



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 702 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIEDER RO HOLDING AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cay B Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 400	51 600
Annen driftsinntekt		184 552	-11 006
Sum inntekter		218 952	40 594
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 936	37 323
Annen driftskostnad	2	399 380	241 329
Sum kostnader		416 316	278 651
Driftsresultat		-197 364	-238 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 439	225 907
Sum finansinntekter		10 439	225 907
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-215 500
Annen rentekostnad			4
Annen finanskostnad		173 315	238 286
Sum finanskostnader		173 315	22 789
Netto finans		-162 876	203 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-360 240	-34 940
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 853	-9 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		-318 387	-25 209
Årsresultat		-318 387	-25 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-318 387	-25 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 200 000	1 100 000
Overføringer annen egenkapital		-1 518 387	-1 125 209
Sum overføringer og disponeringer		-318 387	-25 209



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	68 419	26 566
Sum immaterielle eiendeler		68 419	26 566
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 585 074	10 585 074
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	206 230	221 781
Sum varige driftsmidler		10 791 305	10 806 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			50 000
Sum finansielle anleggsmidler			50 000
Sum anleggsmidler		10 859 724	10 883 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 375	5 375
Andre fordringer	4	108 344	182 864
Sum fordringer		113 719	188 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 454 034	7 229 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 454 034	7 229 462
Sum omløpsmidler		4 567 752	7 417 701
SUM EIENDELER		15 427 476	18 301 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (50 aksjer a kr. 4.000,-)	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 012 520	16 980 907
Sum opptjent egenkapital		14 012 520	16 980 907
Sum egenkapital		14 212 520	17 180 907
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 466	4 545
Skyldig offentlige avgifter			1 078
Utbytte	4	1 200 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		10 490	14 592
Sum kortsiktig gjeld		1 214 956	1 120 215
Sum gjeld		1 214 956	1 120 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 427 476	18 301 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 439160

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 702 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIEDER RO HOLDING AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cay B Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 702 816
PIEDER RO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 400	51 600
Annen driftsinntekt		184 552	-11 006
Sum inntekter		218 952	40 594
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 936	37 323
Annen driftskostnad	2	399 380	241 329
Sum kostnader		416 316	278 651
Driftsresultat		-197 364	-238 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 439	225 907
Sum finansinntekter		10 439	225 907
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-215 500
Annen rentekostnad			4
Annen finanskostnad		173 315	238 286
Sum finanskostnader		173 315	22 789
Netto finans		-162 876	203 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 853	-9 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		-318 387	-25 209
Årsresultat		-318 387	-25 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-318 387	-25 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 200 000	1 100 000
Overføringer annen egenkapital		-1 518 387	-1 125 209
Sum overføringer og disponeringer		-318 387	-25 209



Organisasjonsnr: 976 702 816
PIEDER RO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	68 419	26 566
Sum immaterielle eiendeler		68 419	26 566

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 585 074	10 585 074
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	206 230	221 781
Sum varige driftsmidler		10 791 305	10 806 856

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			50 000
Sum finansielle anleggsmidler			50 000

Sum anleggsmidler		10 859 724	10 883 422
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 375	5 375
Andre fordringer	4	108 344	182 864
Sum fordringer		113 719	188 239

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 454 034	7 229 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 454 034	7 229 462

Sum omløpsmidler		4 567 752	7 417 701
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		15 427 476	18 301 123
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (50 aksjer a kr. 4.000,-)	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 012 520	16 980 907
Sum opptjent egenkapital		14 012 520	16 980 907
Sum egenkapital		14 212 520	17 180 907
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 466	4 545
Skyldig offentlige avgifter			1 078
Utbytte	4	1 200 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		10 490	14 592
Sum kortsiktig gjeld		1 214 956	1 120 215
Sum gjeld		1 214 956	1 120 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 427 476	18 301 122



Organisasjonsnr: 976 702 816
PIEDER RO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Pieder Ro Holding AS**

Organisasjonsnr. 976702816

Utarbeidet av:

