



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 896 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAGATA 118 AS
Forretningsadresse: Omagata 118
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 612	65 750
Leieinntekt	2	693 388	653 464
Sum inntekter		755 001	719 215
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 770	182 770
Annen driftskostnad		379 509	261 608
Sum kostnader		562 279	444 378
Driftsresultat		192 722	274 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad		187 797	113 475
Sum finanskostnader		187 797	113 475
Netto finans		-187 789	-113 475
Ordinært resultat før skattekostnad		4 933	161 362
Skattekostnad på ordinært resultat		1 086	35 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 847	125 863
Årsresultat		3 847	125 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 847	125 863
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		3 847	125 863
Sum overføringer og disponeringer		3 847	125 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	7 771 942	7 954 712
Sum varige driftsmidler		7 771 942	7 954 712
Sum anleggsmidler		7 771 942	7 954 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 515	
Andre kortsiktige fordringer		9 538	10 992
Sum fordringer		49 053	10 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		872 687	917 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 687	917 927
Sum omløpsmidler		921 740	928 919
SUM EIENDELER		8 693 682	8 883 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		556 000	556 000
Sum innskutt egenkapital		556 000	556 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 964	295 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		298 964	295 117
Sum egenkapital		854 964	851 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		334 334	337 679
Sum avsetninger for forpliktelser		334 334	337 679
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 254 803	5 500 000
Langsiktig konserngjeld		2 104 221	2 104 221
Sum annen langsiktig gjeld		7 359 024	7 604 221
Sum langsiktig gjeld		7 693 358	7 941 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 052	16 721
Betalbar skatt		4 431	36 369
Skyldig offentlige avgifter		6 254	21 900
Annen kortsiktig gjeld		15 624	15 624
Sum kortsiktig gjeld		145 361	90 614
Sum gjeld		7 838 719	8 032 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 682	8 883 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552961

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 896 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAGATA 118 AS
Forretningsadresse: Omagata 118
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 988 896 489
OMAGATA 118 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 612	65 750
Leieinntekt	2	693 388	653 464
Sum inntekter		755 001	719 215
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 770	182 770
Annen driftskostnad		379 509	261 608
Sum kostnader		562 279	444 378
Driftsresultat		192 722	274 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad		187 797	113 475
Sum finanskostnader		187 797	113 475
Netto finans		-187 789	-113 475
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 086	35 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 847	125 863
Årsresultat		3 847	125 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 847	125 863
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		3 847	125 863
Sum overføringer og disponeringer		3 847	125 863



Organisasjonsnr: 988 896 489
OMAGATA 118 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,4 7 771 942 7 954 712
Sum varige driftsmidler 7 771 942 7 954 712

Sum anleggsmidler 7 771 942 7 954 712

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 39 515
Andre kortsiktige fordringer 9 538 10 992
Sum fordringer 49 053 10 992

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 872 687 917 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 872 687 917 927

Sum omløpsmidler 921 740 928 919

SUM EIENDELER 8 693 682 8 883 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 556 000 556 000
Sum innskutt egenkapital 556 000 556 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 298 964 295 117
Sum opptjent egenkapital 298 964 295 117

Sum egenkapital 854 964 851 117

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 334 334 337 679



Sum avsetninger for forpliktelser	334 334	337 679
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 4	5 254 803	5 500 000
Langsiktig konserngjeld	2 104 221	2 104 221
Sum annen langsiktig gjeld	7 359 024	7 604 221
Sum langsiktig gjeld	7 693 358	7 941 900
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	119 052	16 721
Betalbar skatt	4 431	36 369
Skyldig offentlige avgifter	6 254	21 900
Annen kortsiktig gjeld	15 624	15 624
Sum kortsiktig gjeld	145 361	90 614
Sum gjeld	7 838 719	8 032 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 693 682	8 883 631



Organisasjonsnr: 988 896 489
OMAGATA 118 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for
Omagata 118 AS**



Omagata 118 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		61 612	65 750
Leieinntekt	2	693 388	653 464
Sum driftsinntekter		755 001	719 215
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 770	182 770
Annen driftskostnad		379 509	261 608
Sum driftskostnader		562 279	444 378
DRIFTSRESULTAT		192 722	274 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		187 797	113 475
Sum finanskostnader		187 797	113 475
NETTO FINANSPOSTER		(187 789)	(113 475)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 933	161 362
Skattekostnad på ordinært resultat		1 086	35 499
ORDINÆRT RESULTAT		3 847	125 863
ÅRSRESULTAT		3 847	125 863
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		3 847	125 863
SUM OVERF. OG DISP.		3 847	125 863

Årsregnskap for Omagata 118 AS

Organisasjonsnr. 988896489



Omagata 118 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	7 771 942	7 954 712
Sum varige driftsmidler		7 771 942	7 954 712
SUM ANLEGGSMIDLER		7 771 942	7 954 712
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		39 515	0
Andre kortsiktige fordringer		9 538	10 992
Sum fordringer		49 053	10 992
Bankinnskudd, kontanter o.l.		872 687	917 927
SUM OMLØPSMIDLER		921 740	928 919
SUM EIENDELER		8 693 682	8 883 631



Omagata 118 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		556 000	556 000
Sum innskutt egenkapital		556 000	556 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 964	295 117
Sum opptjent egenkapital		298 964	295 117
SUM EGENKAPITAL		854 964	851 117
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		334 334	337 679
Sum avsetning for forpliktelser		334 334	337 679
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 254 803	5 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 104 221	2 104 221
Sum annen langsiktig gjeld		7 359 024	7 604 221
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 693 358	7 941 900
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		119 052	16 721
Betalbar skatt		4 431	36 369
Skyldig offentlige avgifter		6 254	21 900
Annen kortsiktig gjeld		15 624	15 624
SUM KORTSIKTIG GJELD		145 361	90 614
SUM GJELD		7 838 719	8 032 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 682	8 883 631

