



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 202 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORNESVEI 4 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 39  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boryana V. Stefanova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 123 160	2 029 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 123 160</b>	<b>2 029 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	338 643	338 152
Annen driftskostnad	1, 2	322 250	167 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 893</b>	<b>505 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 462 267</b>	<b>1 523 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	1 624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 227</b>	<b>1 624</b>
Annen rentekostnad		211 503	267 423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>211 503</b>	<b>267 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 276</b>	<b>-265 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 991</b>	<b>1 257 848</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	275 438	276 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>976 553</b>	<b>981 121</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>976 553</b>	<b>981 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	8	1 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-523 447	981 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 553</b>	<b>981 121</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 765 219	10 103 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 765 219</b>	<b>10 103 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 765 219</b>	<b>10 103 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	8 683	7 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 683</b>	<b>7 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	611 791	1 160 980
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>611 791</b>	<b>1 160 980</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>620 475</b>	<b>1 168 654</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 385 694</b>	<b>11 272 516</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 233 371	1 756 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 233 371</b>	<b>1 756 818</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8, 11	<b>1 333 371</b>	<b>1 856 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	249 819	245 559
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249 819</b>	<b>245 559</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 358 914	8 967 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 358 914</b>	<b>8 967 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 608 733</b>	<b>9 213 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 930	10 882
Betalbar skatt	3	271 178	114 761
Skyldige offentlige avgifter		70 233	75 489
Annen kortsiktig gjeld		1 249	1 155
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 590</b>	<b>202 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 052 323</b>	<b>9 415 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 385 694</b>	<b>11 272 516</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 276666

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 202 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORNESVEI 4 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 39  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boryana V. Stefanova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 988 202 681  
THORNESVEI 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 123 160	2 029 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 123 160</b>	<b>2 029 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	338 643	338 152
Annen driftskostnad	1, 2	322 250	167 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 893</b>	<b>505 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 462 267</b>	<b>1 523 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	1 624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 227</b>	<b>1 624</b>
Annen rentekostnad		211 503	267 423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>211 503</b>	<b>267 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 276</b>	<b>-265 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	275 438	276 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>976 553</b>	<b>981 121</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>976 553</b>	<b>981 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	8	1 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-523 447	981 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 553</b>	<b>981 121</b>



Organisasjonsnr: 988 202 681  
THORNESVEI 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

9 765 219

10 103 862

Sum varige driftsmidler

9 765 219

10 103 862

Sum anleggsmidler

9 765 219

10 103 862

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

6

8 683

7 675

Sum fordringer

8 683

7 675

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

7

611 791

1 160 980

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

611 791

1 160 980

Sum omløpsmidler

620 475

1 168 654

SUM EIENDELER

10 385 694

11 272 516

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 100,00)

8, 9

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

1 233 371

1 756 818

Sum opptjent egenkapital

1 233 371

1 756 818

Sum egenkapital

8, 11

1 333 371

1 856 818

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelseser

4

249 819

245 559

249 819

245 559



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	8 358 914	8 967 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 358 914</b>	<b>8 967 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 608 733</b>	<b>9 213 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 930	10 882
Betalbar skatt	3	271 178	114 761
Skyldige offentlige			
avgifter		70 233	75 489
Annen kortsiktig gjeld		1 249	1 155
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 590</b>	<b>202 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 052 323</b>	<b>9 415 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 385 694</b>	<b>11 272 516</b>



Organisasjonsnr: 988 202 681  
THORNESVEI 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 THORNESVEI 4 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	23 175	15 500
Andre tjenester	0	7 900
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>23 175</b>	<b>23 400</b>



## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 251 991	1 257 848
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(19 363)	(47 686)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(688 521)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 232 628</b>	<b>521 642</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	271 178	114 761
Sum	271 178	114 761
+/- Endring i utsatt skatt	4 260	161 966
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>275 438</b>	<b>276 727</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	271 178	114 761
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>271 178</b>	<b>114 761</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 116 176	1 135 539	(19 363)
Sum midlertidige forskjeller	1 116 176	1 135 539	(19 363)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>245 559</b>	<b>249 819</b>	<b>(4 260)</b>

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygg Thornesvei 4	Bygningstekn anlegg	Klatrestativ/ Minigolfanl.	Inventar Thornesvei 4	Teknisk innstall.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	9 585 248	122 740	115 262	2 545 740	1 958 072	14 327 062
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 585 248	122 740	115 262	2 545 740	1 958 072	14 327 062
Akkumulerte avskrivninger	-1 458 198	-51 263	-115 262	-2 545 740	-391 379	-4 561 842
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>8 127 050</b>	<b>71 477</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 566 693</b>	<b>9 765 220</b>
Årets avskrivninger	138 560	4 246	0	0	195 837	338 643
Avskrivningssats	2 %	10 %		20 %	10 %	
Årets skattemessige avskrivning	134 295	3 542	0	3 461	216 708	358 006

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 756 818	1 856 818
Tilleggsutbytte		(1 500 000)	(1 500 000)
Årets resultat		976 553	976 553
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 233 371</b>	<b>1 333 371</b>

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sondre Prestegard AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Krisco Eiendom AS	400	40,00%	Ordinære aksjer
Kåre Rustand AS	100	10,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-8 358 914	-8 967 852
<b>Sum</b>	<b>-8 358 914</b>	<b>-8 967 852</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 765 219	10 103 862
<b>Sum</b>	<b>9 765 219</b>	<b>10 103 862</b>

Av langsiktig gjeld på kr 8 358 914 forfaller kr 5 037 434 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Hendelser etter balansedagen - Covid-19

Det er ikke oppstått hendelser etter balansedagen av betydning for selskapet.

Selskapets leietakere driver innenfor restaurantbransjen som har vært rammet av Covid-19. De har likevel klart seg økonomisk og har betalt leie som vanlig i 2021.

Selskapets likviditet og økonomi ansees å være god, slik at pr i dag ansees ikke videre drift usikker.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35  
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Thornesvei 4 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thornesvei 4 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 29. april 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Terje Langedok  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4GEGS-V00BN-WHQSD-WDQ3G-S2X22-NQNG6Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-04-29 11:21:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4GECS-V00BN-WHQSD-WDQ3G-S2X22-NQNGQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>