622 864	17 735	15 640 599
Årets ordinære avskrivninger	278 498	4 434	282 932
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	564 537	729 766
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	564 537	729 766

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	2 559 579	3 316 674
Permanente forskjeller	6 496	442
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Skattepliktig inntekt	2 566 075	3 317 117



Noter til årsregnskapet 2023

Osloveien 10 Hønefoss AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	10 776 687	3 245 071	14 121 758
Årets resultat			1 995 042	1 995 042
Pr 31.12.2023	100 000	10 776 687	5 240 113	16 116 800

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 464 784	4 464 784
Sum	4 464 784	4 464 784