View Ledger AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO



Organisasjonsnr. 987260335



Pieder Ro Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		34 400	51 600
Annen driftsinntekt		184 552	(11 006)
Sum driftsinntekter		218 952	40 594
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 936	37 323
Annen driftskostnad	2	399 380	241 329
Sum driftskostnader		416 316	278 651
DRIFTSRESULTAT		(197 364)	(238 057)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 439	225 907
Sum finansinntekter		10 439	225 907
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	(215 500)
Annen rentekostnad		0	4
Annen finanskostnad		173 315	238 286
Sum finanskostnader		173 315	22 789
NETTO FINANSPOSTER		(162 876)	203 118
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(360 240)	(34 940)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(41 853)	(9 730)
ORDINÆRT RESULTAT		(318 387)	(25 209)
ÅRSRESULTAT		(318 387)	(25 209)
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 200 000	1 100 000
Overføringer annen egenkapital		(1 518 387)	(1 125 209)
SUM OVERFØRINGER		(318 387)	(25 209)



Pieder Ro Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	68 419	26 566
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 585 074	10 585 074
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	206 230	221 781
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 000
Sum anleggsmidler		10 859 724	10 883 422
Omløpsmidler			
Kundefordringer		5 375	5 375
Andre fordringer	4	108 344	182 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 454 034	7 229 462
Sum omløpsmidler		4 567 752	7 417 701
SUM EIENDELER		15 427 476	18 301 123
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (50 aksjer a kr. 4.000,-)	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Udekket tap			
Annen egenkapital	4	14 012 520	16 980 907
Sum opptjent egenkapital		14 012 520	16 980 907
Sum egenkapital		14 212 520	17 180 907
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 466	4 545
Skyldig offentlige avgifter		0	1 078
Utbytte	4	1 200 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		10 490	14 592
Sum kortsiktig gjeld		1 214 956	1 120 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 427 476	18 301 122

Kristiansand, 7 juni 2022

Jan Kristiansen(daglig leder,styreleder)



Pieder Ro Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Boligeiendommer avskrives ikke.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen kostnader til pensjon.



Pieder Ro Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 585 074	17 600	2 853 792	13 456 466
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 585 074	17 600	2 853 792	13 456 466
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	17 600	2 632 011	2 649 611
+ Ordinære avskrivninger	0	0	15 551	15 551
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	17 600	2 647 562	2 665 162
Balanseført verdi pr 31/12	10 585 074	0	206 230	10 791 304
Prosentats for ord.avskr	0	20	20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Selskapet har ingen kostnader til revisjon da det er besluttet å fravelge revisjon av selskapets årsregnskap.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-360 240
+ Permanente og andre forskjeller	170 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 710
= Inntekt	-201 951

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-41 853
= Ordinær skattekostnad	-41 853
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Noter for Pieder Ro Holding AS

Organisasjonsnr. 976702816



Pieder Ro Holding AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-109 048	-120 758
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	201 951	0
= Grunnlag utsatt skatt	-310 998	-120 758
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	310 998	120 758
= Grunnlag utsatt skattefordel	310 998	120 758
Utsatt skattefordel	68 419	26 567
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	68 419	26 566

Note 4 - Selskapskapital (50 aksjer a kr. 4.000,-)

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 4 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
JAN JEROL KRISTIANSEN	50 100,00 %

Det er avsatt kr 1.200.000 i utbytte til aksjonær. Av dette skal kr 104.336 gå til dekning av aksjonær sitt lån i selskapet pr 31 desember 2021

Det er inntektsført kr. 21.094,- i 2021 til dekning av fri bil. Beløpet er inkludert i aksjonær stt lån til selskapet på kr 104.336 pr 31 desember 2021.

Oppsett annen egenkapital:

Egenkapital 1 januar 2020	17.180.907
- Resultat 2021	- 318.387
-Tilleggsutbytte 2019	- 1.450.000
-Utbytte 2021	- 1.200.000
Egenkapital 31 desember 2021	14.212.520



Pieder Ro Holding AS

Noter 2021