



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 323 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR AASENGATE 10 AS
Forretningsadresse: Ivar Aasen-gata 10
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 171 708	5 440 917
Annen driftsinntekt		36 484	
Sum inntekter		6 208 192	5 440 917
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 023 202	2 006 289
Annen driftskostnad	1	341 282	403 530
Sum kostnader		2 364 484	2 409 818
Driftsresultat		3 843 708	3 031 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 193	11 849
Sum finansinntekter		2 193	11 849
Annan rentekostnad		1 678 391	1 970 373
Annen finanskostnad		1 119	
Sum finanskostnader		1 679 510	1 970 373
Netto finans		-1 677 317	-1 958 524
Ordinært resultat før skattekostnad		2 166 391	1 072 575
Skattekostnad på ordinært resultat	4	476 607	245 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 689 784	827 374
Årsresultat		1 689 784	827 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 689 784	827 374
Totalresultat		1 689 784	827 374
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 689 784	827 374



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringar og disponeringar		1 689 784	827 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	76 797 500	77 929 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	31 500	57 000
Sum varige driftsmiddel		76 829 000	77 986 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	8	800 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		800 000	
Sum anleggsmiddel		77 629 000	77 986 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		8 685	57 662
Andre kortsiktige fordringer		47 044	67 441
Sum krav	7	55 729	125 103
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 672	166 731
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		329 672	166 731
Sum omløpsmiddel		385 401	291 834
SUM EIGEDELAR		78 014 401	78 277 834

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	12 000 000	12 000 000
Sum innskoten egenkapital		12 000 000	12 000 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		3 127 754	1 437 969
Sum opptent egenkapital		3 127 754	1 437 969
Sum egenkapital	3	15 127 754	13 437 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	1 960 417	1 722 566
Sum avsetjinger for plikter		1 960 417	1 722 566
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	59 489 968	61 575 340
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 000 000	1 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		60 489 968	62 575 340
Sum langsiktig gjeld		62 450 385	64 297 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 212	375 585
Betalbar skatt	4	238 756	
Annen kortsiktig gjeld		175 295	166 374
Sum kortsiktig gjeld		436 263	541 959
Sum gjeld		62 886 648	64 839 865
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		78 014 401	78 277 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 485170

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 323 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR AASENGATE 10 AS
Forretningsadresse: Ivar Aasen-gata 10
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 999 323 057
IVAR AASENGATE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 171 708	5 440 917
Annen driftsinntekt		36 484	
Sum inntekter		6 208 192	5 440 917
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 023 202	2 006 289
Annen driftskostnad	1	341 282	403 530
Sum kostnader		2 364 484	2 409 818
Driftsresultat		3 843 708	3 031 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 193	11 849
Sum finansinntekter		2 193	11 849
Annan rentekostnad		1 678 391	1 970 373
Annen finanskostnad		1 119	
Sum finanskostnader		1 679 510	1 970 373
Netto finans		-1 677 317	-1 958 524
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	476 607	245 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 689 784	827 374
Årsresultat		1 689 784	827 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 689 784	827 374
Totalresultat		1 689 784	827 374
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 689 784	827 374
Sum overføringer og disponeringar		1 689 784	827 374



Organisasjonsnr: 999 323 057
IVAR AASENGATE 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5, 6 76 797 500 77 929 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5 31 500 57 000

Sum varige driftsmiddel 76 829 000 77 986 000

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap 8 800 000

Sum finansielle anleggsmiddel 800 000

Sum anleggsmiddel 77 629 000 77 986 000

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer 8 685 57 662

Andre kortsiktige fordringer 47 044 67 441

Sum krav 7 55 729 125 103

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 329 672 166 731

Sum bankinnskott, kontantar og liknande 329 672 166 731

Sum omløpsmiddel 385 401 291 834

SUM EIGEDELAR 78 014 401 78 277 834

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 2 12 000 000 12 000 000

Sum innskoten eigenkapital 12 000 000 12 000 000

Opptent eigenkapital



Annen egenkapital		3 127 754	1 437 969
Sum opptent egenkapital		3 127 754	1 437 969
Sum egenkapital	3	15 127 754	13 437 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	1 960 417	1 722 566
Sum avsetjinger for plikter		1 960 417	1 722 566
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	59 489 968	61 575 340
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 000 000	1 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		60 489 968	62 575 340
Sum langsiktig gjeld		62 450 385	64 297 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 212	375 585
Betalbar skatt	4	238 756	
Annen kortsiktig gjeld		175 295	166 374
Sum kortsiktig gjeld		436 263	541 959
Sum gjeld		62 886 648	64 839 865
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		78 014 401	78 277 834



