



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIMA AS
Forretningsadresse: Vesvegen 35
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Offerdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	5	1 294 294	1 300 127
Sum inntekter		1 294 294	1 300 127
Kostnader			
Lønnskostnad	4	21 274	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	575 308	575 308
Annen driftskostnad	4	469 933	282 580
Sum kostnader		1 066 516	857 888
Driftsresultat		227 779	442 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	12
Sum finansinntekter		8	12
Annen rentekostnad		155 296	209 178
Sum finanskostnader		155 296	209 178
Netto finans		-155 288	-209 166
Ordinært resultat før skattekostnad		72 491	233 073
Skattekostnad på ordinært resultat	6	15 948	51 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 543	181 797
Årsresultat		56 543	181 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 543	181 797
Totalresultat		56 543	181 797
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			197 514
Avsatt til annen egenkapital		56 543	
Overført fra annen egenkapital			-15 717



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		56 543	181 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	11 754 136	12 329 444
Maskiner og anlegg	9		
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler	9	11 754 136	12 329 444
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	266 285	266 285
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		266 285	266 285
Sum anleggsmidler		12 020 421	12 595 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 083	2 261
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	44 201	41 625
Konsernfordringer			220 728
Sum fordringer	7	46 284	264 614
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 630	32 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 630	32 188
Sum omløpsmidler		216 913	306 802
SUM EIENDELER		12 237 334	12 902 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		54 659	54 659
Sum innskutt egenkapital		254 659	254 659

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 010 328	4 953 785
Sum opptjent egenkapital		5 010 328	4 953 785
Sum egenkapital	2	5 264 987	5 208 444

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	606 907	619 744
Sum avsetninger for forpliktelser		606 907	619 744

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	4 206 565	5 102 956
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 206 565	5 102 956

Sum langsiktig gjeld

4 813 471 **5 722 699**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	74 533	101 478
Betalbar skatt	6	28 785	
Skattetrekk og andre trekk		5 982	34 399
Kortsiktig konserngjeld			253 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	5	2 049 576	1 582 288
Sum kortsiktig gjeld		2 158 876	1 971 388
Sum gjeld		6 972 347	7 694 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 237 334	12 902 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506419

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIMA AS
Forretningsadresse: Vesvegen 35
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Offerdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 247 166
REIMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	5	1 294 294	1 300 127
Sum inntekter		1 294 294	1 300 127
Kostnader			
Lønnskostnad	4	21 274	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	575 308	575 308
Annen driftskostnad	4	469 933	282 580
Sum kostnader		1 066 516	857 888
Driftsresultat		227 779	442 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	12
Sum finansinntekter		8	12
Annen rentekostnad		155 296	209 178
Sum finanskostnader		155 296	209 178
Netto finans		-155 288	-209 166
Ordinært resultat før skattekostnad		72 491	233 073
Skattekostnad på ordinært resultat	6	15 948	51 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 543	181 797
Årsresultat		56 543	181 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 543	181 797
Totalresultat		56 543	181 797
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			197 514
Avsatt til annen egenkapital		56 543	
Overført fra annen egenkapital			-15 717
Sum overføringer og disponeringer		56 543	181 797



Organisasjonsnr: 989 247 166
REIMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	11 754 136	12 329 444
Maskiner og anlegg	9		
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler	9	11 754 136	12 329 444
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	266 285	266 285
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		266 285	266 285
Sum anleggsmidler		12 020 421	12 595 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 083	2 261
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	44 201	41 625
Konsernfordringer			220 728
Sum fordringer	7	46 284	264 614
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		160 630	32 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 630	32 188



Sum omløpsmidler		216 913	306 802
SUM EIENDELER		12 237 334	12 902 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		54 659	54 659
Sum innskutt egenkapital		254 659	254 659
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 010 328	4 953 785
Sum opptjent egenkapital		5 010 328	4 953 785
Sum egenkapital	2	5 264 987	5 208 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	606 907	619 744
Sum avsetninger for forpliktelses		606 907	619 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	4 206 565	5 102 956
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 206 565	5 102 956
Sum langsiktig gjeld		4 813 471	5 722 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	74 533	101 478
Betalbar skatt	6	28 785	
Skattetrekk og andre trekk		5 982	34 399
Kortsiktig konserngjeld			253 223
Annen kortsiktig gjeld	5	2 049 576	1 582 288
Sum kortsiktig gjeld		2 158 876	1 971 388
Sum gjeld		6 972 347	7 694 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 237 334	12 902 531



Organisasjonsnr: 989 247 166
REIMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marit Henny Offerdal	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Reidar Offerdal	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	19125.00		

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sportshuset AS	100.00%	100.00%	1367583.00	955051.00



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Reima AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Reima AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4HIK1-DLJPC-TSXGZ-YDGTU-DIQJG-PSA4L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Velure

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 06:44:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4HIK1-DLJPC-TSXGZ-YDGTU-DIQJG-PSA4L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Reima AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: YACL5-EU7QE-SIBYZ-4QAC0-A8PIE-PBSE4

