



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 392 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGF INVEST AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 57 050 | 57 050 |
| Annen driftskostnad | | 603 329 | 880 619 |
| Sum kostnader | | 660 379 | 937 669 |
| Driftsresultat | | -660 379 | -937 669 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 3 354 844 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 5 513 544 | 6 375 757 |
| Annen renteinntekt | | 228 | 891 |
| Annen finansinntekt | | | 1 950 782 |
| Sum finansinntekter | | 8 868 616 | 8 327 431 |
| Annen rentekostnad | | 8 777 600 | 8 777 600 |
| Sum finanskostnader | | 8 777 600 | 8 777 600 |
| Netto finans | | 91 016 | -450 169 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -569 363 | -1 387 838 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -125 259 | -305 325 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -444 104 | -1 082 513 |
| Årsresultat | | -444 104 | -1 082 513 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -444 104 | -1 082 513 |
| Totalresultat | | -444 104 | -1 082 513 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | 3 | -444 104 | -1 082 513 |
| Overført til annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -444 104 | -1 082 513 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 3 124 656 | 2 999 397 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 124 656 | 2 999 397 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 121 641 537 | 121 641 537 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 138 050 663 | 145 137 119 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 259 692 200 | 266 778 656 |
| Sum anleggsmidler | | 262 816 856 | 269 778 053 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 123 943 | 2 071 016 |
| Konsernfordringer | 5 | 3 354 844 | |
| Sum fordringer | | 3 478 787 | 2 071 016 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 326 322 | 23 063 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 326 322 | 23 063 |
| Sum omløpsmidler | | 3 805 110 | 2 094 080 |
| SUM EIENDELER | | 266 621 966 | 271 872 132 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | | 51 647 335 | 56 891 438 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 52 647 335 | 57 891 438 |
| Sum egenkapital | 3 | 52 647 335 | 57 891 438 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 6 | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 6 063 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Påløpte renter obligasjonslån | | 2 974 631 | 2 974 631 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 974 631 | 2 980 694 |
| Sum gjeld | | 213 974 631 | 213 980 694 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 266 621 966 | 271 872 132 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545893

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 392 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGF INVEST AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 392 225
HGF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 57 050 | 57 050 |
| Annen driftskostnad | | 603 329 | 880 619 |
| Sum kostnader | | 660 379 | 937 669 |
| Driftsresultat | | -660 379 | -937 669 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 3 354 844 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 5 513 544 | 6 375 757 |
| Annen renteinntekt | | 228 | 891 |
| Annen finansinntekt | | | 1 950 782 |
| Sum finansinntekter | | 8 868 616 | 8 327 431 |
| Annen rentekostnad | | 8 777 600 | 8 777 600 |
| Sum finanskostnader | | 8 777 600 | 8 777 600 |
| Netto finans | | 91 016 | -450 169 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -569 363 | -1 387 838 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -125 259 | -305 325 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -444 104 | -1 082 513 |
| Årsresultat | | -444 104 | -1 082 513 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -444 104 | -1 082 513 |
| Totalresultat | | -444 104 | -1 082 513 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | 3 | -444 104 | -1 082 513 |
| Overført til annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -444 104 | -1 082 513 |



Organisasjonsnr: 914 392 225
HGF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 3 124 656 2 999 397
Sum immaterielle eiendeler 3 124 656 2 999 397

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 121 641 537 121 641 537
Lån til foretak i samme
konsern 5 138 050 663 145 137 119
Sum finansielle
anleggsmidler 259 692 200 266 778 656

Sum anleggsmidler 262 816 856 269 778 053

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 123 943 2 071 016
Konsernfordringer 5 3 354 844
Sum fordringer 3 478 787 2 071 016

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 326 322 23 063
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 326 322 23 063

Sum omløpsmidler 3 805 110 2 094 080

SUM EIENDELER 266 621 966 271 872 132

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 000 1 000 000
Overkurs 51 647 335 56 891 438
Sum innskutt egenkapital 52 647 335 57 891 438

Sum egenkapital 3 52 647 335 57 891 438

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 6 | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 6 063 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Påløpte renter | | | |
| obligasjonslån | | 2 974 631 | 2 974 631 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 974 631 | 2 980 694 |
| Sum gjeld | | | |
| | | 213 974 631 | 213 980 694 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| | | 266 621 966 | 271 872 132 |



Organisasjonsnr: 914 392 225
HGF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i HGF Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til HGF Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 29. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------|---------------|------------------|
| Lund, Stig Arild | BANKID_MOBILE | 2022-04-29 13:09 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Kenneth Frode Goovaerts Ber
2022-04-29

 BankID Signing
Silje Cathrine Hauland
2022-04-29

 BankID Signing
Morten Kjeldby
2022-04-29

 BankID Signing
Gerd Ylva Göransson
2022-04-29

Årsregnskap 2021 Hgf Invest AS

Org.nr.: 914 392 225



Resultatregnskap

Hgf Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| Lønnskostnad | 1 | 57 050 | 57 050 |
| Annen driftskostnad | | 603 329 | 880 619 |
| Sum driftskostnader | | 660 379 | 937 669 |
| Driftsresultat | | -660 379 | -937 669 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 3 354 844 | 0 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 5 513 544 | 6 375 757 |
| Annen renteinntekt | | 228 | 891 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 950 782 |
| Annen rentekostnad | | 8 777 600 | 8 777 600 |
| Resultat av finansposter | | 91 016 | -450 169 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -569 363 | -1 387 838 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -125 259 | -305 325 |
| Ordinært resultat | | -444 104 | -1 082 513 |
| Årsresultat | | -444 104 | -1 082 513 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra overkurs | 3 | -444 104 | -1 082 513 |
| Sum overføringer | | -444 104 | -1 082 513 |



