



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 369 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BACKE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Rosenborgveien 3
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Backe Entreprenør AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		556 411 000	620 547 000
Andre driftsinntekter		224 000	20 000
Sum inntekter	2, 3, 4, 5	556 635 000	620 567 000
Kostnader			
Materialer og underentreprenører		419 483 000	445 015 000
Lønnskostnader etc.	6, 7	103 727 000	95 773 000
Avskrivninger	8	382 000	164 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Andre driftskostnader	4, 8, 9	77 575 000	81 886 000
Sum kostnader		601 167 000	622 838 000
Driftsresultat		-44 532 000	-2 271 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 144 000	2 256 000
Andre finansinntekter		36 000	67 000
Sum finansinntekter		2 180 000	2 323 000
Annen rentekostnad		59 000	15 000
Andre finanskostnader			
Sum finanskostnader		59 000	15 000
Netto finans		2 121 000	2 308 000
Resultat før skattekostnad		-42 411 000	37 000
Skattekostnad på resultat	10	-9 316 000	42 000
Årsresultat		-33 095 000	-4 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 095 000	-4 000
Totalresultat		-33 095 000	-4 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Fra/til annen egenkapital		-33 095 000	-4 000
Sum overføringer og disponeringer		-33 095 000	-4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	6 047 000	
Sum immaterielle eiendeler		6 047 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Maskiner, inventar, etc.	8	1 595 000	472 000
Sum varige driftsmidler		1 595 000	472 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 11	111 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		111 000	130 000
Sum anleggsmidler		7 753 000	602 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Byggherrefordringer	12	76 920 000	129 056 000
Andre kortsiktige fordringer	11	5 113 000	10 749 000
Konsernfordringer		20 976 000	
Sum fordringer		103 009 000	139 805 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd konsernkontoordning	13	31 778 000	71 824 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 778 000	71 824 000
Sum omløpsmidler		134 787 000	211 629 000
SUM EIENDELER		142 539 000	212 231 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	6 500 000	6 500 000
Overkurs	14		
Annen innskutt egenkapital	14		
Sum innskutt egenkapital		6 500 000	6 500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	14		
Annen egenkapital	14	23 500 000	35 619 000
Sum opptjent egenkapital		23 500 000	35 619 000
Sum egenkapital		30 000 000	42 119 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		3 269 000
Sum avsetninger for forpliktelser			3 269 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	16		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16		
Langsiktig konserngjeld	16		
Øvrig langsiktig gjeld	16		
Sum langsiktig gjeld		0	3 269 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	65 153 000	126 179 000
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		16 501 000	12 551 000
Kortsiktig konserngjeld	16		
Annen kortsiktig gjeld	16	30 886 000	28 114 000
Sum kortsiktig gjeld		112 539 000	166 843 000
Sum gjeld		112 539 000	170 112 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 539 000	212 231 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	16		
Pantstillelser	16		



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Backe Østfold AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Backe Østfold AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SCEZ7-HXUSY-1FEES-4F50P-2ASZY-WW4EA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalsegg, Henning Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-13 21:18:40 UTC



Penneo DokumentInokket: SCEZ7-HXUSY-1FEES-4F50P-2ASZY-WW4EA

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Backe Østfold AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: AHFKM-K65BD-1580B-1XHE6-700L8-P0ECO

Org.nr.: 980 369 897



Årsberetning

Virksomhetens art og hvor den drives

Backe Østfold AS har sin hovedvirksomhet innen nybygg og rehabilitering av boliger og næringsbygg i Østfold og søndre Akershus. Selskapet er organisert for å drive en allsidig entreprenørvirksomhet med ledelse av egenproduksjon, prosjekterende og underentreprenører i selskapets byggeprosjekter. Selskapet har egne ansatte håndverkere innen fagene betong, mur og tømmer.

Selskapets hovedkontor er i Fredrikstad.

