



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 797 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN RESORT AS
Forretningsadresse: 2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Atle Hovi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 128 588	74 958 604
Leieinntekter		5 476 303	4 964 507
Gevinst salg anleggsmidler		37 400	7 233 558
Annen driftsinntekt		3 942 814	7 103 248
Sum inntekter	1, 2	109 585 106	94 259 918
Kostnader			
Varekostnad		10 959 142	6 557 266
Lønnskostnad	3	33 436 787	28 575 114
Avskrivning av driftsmidler	4	10 634 946	10 484 211
Annen driftskostnad	3	45 978 150	41 332 968
Sum kostnader		101 009 026	86 949 558
Driftsresultat		8 576 080	7 310 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		766 194	1 256 737
Annen finansinntekt		81 342	78 851
Sum finansinntekter		847 536	1 335 589
Annen rentekostnad		7 754 833	3 374 137
Annen finanskostnad		1 675	
Sum finanskostnader		7 756 509	3 374 137
Netto finans		-6 908 973	-2 038 548
Ordinært resultat før skattekostnad		1 667 107	5 271 812
Skattekostnad på resultat	5	-118 596	840 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 785 703	4 430 978
Årsresultat	6	1 785 703	4 430 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 785 703	4 430 978



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		1 785 703	4 430 978
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 785 703	4 430 978
Sum overføringer og disponeringer		1 785 703	4 430 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		19 680	19 680
Utsatt skattefordel	5	13 585 837	7 398 963
Sum immaterielle eiendeler		13 605 517	7 418 643
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	124 084 159	119 907 404
Tomter og utearealer		10 332 178	10 272 541
Maskiner og anlegg	4, 8	59 191 103	15 461 098
Transportmidler	4, 8	1 945 275	1 830 157
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	12 326 180	8 009 377
Sum varige driftsmidler	4	207 878 895	155 480 578
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	150 000	528 268
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10	12 141 893	12 075 451
Investeringer i tilknyttet selskap		24 594 691	8 323 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	31 466 478	14 979 293
Investeringer i aksjer og andeler		259 203	259 205
Sum finansielle anleggsmidler		68 612 265	36 165 218
Sum anleggsmidler		290 096 677	199 064 439
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	645 302	575 822
Sum varer		645 302	575 822
Fordringer			
Kundefordringer	8	8 541 969	5 203 012
Andre kortsiktige fordringer		9 877 814	6 694 881
Sum fordringer		18 419 782	11 897 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	14 705 019	21 865 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 705 019	21 865 321
Sum omløpsmidler		33 770 104	34 339 036
SUM EIENDELER		323 866 780	233 403 475

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 12	26 133 100	26 133 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 485 090	
Sum innskutt egenkapital		28 618 190	26 133 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	25 951 287	25 353 626
Sum opptjent egenkapital		25 951 287	25 353 626

Sum egenkapital	6	54 569 477	51 486 726
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	235 349 577	160 898 725
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		235 349 577	160 898 725

Sum langsiktig gjeld		235 349 577	160 898 725
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		17 724 849	9 421 290
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 734 585	1 856 299
Kortsiktig konserngjeld		137 236	137 236
Annen kortsiktig gjeld		14 351 057	9 603 200
Sum kortsiktig gjeld		33 947 727	21 018 024
Sum gjeld		269 297 303	181 916 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 866 780	233 403 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547454

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 797 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN RESORT AS
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Atle Hovi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 985 797 013
BEITOSTØLEN RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 128 588	74 958 604
Leieinntekter		5 476 303	4 964 507
Gevinst salg anleggsmidler		37 400	7 233 558
Annen driftsinntekt		3 942 814	7 103 248
Sum inntekter	1, 2	109 585 106	94 259 918
Kostnader			
Varekostnad		10 959 142	6 557 266
Lønnskostnad	3	33 436 787	28 575 114
Avskrivning av driftsmidler	4	10 634 946	10 484 211
Annen driftskostnad	3	45 978 150	41 332 968
Sum kostnader		101 009 026	86 949 558
Driftsresultat		8 576 080	7 310 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		766 194	1 256 737
Annen finansinntekt		81 342	78 851
Sum finansinntekter		847 536	1 335 589
Annen rentekostnad		7 754 833	3 374 137
Annen finanskostnad		1 675	
Sum finanskostnader		7 756 509	3 374 137
Netto finans		-6 908 973	-2 038 548
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-118 596	840 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 785 703	4 430 978
Årsresultat	6	1 785 703	4 430 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 785 703	4 430 978
Totalresultat		1 785 703	4 430 978
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 785 703	4 430 978
Sum overføringer og disponeringer		1 785 703	4 430 978



