



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 943 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 16B
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olaf Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 834 850	2 745 528
Sum inntekter		2 834 850	2 745 528
Kostnader			
Varekostnad		120 038	154 812
Lønnskostnad	2	125 510	125 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	395 210	392 360
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4	411 863	470 513
Sum kostnader		1 052 621	1 143 195
Driftsresultat		1 782 229	1 602 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 189	32 355
Sum finansinntekter		32 189	32 355
Annen rentekostnad		524 305	499 083
Sum finanskostnader		524 305	499 083
Netto finans		-492 116	-466 728
Resultat før skattekostnad		1 290 113	1 135 604
Skattekostnad	5	283 646	250 252
Årsresultat		1 006 467	885 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 006 467	885 352
Totalresultat		1 006 467	885 352
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 467	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-614 648
Sum overføringer og disponeringer	6	1 006 467	885 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 099 049	10 470 049
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		39 640	23 600
Sum varige driftsmidler		10 138 689	10 493 649
Sum anleggsmidler		10 138 689	10 493 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			54 129
Sum fordringer			54 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 203 787	2 029 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 203 787	2 029 871
Sum omløpsmidler		1 203 787	2 084 000
SUM EIENDELER		11 342 475	12 577 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 539 306	1 532 838
Sum opptjent egenkapital		1 539 306	1 532 838
Sum egenkapital	6	1 739 306	1 732 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	646 821	662 010
Sum avsetninger for forpliktelser		646 821	662 010
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 461 250	8 158 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 461 250	8 158 750
Sum langsiktig gjeld		8 108 071	8 820 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 061	62 874
Betalbar skatt	5	298 835	257 921
Skyldig offentlige avgifter		83 078	83 536
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		68 125	119 719
Sum kortsiktig gjeld		1 495 099	2 024 050
Sum gjeld		9 603 170	10 844 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 342 475	12 577 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620117

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 943 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 16B
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olaf Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 981 943 252
NEBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 834 850	2 745 528
Sum inntekter		2 834 850	2 745 528
Kostnader			
Varekostnad		120 038	154 812
Lønnskostnad	2	125 510	125 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	395 210	392 360
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4	411 863	470 513
Sum kostnader		1 052 621	1 143 195
Driftsresultat		1 782 229	1 602 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 189	32 355
Sum finansinntekter		32 189	32 355
Annen rentekostnad		524 305	499 083
Sum finanskostnader		524 305	499 083
Netto finans		-492 116	-466 728
Resultat før skattekostnad		1 290 113	1 135 604
Skattekostnad	5	283 646	250 252
Årsresultat		1 006 467	885 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 006 467	885 352
Totalresultat		1 006 467	885 352
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 467	
Overført fra annen egenkapital			-614 648
Sum overføringer og disponeringer	6	1 006 467	885 352



Organisasjonsnr: 981 943 252
NEBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7 10 099 049 10 470 049

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 39 640 23 600

Sum varige driftsmidler 10 138 689 10 493 649

Sum anleggsmidler 10 138 689 10 493 649

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 54 129

Sum fordringer 54 129

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 203 787 2 029 871

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 203 787 2 029 871

Sum omløpsmidler 1 203 787 2 084 000

SUM EIENDELER 11 342 475 12 577 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 200 000 200 000

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 539 306 1 532 838

Sum opptjent egenkapital 1 539 306 1 532 838

Sum egenkapital 6 1 739 306 1 732 838



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	646 821	662 010
Sum avsetninger for forpliktelses		646 821	662 010
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 461 250	8 158 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 461 250	8 158 750
Sum langsiktig gjeld		8 108 071	8 820 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 061	62 874
Betalbar skatt	5	298 835	257 921
Skyldig offentlige avgifter		83 078	83 536
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		68 125	119 719
Sum kortsiktig gjeld		1 495 099	2 024 050
Sum gjeld		9 603 170	10 844 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 342 475	12 577 648



Organisasjonsnr: 981 943 252
NEBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Nebo Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 834 850	2 745 528
Sum driftsinntekter		2 834 850	2 745 528
Varekostnad		120 038	154 812
Lønnskostnad	2	125 510	125 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	395 210	392 360
Annen driftskostnad	2, 4	411 863	470 513
Sum driftskostnader		1 052 621	1 143 195
Driftsresultat		1 782 229	1 602 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 189	32 355
Annen rentekostnad		524 305	499 083
Resultat av finansposter		-492 116	-466 728
Resultat før skattekostnad		1 290 113	1 135 604
Skattekostnad	5	283 646	250 252
Årsresultat		1 006 467	885 352
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 467	0
Overført fra annen egenkapital		0	614 648
Sum overføringer	6	1 006 467	885 352



Nebo Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 099 049	10 470 049
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		39 640	23 600
Sum varige driftsmidler		10 138 689	10 493 649
Sum anleggsmidler		10 138 689	10 493 649
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	54 129
Sum fordringer		0	54 129
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 203 787	2 029 871
Sum omløpsmidler		1 203 787	2 084 000
Sum eiendeler		11 342 475	12 577 648