Selskapet er eiet 100% av Backe Entreprenør AS og inngår i konsernet AS Backe.

Årsregnskapet

Driftsinntektene i 2024 var kr 557 millioner mot kr 621 millioner i 2023. Årsresultatet før skatt ble kr -42 millioner (-7,6%) mot kr 0 millioner (0%) i 2023. Styret er ikke fornøyd med årets resultat.

51% og 49% av omsetningen i 2024 knytter seg til produksjon av henholdsvis næringsbygg og bolig, mens 0% relaterer seg til annet. I 2024 var 93% av omsetningen kontrakter utført i totalentreprise/samspill.

Det har vært god aktivitet i selskapet gjennom året, og blant de byggeprosjektene som er overlevert til fornøyde kunder er:

- Jacobs Holtet
- Søly Park
- Langhusbadet
- Begbyåsen trinn 1

Egenkapitalandelen per 31.12.2024 var kr 30 millioner (20,5%) sammenlignet mot kr 42 millioner (19,8%) i 2023. Kontantstrømmen var negativ for selskapet i 2024, og den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året var god.

Selskapet har ikke hatt direkte aktiviteter knyttet til forskning i 2024, men det pågår kontinuerlig forbedrings- og utviklingsprosess i det daglige arbeidet. Kostnader knyttet til dette dekkes løpende over drift

Resultatdisponeringen fremkommer av årsregnskapet.

Finansiell- og markedsrisiko, samt fortsatt drift

Selskapets finansielle risiko er primært knyttet til utestående fordringer på kunder. Det er etablert gode rutiner for oppfølging av fordringer og selskapet har i liten grad realisert tap på krav. For å redusere risikoen for tap på fordringer, kreves sikkerhetsstillelse fra private kunder iht. Norsk Standard. Selskapet har lav andel rentebærende gjeld og endringer i rentenivået påvirker først og fremst selskapets finansinntekter. Forvaltningen av overskuddslikviditet ivaretas av AS Backe, og selskapet vurderes å ha lav likviditetsrisiko.

I løpet av 2024 har det vært en lav vekst i markedet. Selskapets ordresreserve ved årsskiftet, forventede kontrakter samt gjennomførte og planlagte resultatfremmende tiltak, gjør at styret forventer tilfredsstillende aktivitet og resultater også i 2025. Backe Østfold AS sin soliditet, kompetanse, markedsposisjon og ordresreserve gir et godt grunnlag for videre drift, som også er en forutsetning for det avlagte regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Backe Østfold AS hadde ved årets slutt 105 ansatte hvorav 55 er håndverkere og 50 er funksjonærer. Selskapet har 5 lærlinger.

Som i entreprenørnæringen generelt gjenspeiles lav kvinneandel i selskapet. Ved utgangen av 2024 utgjorde kvinner 5% av alle ansatte, fordelt på 10% blant funksjonærene og 0 % blant håndverkerne. Selskapets ledelse består av 6 menn og ingen kvinner.

Det arbeides for større mangfold, og det er satt klare mål og handlinger for å øke kvinneandelen. Selskapet har som prinsipp at kvinner og menn er likestilt når det gjelder lønnsforhold og karriereutvikling.

I samarbeid med de øvrige selskapene i konsernet og næringen, arbeides det målrettet for å heve næringens kompetanse og anseelse som bidrag til rekruttering av både håndverkere og funksjonærer. For å heve kompetansen blant de ansatte i selskapet gjennomføres kurs og utviklings tiltak i regi av konsernet (Backademiet) og selskapet,



samt eksterne kurs.

Det er et godt arbeidsmiljø i selskapet som stadig blir søkt forbedret gjennom kartlegging og konkrete årlige handlingsplaner.

Selskapet arbeider målbevisst med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven og Backe er medlem i interesseorganisasjonen Etisk Handel Norge.

For mer informasjon om selskapets arbeid med aktsomhetsvurderinger, likestilling og mangfold henvises det til bærekraftsrapporten på Backes hjemmeside.

