



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 880 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV KYRRE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 13B  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Telje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		676 900	544 530
Gevinst ved salg av driftsmiddel			3 287 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>676 900</b>	<b>3 831 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	20 000	210 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 643	67 929
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 250	
Annen driftskostnad		334 043	487 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>426 936</b>	<b>765 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 964</b>	<b>3 066 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		315 670	152 730
Annen finansinntekt		1 226 107	568 464
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	1 022 072	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 563 849</b>	<b>721 194</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			141 423
Annen rentekostnad		114 866	9 566
Annen finanskostnad		150 080	45 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264 946</b>	<b>196 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 298 903</b>	<b>524 607</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 548 867</b>	<b>3 590 802</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		74 244	159 012
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 474 623</b>	<b>3 431 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 474 623</b>	<b>3 431 790</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			750 000
Tilleggsutbytte			1 069 541
Ekstraordinært utbytte		825 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 649 623	1 612 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 474 623</b>	<b>3 431 791</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 356 479	18 356 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			242 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 356 479</b>	<b>18 599 193</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 687 153	3 879 705
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 687 153</b>	<b>3 879 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 043 632</b>	<b>22 478 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	7 316 644	9 059 611
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	7 244 284	
Andre finansielle instrumenter			5 381 028
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 560 928</b>	<b>14 440 639</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 533	1 213 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 533</b>	<b>1 213 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 746 461</b>	<b>15 654 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 790 093</b>	<b>38 133 041</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		275 000	275 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 080 181	32 430 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 080 181</b>	<b>32 430 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 355 181</b>	<b>32 705 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		233 256	159 012
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>233 256</b>	<b>159 012</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 955 000	4 165 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 955 000</b>	<b>4 165 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 188 256</b>	<b>4 324 012</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 656	
Skyldige offentlige avgifter			17 890
Utbytte			750 000
Annen kortsiktig gjeld		151 000	335 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 656</b>	<b>1 103 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 434 912</b>	<b>5 427 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 790 093</b>	<b>38 133 041</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 412248

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 880 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV KYRRE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 12B  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Telje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 975 880 206  
OLAV KYRRE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		676 900	544 530
Gevinst ved salg av driftsmiddel			3 287 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>676 900</b>	<b>3 831 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	20 000	210 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 643	67 929
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 250	
Annen driftskostnad		334 043	487 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>426 936</b>	<b>765 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 964</b>	<b>3 066 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		315 670	152 730
Annen finansinntekt		1 226 107	568 464
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	1 022 072	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 563 849</b>	<b>721 194</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			141 423
Annen rentekostnad		114 866	9 566
Annen finanskostnad		150 080	45 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264 946</b>	<b>196 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 298 903</b>	<b>524 607</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 548 867</b>	<b>3 590 802</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		74 244	159 012
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 474 623</b>	<b>3 431 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 474 623</b>	<b>3 431 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		750 000
Tilleggsutbytte		1 069 541
Ekstraordinært utbytte	825 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	1 649 623	1 612 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2 474 623</b>	<b>3 431 791</b>



Organisasjonsnr: 975 880 206  
OLAV KYRRE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 356 479	18 356 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			242 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 356 479</b>	<b>18 599 193</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	5 687 153	3 879 705
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 687 153</b>	<b>3 879 705</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 043 632</b>	<b>22 478 898</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	5	7 316 644	9 059 611
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	7 244 284	
Andre finansielle instrumenter			5 381 028
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 560 928</b>	<b>14 440 639</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 533	1 213 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 533</b>	<b>1 213 504</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 746 461</b>	<b>15 654 143</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 790 093</b>	<b>38 133 041</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		275 000	275 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	34 080 181	32 430 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>34 080 181</b>	<b>32 430 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>34 355 181</b>	<b>32 705 558</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	233 256	159 012
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>233 256</b>	<b>159 012</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 955 000	4 165 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 955 000</b>	<b>4 165 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 188 256</b>	<b>4 324 012</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	95 656	
Skyldige offentlige avgifter		17 890
Utbytte		750 000
Annen kortsiktig gjeld	151 000	335 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>246 656</b>	<b>1 103 471</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 434 912</b>	<b>5 427 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>38 790 093</b>	<b>38 133 041</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 975 880 206  
OLAV KYRRE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Vedlagt

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-177950.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-32240.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-20000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-20000.00	-210190.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



18746370.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-389892.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18356478.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18356478.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72893.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Varige driftsmidler per 31.12.2021 består utelukkende av boligeiendom som ikke avskrives.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



## Note

5

### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Andre finansielle instrumenter	7244284.00	515998.00
Markedsbaserte obligasjoner	7316644.00	122580.00
Endring verdi ifm endret regnskapsprinsipp		383496.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	14560928.00	1022074.00

### Mer om finansielle instrumenter

Selskapet har i 2021 endret regnskapsprinsipp for portefølje av finansielle instrumenter fra laveste verdis prinsipp til virkelig verdi.

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3955000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8118979.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant  
Per 31.12.2021 var det ingen ikke regnskapsførte garantiforpliktelser.

### Mer om gjeld

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

7



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Investeringer i aksjer og andeler Balanseført

----- Halsetsvea Holding

AS 5.579.000 Engomsvingen Holding AS 1 Sparebanken 1 Private Equity AS 1

Herkules PE Fund IV 108.151

----- Sum 5.687.153



## Årsregnskap for

# OLAV KYRRE EIENDOM AS

975 880 206

Regnskapsår  
01.01.2021 - 31.12.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler inkludert andre finansielle instrumenter vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte obligasjoner, aksjer og andre instrumenter vurderes til virkelig verdi. Dette er en endring av regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021, og effekten er vist i Note 5.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Til generalforsamlingen i  
Olav Kyrre Eiendom AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [td@bhl.no](mailto:td@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Trond Dolvik

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Olav Kyrre Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.474.623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com)

Dokumentet er elektronisk signert



- 2 -



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 31.05.2022

**BHL DA**

*Denne beretningen er elektronisk signert.*

Trond Dolvik  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet er elektronisk signert*



## 4563 Revisjonsb...

Name	Date
<b>Dolvik, Trond Jakob</b>	<b>2022-05-31</b>

Identification

 bankID  
PR MOBL Dolvik, Trond Jakob



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))