



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 335 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 7 AS  
Forretningsadresse: Storamyrr 2  
4280 SKUDENESHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Brede Melhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		579 858	594 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>579 858</b>	<b>594 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	151 581	140 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 581</b>	<b>140 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 277</b>	<b>454 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		159	56
Annen finansinntekt		2 270	1 536
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 429</b>	<b>1 592</b>
Annen rentekostnad		323 995	314 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>323 995</b>	<b>314 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-321 566</b>	<b>-313 062</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>106 711</b>	<b>141 677</b>
Skattekostnad	5	23 441	31 169
<b>Årsresultat</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	83 270	110 508
Annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-15 800	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-15 800</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 113	137 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 113</b>	<b>137 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 313</b>	<b>137 921</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 321 713</b>	<b>7 390 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 178</b>	<b>603 178</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 034 268	997 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 034 268</b>	<b>997 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 637 446</b>	<b>1 600 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 817 726	5 030 420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 817 726</b>	<b>5 030 420</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 817 726</b>	<b>5 030 420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 735	14 688
Betalbar skatt	5	10 241	31 169
Annen kortsiktig gjeld	6	839 566	713 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>866 541</b>	<b>758 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 684 267</b>	<b>5 789 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 321 713</b>	<b>7 390 321</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366203

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 335 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 7 AS  
Forretningsadresse: Storamyr 2  
4280 SKUDENESHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Brede Melhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 335 626  
HARALDSGATEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		579 858	594 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>579 858</b>	<b>594 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	151 581	140 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 581</b>	<b>140 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 277</b>	<b>454 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		159	56
Annen finansinntekt		2 270	1 536
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 429</b>	<b>1 592</b>
Annen rentekostnad		323 995	314 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>323 995</b>	<b>314 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-321 566</b>	<b>-313 062</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>106 711</b>	<b>141 677</b>
Skattekostnad	5	23 441	31 169
<b>Årsresultat</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	83 270	110 508
Annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>



Organisasjonsnr: 994 335 626  
HARALDSGATEN 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-15 800	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-15 800</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 113	137 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 113</b>	<b>137 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 313</b>	<b>137 921</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 321 713</b>	<b>7 390 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 178</b>	<b>603 178</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 034 268	997 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 034 268</b>	<b>997 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 637 446</b>	<b>1 600 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 817 726	5 030 420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 817 726</b>	<b>5 030 420</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 817 726</b>	<b>5 030 420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 735	14 688
Betalbar skatt	5	10 241	31 169
Annen kortsiktig gjeld	6	839 566	713 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>866 541</b>	<b>758 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 684 267</b>	<b>5 789 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 321 713</b>	<b>7 390 321</b>



Organisasjonsnr: 994 335 626  
HARALDSGATEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

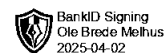
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt		579 858	594 950
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>579 858</b>	<b>594 950</b>
Annen driftskostnad	1	151 581	140 211
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>151 581</b>	<b>140 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 277</b>	<b>454 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		159	56
Annen finansinntekt		2 270	1 536
Rentekostnad		323 995	314 654
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-321 566</b>	<b>-313 062</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>106 711</b>	<b>141 677</b>
Skattekostnad	5	23 441	31 169
<b>Årsresultat</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	83 270	110 508
<b>Sum overføringer</b>		<b>83 270</b>	<b>110 508</b>
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>7 252 399</u>	<u>7 252 399</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>7 252 399</u>	<u>7 252 399</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		-15 800	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>-15 800</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 113	137 921
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>69 313</u>	<u>137 921</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 321 713</u>	<u>7 390 321</u>
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 178</b>	<b>603 178</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 034 268	997 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 034 268</b>	<b>997 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 637 446</b>	<b>1 600 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 817 726	5 030 420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 817 726</b>	<b>5 030 420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 735	14 688
Betalbar skatt	5	10 241	31 169
Annen kortsiktig gjeld	6	839 566	713 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>866 541</b>	<b>758 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 684 267</b>	<b>5 789 345</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 321 713</b>	<b>7 390 321</b>
Skudeneshavn, 28.03.2025			
<hr/> <b>Ole Brede Melhus</b> styreleder/daglig leder			
<b>Haraldsgaten 7 AS</b>		<b>Side 3</b>	



## Haraldsgaten 7 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler/immaterielle eiendeler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. I den grad det er påkrevd er varige driftsmidler nedskrevet til virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



## Haraldsgaten 7 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### Note 2 - Varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1	7 252 399	7 252 399
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	0
Årets avskrivning	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 1.1	0	0
Avgang avskrivninger	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>7 252 399</b>	<b>7 252 399</b>

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.

#### Note 3 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt:	0	0
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 817 726	5 030 420

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:

Eiendom	7 252 399	7 252 399
---------	-----------	-----------

#### Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 000	3 750 000



## Haraldsgaten 7 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>300 000</b>	<b>303 178</b>	<b>997 797</b>	<b>1 600 975</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat			83 270	83 270
Avgitt konsernbidrag			-46 800	-46 800
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>300 000</b>	<b>303 178</b>	<b>1 034 267</b>	<b>1 637 445</b>

#### Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av 300 aksjer pålydende 1.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjene eies av:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Søstrene Møhus AS	300	100 %	100 %	Representert i styret

#### Note 5 – Skattekostnad

##### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	10 241
Endring utsatt skatt/skattefordel	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>10 241</b>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	106 711	
Permanente forskjeller	-159	
Endring midlertidige forskjeller	0	
Avgitt konsernbidrag	-60 000	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>46 552</b>	
Betalbar skatt	22 %	10 241

#### Utsatt skatt/skattefordel

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet pr 31.12.24.

#### Note 6 – Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer	0	0
Gjeld	719 085	618 712