Helse, Miljø og Sikkerhet (HMS) er høyt prioritert i selskapet og det har over tid blitt arbeidet systematisk med å forebygge arbeidsrelatert sykdom og ulykker. Samarbeidet med tillitsmannsapparatet, de styremedlemmer som er valgt av og blant de ansatte, og arbeidsmiljøutvalget er godt. Det har i 2024 ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker blant egne ansatte som har medført fravær. Det gir en H1 verdi lik 0 mot 0 året før. Sykefraværet i 2024 endte på 7,6% mot 6% i 2023. Det jobbes systematisk for å redusere sykefraværet.

Ytre miljø

Byggenæringen er forbundet med klima- og miljøbelastninger, og selskapet har, på linje med næringen for øvrig et ansvar for å begrense disse. Gjennom ulike konkrete tiltak i selskapet og deltakelse i samarbeidsprosjekter i næringen arbeides det kontinuerlig for å redusere denne belastningen.

Selskapet er involvert i flere byggeprosjekter hvor det er strenge miljøkrav og krav til å oppfylle miljøsertifiseringen BREEAM Nor.

Selskapet legger vekt på ryddige og miljøvennlige byggeplasser hvor avfallsminimering, kildesortering og materialgjenvinning praktiseres. Det søkes å velge miljøvennlige løsninger. For å kunne oppnå miljømålene vektlegges god planlegging og logistikk ved gjennomføringen av prosjektene.

Styret er ikke kjent med at selskapet har forurenset det ytre miljø utover det som følger av normal drift.

For oversikt over hvordan Backe arbeider med bærekraft henvises det til Bærekraftsrapporten på Backes hjemmeside.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulige ansvar ovenfor selskapet og tredjepart.

Lysaker, 10 mars 2025.

Styrets leder
Asle Randen

Styremedlem
Tom Ivar Myhre

Styremedlem
Hilde Jordnes Lysaker

Styremedlem
Per Bjerke

Styremedlem
Tim Gustafsson

Daglig leder
Johan Abrahamsson



Resultatregnskap

Backe Østfold AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter		556 411	620 547
Andre driftsinntekter		224	20
Driftsinntekter	2, 3, 4, 5	556 635	620 567
Materialer og underentreprenører		419 483	445 015
Lønnskostnader etc.	6, 7	103 727	95 773
Avskrivninger	8	382	164
Andre driftskostnader	4, 8, 9	77 575	81 886
Sum driftskostnader		601 167	622 838
Driftsresultat		-44 532	-2 271
Andre renteinntekter		2 144	2 256
Andre finansinntekter		36	67
Andre rentekostnader		-59	-15
Netto finansposter		2 121	2 308
Resultat før skattekostnad		-42 411	37
Skattekostnad på resultat	10	-9 316	42
Årsresultat		-33 095	-4
Disponeringer			
Fra/til annen egenkapital		-33 095	-4
Sum disponeringer		-33 095	-4

Penneo Dokumentnøkkel: AHEKM-K65BD-1580B-IXHE6-700LE-P0ECO

Backe Østfold AS



Balanse

Backe Østfold AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	10	6 047	0
Sum immaterielle eiendeler		6 047	0
Maskiner, inventar, etc.	8	1 595	472
Sum varige driftsmidler		1 595	472
Andre langsiktige fordringer	6, 11	111	130
Sum finansielle anleggsmidler		111	130
Sum anleggsmidler		7 753	602
Omløpsmidler			
Byggherrefordringer	12	76 920	129 056
Andre kortsiktige fordringer	11	5 113	10 749
Fordringer på konsernselskaper		20 976	0
Sum fordringer		103 009	139 805
Bankinnskudd konsernkontoordning	13	31 778	71 824
Sum omløpsmidler		134 787	211 629
Sum eiendeler		142 539	212 231