Organisasjonsnr: 999 323 057
IVAR AASENGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12000.00	1000.00	12000000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asko Holding AS	6000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Mork Invest AS	6000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	12000.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note
8

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap



Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmegpart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ørsta Landhandel AS, 6150 Ørsta	100.00%	100.00%	802166.00	2166.00

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da en har benyttet seg av unntaksreglene for små selskap.



ÅRSREKNESKAP 2020
IVAR AASENGATE 10 AS
6150 ØRSTA

INNHALD:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsmelding



Resultatregnskap			
Ivar Aasengate 10 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 171 708	5 440 917
Annen driftsinntekt		36 484	0
Sum driftsinntekter		6 208 192	5 440 917
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 023 202	2 006 289
Annen driftskostnad	1	341 282	403 530
Sum driftskostnader		2 364 484	2 409 818
Driftsresultat		3 843 708	3 031 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 193	11 849
Annen rentekostnad		1 678 391	1 970 373
Annen finanskostnad		1 119	0
Resultat av finansposter		-1 677 317	-1 958 524
Ordinært resultat før skattekostnad		2 166 391	1 072 575
Skattekostnad på ordinært resultat	4	476 607	245 201
Ordinært resultat		1 689 784	827 374
Årsresultat		1 689 784	827 374
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 689 784	827 374
Sum overføringer		1 689 784	827 374




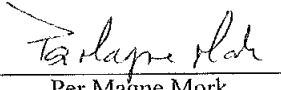
Balanse			
Ivar Aasengate 10 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	76 797 500	77 929 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	31 500	57 000
Sum varige driftsmidler		76 829 000	77 986 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	0
Sum anleggsmidler		77 629 000	77 986 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 685	57 662
Andre kortsiktige fordringer		47 044	67 441
Sum fordringer	7	55 729	125 103
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 672	166 731
Sum omløpsmidler		385 401	291 834
Sum eiendeler		78 014 401	78 277 834



Balanse			
Ivar Aasengate 10 AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	12 000 000	12 000 000
Sum innskutt egenkapital		12 000 000	12 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 127 754	1 437 969
Sum opptjent egenkapital		3 127 754	1 437 969
Sum egenkapital	3	15 127 754	13 437 969
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 960 417	1 722 566
Sum avsetning for forpliktelser		1 960 417	1 722 566
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 489 968	61 575 340
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 489 968	62 575 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 212	375 585
Betalbar skatt	4	238 756	0
Annen kortsiktig gjeld		175 295	166 374
Sum kortsiktig gjeld		436 263	541 959
Sum gjeld		62 886 648	64 839 865
Sum egenkapital og gjeld		78 014 401	78 277 834

Ørsta, 12 -2021
Styret i Ivar Aasengate 10 AS


Arne Johan Rebbestad
styreleder


Per Magne Mork
styremedlem

Ivar Aasengate 10 AS Side 3



IVAR AASENGATE 10 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Salg av tjenester blir bokført ved levering/opptjeningstidspunktet.

NOTE 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført kr 15.800 i honorar til revisor for utført revisjon. I tillegg er det kostnadsført for bistand fra revisor med kr 8.100. Tall er ekskl.mva.

NOTE 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Mork Invest AS, 6100 Volda	6 000		50 %	50 %
Asko Holding AS, 6150 Ørsta	6 000		50 %	50 %
Totalt antall aksjer	12 000	1 000	100 %	100 %

Medlemmer av styret eier ikke aksjer direkte, men via eierinteresser i selskapene ovenfor. Begge selskapene har lånt inn kr 500.000 hver seg rentefritt pr 31.12.20.



