



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN HAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 40
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			56 000
Annen driftsinntekt		390 844	363 000
Sum inntekter		390 844	419 000
Kostnader			
Varekostnad			56 000
Lønnskostnad		144 158	110 440
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 639	102 759
Annen driftskostnad		181 496	144 239
Sum kostnader		430 293	413 438
Driftsresultat		-39 449	5 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 513	271
Annen finansinntekt		2 521	1 897
Sum finansinntekter		5 034	2 168
Annen rentekostnad		16	275
Sum finanskostnader		16	275
Netto finans		5 018	1 893
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 430	7 455
Skattekostnad på ordinært resultat			-5 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 430	12 968
Årsresultat		-34 430	12 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 430	12 968
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-34 430	12 968
Sum overføringer og disponeringer		-34 430	12 968



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 311 458	1 414 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			1 500
Sum varige driftsmidler		1 311 458	1 416 097
Sum anleggsmidler		1 311 458	1 416 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 681	374 699
Sum fordringer		1 681	374 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	498 060	442 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 060	442 998
Sum omløpsmidler		499 741	817 697
SUM EIENDELER		1 811 199	2 233 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		201 450	201 450
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		1 544 395	1 578 825
Sum opptjent egenkapital		1 544 395	1 578 825
Sum egenkapital	5	1 745 845	1 780 275
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 776	429 792
Skyldige offentlige avgifter		51 665	10 836
Annen kortsiktig gjeld		9 914	12 891
Sum kortsiktig gjeld		65 355	453 519
Sum gjeld		65 355	453 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 199	2 233 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 312654

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN HAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 40
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			56 000
Annen driftsinntekt		390 844	363 000
Sum inntekter		390 844	419 000
Kostnader			
Varekostnad			56 000
Lønnskostnad		144 158	110 440
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 639	102 759
Annen driftskostnad		181 496	144 239
Sum kostnader		430 293	413 438
Driftsresultat		-39 449	5 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 513	271
Annen finansinntekt		2 521	1 897
Sum finansinntekter		5 034	2 168
Annen rentekostnad		16	275
Sum finanskostnader		16	275
Netto finans		5 018	1 893
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 430	7 455
Skattekostnad på ordinært resultat			-5 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 430	12 968
Årsresultat		-34 430	12 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 430	12 968
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-34 430	12 968
Sum overføringer og disponeringer		-34 430	12 968



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 311 458	1 414 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 500
Sum varige driftsmidler	1 311 458	1 416 097
Sum anleggsmidler	1 311 458	1 416 097

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	1 681	374 699
Sum fordringer	1 681	374 699

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	442 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	498 060	442 998
Sum omløpsmidler	499 741	817 697

SUM EIENDELER **1 811 199** **2 233 794**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital	201 450	201 450

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 544 395	1 578 825
Sum opptjent egenkapital	1 544 395	1 578 825

Sum egenkapital **5** **1 745 845** **1 780 275**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 776	429 792
Skyldige offentlige avgifter	51 665	10 836
Annen kortsiktig gjeld	9 914	12 891
Sum kortsiktig gjeld	65 355	453 519
Sum gjeld	65 355	453 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 811 199	2 233 794



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Jørgen Hagen Eiendom AS
Organisasjonsnr. 992 150 203

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	2 627 543	97 500	2 725 043
Anskaffelseskostnad 31.12.21	2 627 543	97 500	2 725 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-1 316 085	-97 500	-1 413 585
Balanseført verdi 31.12.21	1 311 458	0	1 311 458
Årets avskrivninger	103 139	1 500	104 639
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år	
Avskrivningsrate	0-4%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



Note 3 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	130 624	105 000
Arbeidsgiveravgift	8 360	5 440
Sum	138 984	110 440

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-5 513
Skattekostnad	0	-5 513

Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-34 431	7 455
Endring i midlertidige forskjeller	46 023	54 932
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 592	-62 387
Årets skattegrunnlag	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000	101 450		1 578 825	1 780 275
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	100 000	101 450		1 578 825	1 780 275
Årsresultat				-34 430	-34 430
Egenkapital 31.12.2021	100 000	101 450		1 544 395	1 745 845