Penneo Dokumentnøkkel: AHFKM-K65BD-1580B-1XHE6-700LE-P0ECO

Backe Østfold AS



Balanse

Backe Østfold AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Aksjekapital	14	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		6 500	6 500
Annen egenkapital	14	23 500	35 619
Sum annen egenkapital		23 500	35 619
Sum egenkapital		30 000	42 119
Gjeld			
Utsatt skatt	10	0	3 269
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 269
Leverandørgjeld	15	65 153	126 179
Skyldig offentlige avgifter		16 501	12 551
Annen kortsiktig gjeld	16	30 886	28 114
Sum kortsiktig gjeld		112 539	166 843
Sum gjeld		112 539	170 112
Sum egenkapital og gjeld		142 539	212 231

Fredrikstad, 10.03.2025
Styret i Backe Østfold AS

Asle Randen
Styreleder

Tom Ivar Myhre
Styremedlem

Per Hankø Bjerke
Styremedlem

Tim Kenneth Gustafsson
Styremedlem

Hilde Jordnes Lysaker
Styremedlem

Carl Johan Abrahamsson
Daglig leder

Backe Østfold AS

Penneo Dokumentnøkkel: AHFKM-K65BD-1580B-1XHE6-700L8-P0ECO



Kontantstrømoppstilling

Beløp i 1.000 kr

OPERASJONELLE AKTIVITETER

2024 2023

Resultat før skattekostnad	-42 411	37
Ordinære avskrivinger	382	164
(Gev.)/tap ved salg driftsmidler	-13	-20
(Økn.)/red. i kundefordringer	52 136	-61 934
Økn./(red.) lev. gjeld	-61 026	42 260
Endring i andre tidsavgrensningsposter	12 378	-16 837

Netto kontantstrøm fra oper. aktiviteter	-38 554	-36 330
---	----------------	----------------

INVESTERINGSAKTIVITETER

Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	13	20
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 505	-491

Netto kontantstrøm fra invest. aktiviteter	-1 492	-471
---	---------------	-------------

FINANSIELLE AKTIVITETER

Utbetaling av konsernbidrag	0	-27 000
-----------------------------	---	---------

Netto kontantstrøm fra finans. aktiviteter	0	-27 000
---	----------	----------------

Netto endring i likviditet gjennom året	-40 046	-63 801
--	----------------	----------------

Likviditetsbeholdning 1.1.	71 824	135 625
-----------------------------------	---------------	----------------

Likviditetsbeholdning 31.12.	31 778	71 824
-------------------------------------	---------------	---------------



Backe Østfold AS

980 369 897

Noter til årsregnskapet

NOTE 1 - PRINSIPPNOTE

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Backe Østfold AS sin virksomhet består hovedsakelig av utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer månedlig, med betaling pr. 30 dager og er normalt i takt med utførelsen av arbeidet. Det forekommer også avvikende fakturerings- og betalingsplaner.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon.

For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tapet kostnadsført. Garantitiden er normalt tre år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Garantiavsetning

Selskapet har en balanseført avsetning til garantiarbeider som er ment å dekke eventuelle garanti- og etterarbeider, samt krav på avsluttede prosjekter.

Pensjoner

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i selskapet. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er tilknyttet LO/NHOs ordning for avtalefestet pensjon. Netto pensjonsforpliktelse tilknyttet den gamle ordningen er ikke vesentlig for selskapet og er ikke ført opp i balansen. Den nye LO/NHO-ordningen er behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Hendelser etter balansedagen

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for konsernets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet.

Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.

Hendelser etter balansedagen

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for konsernets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet.

Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.

Penneo Dokumentnøkkel: AHFKM-K65BD-1580B-1XHE6-700L8-P0ECO



Backe Østfold AS

980 369 897

NOTE 2 - VIRKSOMHETSOMRÅDER (Beløp i 1.000 kr)

Pr. virksomhetsområde	2024	2023
Næringsbygg	282 583	277 087
Bolig	273 076	343 289
Annet	976	191
Sum	556 635	620 567

Selskapet sin virksomhet er etablert med hovedkontor i Fredrikstad.