Kristiansund
I styret for Omagata 118 ASTerje Olsen
Styrets leder



Omagata 118 AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Konsernintern omsetning

	2022	2021
Leieinntekter fra datter- til morselskap	693 388	653 464

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1.1.22	10 633 390
Anskaffelseskost pr. 31.12. 22	10 633 390
Akk. av/nedskr. pr 1.1. 22	2 678 679
+ Ordinære avskrivninger	182 770
Akk. av/nedskr. pr. 31.12. 22	2 861 448
Balanseført verdi pr 31.12. 22	7 771 942

Prosentats for ord. avskr. 2-2

Noter for Omagata 118 AS

Organisasjonsnr. 988896489



Omagata 118 AS

Noter 2022

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner

0

Pantstillelser og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret ved pant

5 254 803

Eiendeler stilt som sikkerhet

Forretningsbygg inkl. tomt

Balanseført verdi pant

7 771 942

Note 5 - Ansatte, godtgjørelse og bistand m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder



Storgata 19
6509 Kristiansund N
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Omagata 118 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Omagata 118 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Espvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 2FHXF-E8NBQ-TWWSK-UMEOS-7AL6C-BEGBP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Espvik

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-266797

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-29 06:53:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2FHXH-E8NBQ-TWWSK-UMEOS-7ALOC-BEGBP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsoppgjør 2022
for
Omagata 118 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: C4021-8BFH8-AKBA-F8CJA6-GKQ11-MZPK5



Omagata 118 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		61 612	65 750
Leieinntekt	2	693 388	653 464
Sum driftsinntekter		755 001	719 215
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 770	182 770
Annen driftskostnad		379 509	261 608
Sum driftskostnader		562 279	444 378
DRIFTSRESULTAT		192 722	274 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		187 797	113 475
Sum finanskostnader		187 797	113 475
NETTO FINANSPOSTER		(187 789)	(113 475)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 933	161 362
Skattekostnad på ordinært resultat		1 086	35 499
ORDINÆRT RESULTAT		3 847	125 863
ÅRSRESULTAT		3 847	125 863
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		3 847	125 863
SUM OVERF. OG DISP.		3 847	125 863

Penneo Dokumentnøkkel: C4021-8BFH8-AKBA-F8CJA6-GKQ11-MZPK5



Omagata 118 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	7 771 942	7 954 712
Sum varige driftsmidler		7 771 942	7 954 712
SUM ANLEGGSMIDLER		7 771 942	7 954 712
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		39 515	0
Andre kortsiktige fordringer		9 538	10 992
Sum fordringer		49 053	10 992
Bankinnskudd, kontanter o.l.		872 687	917 927
SUM OMLØPSMIDLER		921 740	928 919
SUM EIENDELER		8 693 682	8 883 631

Penneo Dokumentnøkkel: C4021-8BFH8-AKBA-F8CJA6-GKQ11-MZPKS



Omagata 118 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		556 000	556 000
Sum innskutt egenkapital		556 000	556 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 964	295 117
Sum opptjent egenkapital		298 964	295 117
SUM EGENKAPITAL		854 964	851 117
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		334 334	337 679
Sum avsetning for forpliktelser		334 334	337 679
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 254 803	5 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 104 221	2 104 221
Sum annen langsiktig gjeld		7 359 024	7 604 221
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 693 358	7 941 900
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		119 052	16 721
Betalbar skatt		4 431	36 369
Skyldig offentlige avgifter		6 254	21 900
Annen kortsiktig gjeld		15 624	15 624
SUM KORTSIKTIG GJELD		145 361	90 614
SUM GJELD		7 838 719	8 032 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 682	8 883 631

Kristiansund
I styret for Omagata 118 AS

Terje Olsen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: C4021-8BFH8-AKBA-F8CJA6-GKQ11-MZPK5



Omagata 118 AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Konsernintern omsetning

	2022	2021
Leieinntekter fra datter- til morselskap	693 388	653 464

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmiddel

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1.1.22	10 633 390
Anskaffelseskost pr. 31.12. 22	10 633 390
Akk. av/nedskr. pr 1.1. 22	2 678 679
+ Ordinære avskrivninger	182 770
Akk. av/nedskr. pr. 31.12. 22	2 861 448
Balanseført verdi pr 31.12. 22	7 771 942
Prosentstøtte for ord. avskr. 2-2	

Noter for Omagata 118 AS

Organisasjonsnr. 988896489

Penneo Dokumentnøkkel: C4021-8BFH8-AKBA-F8CJA6-GKQ11-MZPKS



Omagata 118 AS

Noter 2022

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Pantstillelser og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 254 803

Eiendeler stilt som sikkerhet

Forretningsbygg inkl. tomt 7 771 942

Note 5 - Ansatte, godtgjørelse og bistand m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: C4021-8BFH8-AKBA-F8CJA6-GKQ11-MZPK5

Noter for Omagata 118 AS

Organisasjonsnr. 988896489



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Olsen

Styreleder

På vegne av: Omagata 118 AS

Serienummer: 9578-5998-4-742230

IP: 185.122.xxx.xxx

2023-06-26 05:41:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C4021-8BFH8-AKBAF-SCJA6-GKQ11-MZPK5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>