



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 619 325
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HRT EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Nore Fusa Industriområde Holsundvegen 285 5642 HOLMEFIJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Tore Dille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	39 600
Annen driftsinntekt		2 460 000	2 460 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 499 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	652 400	772 912
Annen driftskostnad		86 552	112 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 952</b>	<b>885 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 721 048</b>	<b>1 614 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	18 761
Annen renteinntekt		17 308	6 235
Annen finansinntekt		9 136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 444</b>	<b>24 996</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 784	66 716
Annen rentekostnad		1 186 333	802 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 226 117</b>	<b>869 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 199 673</b>	<b>-844 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>521 375</b>	<b>770 255</b>
Skattekostnad	2, 3	114 791	169 457
<b>Årsresultat</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	624 839
Annen egenkapital		406 583	-24 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	94 427	73 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 427</b>	<b>73 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 185 019	28 621 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	41 959
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 185 019</b>	<b>28 663 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	645 847
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>645 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 279 446</b>	<b>29 383 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 500
Andre kortsiktige fordringer		33 361	28 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 361</b>	<b>44 652</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 697 013	2 036 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 697 013</b>	<b>2 036 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 374</b>	<b>2 081 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Overkurs		750	750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 750</b>	<b>4 000 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 181 299	7 774 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 181 299</b>	<b>7 774 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 182 049</b>	<b>11 775 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 200 000	17 400 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 259 954	1 223 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 459 954</b>	<b>18 623 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 459 954</b>	<b>18 623 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	174 299
Betalbar skatt	2, 3	135 798	33 980
Skyldige offentlige avgifter		65 135	50 489
Kortsiktig konserngjeld	4	158 413	801 076
Annen kortsiktig gjeld		6 033	6 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>367 817</b>	<b>1 065 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 827 771</b>	<b>19 689 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540522

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 619 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HRT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nore Fusa Industriområde  
Holsundvegen 285  
5642 HOLMEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Dille  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 619 325  
HRT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	39 600
Annen driftsinntekt		2 460 000	2 460 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 499 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	652 400	772 912
Annen driftskostnad		86 552	112 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 952</b>	<b>885 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 721 048</b>	<b>1 614 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	18 761
Annen renteinntekt		17 308	6 235
Annen finansinntekt		9 136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 444</b>	<b>24 996</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 784	66 716
Annen rentekostnad		1 186 333	802 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 226 117</b>	<b>869 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 199 673</b>	<b>-844 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>521 375</b>	<b>770 255</b>
Skattekostnad	2, 3	114 791	169 457
<b>Årsresultat</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	624 839
Annen egenkapital		406 583	-24 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>



Organisasjonsnr: 992 619 325  
HRT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	94 427	73 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 427</b>	<b>73 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 185 019	28 621 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	41 959
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 185 019</b>	<b>28 663 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	645 847
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>645 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 279 446</b>	<b>29 383 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 500
Andre kortsiktige fordringer		33 361	28 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 361</b>	<b>44 652</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 697 013	2 036 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 697 013</b>	<b>2 036 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 374</b>	<b>2 081 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4 000 000	4 000 000
Overkurs	750	750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4 000 750</b>	<b>4 000 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	8 181 299	7 774 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 181 299</b>	<b>7 774 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 182 049</b>	<b>11 775 466</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 16 200 000	17 400 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5 1 259 954	1 223 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>17 459 954</b>	<b>18 623 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>17 459 954</b>	<b>18 623 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 438	174 299
Betalbar skatt	2, 3 135 798	33 980
Skyldige offentlige avgifter	65 135	50 489
Kortsiktig konserngjeld	4 158 413	801 076
Annen kortsiktig gjeld	6 033	6 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>367 817</b>	<b>1 065 877</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 827 771</b>	<b>19 689 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>



Organisasjonsnr: 992 619 325  
HRT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av leie skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsernregnskap Konsernregnskap utarbeides av HRT Holding AS. Konsernregnskap kan fås utlevert ved selskapets kontor i Holsundvegen 285, 5642 Holmefjord. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

