



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 977 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG I NORD PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Laukhellaveien 318  
9303 SILSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		700 000	0
Annen driftsinntekt		412 273	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 112 273</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 561 922	-193 303
Varekostnad		51 320	190 939
Lønnskostnad	1, 2	370	18
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 779	0
Annen driftskostnad		554 261	721 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 196 652</b>	<b>719 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 084 379</b>	<b>-575 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	88
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>88</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	280 223	227 404
Annen rentekostnad		126 618	102 157
Annen finanskostnad		13 955	10 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 796</b>	<b>340 515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 685</b>	<b>-340 427</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 505 063</b>	<b>-915 763</b>
Skattekostnad	4, 5	-331 114	-201 468
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 173 949</b>	<b>-714 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 173 949	-714 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 173 949</b>	<b>-714 295</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	976 140	536 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>976 140</b>	<b>536 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	920 613	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>920 613</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 896 753</b>	<b>536 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	6 234 796	7 796 718
<b>Sum varer</b>		<b>6 234 796</b>	<b>7 796 718</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 280	16 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 280</b>	<b>16 362</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 682	14 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 682</b>	<b>14 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 306 758</b>	<b>7 827 893</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 203 512</b>	<b>8 364 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	600 000	600 000
Overkurs	9	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	2 001 631	1 536 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 001 631</b>	<b>-1 536 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 098 369</b>	<b>1 563 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 380 183	1 380 000
Leverandørgjeld		54 368	65 460
Skyldige offentlige avgifter		-546	-537
Kortsiktig konserngjeld	3	5 382 537	5 067 121
Annen kortsiktig gjeld		288 601	289 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 105 143</b>	<b>6 801 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 105 143</b>	<b>6 801 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 203 512</b>	<b>8 364 706</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521681

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 977 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG I NORD PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Laukhellaveien 318  
9303 SILSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 979 977 425  
BYGG I NORD PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		700 000	0
Annen driftsinntekt		412 273	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 112 273</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 561 922	-193 303
Varekostnad		51 320	190 939
Lønnskostnad	1, 2	370	18
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 779	0
Annen driftskostnad		554 261	721 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 196 652</b>	<b>719 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 084 379</b>	<b>-575 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	88
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>88</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	280 223	227 404
Annen rentekostnad		126 618	102 157
Annen finanskostnad		13 955	10 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 796</b>	<b>340 515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 685</b>	<b>-340 427</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 505 063</b>	<b>-915 763</b>
Skattekostnad	4, 5	-331 114	-201 468
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 173 949</b>	<b>-714 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 173 949	-714 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 173 949</b>	<b>-714 295</b>



Organisasjonsnr: 979 977 425  
BYGG I NORD PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	976 140	536 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>976 140</b>	<b>536 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	920 613	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>920 613</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 896 753</b>	<b>536 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	6 234 796	7 796 718
<b>Sum varer</b>		<b>6 234 796</b>	<b>7 796 718</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 280	16 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 280</b>	<b>16 362</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 682	14 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 682</b>	<b>14 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 306 758</b>	<b>7 827 893</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 203 512</b>	<b>8 364 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	600 000	600 000
Overkurs	9	2 500 000	2 500 000



Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	2 001 631	1 536 487
Sum opptjent egenkapital		-2 001 631	-1 536 487
Sum egenkapital		1 098 369	1 563 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 380 183	1 380 000
Leverandørgjeld		54 368	65 460
Skyldige offentlige avgifter		-546	-537
Kortsiktig konserngjeld	3	5 382 537	5 067 121
Annen kortsiktig gjeld		288 601	289 148
Sum kortsiktig gjeld		7 105 143	6 801 193
Sum gjeld		7 105 143	6 801 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 203 512	8 364 706



Organisasjonsnr: 979 977 425  
BYGG I NORD PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	370.00	18.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



370.00

18.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum

Beløp

Note

6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1438971.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1438971.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	518358.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	920613.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

--	--	--

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5382537.00	5067121.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1380000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6234796.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
2309500.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**BYGG I NORD PROSJEKT AS**  
979977425  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGG I NORD PROSJEKT AS  
979 977 425

