



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 110 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN ALL IN AS
Forretningsadresse: Bollhaugveien 9
8390 REINE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekt		139 286	137 264
Sum inntekter		139 286	137 264
Kostnader			
Avskrivning fast eiendom		82 050	82 050
Andre driftskostnader		117 691	59 468
Sum kostnader		199 741	141 518
Driftsresultat		-60 455	-4 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	73
Sum finansinntekter		18	73
Annen rentekostnad		74 688	73 740
Sum finanskostnader		74 688	73 740
Netto finans		-74 670	-73 667
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 125	-77 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-135 125	-77 921
Årsresultat		-135 125	-77 921
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-135 125	-77 921
Sum overføringer og disponeringer		-135 125	-77 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Posthuset		1 805 104	1 887 154
Sum varige driftsmidler		1 805 104	1 887 154
Sum anleggsmidler		1 805 104	1 887 154
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		22 192	98 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 192	98 110
Sum omløpsmidler		22 192	98 110
SUM EIENDELER		1 827 296	1 985 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		316 560	181 435
Sum opptjent egenkapital		-316 560	-181 435
Sum egenkapital		383 440	518 565
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Banklån		1 443 855	1 466 699
Sum annen langsiktig gjeld		1 443 855	1 466 699
Sum langsiktig gjeld		1 443 855	1 466 699
Sum gjeld		1 443 855	1 466 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 295	1 985 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 367698

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 110 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN ALL IN AS
Forretningsadresse: Bollhaugveien 9
8390 REINE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 921 110 219
LOFOTEN ALL IN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekt		139 286	137 264
Sum inntekter		139 286	137 264
Kostnader			
Avskrivning fast eiendom		82 050	82 050
Andre driftskostnader		117 691	59 468
Sum kostnader		199 741	141 518
Driftsresultat		-60 455	-4 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	73
Sum finansinntekter		18	73
Annen rentekostnad		74 688	73 740
Sum finanskostnader		74 688	73 740
Netto finans		-74 670	-73 667
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-135 125	-77 921
Årsresultat		-135 125	-77 921
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-135 125	-77 921
Sum overføringer og disponeringer		-135 125	-77 921



Organisasjonsnr: 921 110 219
LOFOTEN ALL IN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Posthuset 1 805 104 1 887 154
Sum varige driftsmidler 1 805 104 1 887 154

Sum anleggsmidler 1 805 104 1 887 154

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd 22 192 98 110
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 22 192 98 110

Sum omløpsmidler 22 192 98 110

SUM EIENDELER 1 827 296 1 985 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 700 000 700 000
Sum innskutt egenkapital 700 000 700 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 316 560 181 435
Sum opptjent egenkapital -316 560 -181 435

Sum egenkapital 383 440 518 565

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Banklån 1 443 855 1 466 699
Sum annen langsiktig gjeld 1 443 855 1 466 699

Sum langsiktig gjeld 1 443 855 1 466 699

Sum gjeld 1 443 855 1 466 699

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 1 827 295 1 985 264





Organisasjonsnr: 921 110 219
LOFOTEN ALL IN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	700.00	700000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Einar Mullens Braathen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Marianne Tvedt Braathen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Mari Hegge	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Jan Erik Nilsen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
12

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
7

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Obligasjonslån</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1443855.00	1466699.00
<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1805104.00	1887154.00

Note
6

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				1887154.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>



0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			82050.00	
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			246150.00	
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1805104.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			82050.00	
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			25	
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			25	