**Note**  
4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	645847.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1259954.00	1223354.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	158413.00	801076.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
11400000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
16200000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
28185019.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Til generalforsamlingen i

**HRT Eiendom AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for HRT Eiendom AS som viser et overskudd på kr 406 583. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 13. juni 2024

**Revigo AS**

Oddvar Teigland  
Statsautorisert revisor

REVIGO AS

www.revigo.no  
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00  
Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
post@revigo.no  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



**Årsregnskap for**  
**HRT EIENDOM AS**  
992619325  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	39 600
Annen driftsinntekt		2 460 000	2 460 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 499 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-652 400	-772 912
Annen driftskostnad		-86 552	-112 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-738 952</b>	<b>-885 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 721 048</b>	<b>1 614 597</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	18 761
Annen renteinntekt		17 308	6 235
Annen finansinntekt		9 136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 444</b>	<b>24 996</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-39 784	-66 716
Annen rentekostnad		-1 186 333	-802 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 226 117</b>	<b>-869 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 199 673</b>	<b>-844 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>521 375</b>	<b>770 255</b>
Skattekostnad	2, 3	-114 791	-169 457
<b>Årsresultat</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	624 839
Annen egenkapital		406 583	-24 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	94 427	73 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 427</b>	<b>73 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 185 019	28 621 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	41 959
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 185 019</b>	<b>28 663 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	645 847
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>645 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 279 446</b>	<b>29 383 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 500
Andre kortsiktige fordringer		33 361	28 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 361</b>	<b>44 652</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 697 013	2 036 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 697 013</b>	<b>2 036 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 374</b>	<b>2 081 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Overkurs		750	750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 750</b>	<b>4 000 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 181 299	7 774 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 181 299</b>	<b>7 774 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 182 049</b>	<b>11 775 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 200 000	17 400 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 259 954	1 223 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 459 954</b>	<b>18 623 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	174 299
Betalbar skatt	2, 3	135 798	33 980
Skyldige offentlige avgifter		65 135	50 489
Kortsiktig konserngjeld	4	158 413	801 076
Annen kortsiktig gjeld		6 033	6 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>367 817</b>	<b>1 065 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 827 771</b>	<b>19 689 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>

Bjørnafjorden, 11.06.2024

Peter Frølich  
styrets leder

Svein Lang  
nestleder

Karina Fossmark  
styremedlem

Atle Ådland  
styremedlem / daglig leder



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av leie skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Konsernregnskap

Konsernregnskap utarbeides av HRT Holding AS. Konsernregnskap kan fås utlevert ved selskapets kontor i Holsundvegen 285, 5642 Holmefjord.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	629 390	34 375 465	35 004 855
Tilgang i året	0	173 592	173 592
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>629 390</b>	<b>34 549 057</b>	<b>35 178 447</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-587 431	-5 753 598	-6 341 029
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-629 390	-6 364 039	-6 993 429
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>28 185 018</b>	<b>28 185 018</b>
Årets av- og nedskrivninger	41 959	610 441	652 400
Økonomisk levetid	5	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	135 798	210 217
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-21 007	-40 760
<b>Skattekostnad</b>	<b>114 791</b>	<b>169 457</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	521 375	770 255
Permanente forskjeller	408	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	95 483	185 274
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-801 076
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>617 266</b>	<b>154 453</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	135 798	0
Sum betalbar skatt i balansen	135 798	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-362 451	-452 190	89 739
Gevinst- og tapskonto	28 722	22 978	5 744
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-333 729</b>	<b>-429 212</b>	<b>95 483</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-333 729</b>	<b>-429 212</b>	<b>95 483</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-73 420</b>	<b>-94 427</b>	<b>21 007</b>



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	645 847

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 259 954	1 223 354

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	158 413	801 076

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 200 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	28 185 019
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