Org.nr.: 989 247 166



Resultatregnskap

Reima AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	5	1 294 294	1 300 127
Sum driftsinntekter		1 294 294	1 300 127
Lønnskostnad	4	21 274	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	575 308	575 308
Annen driftskostnad	4	469 933	282 580
Sum driftskostnader		1 066 516	857 888
Driftsresultat		227 779	442 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	12
Annen rentekostnad		155 296	209 178
Resultat av finansposter		-155 288	-209 166
Ordinært resultat før skattekostnad		72 491	233 073
Skattekostnad på ordinært resultat	6	15 948	51 276
Ordinært resultat		56 543	181 797
Årsresultat		56 543	181 797
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	197 514
Avsatt til annen egenkapital		56 543	0
Overført fra annen egenkapital		0	15 717
Sum overføringer		56 543	181 797

Penneo Dokumentnøkkel: YACL5-EU7QE-SIBYZ-4QAC0-A8PIE-PBSE4



Balanse

Reima AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	11 754 136	12 329 444
Sum varige driftsmidler	9	11 754 136	12 329 444
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	266 285	266 285
Sum finansielle anleggsmidler		266 285	266 285
Sum anleggsmidler		12 020 421	12 595 729
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 083	2 261
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	44 201	41 625
Fordring konsern		0	220 728
Sum fordringer	7	46 284	264 614
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 630	32 188
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		160 630	32 188
Sum omløpsmidler		216 913	306 802
Sum eiendeler		12 237 334	12 902 531

Penneo Dokumentnøkkel: YACL5-EU7QE-SIBYZ-4QAC0-A8PIE-PBSE4



Balanse

Reima AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		54 659	54 659
Sum innskutt egenkapital		254 659	254 659
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 010 328	4 953 785
Sum opptjent egenkapital		5 010 328	4 953 785
Sum egenkapital	2	5 264 987	5 208 444
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	606 907	619 744
Sum avsetning for forpliktelser		606 907	619 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	4 206 565	5 102 956
Sum annen langsiktig gjeld		4 206 565	5 102 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	74 533	101 478
Betalbar skatt	6	28 785	0
Skattetrekk og andre trekk		5 982	34 399
Annen kortsiktig gjeld	5	2 049 576	1 582 288
Gjeld konsern		0	253 223
Sum kortsiktig gjeld		2 158 876	1 971 388
Sum gjeld		6 972 347	7 694 087
Sum egenkapital og gjeld		12 237 334	12 902 531

Øvre Årdal
Styret i Reima AS

Reidar Offerdal
Styrets leder / Daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	200 000	54 659	4 953 785	5 208 444
Årets resultat			56 543	56 543
Pr. 31.12.2020	200 000	54 659	5 010 328	5 264 987



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Reima AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marit Henny Offerdal	100	50,0	50,0
Reidar Offerdal	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Reidar Offerdal	Styrets leder / Daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020
Lønninger	19 125
Arbeidsgiveravgift	2 039
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	110
Sum	21 274

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	19 125	0
Pensjonsutgifter	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	19 125	0

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 25 188,- ekskl. mva. I tillegg er det kostnadsført kr. 79 275 til annen bistand fra revisor.

Lovpålagt revisjon	25 188
Andre tjenester	79 275
Sum honorar til revisor	104 463



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	220 728
Sum	0	220 728
Gjeld		
Gjeld til aksjonær	2 032 288	1 582 288
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	253 223
Sum	2 032 288	1 835 511

Husleie fra datterselskap er inntektsført med kr. 1 095 302.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 785	55 709
Endring i utsatt skatt	-12 837	-4 433
Skattekostnad ordinært resultat	15 948	51 276
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	72 491	233 073
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	58 348	20 151
Avgitt konsernbidrag	0	-253 223
Skattepliktig inntekt	130 839	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 785	55 709
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-55 709
Sum betalbar skatt i balansen	28 785	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 758 667	2 817 016	58 348
Sum	2 758 667	2 817 016	58 348
Grunnlag for utsatt skatt	2 758 667	2 817 016	58 348
Utsatt skatt (22 %)	606 907	619 743	12 837



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 206 565	5 102 956
Sum	4 206 565	5 102 956
Gjeld sikret ved pant	4 206 565	5 102 956
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11 754 136	12 329 444
Sum	15 960 701	17 432 400

Note 8 Investeringene i datterselskap

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sportshuset AS		100 %	412 532	955 051	1 367 583

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 9 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	18 368 787	18 368 787
= Anskaffelseskost 31.12.20	18 368 787	18 368 787
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 614 651	6 614 651
= Bokført verdi 31.12.20	11 754 136	11 754 136
Årets ordinære avskrivninger	575 308	575 308
Økonomisk levetid	50 år	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Offerdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-92825

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-06-28 07:46:21Z



Penneo Dokumentnøkkel: YACL5-EUTQE-5IBYZ-4QACO-A8PIE-PBSE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>