



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 269 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SS-BYGG AS
Forretningsadresse: Skovveien 16
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shahab Shadnazar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-115 520	-115 836
Sum kostnader		-115 520	-115 836
Driftsresultat		115 520	115 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	185
Sum finansinntekter		42	185
Netto finans		42	185
Ordinært resultat før skattekostnad		115 562	116 020
Skattekostnad på ordinært resultat	2	25 424	25 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 138	90 518
Årsresultat		90 138	90 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 138	90 518
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		90 000
Overføringer annen egenkapital		90 138	518
Sum overføringer og disponeringer		90 138	90 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	260 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	350 000
Sum anleggsmidler		260 000	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 143	201 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 143	201 058
Sum omløpsmidler		132 143	201 058
SUM EIENDELER		392 143	551 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	104 630	14 492
Sum opptjent egenkapital		104 630	14 492
Sum egenkapital		134 630	44 492
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	205 455	230 089
Sum avsetninger for forpliktelser		205 455	230 089
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		205 455	230 089
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	50 058	62 977
Utbytte	3		90 000
Annen kortsiktig gjeld		2 000	123 500
Sum kortsiktig gjeld		52 058	276 477
Sum gjeld		257 513	506 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 143	551 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 167626

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 269 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSLØKKVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: Skovveien 16
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shahab Shadnazar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 269 132
ÅSLØKKVEIEN 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-115 520	-115 836
Sum kostnader		-115 520	-115 836
Driftsresultat		115 520	115 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	185
Sum finansinntekter		42	185
Netto finans		42	185
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	25 424	25 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 138	90 518
Årsresultat		90 138	90 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 138	90 518
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		90 000
Overføringer annen egenkapital		90 138	518
Sum overføringer og disponeringer		90 138	90 518



Organisasjonsnr: 814 269 132
ÅSLØKKVEIEN 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4 260 000 350 000

Sum finansielle
anleggsmidler 260 000 350 000

Sum anleggsmidler 260 000 350 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 132 143 201 058

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 132 143 201 058

Sum omløpsmidler 132 143 201 058

SUM EIENDELER 392 143 551 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 104 630 14 492

Sum opptjent egenkapital 104 630 14 492

Sum egenkapital 134 630 44 492

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 205 455 230 089

Sum avsetninger for
forpliktelseser 205 455 230 089

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 205 455 230 089



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	50 058	62 977
Utbytte	3		90 000
Annen kortsiktig gjeld		2 000	123 500
Sum kortsiktig gjeld		52 058	276 477
Sum gjeld		257 513	506 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 143	551 058



Organisasjonsnr: 814 269 132
ÅSLØKKVEIEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Åsløkkveien 29 AS**

Organisasjonsnr. 814269132



Åsløkkveien 29 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	(115 521)	(115 836)
Sum driftskostnader		(115 521)	(115 836)
DRIFTSRESULTAT		115 521	115 836
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42	185
Sum finansinntekter		42	185
NETTO FINANSPOSTER		42	185
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		115 563	116 021
Skattekostnad på ordinært resultat	2	25 424	25 502
ORDINÆRT RESULTAT		90 139	90 519
ÅRSRESULTAT		90 139	90 519
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	90 000
Overføringer annen egenkapital		90 139	519
SUM OVERF. OG DISP.		90 139	90 519

Årsregnskap for Åsløkkveien 29 AS

Organisasjonsnr. 814269132



Åsløkkveien 29 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	260 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	350 000
SUM ANLEGGSMIDLER		260 000	350 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 143	201 058
SUM OMLØPSMIDLER		132 143	201 058
SUM EIENDELER		392 143	551 058
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	104 630	14 492
Sum opptjent egenkapital		104 630	14 492
SUM EGENKAPITAL		134 630	44 492
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	205 455	230 089
Sum avsetning for forpliktelser		205 455	230 089
SUM LANGSIKTIG GJELD		205 455	230 089
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	50 058	62 977
Utbytte	3	0	90 000
Annen kortsiktig gjeld		2 000	123 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		52 058	276 477
SUM GJELD		257 513	506 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 143	551 058

Oslo, 23. mars 2022

Shahab Shadnazar
Styrets leder



Åsløkkveien 29 AS Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. For salg av ferdige hus vil salgsinntekt bokføres når overdragelse av eiendom finner sted. Selskapet bygger i egen regi, noe som medfører at fortjeneste ved prosjektet først fremkommer når prosjektet er endelig avsluttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller revisor.

Note 1 Annen kortsiktig gjeld/Avsetning forpliktelser.

Det ble avsatt kr 607.500, dvs 5 % av salgssum for solgt leilighet, som sikkerhet for eventuelle reklamasjoner. Denne avsetningen reduseres med 20% hvert år, dvs kr 121.500 pr år. Ved årets utgang stod avsetning til rest med kr 0.



Åsløkkveien 29 AS Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Skatter og midlertidige forskjeller

Årets skattekostnad består av:

Årets resultat	115.563
Tilbakeført avsatt for reklamasjoner	-121.500
Overført Gevinst- og tapskonto	233.472
= Årets skattemessige overskudd	<u>227.535</u>
= Grunnlag betalbar skatt	<u>227.535</u>
Betalbar skatt 22% av 227.535	50.057
Utsatt skatteforpliktelse (22 % av 933.888)	-205.455
Endring utsatt skatteforpliktelse	-24.634
Årets skattekostnad	<u>25.424</u>

Midlertidige forskjeller

	1.1	31.12	Endring.
Avsatte for reklamasjoner	-121.500	-	-121.500
Gevinst- og tapskonto	1.167.360	933.888	233.472
Sum midlertidig forskjeller	<u>1.045.860</u>	<u>933.888</u>	<u>111.972</u>
Utsatt skatteforpliktelse 22%	<u>-230.089</u>	<u>205.455</u>	<u>-24.634</u>

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 1.1.2021	30.000	14.492	44.492
Resultat 2021		90.139	90.139
Avsatt utbytte 2021		-	-
Egenkapital pr. 31.12.2021	30.000	104.630	134.630

Note 4 Lån til morselskap.

Selskapet har til gode kr 260.000 fra morselskapet. Det er ikke beregnet renter på mellomregningen.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000 fordelt på 30 aksjer à kr 1.000. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett. Alle aksjer eies av SS-Holding AS.

Styrets leder Shahab Shadnazar eier alle aksjene i SS-Holding AS