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		700 000	0
Annen driftsinntekt		412 273	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 112 273</b>	<b>144 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 561 922	193 303
Varekostnad		-51 320	-190 939
Lønnskostnad	1, 2	-370	-18
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-28 779	0
Annen driftskostnad		-554 261	-721 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 196 652</b>	<b>-719 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 084 379</b>	<b>-575 337</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		111	88
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>88</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-280 223	-227 404
Annen rentekostnad		-126 618	-102 157
Annen finanskostnad		-13 955	-10 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-420 796</b>	<b>-340 515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 685</b>	<b>-340 427</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 505 063</b>	<b>-915 763</b>
Skattekostnad	4, 5	331 114	201 468
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 173 949</b>	<b>-714 295</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 173 949	-714 295
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 173 949</b>	<b>-714 295</b>



BYGG I NORD PROSJEKT AS  
979 977 425

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	976 140	536 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>976 140</b>	<b>536 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	920 613	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>920 613</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 896 753</b>	<b>536 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	6 234 796	7 796 718
<b>Sum varer</b>		<b>6 234 796</b>	<b>7 796 718</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 280	16 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 280</b>	<b>16 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 682	14 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 682</b>	<b>14 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 306 758</b>	<b>7 827 893</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 203 512</b>	<b>8 364 705</b>



BYGG I NORD PROSJEKT AS  
979 977 425

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	600 000	600 000
Overkurs	9	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	-2 001 631	-1 536 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 001 631</b>	<b>-1 536 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 098 369</b>	<b>1 563 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 380 183	1 380 000
Leverandørgjeld		54 368	65 460
Skyldige offentlige avgifter		-546	-537
Kortsiktig konserngjeld	3	5 382 537	5 067 121
Annen kortsiktig gjeld		288 601	289 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 105 143</b>	<b>6 801 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 105 143</b>	<b>6 801 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 203 512</b>	<b>8 364 705</b>

Silsand, 18.mars 2025

Ørjan Johnsgård  
styrets leder

Bernt Endrerud  
styremedlem

Rune Kristensen  
styremedlem

Alf Erlend Elvebakk  
daglig leder



BYGG I NORD PROSJEKT AS  
979 977 425

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	370	18
<b>Sum</b>	<b>370</b>	<b>18</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BYGG I NORD PROSJEKT AS  
979 977 425

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 382 537	5 067 121

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-331 114	-201 468
<b>Skattekostnad</b>	<b>-331 114</b>	<b>-201 468</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 505 063	-915 763
+/- Endring i midlertidige forskjeller	28 779	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 476 284</b>	<b>-915 763</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-489 579	-518 358	28 779
Fremførbart underskudd	-2 142 360	-3 618 644	1 476 284
Kortsiktig gjeld	-300 000	-300 000	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 931 939</b>	<b>-4 437 002</b>	<b>1 505 063</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 931 939</b>	<b>-4 437 002</b>	<b>1 505 063</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-645 027</b>	<b>-976 140</b>	<b>331 114</b>

Utsatt skattefordel pr 01.01. 2024 i Ravin Eiendom AS utgjorde kr 108 214, er ikke innarbeidet pr 01.01. 2024 i Bygg i Nord Prosjekt AS sin balanse.

## Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 438 971
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 438 971</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-518 358
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>920 613</b>



BYGG I NORD PROSJEKT AS  
979 977 425

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 380 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 234 796
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	2 309 500

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bygg i Nord Gruppen AS	600	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	2 500 000	-1 536 487	1 563 513
Årsresultat	0	0	-1 173 949	-1 173 949
Andre endringer	0	0	708 805	708 805
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>-2 001 631</b>	<b>1 098 369</b>

### Mer om egenkapital

Andre endringer gjelder fusjon med Ravin Eiendom AS i løpet av 2024.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bygg i Nord Prosjekt AS

#### Konklusjon

Vi har revidert Bygg i Nord Prosjekt AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 173 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1 3000 Finnsnes    Telefon: 95 98 29 10    Postadresse: Postboks 115 9305 Finnsnes    Bankkonto: 9741 05 32496    Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 19.mars 2025

## Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen  
Statsautorisert revisor