NOTE 3 - DRIFTSINNEKTER (Beløp i 1.000 kr)

I driftsinntekter er følgende inkludert	2024	2023
Sum driftsinntekter entreprenørproduksjon	556 411	620 547
Sum annet	224	20
Sum	556 635	620 567

NOTE 4 - NÆRSTÅENDE PARTER (Beløp i 1.000 kr)

	2024	2023
Utleie av arbeidskraft	0	0
Innleie av arbeidskraft	3 308	564
Leie av maskiner og utstyr	0	0
Kostnader administrative tjenester	11 817	11 603
Øvrige kostnader	206	200

I oppstillingen ovenfor fremkommer transaksjoner med nærstående parter. Utover dette kan det foreligge enkelte kjøp og salg med nærstående som ikke er vesentlig. Samtlige transaksjoner er til forretningsmessige vilkår. De nærstående parter er selskaper som inngår i Backe.

NOTE 5 - LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKOSTNADER (Beløp i 1.000 kr)

Resultatført på prosjekter under utførelse	2024	2023
Inntektsført på igangværende prosjekter	217 972	434 315
Kostnader på igangværende prosjekter	216 111	405 424
Netto resultatført igangværende	1 861	28 891

Gjenværende produksjon på tapskontrakter er kr 9,4 millioner ved utgangen av 2024. Tilsvarende tall ved utgangen av 2023 var kr 0,0 millioner.

Penneo Dokumentnøkkel: AHERM-K65BD-1580B-IXHE6-700L8-P0ECO



Backe Østfold AS

980 369 897

NOTE 6 - LØNN OG HONORARER M.M. (Beløp i 1.000 kr)

Godtgjørelser	2024			2023		
	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret
Lønn / styrehonorar	1 989	0	0	1 907	0	0
Ytelser til pensjonsforpliktelser	110	0	0	101	0	0
Annen godtgjørelse	115	0	0	185	0	0
Særskilte vederlag ved opphør av ansettelse						
Avtale om bonus osv.						
Lån eller sikkerhetsstillelse						
Aksjer og rett til aksjer						
Lån og sikkerhetsstillelse	Ansatte	Aksjeeiere	Styremedl.	Ansatte	Aksjeeiere	Styremedl.
Samlet lån	111	0	0	130	0	0
Samlede sikkerhetsstillelser	0	0	0	0	0	0
Vilkår for lån og sikkerhetsstillelser	5,18%			2,22%		

Daglig leder er berettiget bonus iht. den en hver tid fastsatte bonusordning i Backe. Det foreligger ikke avtale om opsjoner, overskuddsdeling eller andre ytelser utover dette. Ledende ansatte har ikke avtale om etterlønn ved opphør av ansettelsesforholdet.

Honoraret til revisor er i 2024 på kr. 84 300,- eks. mva. som utelukkende relaterer seg til lovpålagt revisjon. Det er ellers ikke kostnadsført andre honorarer til revisor eller til foretak revisor har et særskilt samarbeid med, det være seg honorar for attestasjonstjenester, skatterådgivning, eller for andre tjenester utenfor revisjon.