Balanse

Hgf Invest AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 3 124 656 | 2 999 397 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 124 656 | 2 999 397 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 121 641 537 | 121 641 537 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 138 050 663 | 145 137 119 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 259 692 200 | 266 778 656 |
| Sum anleggsmidler | | 262 816 856 | 269 778 053 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 123 943 | 2 071 016 |
| Fordring på konsernselskap | 5 | 3 354 844 | 0 |
| Sum fordringer | | 3 478 787 | 2 071 016 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 326 322 | 23 063 |
| Sum omløpsmidler | | 3 805 110 | 2 094 080 |
| Sum eiendeler | | 266 621 966 | 271 872 132 |



Balanse

Hgf Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | | 51 647 335 | 56 891 438 |
| Sum innskutt egenkapital | | 52 647 335 | 57 891 438 |
| Sum egenkapital | 3 | 52 647 335 | 57 891 438 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 6 | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 6 063 |
| Påløpte renter obligasjonslån | | 2 974 631 | 2 974 631 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 974 631 | 2 980 694 |
| Sum gjeld | | 213 974 631 | 213 980 694 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 266 621 966 | 271 872 132 |

Oslo, 29.04.2022
Styret i Hgf Invest AS

Morten Kjeldby
daglig leder

Kenneth Frode Goovaerts Bern
styreleder

Gerd Ylva Göransson
styremedlem

Silje Cathrine Hauland
styremedlem



Hgf Invest AS

2021

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 - Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt 50 000 kr i styregodtgjørelse i 2021. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.

Note 2 - Skatt

| Arets skattekostnad fordeler seg på | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|-----------------|
| Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -125 259 | -305 325 |
| Sum skattekostnad (inntekt) | -125 259 | -305 325 |

| Beregning av årets skattegrunnlag | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Resultat før skattekostnad | -569 363 | -1 387 838 |
| Permanente forskjeller | -3 354 844 | -1 950 782 |
| Grunnlag for årets skattekostnad | -3 924 207 | -3 338 621 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Beregnet alminnelig inntekt | -3 924 207 | -3 338 621 |
| Benyttet fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 3 354 844 | 1 950 782 |
| Avgitt konsernbidrag | | |
| Beregnet grunnlag for betalbar skatt | -569 363 | -1 387 838 |

| Oversikt over Midlertidige forskjeller: | Endring | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|--------------------|--------------------|
| Underskudd til fremføring | -569 363 | -14 202 983 | -13 633 621 |
| Sum midlertidige forskjeller | -569 363 | -14 202 983 | -13 633 621 |
| Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt | 0 | 0 | 0 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -569 363 | -14 202 983 | -13 633 621 |
| Utsatt skatt 22% (-) skattefordel | -125 259 | -3 124 656 | -2 999 397 |

Note 3 - Egenkapital

| Egenkapital pr 31.12.2021 | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital per 01.01 | 1 000 000 | 56 891 438 | 0 | 57 891 438 |
| Tilleggsutbytte* | | -4 800 000 | | -4 800 000 |
| Årets resultat | | -444 104 | | -444 104 |
| Sum egenkapital 31.12.2021 | 1 000 000 | 51 647 335 | 0 | 52 647 335 |

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2



Note 4 - Datterselskap

| Selskap | Eierandel | Årsresultat | Egenkapital | Bokført verdi |
|----------------------|-----------|------------------|-------------------|--------------------|
| Ski Hønefoss AS | 100% | 2 538 645 | 13 285 581 | 38 772 055 |
| Ski Gjøvik AS | 100% | 2 302 510 | 17 595 674 | 39 876 129 |
| Ski Florø AS | 100% | 4 028 711 | 19 056 575 | 42 993 353 |
| Bokført verdi | | 8 869 866 | 49 937 830 | 121 641 537 |

Selskapet har forretningskontor i Oslo Kommune.
Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| Mellomværende med selskap i samme konsern | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|--------------------|--------------------|
| Fordringer | | |
| Fordring Ski Hønefoss AS | 32 480 613 | 33 183 385 |
| Fordring Ski Gjøvik AS | 37 477 000 | 39 780 222 |
| Fordring Ski Florø AS | 68 093 050 | 72 173 512 |
| Konsernbidrag | 3 354 844 | 1 950 782 |
| Sum fordringer | 141 405 507 | 147 087 901 |

Pr. 31.12.2021 inngår selskapet i et konsern med Public Property Invest AS. Mellomværende mellom konsernselskapene renteberegnes med samme rente som lån eksterne lån og har pr. 31.12 blitt renteberegnet med 4,16 %. Mellomværende av høyst kortsiktig karakter renteberegnes ikke.

Note 6 - Langsiktig gjeld

| Langsiktig gjeld | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Obligasjonslån | 211 000 000 | 211 000 000 |
| Sum fordringer | 211 000 000 | 211 000 000 |

Selskapet trakk den 01.09.2015 opp et obligasjonslån på NOK 211 000 000. Lånet har en løpetid på 10 år med en årlig kupong på 4,16 %. Eiendommene og aksjene i lånetager og datterselskap er stilt som sikkerhet for obligasjonslånet.