Organisasjonsnr: 985 797 013
BEITOSTØLEN RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		19 680	19 680
Utsatt skattefordel	5	13 585 837	7 398 963
Sum immaterielle eiendeler		13 605 517	7 418 643

Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	124 084 159	119 907 404
Tomter og utearealer		10 332 178	10 272 541
Maskiner og anlegg	4, 8	59 191 103	15 461 098
Transportmidler	4, 8	1 945 275	1 830 157
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 8	12 326 180	8 009 377
Sum varige driftsmidler	4	207 878 895	155 480 578

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	150 000	528 268
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10	12 141 893	12 075 451
Investeringer i tilknyttet selskap		24 594 691	8 323 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	31 466 478	14 979 293
Investeringer i aksjer og andeler		259 203	259 205
Sum finansielle anleggsmidler		68 612 265	36 165 218

Sum anleggsmidler

		290 096 677	199 064 439
--	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	8	645 302	575 822
Sum varer		645 302	575 822

Fordringer

Kundefordringer	8	8 541 969	5 203 012
Andre kortsiktige fordringer		9 877 814	6 694 881
Sum fordringer		18 419 782	11 897 893

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
------------------------------------------------	---	--	--



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	14 705 019	21 865 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 705 019	21 865 321
Sum omløpsmidler		33 770 104	34 339 036
SUM EIENDELER		323 866 780	233 403 475
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	26 133 100	26 133 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 485 090	
Sum innskutt egenkapital		28 618 190	26 133 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	25 951 287	25 353 626
Sum opptjent egenkapital		25 951 287	25 353 626
Sum egenkapital	6	54 569 477	51 486 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	235 349 577	160 898 725
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		235 349 577	160 898 725
Sum langsiktig gjeld		235 349 577	160 898 725
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		17 724 849	9 421 290
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 734 585	1 856 299
Kortsiktig konserngjeld		137 236	137 236
Annen kortsiktig gjeld		14 351 057	9 603 200
Sum kortsiktig gjeld		33 947 727	21 018 024
Sum gjeld		269 297 303	181 916 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 866 780	233 403 475



Organisasjonsnr: 985 797 013
BEITOSTØLEN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
70.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Beitostølen Resort AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Beitostølen Resort AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentnøkkel: 6G05C-ISLXW-8NV5W-F4UXB-5YAU7-78VW1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Hagen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-27 19:12:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6G05C-J5LXW-8NW5W-F4UXB-5YAU7-78VW1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



STYRETS ÅRSBERETNING 2022 BEITOSTØLEN RESORT AS

Org nr. 985 797 013



Beitostølen
RESORT

Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapet driver virksomhet med skiheiser, drift av hoteller, leiligheter, hytter, forretningsutleie og eiendom.

Beitostølen Resort AS arbeider kontinuerlig med å utvikle Beitostølen videre som helårs reisemål.

Selskapet er beliggende i sentrum av Beitostølen i Øystre Slidre kommune. Beitostølen Resort AS er et selskap i konsernet Beito Resort AS.

Årsregnskapet, utvikling og resultat

Regnskapet viser en omsetning på NOK 109,5 millioner. Driftsresultat på NOK 8,5 millioner og et årsresultat på NOK 1,7 millioner.

Styret benytter anledningen til å takke ansatte og administrasjonen for svært god arbeidsinnsats, fleksibilitet og endringsvilje. Dette gir grunnlag for positiv utvikling også i fremtiden.

Selskapet har positiv egenkapital med MNOK 54.5. Styret mener det i tillegg er vesentlige merverdier knyttet til selskapets eiendeler. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og regnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Styret mener at årsregnskapet sammen med denne beretningen gir et rettviseende bilde av selskapets drift i regnskapsåret og stilling ved årsskiftet. Det har heller ikke inntruffet forhold etter årsregnskapsavleggelsen som skulle tilsi noe annet.