NOTE 7 - LØNSKOSTNADER OG ANSATTE (Beløp i 1.000 kr)

	2024	2023
Lønn	84 833	77 787
Folketrygdavgift	13 148	12 198
Pensjonskostnader	4 996	4 579
Andre ytelser	750	1 209
Total	103 727	95 773

Antall årsverk ansatte	2024	2023
Funksjonærer	50	49
Fagarbeidere	55	61
Totalt	105	110

NOTE 8 - VARIGE DRIFTSMIDLER (Beløp i 1.000kr)

	Maskiner, inventar etc.	Biler og andre transport etc.	Sum
Kostpris 1.1	419	1 095	1 515
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 505	1 505
Avgang	0	-403	-403
Kostpris 31.12	419	2 197	2 616
Akk. ord. avskr. 1.1	238	804	1 042
Årets ord. avskr.	74	308	382
Akk. ord. avskr. solgte	0	-403	-403
Akk. ord. avskr. 31.12	312	709	1 021
Bokført verdi	107	1 488	1 595

Økonomisk levetid	3-10 år	6 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Totale husleiekostnader i 2024	Kroner	Gj.stå. leieper. (år)
Fredrikstad	1 525	1,7 år

Penneo Dokumentnøkkel: AHFKM-K65BD-1580B-IXHE6-700L8-P0ECO



Backe Østfold AS

980 369 897

NOTE 9 - TAP PÅ FORDRINGER (Beløp i 1.000 kr)

	2024	2023
Årets realiserste tap	0	1 452
Avsatt 1.1	0	0
Avsatt 31.12	0	0
Tap på fordringer	0	1 452

NOTE 10 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT (Beløp i 1.000kr)

Utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	3 162	57 069	53 907
Anleggsmidler	63	-62	-125
Gjeld	-26 784	-15 308	11 477
Sum	-23 559	41 699	65 258
Underskudd til fremføring	-3 928	-26 840	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-27 487	14 860	
Mottatt konsernbidrag	0	0	
Netto grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-27 487	14 860	
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	-6 047	3 269	

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Beregnet skatt på konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-42 411	37
Permanente forskjeller	65	152
Mottatt utbytte	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	65 258	-27 029
Underskudd til fremføring	-22 912	26 840
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Skattekostnad	2024	2023
Årets betalbare skatt	0	0
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	-9 316	42
Skattekostnad	-9 316	42

Sammenheng ml., skattekostnad og skatt beregnet som gj. snittlig nom. skattesats på resultat før skatt:	Kr.	%
Skatt beregnet som gj. snittlig nom. skattesats på res. f. skatt	-9 330	22 %
Skatt beregnet av midl. forsk. som ikke inngår i gr.lag utsatt skatt/sk.fordel	0	0 %
Effekt av permanente forskjeller	14	0 %
Effekt av endring i skattesats	0	0 %
Skattekostnad iht. resultatregnskapet	-9 316	22 %

Penneo Dokumentnøkkel: AHFKM-K65BD-1580B-IXHE6-700L8-P0ECO



Backe Østfold AS

980 369 897

NOTE 11 - FORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

Andre kortsiktige fordringer	31.12.2024	31.12.2023
Fordringer ansatte	27	5
Andre kortsiktige fordringer	5 086	10 745
Sum	5 113	10 749

Andre langsiktige fordringer	31.12.2024	31.12.2023
Lån til ansatte	111	130
Annet	0	0
Sum	111	130

NOTE 12 - BYGGHERREFORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

	2024	2023
Kundefordringer	39 972	70 590
Netto innestående fra byggherre	15 089	38 492
Utført ikke bokført	21 859	19 974
Avsatt til tap	0	0
Byggherrefordringer	76 920	129 056

NOTE 13 - BANKINNSKUDD (Beløp i 1.000kr)

Ingen bundne bankinnskudd foreligger.

Backe har etablert et konsernkontoordning i DNB. Av bankinnskuddet til Backe Østfold AS på kr 31,8 millioner inngår 31,8 millioner i konsernkontoordningen.

AS Backe, morselskapet i Backe, har den juridiske råderetten over disse midlene, men Backe Østfold AS har tilsvarende fordring på AS Backe.

