



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 454 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVTERRASSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Hjort AS  
Akersgata 51  
0180 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Fougner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			120 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 085 431	1 077 203
Annen driftskostnad	2	250 618	277 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 336 049</b>	<b>1 354 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 336 049</b>	<b>-1 234 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>313</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		178	
Annen finanskostnad	3	135 122	116 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 300</b>	<b>116 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 987</b>	<b>-116 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Dekket av overkurs		-944 167	-1 350 598
Udekket tap		-526 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	525 000	525 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		735 659	431 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 183 218	2 837 660
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 443 877</b>	<b>3 794 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 443 877</b>	<b>3 794 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	20 448	41 776
Fordring aksjonærer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 448</b>	<b>41 776</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	588 505	489 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>588 505</b>	<b>489 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>608 952</b>	<b>531 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 052 829</b>	<b>4 325 743</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	700 000	700 000
Overkurs			944 167
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>1 644 167</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		526 869	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-526 869</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>173 131</b>	<b>1 644 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 689 526	2 495 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 689 526</b>	<b>2 495 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 689 526</b>	<b>2 495 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 848	11 657
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		80 102	77 883
Annen kortsiktig gjeld		96 222	97 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 172</b>	<b>186 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 879 698</b>	<b>2 681 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 052 829</b>	<b>4 325 743</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 754478

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 454 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVTERRASSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Hjort AS  
Akersgata 51  
0180 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Fougner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 454 648  
TORVTERRASSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			120 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 085 431	1 077 203
Annen driftskostnad	2	250 618	277 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 336 049</b>	<b>1 354 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 336 049</b>	<b>-1 234 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>313</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		178	
Annen finanskostnad	3	135 122	116 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 300</b>	<b>116 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 987</b>	<b>-116 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Dekket av overkurs		-944 167	-1 350 598
Udekket tap		-526 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>



Organisasjonsnr: 988 454 648  
TORVTERRASSEN HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	525 000	525 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		735 659	431 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 183 218	2 837 660
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 443 877</b>	<b>3 794 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 443 877</b>	<b>3 794 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	20 448	41 776
Fordring aksjonærer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 448</b>	<b>41 776</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	588 505	489 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>588 505</b>	<b>489 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>608 952</b>	<b>531 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 052 829</b>	<b>4 325 743</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	700 000	700 000
Overkurs			944 167



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>1 644 167</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		526 869	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-526 869</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>173 131</b>	<b>1 644 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 689 526	2 495 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 689 526</b>	<b>2 495 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 689 526</b>	<b>2 495 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 848	11 657
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		80 102	77 883
Annen kortsiktig gjeld		96 222	97 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 172</b>	<b>186 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 879 698</b>	<b>2 681 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 052 829</b>	<b>4 325 743</b>



Organisasjonsnr: 988 454 648  
TORVTERRASSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i  
Torvterrassen Holding AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisjonsnummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Torvterrassen Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 471 036. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. juli 2022  
AS Revision

  
Jon Inge Solberg  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021

## Torvterrassen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 454 648



### TORVTERRASSEN HOLDING AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>120 000</b>
Lønnskostnad	2	1 085 431	1 077 203
Annen driftskostnad	2	250 618	277 231
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 336 049</b>	<b>1 354 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 336 049</b>	<b>-1 234 435</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		313	71
Annen rentekostnad		178	0
Annen finanskostnad	3	135 122	116 235
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-134 987</b>	<b>-116 164</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 471 036	-1 350 598
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-526 869	0
Dekket av overkurs		-944 167	-1 350 598
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 471 036</b>	<b>-1 350 598</b>



**TORVTERRASSEN HOLDING AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	525 000	525 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		735 659	431 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 183 218	2 837 660
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 443 877</b>	<b>3 794 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 443 877</b>	<b>3 794 160</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	20 448	41 776
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 448</b>	<b>41 776</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	588 505	489 807
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>608 952</b>	<b>531 583</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 052 829</b>	<b>4 325 743</b>



### TORVTERRASSEN HOLDING AS

#### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	700 000	700 000
Overkurs		0	944 167
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>1 644 167</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-526 869	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-526 869</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>173 131</b>	<b>1 644 167</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 689 526	2 495 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 689 526</b>	<b>2 495 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 848	11 657
Skyldig offentlige avgifter		80 102	77 883
Annen kortsiktig gjeld		96 222	97 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 172</b>	<b>186 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 879 698</b>	<b>2 681 576</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 052 829</b>	<b>4 325 743</b>

Oslo, 04.07.2022

Styret i Torvterrassen Holding AS

Amund Fougner  
styreleder

Else Bugge Fougner  
styremedlem

Eiliv Bugge Fougner  
styremedlem

Kaia Bugge Fougner  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvterrassen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70	10 000,00	700 000
<b>Sum</b>	<b>70</b>		<b>700 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
FOUGNER ELSE BUGGE, styremedlem	67	95,7
FOUGNER AMUND, styreleder	3	4,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>70</b>	<b>100,0</b>



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	898 069	905 669
Arbeidsgiveravgift	137 053	131 480
Pensjonskostnader	30 229	22 458
Andre ytelser	20 080	17 596
<b>Sum</b>	<b>1 085 431</b>	<b>1 077 203</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 4 689 526.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 21 250 inkl mva.

## Note 3 Aksjer

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Redcord AS	3 950	226 000	30 000
Kobler AS	40 858	1 643 418	1 643 418
C og E Kontorfelleskap AS	150	15 000	15 000
Salamander Invest AS	975 610	2 000 000	0
Nycode Therapeutics AS	45 000	1 494 800	1 494 800
<b>Sum</b>		<b>5 379 218</b>	<b>3 183 218</b>

Aksjene er balanseført til kostpris med mindre verdifallet anses å ikke være forbigående.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum EK
Pr 31.12.2020	700 000	944 167	0	<b>1 644 167</b>
Årets resultat		-944 167	-391 747	<b>-1 335 914</b>
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>700 000</b>	<b>0</b>	<b>-526 869</b>	<b>173 131</b>



### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 471 036	-1 350 598
Permanente forskjeller	135 122	116 235
Endring i midlertidige forskjeller	-18 859	-23 574
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 354 773</b>	<b>-1 257 937</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-53 949	-67 437	-13 487
Gevinst – og tapskonto	-21 488	-26 860	-5 372
<b>Sum</b>	<b>-75 437</b>	<b>-94 297</b>	<b>-18 859</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 500 485	-12 145 713	1 354 773
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 575 923	12 240 009	-1 335 914
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 - Skattetrekkmidler

Selskapet har kr 41 765 innestående på konto for skattetrekkmidler per 31. desember 2021.

### Note 7 Investering i tilknyttet selskap

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Fredvang Utvikling AS	Oslo	35	525 000	525 000	220 172	-420 051
<b>Sum</b>		<b>35</b>	<b>525 000</b>	<b>525 000</b>	<b>220 172</b>	<b>-420 051</b>

Torvterrassen Holding AS har en fordring på Fredvang Utvikling AS på kr 660 346.