Finansiell risiko og risikostyring

Det er styrets policy at selskapet skal ha en moderat risikoprofil. Styret er opptatt av god internkontroll og risikostyring, og selskapet har rutiner for å ivareta dette. Herunder er styret opptatt av at likviditetsstyring, strategisk / forretningsmessig risiko og omdømmerisiko blir vurdert og ivaretatt på en god måte. Selskapet har ingen eksponering i valuta.

De mest sentrale risikoområdene i konsernet vurderes av styret å være knyttet til garantistillelser.



Verdien i selskapet er avhengig av hvordan de enkelte avdelingene i konsernet går. Styret vurderer fortløpende hvilke aktiviteter og eiendeler selskapet er tjent med å ha framover.

Beitostølen Resort AS eier også aksjer i felleskontrollerte virksomheter og har mindre aksjeposter i en del selskaper som konsernet samarbeider med innen beslektede bransjer. Styret vurderer det som en styrke for selskapet og utviklingen på Beitostølen å delta som eier i en del av de selskapene en samarbeider tettest med.

Selskapet har flytende rente. I 2022 har Beitostølen Resort AS kjøpt seg opp til 50% av aksjene i Beitostølen Invest AS. Raudalen Alpin AS er fusjonert inn i Beitostølen Resort AS.

Selskapet har spredt aktiviteten på ulike segmenter, noe som reduserer risiko. Konjunkturer vil være av betydning for inntjeningen i en del avdelinger. Styret har fokus på likviditet og kontroll av gjeldsgraden i forhold til kontantstrømmene i virksomheten. Det er et mål å redusere den langsiktige gjelden.

Åpenhetsloven

Selskapet har i henhold til Åpenhetsloven plikt til å foreta en aktsomhetsvurdering og utarbeider en redegjørelse som kartlegger og vurderer faktiske og potensielle konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold som virksomheten bidrar til. Redegjørelsen er offentliggjort på selskapets hjemmeside.

Likestilling og diskriminering

I samarbeid med ansattes representanter arbeider bedriften aktivt for økt likestilling og mot diskrimineringsfordeling i selskapet og styret representerer ingen bevisst forskjellsbehandling mellom kjønnene, og det er styrets oppfatning at det heller ikke eksisterer forskjellsbehandling som er i strid med lov om likestilling mellom kjønnene. Det er følgelig ikke iverksatt særskilte tiltak knyttet til dette. Selskapet er bevisst på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling av individer på bakgrunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisk tilhørighet, religion, livssyn, seksuell orientering, nedsatt funksjonsevne, kjønnsidentitet, alder e.l. Styret er ikke kjent med forhold av slik karakter i selskapet. Selskapet har utarbeidet redegjørelse for likestillingssituasjonen og aktivitetene som er iverksatt for å oppfylle aktivitetsplikten, ser selskapets hjemmeside.

Koronautbruddet og betydning for fortsatt drift og forventer økonomisk utvikling

Etter koronakrisen traff selskapet 13. mars 2020 ble all virksomhet stengt. Alle ansatte ble permittert og kostnader ble redusert. Selskapet åpnet igjen 1. juni 2020 når myndighetene ga grønt lys for fritidsreiser. Delvis korona-nedstenging januar 2022 gav lavere inntekter i denne perioden. Styret har gjort nødvendige grep for at selskapet skal komme gjennom krisen.

Faktorer og forhold som kan ha betydning for fremtidige resultater

Selskapet måtte delvis stenge i januar 2022 grunnet koronavirus pandemien og fikk av den grunn en svikt i salget.

Balansert og fyllestgjørende analyse av utviklingen og resultatet og stilling

Oversikten er en balansert og fyllestgjørende analyse av utviklingen og resultat.

Kommentarer til kontantstrømpoppstillingen



Kontantstrømanalysen (siste siden i regnskapet) så viser det at selskapet har god kontantstrøm fra drift (MNOK 14,2)

Likviditetssituasjonen på balansedagen

På balansedagen hadde selskapet ca. MNOK 14,7 i bankinnskudd, kontanter o.l.

Skader og ulykker

Det har ikke vært skader og ulykker

Intern kontroll

Det er løpende fokus på å forbedre interne kontrollrutiner.

