



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 778 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDVIK GARTNERI AS
Forretningsadresse: Fjæreveien 50
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Bråstad Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 694 800 | 652 560 |
| Sum inntekter | | 694 800 | 652 560 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 459 520 | 343 000 |
| Annen driftskostnad | | 42 582 | 101 059 |
| Sum kostnader | | 502 103 | 444 059 |
| Driftsresultat | | 192 697 | 208 501 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 013 | 49 |
| Annen finansinntekt | | | 21 515 |
| Sum finansinntekter | | 23 013 | 21 564 |
| Annen rentekostnad | | 309 269 | 211 480 |
| Sum finanskostnader | | 309 269 | 211 480 |
| Netto finans | | -286 256 | -189 916 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -93 558 | 18 585 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 40 336 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -133 894 | 18 585 |
| Årsresultat | | -133 894 | 18 585 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -133 894 | 18 585 |
| Totalresultat | | -133 894 | 18 585 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 18 585 |
| Overført fra annen egenkapital | | -133 894 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -133 894 | 18 585 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 40 336 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 40 336 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 1 669 400 | 1 841 400 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 321 000 | 401 878 |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 2 523 600 | 1 973 600 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 4 514 000 | 4 216 878 |
| Sum anleggsmidler | | 4 514 000 | 4 257 214 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 396 828 | |
| Konsernfordringer | | 600 000 | |
| Sum fordringer | | 1 996 828 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 760 035 | 1 312 692 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 760 035 | 1 312 692 |
| Sum omløpsmidler | | 2 756 863 | 1 312 692 |
| SUM EIENDELER | | 7 270 863 | 5 569 906 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 219 177 | 219 177 |
| Sum innskutt egenkapital | | 319 177 | 319 177 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 139 646 | 273 541 |
| Sum opptjent egenkapital | | 139 646 | 273 541 |
| Sum egenkapital | | 458 823 | 592 717 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 662 040 | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 27 189 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 662 040 | 27 189 |
| Sum gjeld | | 6 812 040 | 4 977 189 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 270 863 | 5 569 906 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596561

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 778 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDVIK GARTNERI AS
Forretningsadresse: Fjæreveien 50
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Bråstad Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 983 778 631
LANDVIK GARTNERI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 694 800 | 652 560 |
| Sum inntekter | | 694 800 | 652 560 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 459 520 | 343 000 |
| Annen driftskostnad | | 42 582 | 101 059 |
| Sum kostnader | | 502 103 | 444 059 |
| Driftsresultat | | 192 697 | 208 501 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 013 | 49 |
| Annen finansinntekt | | | 21 515 |
| Sum finansinntekter | | 23 013 | 21 564 |
| Annen rentekostnad | | 309 269 | 211 480 |
| Sum finanskostnader | | 309 269 | 211 480 |
| Netto finans | | -286 256 | -189 916 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 40 336 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -133 894 | 18 585 |
| Årsresultat | | -133 894 | 18 585 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -133 894 | 18 585 |
| Totalresultat | | -133 894 | 18 585 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 18 585 |
| Overført fra annen egenkapital | | -133 894 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -133 894 | 18 585 |



Organisasjonsnr: 983 778 631
LANDVIK GARTNERI AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 40 336 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 40 336 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 1 669 400 | 1 841 400 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 321 000 | 401 878 |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 2 523 600 | 1 973 600 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 4 514 000 | 4 216 878 |
| Sum anleggsmidler | | 4 514 000 | 4 257 214 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 396 828 | |
| Konsernfordringer | | 600 000 | |
| Sum fordringer | | 1 996 828 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 760 035 | 1 312 692 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 760 035 | 1 312 692 |
| Sum omløpsmidler | | 2 756 863 | 1 312 692 |
| SUM EIENDELER | | 7 270 863 | 5 569 906 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 219 177 | 219 177 |
| Sum innskutt egenkapital | | 319 177 | 319 177 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 139 646 | 273 541 |
| Sum opptjent egenkapital | | 139 646 | 273 541 |
| Sum egenkapital | | 458 823 | 592 717 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 662 040 | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 27 189 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 662 040 | 27 189 |
| Sum gjeld | | 6 812 040 | 4 977 189 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 270 863 | 5 569 906 |