Kreditramme konsernkontoordning	31.12.2024	31.12.2023
Tilgjengelig ramme	15 000	0
Trukket ramme	0	0
Disponibel ramme	15 000	0

NOTE 14 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (Beløp i 1.000 kr)

	Aksjekapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 1.1	6 500	35 619	42 119
Årsresultat		-33 095	-33 095
Avgitt konsernbidrag		0	0
Mottatt konsernbidrag		20 976	20 976
Egenkapital 31.12	6 500	23 500	30 000

Selskapets aksjekapital består av 13 000 aksjer a kr 500,-. Hver aksje gir 1 stemme.
Selskapet eies av Backe Entreprenør AS.

AS Backe er morselskapet i konsernet, og utarbeider konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan en få utlevert ved å henvende seg til AS Backe, Postboks 359, 1326 Lysaker.

Penneo Dokumentnøkkel: AHERM-K65BD-1580B-1XHE6-700L8-P0ECO



Backe Østfold AS

980 369 897

NOTE 15 - LEVERANDØRGJELD (Beløp i 1.000 kr)

Leverandørgjeld	31.12.2024	31.12.2023
Leverandører	19 353	74 730
Innestående leverandører	15 519	16 055
Kostnadsinterim	30 281	35 394
Sum leverandørgjeld	65 153	126 179

NOTE 16 - GJELD (Beløp i 1.000 kr)

Annen kortsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Garantiavsetning	7 705	4 263
Annen gjeld	23 181	23 851
Sum	30 886	28 114

NOTE 17 - GARANTIANSVAR (Beløp i 1.000 kr)

Garantier	31.12.2024	31.12.2023
Garantiansvar overfor byggherre og andre *	117 541	164 554
Andel av garantier sikret ved pant.		

* Det er stilt byggherre garantier og andre garantier både i form av konserngarantier og fra eksterne finansinstitusjoner ovenfor tredjepart. Som sikkerhet for garantiansvaret er det stilt morselskapsgarantier fra AS Backe.

NOTE 18 - PENSJONER

Selskapet har tegnet avtale om Obligatorisk tjenstepensjon. Dette er en innskuddsbasert avtale, basert på 5% innbetaling av ordinær lønn mellom 0G og 7,1G og 11% mellom 7,1G og 12G. Avtalen oppfyller kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

AFP

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. I 2024 utgjorde premien 2,7 % av lønn mellom 1 og 7,1G. For 2025 vil premien utgjøre 2,7 %. Fellesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å imøtekomme forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital. Selskapet er solidarisk ansvarlig for to tredeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakere som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvarer gjelder både manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig. Ved eventuell avvikling av ordningen har selskapet plikt til fortsatt premiebetaling for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tiltrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.

NOTE 19 - BETINGEDE UTFALL

Selskapets virksomhet er av en slik art at det til tider kan oppstå uenighet eller tvister vedrørende prosjektene. Dette kan gjelde uenighet om oppfyllelse av kontrakt, eller det kan gjelde krav om utbedring av mangler ved leveransen, reklamasjoner m.v. For sistnevnte er det foretatt avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader. Det er ikke inntrådt hendelser i 2025, som ville hatt vesentlig betydning for 2024 regnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: AHFKM-K65BD-1580B-1XHE6-700L8-P0ECO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lysaker, Hilde Jordnes

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3458565

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-03-10 12:09:14 UTC



Randen, Asle

Styreleder

På vegne av: Backe Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-117264

IP: 41.128.xxx.xxx

2025-03-10 12:20:57 UTC



Abrahamsson, Carl Johan

Annen representant

På vegne av: Administrasjonen

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3011319

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-03-10 12:57:10 UTC



Gustafsson, Tim Kenneth

Styremedlem

På vegne av: Ansattrepresentant

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2270329

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-03-10 13:02:31 UTC



Myhre, Tom Ivar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1199475

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-03-10 14:37:39 UTC



Bjerke, Per Hankø

Styremedlem

På vegne av: Ansattrepresentant

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-928801

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-10 15:04:12 UTC



Penneo DokumentID: AHEKM-K65BD-1580B-IXHE6-700L8-P0ECO

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.