Lønn for kvinner og menn

I selskapet er det utført totalt 70 årsverk i 2022 og praktiserer lik lønn for likt arbeid. Av disse var 28 av kvinner og 42 av menn. Halvparten av ledere i selskapet i 2022 var kvinner. Herunder hadde selskapet en kvinnelige daglig leder av totalt 3. Styret består av to menn og en kvinne, to menn er eierne av selskapet. Selskapet ansetter den best kvalifiserte og egnet til ledige stillinger, uavhengig av kjønn. Styret er ikke kjent med at det foregår forskjellsbehandling mellom kjønnene, og tiltak for å unngå forskjellsbehandling anses ikke nødvendig.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området for 2022. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Det har vært sykefravær i 2022 tilsvarende 3,1 %. Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i selskapet.

Ytre miljø

Selskapet har i løpet av 2022 ikke drevet virksomhet som forurensar det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen.

Beitostølen, 21. juni 2023

Steinar Atle Hovi
Styrets leder / daglig leder

Bjørnar Hovi
Styremedlem

Ragnhild Bakken
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5TDXW-Zf66f-N4WHY-XHSEE-0285f-A2544



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Atle Hovi

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-993100

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 12:33:58 UTC



Atle Hovi

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-993100

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 12:33:58 UTC



Bjørnar Hovi

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1825291

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 13:09:49 UTC



Ragnhild Bakken

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-449982

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-23 07:44:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: STDYXW-ZJ66f-N4WHY-XHSEE-0285f-A2544

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Beitostølen Resort AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad		1 667 107
Periodens betalte skatt		0
Gevinst/tap salg anleggsmidler		-34 400
Verdiendring markedsbaserte aksjer		0
Av- og nedskrivninger		10 634 946
Endring i varelager		-69 480
Endring i kundefordringer		-3 338 957
Endring i leverandørgjeld		8 303 559
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-2 949 749
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		14 213 026
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler		88 000
Innbetalinger ved salg av aksjer i andre foretak		-16 271 691
Utbetalinger ved kjøp av kontantekvivalenter		-16 553 627
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-63 086 862
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-95 824 180
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0
Opptak av lån		74 450 852
Utbetaling av utbytte		0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		74 450 852
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-7 160 302
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		21 865 321
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		14 705 019

Penneo Dokumentnøkkel: 2PA8S-JC30L-KDF0W-SC8ZQ-FJBS4-E82W7



2021

5 271 812

0

-7 233 558

10 484 211

259 735

667 131

9 449 331

23 404 850

-4 900 183

-711 413

-51 099 781

-33 306 527

26 846 322

4 091 766

30 938 088

7 080 892

14 784 429

21 865 321

Penneo Dokumentnøkkel: ZPA8S-JC30L-KDF0W-SC8ZQ-FJBS4-E82W7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Atle Hovi

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-993100

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 12:33:58 UTC



Atle Hovi

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-993100

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 12:33:58 UTC



Bjørnar Hovi

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1825291

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 13:09:49 UTC



Ragnhild Bakken

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-449982

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-23 07:44:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2PA8S-JC3OL-KDFOW-SC8ZQ-FJBS4-E8JW7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Beitostølen Resort AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse

Penneo Dokumentnøkkel: HT5VN-GLCA-J50VJ-ZZAXS-045W5-MJ11K

Org.nr. : 985 797 013



Resultatregnskap

Beitostølen Resort AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 128 588	74 958 604
Leieinntekter		5 476 303	4 964 507
Gevinst salg anleggsmidler		37 400	7 233 558
Annen driftsinntekt		3 942 814	7 103 248
Sum driftsinntekter	1, 2	109 585 106	94 259 918
Driftskostnader			
Varekostnad		10 959 142	6 557 266
Lønnskostnad	3	33 436 787	28 575 114
Avskrivning av driftsmidler	4	10 634 946	10 484 211
Annen driftskostnad	3	45 978 150	41 332 968
Sum driftskostnader		101 009 026	86 949 558
Driftsresultat		8 576 080	7 310 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		766 194	1 256 737
Annen finansinntekt		81 342	78 851
Annen rentekostnad		7 754 833	3 374 137
Annen finanskostnad		1 675	0
Resultat av finansposter		-6 908 973	-2 038 548
Resultat før skattekostnad		1 667 107	5 271 812
Skattekostnad på resultat	5	-118 596	840 834
Årsresultat	6	1 785 703	4 430 978
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 785 703	4 430 978
Sum overføringer		1 785 703	4 430 978