## Elektronisk signatur

<b>Signert av</b>	<b>Dato og tid</b> <small>(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)</small>
<b>Lang, Svein</b> Norwegian BankID	06/19/2024 09:44:09
<b>Fossmark, Karina</b> Norwegian BankID	06/19/2024 11:50:54
<b>Ådland, Atle</b> Norwegian BankID	06/20/2024 17:45:53
<b>Frølich, Peter</b> Norwegian BankID	06/21/2024 09:35:18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap for**  
**HRT EIENDOM AS**  
992619325  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	39 600
Annen driftsinntekt		2 460 000	2 460 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 499 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-652 400	-772 912
Annen driftskostnad		-86 552	-112 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-738 952</b>	<b>-885 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 721 048</b>	<b>1 614 597</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	18 761
Annen renteinntekt		17 308	6 235
Annen finansinntekt		9 136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 444</b>	<b>24 996</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-39 784	-66 716
Annen rentekostnad		-1 186 333	-802 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 226 117</b>	<b>-869 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 199 673</b>	<b>-844 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>521 375</b>	<b>770 255</b>
Skattekostnad	2, 3	-114 791	-169 457
<b>Årsresultat</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	624 839
Annen egenkapital		406 583	-24 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>406 583</b>	<b>600 798</b>



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	94 427	73 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 427</b>	<b>73 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 185 019	28 621 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	41 959
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 185 019</b>	<b>28 663 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	645 847
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>645 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 279 446</b>	<b>29 383 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 500
Andre kortsiktige fordringer		33 361	28 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 361</b>	<b>44 652</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 697 013	2 036 951
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 697 013</b>	<b>2 036 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 374</b>	<b>2 081 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Overkurs		750	750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 750</b>	<b>4 000 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 181 299	7 774 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 181 299</b>	<b>7 774 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 182 049</b>	<b>11 775 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 200 000	17 400 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 259 954	1 223 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 459 954</b>	<b>18 623 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	174 299
Betalbar skatt	2, 3	135 798	33 980
Skyldige offentlige avgifter		65 135	50 489
Kortsiktig konserngjeld	4	158 413	801 076
Annen kortsiktig gjeld		6 033	6 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>367 817</b>	<b>1 065 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 827 771</b>	<b>19 689 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 009 820</b>	<b>31 464 697</b>

Bjørnafjorden, 11.06.2024

Peter Frølich  
styrets leder

Svein Lang  
nestleder

Karina Fossmark  
styremedlem

Atle Ådland  
styremedlem / daglig leder



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av leie skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Konsernregnskap

Konsernregnskap utarbeides av HRT Holding AS. Konsernregnskap kan fås utlevert ved selskapets kontor i Holsundvegen 285, 5642 Holmefjord.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	629 390	34 375 465	35 004 855
Tilgang i året	0	173 592	173 592
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>629 390</b>	<b>34 549 057</b>	<b>35 178 447</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-587 431	-5 753 598	-6 341 029
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-629 390	-6 364 039	-6 993 429
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>28 185 018</b>	<b>28 185 018</b>
Årets av- og nedskrivninger	41 959	610 441	652 400
Økonomisk levetid	5	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	135 798	210 217
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-21 007	-40 760
<b>Skattekostnad</b>	<b>114 791</b>	<b>169 457</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	521 375	770 255
Permanente forskjeller	408	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	95 483	185 274
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-801 076
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>617 266</b>	<b>154 453</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	135 798	0
Sum betalbar skatt i balansen	135 798	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-362 451	-452 190	89 739
Gevinst- og tapskonto	28 722	22 978	5 744
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-333 729</b>	<b>-429 212</b>	<b>95 483</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-333 729</b>	<b>-429 212</b>	<b>95 483</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-73 420	-94 427	21 007

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	645 847



HRT EIENDOM AS  
992 619 325

## Annent langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 259 954	1 223 354

## Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	158 413	801 076

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 185 019
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.