



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 280 004
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MATHIASSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Klubbholmen 9 9409 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Astrid Mathiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 787	13 398
Sum kostnader		12 787	13 398
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 787</b>	<b>-13 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		161 689	91 560
Annen finansinntekt		238 837	214 508
Sum finansinntekter		400 526	306 068
<b>Netto finans</b>		<b>400 526</b>	<b>306 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>387 740</b>	<b>292 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 334	18 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		353 406	274 058
Sum overføringer og disponeringer		353 406	274 058



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			24 658
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>24 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	637 000	637 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	355 854	355 854
Andre fordringer	3	3 000 475	2 906 029
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 993 329</b>	<b>3 898 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 993 329</b>	<b>3 923 541</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 101 722	2 808 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 101 722</b>	<b>2 808 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 101 722</b>	<b>2 808 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 095 051</b>	<b>6 731 969</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 500	30 500
Overkurs		860 242	860 242
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>890 742</b>	<b>890 742</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 194 633	5 841 227



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 194 633</b>	<b>5 841 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 085 375</b>	<b>6 731 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		9 676	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 676</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 676</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 095 051</b>	<b>6 731 969</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 332545

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 280 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MATHIASSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Klubbholmen 9  
9409 HARSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Mathiassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Organisasjonsnr: 996 280 004  
MATHIASSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 787	13 398
Sum kostnader		12 787	13 398
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 787</b>	<b>-13 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		161 689	91 560
Annen finansinntekt		238 837	214 508
Sum finansinntekter		400 526	306 068
<b>Netto finans</b>		<b>400 526</b>	<b>306 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		387 740	292 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 334	18 612
<b>Årsresultat</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		353 406	274 058
Sum overføringer og disponeringer		353 406	274 058



Organisasjonsnr: 996 280 004  
MATHIASSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 24 658  
Sum immaterielle eiendeler 24 658

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 637 000 637 000  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 2 355 854 355 854  
Andre fordringer 3 3 000 475 2 906 029  
Sum finansielle  
anleggsmidler 3 993 329 3 898 883

Sum anleggsmidler 3 993 329 3 923 541

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 3 101 722 2 808 428  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 101 722 2 808 428

Sum omløpsmidler 3 101 722 2 808 428

SUM EIENDELER 7 095 051 6 731 969

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 30 500 30 500  
Overkurs 860 242 860 242  
Sum innskutt egenkapital 890 742 890 742

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 194 633 5 841 227  
Sum opptjent egenkapital 6 194 633 5 841 227

Sum egenkapital 7 085 375 6 731 969

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	9 676	
Sum kortsiktig gjeld	9 676	
Sum gjeld	9 676	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 095 051</b>	<b>6 731 969</b>



Organisasjonsnr: 996 280 004  
MATHIASSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Mathiassen Invest AS**

**Organisasjonsnr. 996280004**



Mathiassen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	12 787	13 398
Sum driftskostnader		12 787	13 398
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 787)</b>	<b>(13 398)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		161 689	91 560
Annen finansinntekt		238 837	214 508
Sum finansinntekter		400 526	306 068
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>400 526</b>	<b>306 068</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>387 740</b>	<b>292 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 334	18 612
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		353 406	274 058
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>

Årsregnskap for Mathiassen Invest AS

Organisasjonsnr. 996280004



Mathiassen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	24 658
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>24 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	637 000	637 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	355 854	355 854
Andre fordringer	3	3 000 475	2 906 029
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 993 329</b>	<b>3 898 883</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 993 329</b>	<b>3 923 541</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 101 722	2 808 428
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 101 722</b>	<b>2 808 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 095 051</b>	<b>6 731 969</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 500	30 500
Overkurs		860 242	860 242
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>890 742</b>	<b>890 742</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 194 633	5 841 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 194 633</b>	<b>5 841 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 085 375</b>	<b>6 731 969</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		9 676	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>9 676</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 676</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 095 051</b>	<b>6 731 969</b>

Harstad,

Astrid Mathiassen  
Styreleder / daglig leder

Thor Mathiassen  
Nestleder /styremedlem

Årsregnskap for Mathiassen Invest AS

Organisasjonsnr. 996280004



Mathiassen Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntekter inntektsføres i samsvar med transaksjonsprinsippet.

### Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp)

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Mathiassen Invest AS

Organisasjonsnr. 996280004



Mathiassen Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

#### Lønn og andre godtgjørelser

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående personer.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Investeringer i aksjer

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Anskaffelses-kost
Klubbholmen 5 AS	33,36 %	355 854	355 854
Mathiassen Eiendom Harstad AS	100 %	77 000	77 000
Mathiassen Eiendom Andøy AS	100 %	560 000	560 000
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>992 854</b>	<b>992 854</b>

		Egenkapital	Årsresultat
		31.12.2022	2022
Klubbholmen 5 AS	33,36 %	1 803 871	671 725
Mathiassen Eiendom Harstad AS	100 %	(215 212)	(71 516)
Mathiassen Eiendom Andøy AS	100 %	352 459	7 899

### Note 3 - Andre fordringer

Posten andre fordringer består av kr 3 000 475 lån til nærstående selskap Klubbholmen 9 AS.

Noter for Mathiassen Invest AS

Organisasjonsnr. 996280004



Mathiassen Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 3 050 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 500.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Astrid Mathiassen, styreleder/ daglig leder	1 586	52,00 %
Thor Mathiassen, nestleder/ styremedlem	1 464	48,00 %



## **HrH** Revisjon statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i  
Mathiassen Invest AS

### HrH Revisjon AS

Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

Vi har revidert Mathiassen Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 353.406. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



## **HrH** Revisjon

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 17. mars 2023  
*HrH Revisjon AS*

*Eivind L. Krokeide*  
Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022  
for  
Mathiassen Invest AS**

Organisasjonsnr. 996280004



Mathiassen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 787	13 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 787</b>	<b>13 398</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 787)</b>	<b>(13 398)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		161 689	91 560
Annen finansinntekt		238 837	214 508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 526</b>	<b>306 068</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>400 526</b>	<b>306 068</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>387 740</b>	<b>292 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 334	18 612
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		353 406	274 058
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>353 406</b>	<b>274 058</b>

Årsregnskap for Mathiassen Invest AS

Organisasjonsnr. 996280004



## Mathiassen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	24 658
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>24 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	637 000	637 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	355 854	355 854
Andre fordringer	3	3 000 475	2 906 029
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 993 329</b>	<b>3 898 883</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 993 329</b>	<b>3 923 541</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 101 722	2 808 428
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 101 722</b>	<b>2 808 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 095 051</b>	<b>6 731 969</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 500	30 500
Overkurs		860 242	860 242
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>890 742</b>	<b>890 742</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 194 633	5 841 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 194 633</b>	<b>5 841 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 085 375</b>	<b>6 731 969</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		9 676	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>9 676</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 676</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 095 051</b>	<b>6 731 969</b>

Harstad, 13/3-2023

Astrid Mathiassen  
Styreleder / daglig lederThor Mathiassen  
Nestleder /styremedlem



Mathiassen Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntekter inntektsføres i samsvar med transaksjonsprinsippet.

### Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp)

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mathiassen Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

#### Lønn og andre godtgjørelser

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående personer.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Investeringer i aksjer

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Anskaffelseskost
Klubbholmen 5 AS	33,36 %	355 854	355 854
Mathiassen Eiendom Harstad AS	100 %	77 000	77 000
Mathiassen Eiendom Andøy AS	100 %	560 000	560 000
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>992 854</b>	<b>992 854</b>

		Egenkapital	Årsresultat
		31.12.2022	2022
Klubbholmen 5 AS	33,36 %	1 803 871	671 725
Mathiassen Eiendom Harstad AS	100 %	(215 212)	(71 516)
Mathiassen Eiendom Andøy AS	100 %	352 459	7 899

### Note 3 - Andre fordringer

Posten andre fordringer består av kr 3 000 475 lån til nærstående selskap Klubbholmen 9 AS.



Mathiassen Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 3 050 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 500.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Astrid Mathiassen, styreleder/ daglig leder	1 586	52,00 %
Thor Mathiassen, nestleder/ styremedlem	1 464	48,00 %