



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVILE HAVN AS
Forretningsadresse: Leangbukta 46
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hamstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 500	
Leieinntekter		1 608 416	1 639 090
Annen driftsinntekt		18 267	3 418
Sum inntekter		1 643 182	1 642 508
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	199 488	203 950
Annen driftskostnad	2	1 413 778	817 869
Sum kostnader		1 613 266	1 021 819
Driftsresultat		29 917	620 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		3 966	144
Sum finansinntekter		3 966	144
Annen rentekostnad		274 139	160 912
Annen finanskostnad		3 863	4 558
Sum finanskostnader		278 001	165 470
Netto finans		-274 036	-165 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-244 119	455 362
Skattekostnad på resultat	3	-53 706	100 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 413	355 182
Årsresultat		-190 413	355 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 413	355 182
Totalresultat		-190 413	355 182
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			355 182
Overført fra annen egenkapital		-190 413	
Sum overføringer og disponeringer	4	-190 413	355 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 946 085	8 127 072
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	73 000	91 500
Sum varige driftsmidler	1	8 019 085	8 218 572
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		8 019 085	8 218 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 836	105 848
Kundefordringer på selskap i samme konsern	7		
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		40 836	105 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 339	819 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 339	819 941
Sum omløpsmidler		314 175	925 789
SUM EIENDELER		8 333 259	9 144 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	649 018	839 431
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		649 018	839 431
Sum egenkapital		1 099 018	1 289 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 065	64 771
Sum avsetninger for forpliktelser		11 065	64 771
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 121 000	7 393 800
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		7 121 000	7 393 800
Sum langsiktig gjeld		7 132 065	7 458 571
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		8 563	243 868
Betalbar skatt	3		108 094
Skyldig offentlige avgifter		11 400	9 681
Kortsiktig konserngjeld	7	8 589	8 589
Annen kortsiktig gjeld		73 625	26 128
Sum kortsiktig gjeld		102 176	396 359
Sum gjeld		7 234 241	7 854 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 333 259	9 144 362



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586480

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVILE HAVN AS
Forretningsadresse: Leangbukta 46
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hamstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 983 643 787
HVILE HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 500	
Leieinntekter		1 608 416	1 639 090
Annen driftsinntekt		18 267	3 418
Sum inntekter		1 643 182	1 642 508
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	199 488	203 950
Annen driftskostnad	2	1 413 778	817 869
Sum kostnader		1 613 266	1 021 819
Driftsresultat		29 917	620 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		3 966	144
Sum finansinntekter		3 966	144
Annen rentekostnad		274 139	160 912
Annen finanskostnad		3 863	4 558
Sum finanskostnader		278 001	165 470
Netto finans		-274 036	-165 326
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-244 119	455 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 706	100 180
Årsresultat		-190 413	355 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 413	355 182
Totalresultat		-190 413	355 182
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			355 182
Overført fra annen egenkapital		-190 413	
Sum overføringer og disponeringer	4	-190 413	355 182





Organisasjonsnr: 983 643 787
HVILE HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	7 946 085	8 127 072
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	73 000	91 500
Sum varige driftsmidler	1	8 019 085	8 218 572
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7		
Sum anleggsmidler		8 019 085	8 218 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		40 836	105 848
Kundefordringer på selskap i samme konsern			
	7		
Konsernfordringer			
	7		
Sum fordringer		40 836	105 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		273 339	819 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 339	819 941
Sum omløpsmidler		314 175	925 789
SUM EIENDELER		8 333 259	9 144 362
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	649 018	839 431
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		649 018	839 431
Sum egenkapital		1 099 018	1 289 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 065	64 771
Sum avsetninger for forpliktelses		11 065	64 771
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 121 000	7 393 800
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		7 121 000	7 393 800
Sum langsiktig gjeld		7 132 065	7 458 571
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		8 563	243 868
Betalbar skatt	3		108 094
Skyldig offentlige avgifter		11 400	9 681
Kortsiktig konserngjeld	7	8 589	8 589
Annen kortsiktig gjeld		73 625	26 128
Sum kortsiktig gjeld		102 176	396 359
Sum gjeld		7 234 241	7 854 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 333 259	9 144 362



Organisasjonsnr: 983 643 787
HVILE HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hvile Havn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hvile Havn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: MEGKS-TEFME-C0Q46-P2CD8-Z810C-6A0Z6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Hombornes