Penneo Dokumentnøkkel: HT15VN-GLCA-J50VJ-ZZAXS-045W5-MJ11K



Balanse

Beitostølen Resort AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.		19 680	19 680
Utsatt skattefordel	5	13 585 837	7 398 963
Sum immaterielle eiendeler		13 605 517	7 418 643
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	124 084 159	119 907 404
Tomter og utearealer		10 332 178	10 272 541
Maskiner og anlegg	4, 8	59 191 103	15 461 098
Transportmidler	4, 8	1 945 275	1 830 157
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	12 326 180	8 009 377
Sum varige driftsmidler	4	207 878 895	155 480 578
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	9	150 000	528 268
Lån til foretak i samme konsern	10	12 141 893	12 075 451
Investeringer i tilknyttet selskap		24 594 691	8 323 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	31 466 478	14 979 293
Investeringer i aksjer og andeler		259 203	259 205
Sum finansielle anleggsmidler		68 612 265	36 165 218
Sum anleggsmidler		290 096 677	199 064 439
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	8	645 302	575 822
Sum varer		645 302	575 822
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	8 541 969	5 203 012
Andre kortsiktige fordringer		9 877 814	6 694 881
Sum fordringer		18 419 782	11 897 893
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	14 705 019	21 865 321
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 705 019	21 865 321
Sum omløpsmidler		33 770 104	34 339 036
Sum eiendeler		323 866 780	233 403 475



Balanse

Beitostølen Resort AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 12	26 133 100	26 133 100
Annen innskutt egenkapital		2 485 090	0
Sum innskutt egenkapital		28 618 190	26 133 100
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	12	25 951 287	25 353 626
Sum opptjent egenkapital		25 951 287	25 353 626
Sum egenkapital	6	54 569 477	51 486 726
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	235 349 577	160 898 725
Sum annen langsiktig gjeld		235 349 577	160 898 725
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 724 849	9 421 290
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldig offentlige avgifter		1 734 585	1 856 299
Kortsiktig konserngjeld		137 236	137 236
Annen kortsiktig gjeld		14 351 057	9 603 200
Sum kortsiktig gjeld		33 947 727	21 018 024
Sum gjeld		269 297 303	181 916 749
Sum egenkapital og gjeld		323 866 780	233 403 475

Beitostølen
Styret i Beitostølen Resort AS

Steinar Atle Hovi
Styrets leder / daglig leder

Bjørnar Hovi
styremedlem

Ragnhild Bakken
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: HT15VN-GLCA-150VJ-ZZAXS-045W5-MJ11K



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

	2022	2021
Pr. Virksomhetsområde		
Salgsinntekter	15 051 350	7 601 358
Losjinntekter	63 556 883	51 554 706
Heisinntekter	20 146 242	15 802 540
Leieinntekter	6 042 655	4 916 516
Offentlig tilskudd	1 712 497	4 486 056
Andre driftinntekter	3 180 087	2 665 183
Tap/ gevinst ved avgang driftmidler	-104 608	7 233 558
Sum	109 585 106	94 259 917
Geografisk fordeling		
Norge	109 585 106	94 259 918
Sum	109 585 106	94 259 918

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	30 518 800	26 292 246
Arbeidsgiveravgift	2 105 842	1 782 928
Pensjonskostnader	569 970	393 170
Andre ytelser	242 175	106 770
Sum	33 436 787	28 575 114

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 70 57

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Lønn	735 346	0	0
Annen godtgjørelse	4 758	0	0
Sum	740 104	0	0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 417 948,- eksl. mva.



Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg og inventar o.a. utstyr transportmidler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Bygninger o.a. fast eiendom	
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	78 250 606	45 910 168	240 207 530	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	45 234 629	1 023 850	11 666 186	
= Anskaffelseskost 31.12.22	123 485 235	46 934 018	251 873 716	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	62 348 856	34 607 838	124 383 124	
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22			3 406 433	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	62 348 856	34 607 838	127 789 557	
= Bokført verdi 31.12.22	61 136 378	12 326 180	124 084 159	
Årets ordinære avskrivninger	2 403 612	1 804 737	6 400 935	

	Tomter og utearealer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 756 330	375 124 634
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	85 298	58 009 963
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 841 628	433 134 598
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	509 451	221 849 270
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22		3 406 433
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	509 451	225 255 703
= Bokført verdi 31.12.22	10 332 178	207 878 895
Årets ordinære avskrivninger	25 662	10 634 947