Nebo Eiendom AS

Side 2

Dokumentet er elektronisk signert



Nebo Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 539 306	1 532 838
Sum opptjent egenkapital		1 539 306	1 532 838
Sum egenkapital	6	1 739 306	1 732 838
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	646 821	662 010
Sum avsetning for forpliktelser		646 821	662 010
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 461 250	8 158 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 461 250	8 158 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 061	62 874
Betalbar skatt	5	298 835	257 921
Skyldig offentlige avgifter		83 078	83 536
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		68 125	119 719
Sum kortsiktig gjeld		1 495 099	2 024 050
Sum gjeld		9 603 170	10 844 810
Sum egenkapital og gjeld		11 342 475	12 577 648

Nebo Eiendom AS

Side 3

Dokumentet er elektronisk signert



Nebo Eiendom AS

Balanse

Bergen ,
Styret i Nebo Eiendom AS

Geir Kristen Paulsen
styremedlem

Eirik Strand
styremedlem

Nils Olaf Evensen
styreleder/daglig leder

Silje Strand
styremedlem



Nebo Eiendom AS

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres ved levering.

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig overskudd.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidrag ført direkte investering i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.

Side 5

Dokumentet er elektronisk signert



Nebo Eiendom AS

Noter 2024

Note 2 Ytelse/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Daglig leder er innleid fra Surface Consultation AS som er 100 % eid av daglig leder. Det er i 2024 kostnadsført kr. 292 560 i honorar for leie av daglig leder.

Det er i regnskapåret kostnadsført kr. 44 000 i honorar til revisjon og utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding, samt for annen bistandsarbeid.
Beløpene er eksklusive merverdiavgift

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomter	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	11 725 639	2 443 756	24 800	14 194 195
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	40 250	40 250
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	11 725 639	2 443 756	65 050	14 234 445
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-4 074 656	0	-21 100	-4 095 756
Balanseførte verdier 31.12	7 650 983	2 443 756	28 440	10 138 689
Arets avskrivninger	371 000	0	24 210	395 210

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygninger/ Teknisk installasjoner
Tomter

50 å/10 år
Avskrives ikke



Nebo Eiendom AS

Noter 2024

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og er dermed ikke pliktig å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	298 835	257 921
Endring i utsatt skatt	-15 189	-7 669
Årets skattekostnad	283 646	250 252
Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 290 113	1 135 604
Permanente forskjeller	-814	1 903
Endring i midlertidige forskjeller	69 043	34 681
Årets skattegrunnlag	1 358 342	1 172 187
Oversikt midlertidige forskjeller	2024	2023
Gevinst- og tapskonto	144 023	180 028
Anleggsmidler	2 795 071	2 829 108
Sum	2 939 094	3 009 136
22 % Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	646 821	662 010

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	200 000	1 532 838	1 732 838
Årets resultat	0	1 006 467	1 006 467
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital pr. 31.12	200 000	1 539 306	1 739 306

Note 7 Pant og garantier

Selskapets eiendommer med bokført verdi er kr. 10 094 739 stillet som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjoner med kr. 7 461 250.

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr. 3 973 750 senere enn 5 år.

Side 7

Dokumentet er elektronisk signert



Nebo Eiendom AS

Noter 2024

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	300 000	0,6667	200 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
MNG Holding Bergen AS	75 000	25 %
Haste Invest AS	50 000	16,667%
Skaft Invest AS	50 000	16,667%
DTJ AS	50 000	16,667%
Surface Consultation AS	75 000	25 %
Totalt antall aksjer	300 000	100%

Nebo Eiendom AS eier 7,5 % av aksjene i EIC AS Engineering & Industry Consultants. Aksjene er tidligere nedskrevet til 0.



Nebo Eiendom AS...

Name Date
Evensen, Nils Olaf **2025-03-13**

Identification

 **bankID** Evensen, Nils Olaf

Name Date
Strand, Silje **2025-03-13**

Identification

 **bankID** Strand, Silje

Name Date
Strand, Eirik **2025-03-13**

Identification

 **bankID** Strand, Eirik

Name Date
Paulsen, Geir Kristen **2025-03-13**

Identification

 **bankID** Paulsen, Geir Kristen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Nebo Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nebo Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 1 006 467. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: XLN28-82JIB6-POLMO-BG400-2DZ8Z-XXZG9



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 17. mars 2025
RSM Norge AS

Kim Høst Lystvet
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: XLN28-82IB6-POLMO-BG400-2DZ8Z-XXZG9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lystvet, Kim Høst

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1700254

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-17 14:06:45 UTC



Penneo DokumentInnøkket: XLN28-82JIB6-POLMO-BG400-2DZ8Z-XXZG9

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.