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 10:23:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MEGKS-TEFME-C0Q46-P2CD8-Z810C-GA0Z6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Hvile Havn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHJ-0DGO2-JGK44

Org. nr. : 983 643 787



Resultatregnskap

Hvile Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		16 500	0
Leieinntekter		1 608 416	1 639 090
Annen driftsinntekt		18 267	3 418
Sum driftsinntekter		1 643 182	1 642 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	199 488	203 950
Annen driftskostnad	2	1 413 778	817 869
Sum driftskostnader		1 613 266	1 021 819
Driftsresultat		29 917	620 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 966	144
Annen rentekostnad		274 139	160 912
Annen finanskostnad		3 863	4 558
Resultat av finansposter		-274 036	-165 326
Resultat før skattekostnad		-244 119	455 362
Skattekostnad på resultat	3	-53 706	100 180
Resultat		-190 413	355 182
Årsresultat		-190 413	355 182
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	355 182
Overført fra annen egenkapital		190 413	0
Sum overføringer	4	-190 413	355 182

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHID-0DGO2-JGK44



Balanse Hvile Havn AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 946 085	8 127 072
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	73 000	91 500
Sum varige driftsmidler	1	8 019 085	8 218 572
Sum anleggsmidler		8 019 085	8 218 572
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		40 836	105 848
Sum fordringer		40 836	105 848
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 339	819 941
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		273 339	819 941
Sum omløpsmidler		314 175	925 789
Sum eiendeler		8 333 259	9 144 362

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHID-0DCQ2-JGK44



Balanse Hvile Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	649 018	839 431
Sum opptjent egenkapital		649 018	839 431
Sum egenkapital		1 099 018	1 289 431
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	11 065	64 771
Sum avsetning for forpliktelser		11 065	64 771
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 121 000	7 393 800
Sum annen langsiktig gjeld		7 121 000	7 393 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 563	243 868
Betalbar skatt	3	0	108 094
Skyldig offentlige avgifter		11 400	9 681
Kortsiktig konserngjeld	7	8 589	8 589
Annen kortsiktig gjeld		73 625	26 128
Sum kortsiktig gjeld		102 176	396 359
Sum gjeld		7 234 241	7 854 930
Sum egenkapital og gjeld		8 333 259	9 144 362

Trondheim,
Styret i Hvile Havn AS

Asbjørn Hamstad
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHID-0DGO2-JGK44



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHID-0DGO2-JGK44



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 032 721	213 775	12 246 496
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 032 721	213 775	12 246 496
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 086 636	140 775	4 227 411
= Bokført verdi 31.12.22	7 946 084	73 000	8 019 084
Årets ordinære avskrivninger	180 988	18 500	199 488
Økonomisk levetid	5-50 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2022.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHJ-0DGO2-JGK44



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	108 094
Endring i utsatt skatt	-53 706	-7 914
Skattekostnad ordinært resultat	-53 706	100 180
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-244 119	455 362
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 155	35 973
Skattepliktig inntekt	-258 274	491 336
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	108 094
Sum betalbar skatt i balansen	0	108 094

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	312 926	355 381	42 455
Fordringer	-4 357	-60 967	-56 610
Sum	308 569	294 414	-14 155
Akkumulert fremførbart underskudd	-258 274	0	258 274
Grunnlag for utsatt skatt	50 295	294 414	244 119
Utsatt skatt (22 %)	11 065	64 771	53 706

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	450 000	839 431	1 289 431
Årets resultat		-190 413	-190 413
Pr 31.12	450 000	649 018	1 099 018

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHJH-0DGO2-JGK44



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 121 000	7 393 800
Sum	7 121 000	7 393 800

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	7 946 085	8 127 072
Sum	7 946 085	8 127 072

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hvile Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	450		450 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INGENIØR A HAMSTAD AS	450	100,0	100,0

Finca Holding AS utarbeider konsernregnskap hvor Hvile Havn AS er konsolidert.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Ingeniør A. Hamstad AS	8 589	8 589
Sum gjeld	8 589	8 589

Det er ikke beregnet renter for gjeld til Ingeniør A. Hamstad AS i 2022.

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-1OIHJ-0DCQ2-JGK44



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Hamstad

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-124014

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-30 11:06:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8EEZQ-YKEHY-MZTUL-TOIHD-0DQ2-JGK44

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>