IVAR AASENGATE 10 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Salg av tjenester blir bokført ved levering/opptjeningstidspunktet.

NOTE 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført kr 15.800 i honorar til revisor for utført revisjon. I tillegg er det kostnadsført for bistand fra revisor med kr 8.100. Tall er ekskl.mva.

NOTE 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Pålydende	Eier- andel	Stemme- andel
Mork Invest AS, 6100 Volda	6 000		50 %	50 %
Asko Holding AS, 6150 Ørsta	6 000		50 %	50 %
Totalt antall aksjer	12 000	1 000	100 %	100 %

Medlemmer av styret eier ikke aksjer direkte, men via eierinteresser i selskapene ovenfor. Begge selskapene har lånt inn kr 500.000 hver seg rentefritt pr 31.12.20.



IVAR AASENGATE 10 AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK
Egenkapital 01.01.	12 000 000	0	1 437 969
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avsatt til utbytte	0	0	0
Årets resultat	0	0	1 689 784
Egenkapital 31.12.	12 000 000	0	3 127 754

NOTE 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2020:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.19	31.12.20	Endring
Anleggsmiddel	8 508 186	8 910 985	-402 799
Skattemessig underskudd til fremføring	-678 338	0	-678 338
Midlertidige forskjeller	7 829 848	8 910 985	-1 081 137
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %	1 722 567	1 960 417	-237 850

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 166 391	1 072 575
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	0	41 981
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	-402 799	-527 798
+/- andre skattemessige poster	-678 338	-586 758
Sum årets skattegrunnlag	1 085 254	0
Betalbar inntekstskatt for selskapet	238 756	0
+ refusjon skatt personinntekt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen 22 %	238 756	0
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt/skattefordel	237 850	245 201
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	476 607	245 201

NOTE 5 - Anleggsmiddel, avskrivning

	Bygg	Tomt	Dr.løsøre
Anskaffelseskost 01.01.	82 908 114	1 679 000	166 275
Tilgang inkl. fusjon	866 202	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	83 774 316	1 679 000	166 275
Akkumulert avskrivning	8 655 816	0	134 776
Bokført verdi 31.12.	75 118 500	1 679 000	31 500
Årets avskrivningar	1 997 702	0	25 500

Øk. levetid	20-50 år	Evig	3-10 år
Avskrivningsmetode	Lineære	Ingen avskr.	Lineære



IVAR AASENGATE 10 AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 6 - Gjeld / panstillelser

Selskapet har pantesikret lån med kr 59.489.968 som er sikret med pant.

Bokført verdi på pantsatte eiendeler:	Anleggsmiddel	<u>2020</u> 76 797 500
---------------------------------------	---------------	---------------------------

Av den langsiktige gjelden forfaller kr 48.200.000 om mer enn 5 år fra balansedatoen.

NOTE 7 - Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende og har forfall innen 1 år fra balansedatoen.

NOTE 8 - Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Ørsta Landhandel AS med forretningskontor i Ørsta kommune.

Datterselskapet hadde i siste årsregnskap et resultat på kr 2.166 og egenkapital på kr 802.166.

Aksjene er balanseført til kostpris. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da en har benyttet seg av unntaksreglene for små selskap.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Ivar Aasengate 10 AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 3

Konklusjon

Vi har revidert Ivar Aasengate 10 AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på **kr 1.689.784**. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatet for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, medrekna at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er utført med vilje.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningst. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå forsvarleg sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misgjerdar, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Forsvarleg sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerdar som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjøn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Vi utvikler og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og henter inn revisjonsbevis som er tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misgjerdar ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er utført med vilje, sidan misgjerdar kan innebere samarbeid, forfalsking, medvitne utelatingar, feil presentasjonar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeidar vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- vurderer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av føresetnaden om vidare drift i årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er baserte på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- vurderer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilde.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og når revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekka i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svake punkt av betydning i den interne kontrollen.



Uttale om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra over, og kontrollhandlingar vi har funne naudsynte etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

Ørsta, 01.02.2021

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor