



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 427 066
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Industriveien 20 8762 SLENESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dan Kristian Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		376 429	
Sum inntekter		376 429	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		60 600	
Annen driftskostnad		550 857	201 129
Sum kostnader		611 457	201 129
Driftsresultat		-235 028	-201 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 200 000	1 200 000
Annen renteinntekt		2 417	1
Sum finansinntekter		1 202 417	1 200 001
Annen rentekostnad		445 467	390 668
Annen finanskostnad		64	
Sum finanskostnader		445 531	390 668
Netto finans		756 886	809 333
Ordinært resultat før skattekostnad	2	521 858	608 203
Skattekostnad på resultat	2	115 368	133 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		406 490	474 399
Årsresultat		406 490	474 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		406 490	474 399
Totalresultat		406 490	474 399
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	406 490	474 399



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		406 490	474 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner		5 061 364	
Sum varige driftsmidler		5 061 364	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 000 000	6 000 000
Lån til foretak i samme konsern	5		3 899 755
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	9 899 755
Sum anleggsmidler		11 061 364	9 899 755
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		-100 000
Andre kortsiktige fordringer	5	9 265 822	1 188 828
Sum fordringer		9 265 822	1 088 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 058 095	125 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 058 095	125 024
Sum omløpsmidler		13 323 916	1 213 852
SUM EIENDELER		24 385 281	11 113 607

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3, 6	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 022 379	615 889
Sum opptjent egenkapital		1 022 379	615 889
Sum egenkapital	3	2 672 379	2 265 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	260 580	145 212
Sum avsetninger for forpliktelser		260 580	145 212
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 699 694
Langsiktig konserngjeld	5	17 459 084	
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 084	7 699 694
Sum langsiktig gjeld		17 719 664	7 844 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 143 516	23 723
Betalbar skatt	2		28 499
Skyldig offentlige avgifter		100	100
Kortsiktig konserngjeld	5	847 668	907 714
Annen kortsiktig gjeld		1 954	42 777
Sum kortsiktig gjeld		3 993 237	1 002 812
Sum gjeld		21 712 902	8 847 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 385 281	11 113 607



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675168

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 427 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 20
8762 SLENESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Kristian Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 427 066
LARSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		376 429	
Sum inntekter		376 429	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		60 600	
Annen driftskostnad		550 857	201 129
Sum kostnader		611 457	201 129
Driftsresultat		-235 028	-201 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 200 000	1 200 000
Annen renteinntekt		2 417	1
Sum finansinntekter		1 202 417	1 200 001
Annen rentekostnad		445 467	390 668
Annen finanskostnad		64	
Sum finanskostnader		445 531	390 668
Netto finans		756 886	809 333
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	521 858	608 203
Skattekostnad på resultat	2	115 368	133 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		406 490	474 399
Årsresultat		406 490	474 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		406 490	474 399
Totalresultat		406 490	474 399
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	406 490	474 399
Sum overføringer og disponeringer		406 490	474 399



Organisasjonsnr: 923 427 066
LARSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip og flytende
installasjoner 5 061 364
Sum varige driftsmidler 5 061 364

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 000 000 6 000 000
Lån til foretak i samme
konsern 5 3 899 755
Sum finansielle
anleggsmidler 6 000 000 9 899 755
Sum anleggsmidler 11 061 364 9 899 755

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 -100 000
Andre kortsiktige
fordringer 5 9 265 822 1 188 828
Sum fordringer 9 265 822 1 088 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 058 095 125 024
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 058 095 125 024

Sum omløpsmidler 13 323 916 1 213 852

SUM EIENDELER 24 385 281 11 113 607

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 6 1 650 000 1 650 000
Sum innskutt egenkapital 1 650 000 1 650 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 022 379 615 889



Sum opptjent egenkapital		1 022 379	615 889
Sum egenkapital	3	2 672 379	2 265 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	260 580	145 212
Sum avsetninger for forpliktelse		260 580	145 212
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 699 694
Langsiktig konserngjeld	5	17 459 084	
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 084	7 699 694
Sum langsiktig gjeld		17 719 664	7 844 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 143 516	23 723
Betalbar skatt	2		28 499
Skyldig offentlige avgifter		100	100
Kortsiktig konserngjeld	5	847 668	907 714
Annen kortsiktig gjeld		1 954	42 777
Sum kortsiktig gjeld		3 993 237	1 002 812
Sum gjeld		21 712 902	8 847 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 385 281	11 113 607



Organisasjonsnr: 923 427 066
LARSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

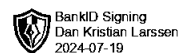
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Larssen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 427 066



RESULTATREGNSKAP

LARSEN EIENDOM AS

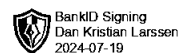
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		376 429	0
Sum driftsinntekter		376 429	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		60 600	0
Annen driftskostnad		550 857	201 129
Sum driftskostnader		611 457	201 129
Driftsresultat		-235 028	-201 129
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 200 000	1 200 000
Annen renteinntekt		2 417	1
Annen rentekostnad		445 467	390 668
Annen finanskostnad		64	0
Resultat av finansposter		756 886	809 333
Resultat før skattekostnad	2	521 858	608 203
Skattekostnad på resultat	2	115 368	133 804
Resultat		406 490	474 399
Årsresultat		406 490	474 399
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	406 490	474 399
Sum overføringer		406 490	474 399



BALANSE 31.12.

LARSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Skip og flytende installasjoner		5 061 364	0
Sum varige driftsmidler		5 061 364	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	6 000 000	6 000 000
Lån til foretak i samme konsern	5	0	3 899 755
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	9 899 755
Sum anleggsmidler		11 061 364	9 899 755
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	-100 000
Andre kortsiktige fordringer	5	9 265 822	1 188 828
Sum fordringer		9 265 822	1 088 828
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 058 095	125 024
Sum omløpsmidler		13 323 916	1 213 852
Sum eiendeler		24 385 281	11 113 607



BALANSE 31.12.

LARSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 022 379	615 889
Sum opptjent egenkapital		1 022 379	615 889
Sum egenkapital	3	2 672 379	2 265 889
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	260 580	145 212
Sum avsetning for forpliktelser		260 580	145 212
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 699 694
Langsiktig konserngjeld	5	17 459 084	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 084	7 699 694
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 143 516	23 723
Betalbar skatt	2	0	28 499
Skyldig offentlige avgifter		100	100
Konserngjeld	5	847 668	907 714
Annen kortsiktig gjeld		1 954	42 777
Sum kortsiktig gjeld		3 993 237	1 002 812
Sum gjeld		21 712 902	8 847 718
Sum egenkapital og gjeld		24 385 281	11 113 607

Sleneset, 30.06.2024
Styret i Larssen Eiendom AS

Dan Kristian Larssen
styreleder



Larssen Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

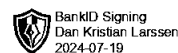
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Larssen Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og plikter følgelig ikke å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	170 108
Endring i utsatt skattefordel	115 368	-36 304
Skattekostnad ordinært resultat	115 368	133 804

Skattepliktig inntekt:

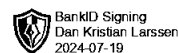
Resultat før skatt	521 858	608 203
Permanente forskjeller	2 542	0
Endring i midlertidige forskjeller	-524 464	165 015
Avgitt konsernbidrag	0	-643 675
Skattepliktig inntekt	-64	129 543

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	162 758
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-137 934
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	3 675
Sum betalbar skatt i balansen	0	28 499

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	656 475	0	-656 475
Gevinst – og tapskonto	528 045	660 056	132 011
Sum	1 184 520	660 056	-524 464
Akkumulert fremførbart underskudd	-64	0	64
Grunnlag for utsatt skatt	1 184 456	660 056	-524 400
Utsatt skatt (22 %)	260 580	145 212	-115 368



Larssen Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 650 000	615 889	2 265 889
Konsernbidrag, avgitt			0
Årets resultat		406 490	406 490
Pr 31.12.2023	1 650 000	1 022 379	2 672 379

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling.

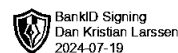
Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
ANLEGGSMIDLER				
EIV 20 AS	100,0%	100,0%	6 000 000	6 000 000
Sum			6 000 000	6 000 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
EIV 20 AS	0	-100 000	0	3 899 755
Larssen AS	0	0	8 395 688	472 391
Sum	0	-100 000	8 395 688	4 372 146
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Larssen AS	0	0	0	16 703
Annen kortsiktig gjeld, konsernbidrag Atlantic Trans AS	0	0	847 668	891 011
Langsiktig gjeld, EIV 20 AS	0	0	17 459 084	0
Sum	0	0	18 306 752	907 714



Larssen Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LARSSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 650	1 000,0	1 650 000
Sum	1 650		1 650 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Larssen AS	1 650	100,0	100,0