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-118 596	840 834
Skattekostnad ordinært resultat	-118 596	840 834
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 667 107	5 271 812
Permanente forskjeller	-2 206 197	-1 449 838
Endring i midlertidige forskjeller	1 781 519	-1 290 257
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 242 430	-2 531 717
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 325 167	-3 703 770	-1 378 603
Varebeholdning	-32 599	-32 599	0
Fordringer	-334 747	-334 747	0
Gevinst – og tapskonto	12 700 241	15 860 364	3 160 122
Sum	10 007 728	11 789 247	1 781 519

Penneo Dokumentnøkkel: HT15VN-GLCIA-150VJ-ZZAXS-045W5-MJ11K



Akkumulert fremførbart underskudd	-71 761 533	-73 003 962	-1 242 430
Grunnlag for utsatt skattefordel	-61 753 805	-61 214 715	539 090
Utsatt skattefordel (22 %)	-13 585 837	-13 467 237	118 600

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	26 133 100	0	25 353 626	51 486 726
Pr. 01.01.2022	26 133 100	0	25 353 626	51 486 726
Årets overskudd			1 785 703	1 785 703
Innarbeidet fusjon 2022	0	2 485 090	-1 188 042	1 297 048
Pr. 31.12.2022	26 133 100	2 485 090	25 951 287	54 569 477

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Beitostølen Resort AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	261 331	100,0	26 133 100
Sum	261 331		26 133 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Beito Resort AS	261 331	100,0	100,0

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Konvertible lån	169 099 577	117 564 711
		2022

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	235 349 577
-----------------------------------	-------------

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Tomter, bygninger o.a fast eiendom	149 858 509
Maskiner og anlegg, Driftsløsøre, inventar og utstyr	58 020 385
Lager av varer og annen beholdning	451 069
Kundefordringer	1 788 114
Sum	210 118 078



Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Beitostølen Aktiv & Skiskole AS	Øystre Sidre	11,9%	38 000	-21 000
Beitostølen Barcraft AS	Beitostølen	10,0%	4 299 583	675 258
Beitostølen Invest AS	Øystre Sidre	50,0%	22 446 264	7 210 020
Beitostølen Sportsutleie AS	Øystre Sidre	50,0%	339 000	-207 000
Beitostølen Velkomstsenter AS	Øystre Sidre	20,0%	217 000	103 000
Booking Service Norway AS	ØYSTRE SLIDRE	20,0%	3 394 473	33 570
Norway Home of Skiing AS	Hol	11,1%	213 000	6 000
Fjupesleppet AS	Øystre Sidre	11,7%	141 000	-13 000
Sum			31 088 320	7 786 848

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2022	2021
Beito Resort AS		12 141 893	11 618 386
Beitostølen Sportsutleie AS		1 303 296	0
Beitostølen Invest AS		30 004 053	14 820 164
Sum fordringer		43 449 242	26 438 550
Gjeld			
	Forhold til motparten	2022	2021
Beito Booking AS		137 236	137 236
Sum gjeld		137 236	137 236

Renter er inntektsført i regnskapet for 2022 med 676 324

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 942 166.

Note 12 Fortsatt drift

Beitostølen Resort AS har i 2022 et overskudd på kr 1 785 703. Selskapets bokførte egenkapital er positiv med 54 569 477, som utgjør en EK-% på 16,85 %. Det finnes i tillegg betydelige merverdier i selskapets egneide eiendommer og reell egenkapital er betydelig bedre. Selskapet har de siste årene gjort betydelig innsats for å sikre drift i framtiden.

Selskapet har per i dag en tilfredsstillende likviditet. Det ligger merverdi i eiendommene og selskapet mener det ved evt behov kan øke belåning på eiendommen. Det er ledelsens oppfatning at dette sammen med iverksatte kostnadsreducerende tiltak og handlingspakker rettet mot næringslivet fra regjeringens side gjør at selskapets evne til fortsatt drift er god.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Atle Hovi

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-993100

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 12:33:58 UTC



Atle Hovi

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-993100

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 12:33:58 UTC



Bjørnar Hovi

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1825291

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 13:09:49 UTC



Ragnhild Bakken

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-449982

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-23 07:44:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HF5VN-GLCIA-J50VJ-ZZAXS-045W5-MJ1TK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>