Organisasjonsnr: 983 778 631
LANDVIK GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LANDVIK GARTNERI AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 694 800 | 652 560 |
| Sum driftsinntekter | | 694 800 | 652 560 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 459 520 | 343 000 |
| Annen driftskostnad | | 42 582 | 101 059 |
| Sum driftskostnader | | 502 103 | 444 059 |
| Driftsresultat | | 192 697 | 208 501 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 013 | 49 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 21 515 |
| Annen rentekostnad | | 309 269 | 211 480 |
| Resultat av finansposter | | -286 256 | -189 916 |
| Resultat før skattekostnad | | -93 558 | 18 585 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 40 336 | 0 |
| Årsresultat | | -133 894 | 18 585 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 18 585 |
| Overført fra annen egenkapital | | 133 894 | 0 |
| Sum overføringer | | -133 894 | 18 585 |



BALANSE

LANDVIK GARTNERI AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 40 336 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 40 336 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 1 669 400 | 1 841 400 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 321 000 | 401 878 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 2 523 600 | 1 973 600 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 4 514 000 | 4 216 878 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 4 514 000 | 4 257 214 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 396 828 | 0 |
| Konsernfordringer | | 600 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 996 828 | 0 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 760 035 | 1 312 692 |
| Sum omløpsmidler | | 2 756 863 | 1 312 692 |
| Sum eiendeler | | 7 270 863 | 5 569 906 |



BALANSE

LANDVIK GARTNERI AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 219 177 | 219 177 |
| Sum innskutt egenkapital | | 319 177 | 319 177 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 139 646 | 273 541 |
| Sum opptjent egenkapital | | 139 646 | 273 541 |
| Sum egenkapital | | 458 823 | 592 717 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 150 000 | 4 950 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 662 040 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 27 189 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 662 040 | 27 189 |
| Sum gjeld | | 6 812 040 | 4 977 189 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 270 863 | 5 569 906 |

11.05.2024

Styret i Landvik Gartneri AS

Johan Fredrik Bråstad Kristiansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Resultatregnskapet gjelder fra stiftelsesdato 07.11.2020 og ut 2021.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------|--------------------|
| Pr 01.01.2022 | 100 000 | 0 | 219 177 | 273 541 | 592 718 |
| Årets resultat | | | | -133 894 | -133 894 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | 0 | 219 177 | 139 647 | 458 823 |

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 8 186 987 | 4 711 089 | 12 898 076 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 756 642 | 756 642 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 8 186 987 | 5 467 731 | 13 654 718 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 5 812 987 | 3 327 731 | 9 140 718 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 2 374 000 | 2 140 000 | 4 514 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 172 000 | 287 520 | 459 520 |
| Økonomisk levetid | 10-25 år | 5-15 år | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 40 336 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 40 336 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -93 558 | 18 585 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 610 | -13 855 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -4 730 |
| Skattepliktig inntekt | -92 949 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 242 270 | 242 880 | 610 |
| Sum | 242 270 | 242 880 | 610 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -500 593 | -407 644 | 92 949 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 258 323 | 0 | -258 323 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -164 764 | -164 764 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -36 248 | -36 248 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANDVIK GARTNERI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| JFBK HOLDING AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Hendelser etter balansedagen/usikkerhet om fortsatt drift

Over halvparten av selskapets drivhus ble ødelagt av vinterstormen som herjet på Sørlandet i starten av januar 2024. Skadene er meldt til forsikringsselskapet og selskapet mener de har full forsikringsdekning knyttet til dette. De foreløpige signalene fra forsikringsselskapet er at de er usikre på om selskapet har dekning for årsaken til ødeleggelsene. Etter påtrykk fra Gartneriforbundet og Bondelaget vil Gjensidige gjøre en grundig vurdering av årsaken til skadene sammen med det uavhengige konsultentselskapet Multiconsult som objektiv part. På det nærværende tidspunkt er saken under behandling hos forsikringsselskapet.

Anlegget, slik det fremstår idag, vil bare kunne brukes delvis og vil således ikke kunne generere nok kontantstrøm fremover. Selskapet vil være avhengig å få dekning for skadene gjennom forsikring for å kunne fortsette driften og overholde avdragsplaner overfor långiver.

Selskapet har løpende dialog med kreditorene og de er klar over den alvorlige situasjonen selskapet er i. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. For å kunne forsette driften er selskapet avhengig av et forsikringsoppgjør som er av en størrelse som gjør selskapet i stand til enten å gjennomføre anlegget eller minst dekke sine forpliktelser.