



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 530 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIS 24 AS  
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 224  
6011 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lorgen Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 252	9 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 252</b>	<b>9 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 252</b>	<b>-9 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	21
Annen finansinntekt		200 000	130 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 014</b>	<b>130 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>200 014</b>	<b>130 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		189 762	120 221
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 754 667	1 754 667
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 754 667</b>	<b>1 754 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 754 667</b>	<b>1 754 667</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 949	23 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 949</b>	<b>23 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 949</b>	<b>23 187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 767 615</b>	<b>1 777 854</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		7 821	7 821
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 821</b>	<b>37 821</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		627 409	437 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>627 409</b>	<b>437 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>665 231</b>	<b>475 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 031 495	1 231 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 495</b>	<b>1 231 495</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 495</b>	<b>1 231 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		70 889	70 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 889</b>	<b>70 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 102 385</b>	<b>1 302 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 767 615</b>	<b>1 777 854</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305522

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 530 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIS 24 AS  
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 224  
6011 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lorgen Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.02.2026



Organisasjonsnr: 999 530 168  
HEIS 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 252	9 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 252</b>	<b>9 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 252</b>	<b>-9 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	21
Annen finansinntekt		200 000	130 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 014</b>	<b>130 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>200 014</b>	<b>130 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		189 762	120 221
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>



Organisasjonsnr: 999 530 168  
HEIS 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 754 667	1 754 667
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 754 667</b>	<b>1 754 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 754 667</b>	<b>1 754 667</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>		

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 949	23 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 949</b>	<b>23 187</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 949</b>	<b>23 187</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 767 615</b>	<b>1 777 854</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		7 821	7 821



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 821</b>	<b>37 821</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		627 409	437 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>627 409</b>	<b>437 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>665 231</b>	<b>475 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 031 495	1 231 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 495</b>	<b>1 231 495</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 495</b>	<b>1 231 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		70 889	70 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 889</b>	<b>70 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 102 385</b>	<b>1 302 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 767 615</b>	<b>1 777 854</b>



Organisasjonsnr: 999 530 168  
HEIS 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Heis 24 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 530 168



## Resultatregnskap

### Heis 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	10 252	9 800
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 252</b>	<b>9 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 252</b>	<b>-9 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	21
Annen finansinntekt		200 000	130 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>200 014</b>	<b>130 021</b>
Resultat før skattekostnad		189 762	120 221
<b>Resultat</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>189 762</b>	<b>120 221</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		189 762	120 221
<b>Sum overføringer</b>		<b>189 762</b>	<b>120 221</b>



**Balanse**  
**Heis 24 AS**

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 754 667	1 754 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 754 667</b>	<b>1 754 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 754 667</b>	<b>1 754 667</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 949	23 187
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 949</b>	<b>23 187</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 767 615</b>	<b>1 777 854</b>



## Balanse Heis 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		7 821	7 821
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 821</b>	<b>37 821</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		627 409	437 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>627 409</b>	<b>437 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>665 231</b>	<b>475 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 031 495	1 231 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 495</b>	<b>1 231 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		70 889	70 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 889</b>	<b>70 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 102 385</b>	<b>1 302 385</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 767 615</b>	<b>1 777 854</b>

Ålesund, 06.02.2026  
Styret i Heis 24 AS

---

Kenneth Lorgen Jensen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets driver investeringsvirksomhet, og virksomheten drives fra Ålesund kommune.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investering i andre selskaper

Kostmetoden benyttes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost.



## Note 1 Lønnskostnader

Heis 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	7 821	0	437 647	475 469
Årets resultat				189 762	189 762
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>7 821</b>	<b>0</b>	<b>627 409</b>	<b>665 231</b>

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Balanseført verdi
Lift Tech AS	33%	1 754 667
<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>	<b>33%</b>	<b>1 754 667</b>

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2025	2024
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>-1 093 885</b>	<b>-1 393 885</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjer Lift Tech AS	1 754 667	1 754 667
<b>Sum</b>	<b>1 754 667</b>	<b>1 754 667</b>

Selskapet mottok ved kjøp av aksjer i Lift Tech AS en selgerkreditt. Rest pr. 31.12.2025 utgjør 1 093 885,-.