



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 699 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGMANNNSVEIEN 244 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borjana Stefanova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	176 372	217 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 372</b>	<b>217 428</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-176 372</b>	<b>-217 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 188	54
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 188</b>	<b>54</b>
Annen rentekostnad			2 748
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 188</b>	<b>-2 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 6	-175 184	-220 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 689 290	200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 689 290</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 689 290</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 574	122 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 574</b>	<b>122 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 574</b>	<b>122 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 700 864</b>	<b>322 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 6	424 110	248 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-424 110</b>	<b>-248 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-394 110</b>	<b>-218 926</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8, 11	6 042 083	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 042 083</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 042 083</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 891	89 152
Annen kortsiktig gjeld		50 000	452 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 891</b>	<b>541 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 094 974</b>	<b>541 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 700 864</b>	<b>322 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 699 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGMANNNSVEIEN 244 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borjana Stefanova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 699 233  
BERGMANNSSVEIEN 244 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	176 372	217 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 372</b>	<b>217 428</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-176 372</b>	<b>-217 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 188	54
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 188</b>	<b>54</b>
Annen rentekostnad			2 748
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 188</b>	<b>-2 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 6	-175 184	-220 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-175 184</b>	<b>-220 122</b>



Organisasjonsnr: 925 699 233  
BERGMANNSSVEIEN 244 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 689 290	200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 689 290</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 689 290</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 574	122 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 574</b>	<b>122 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 574</b>	<b>122 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 700 864</b>	<b>322 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 6	424 110	248 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-424 110</b>	<b>-248 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-394 110</b>	<b>-218 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 11	6 042 083	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 042 083</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 042 083</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 891	89 152
Annen kortsiktig gjeld	50 000	452 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>52 891</b>	<b>541 900</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 094 974</b>	<b>541 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 700 864</b>	<b>322 974</b>



Organisasjonsnr: 925 699 233  
BERGMANNSSVEIEN 244 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



200000.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5689290.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-200000.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5689290.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5689290.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Hermod Teigen Holding II AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Fosseikeveien 14, 4323 Sandnes

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
6042083.00

**Kortsiktig gjeld**





## Noter 2022

### BERGMANNSSVEIEN 244 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(175 184)	(220 122)
+/- Permanente forskjeller	(1)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(175 185)</b>	<b>(220 122)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(248 926)	(424 111)	175 185
Netto forskjeller	(248 926)	(424 111)	175 185
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	248 926	424 111	(175 185)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 93 304

## Note 5 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet og udekket tap pr 31.12.2022 utgjør kr 424 110,-. Styrets handleplikt er inntruffet, jfr aksjelovens §§ 3-4 og 3-5. Styret følger situasjonen og vurderer ulike tiltak for å styrke egenkapital i selskapet.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(248 926)	(218 926)
Årets resultat		(175 184)	(175 184)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>(424 110)</b>	<b>(394 110)</b>

## Note 6 - Fortsatt Drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet og udekket tap pr 31.12.2022 utgjør kr 424 110,-. Styret vil ta opp til behandling videre hvordan tapet skal dekkes. Eierne vil gå inn med økt kapital om nødvendig. Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stedet.



## Note 7 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	200 000
Tilgang i året	5 689 290
Avgang i året	(200 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 689 290</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>5 689 290</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Hermod Teigen Holding II AS

Fosseikeveien 14, 4323 Sandnes

	2022	2021
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 042 083	

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BERGMANNEN NÆRINGS-PARK AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.