



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 697 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 94 DATTER AS
Forretningsadresse: Vossegården 6A
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Mads Brudvik Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 564 554	4 408 281
Sum inntekter		5 564 554	4 408 281
Kostnader			
Lønnskostnad	1	849 889	1 353 581
Avskrivning av driftsmidler	2	976 151	975 155
Annen driftskostnad		1 243 553	1 279 525
Sum kostnader		3 069 592	3 608 260
Driftsresultat		2 494 962	800 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	
Sum finansinntekter		453	
Annen rentekostnad		2 487 498	1 783 295
Sum finanskostnader		2 487 498	1 783 295
Netto finans		-2 487 045	-1 783 295
Ordinært resultat før skattekostnad	3	7 917	-983 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 917	-983 275
Årsresultat	4	7 917	-983 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 917	-983 275
Totalresultat		7 917	-983 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 917	-983 275
Sum overføringer og disponeringer		7 917	-983 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	38 684 544	38 852 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	284 828	375 500
Sum varige driftsmidler		38 969 372	39 228 000
Sum anleggsmidler		38 969 372	39 228 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			882
Andre kortsiktige fordringer		117 282	30 092
Konsernfordringer	5, 6	4 991 308	1 691 977
Sum fordringer		5 108 590	1 722 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	45 357	114 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 357	114 391
Sum omløpsmidler		5 153 947	1 837 342
SUM EIENDELER		44 123 319	41 065 342

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 641 816	7 649 733
Sum opptjent egenkapital		-7 641 816	-7 649 733
Sum egenkapital	4, 8	-7 611 816	-7 619 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 879 345	43 970 272
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		45 879 345	43 970 272
Sum langsiktig gjeld		45 879 345	43 970 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		384 116	399 186
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	7	417 377	770 884
Kortsiktig konserngjeld	6	2 196 322	2 706 689
Annen kortsiktig gjeld		2 857 975	838 044
Sum kortsiktig gjeld		5 855 790	4 714 803
Sum gjeld		51 735 135	48 685 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 123 319	41 065 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729659

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 697 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 94 DATTER AS
Forretningsadresse: Vossegården 6A
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Mads Brudvik Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 697 797
NYGÅRDSGATEN 94 DATTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 564 554	4 408 281
Sum inntekter		5 564 554	4 408 281
Kostnader			
Lønnskostnad	1	849 889	1 353 581
Avskrivning av driftsmidler	2	976 151	975 155
Annen driftskostnad		1 243 553	1 279 525
Sum kostnader		3 069 592	3 608 260
Driftsresultat		2 494 962	800 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	
Sum finansinntekter		453	
Annen rentekostnad		2 487 498	1 783 295
Sum finanskostnader		2 487 498	1 783 295
Netto finans		-2 487 045	-1 783 295
Ordinært resultat før skattekostnad	3	7 917	-983 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 917	-983 275
Årsresultat	4	7 917	-983 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 917	-983 275
Totalresultat		7 917	-983 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 917	-983 275
Sum overføringer og disponeringer		7 917	-983 275



Organisasjonsnr: 912 697 797
NYGÅRDSGATEN 94 DATTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	38 684 544	38 852 500
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 5	284 828	375 500
-----------	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		38 969 372	39 228 000
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		38 969 372	39 228 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			882
-----------------	--	--	-----

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		117 282	30 092
------------	--	---------	--------

Konsernfordringer	5, 6	4 991 308	1 691 977
-------------------	------	-----------	-----------

Sum fordringer		5 108 590	1 722 951
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	7	45 357	114 391
----	---	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		45 357	114 391
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		5 153 947	1 837 342
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		44 123 319	41 065 342
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		7 641 816	7 649 733
-------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		-7 641 816	-7 649 733
Sum egenkapital	4, 8	-7 611 816	-7 619 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	45 879 345	43 970 272
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		45 879 345	43 970 272
Sum langsiktig gjeld		45 879 345	43 970 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		384 116	399 186
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	7	417 377	770 884
Kortsiktig konserngjeld	6	2 196 322	2 706 689
Annen kortsiktig gjeld		2 857 975	838 044
Sum kortsiktig gjeld		5 855 790	4 714 803
Sum gjeld		51 735 135	48 685 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 123 319	41 065 342



Organisasjonsnr: 912 697 797
NYGÅRDSGATEN 94 DATTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

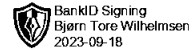
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



Til generalforsamlingen i Nygårdsgaten 94 Datter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygårdsgaten 94 Datter AS som viser et overskudd på kr 7 917. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering forsinket avlagt årsregnskap

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Presisering av usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 vedrørende fortsatt drift situasjonen i selskapet. Selskapets kortsiktige gjeld per 31.12.2022 oversteg dets samlede omløpsmidler med kr 701 843. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8 indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til å betale løpende forpliktelser. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSelsKAP

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.



Selskapet har ikke betalt offentlige avgifter innen lovens frister.

Selskapet har ikke tegnet pliktig yrkesskedeforsikring.

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 BankID Signing
Jostein Michaelsen
2023-09-18
 BankID Signing
Christer Mads S Nesttun
2023-09-18

ÅRSREGNSKAP

2022

Nygårdsgaten 94 Datter AS

Organisasjonsnummer: 912 697 797



Resultatregnskap			
Nygårdsgaten 94 Datter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 564 554	4 408 281
Sum driftsinntekter		<u>5 564 554</u>	<u>4 408 281</u>
Lønnskostnad	1	849 889	1 353 581
Avskrivning av driftsmidler	2	976 151	975 155
Annen driftskostnad		1 243 553	1 279 525
Sum driftskostnader		<u>3 069 592</u>	<u>3 608 260</u>
Driftsresultat		<u>2 494 962</u>	<u>800 021</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	0
Annen rentekostnad		2 487 498	1 783 295
Resultat av finansposter		<u>-2 487 045</u>	<u>-1 783 295</u>
Resultat før skattekostnad	3	7 917	-983 275
Resultat		<u>7 917</u>	<u>-983 275</u>
Årsresultat	4	<u>7 917</u>	<u>-983 275</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		7 917	0
Overført til udekket tap		0	983 275
Sum overføringer		<u>7 917</u>	<u>-983 275</u>



Balanse				
Nygårdsgaten 94 Datter AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	38 684 544	38 852 500	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	284 828	375 500	
Sum varige driftsmidler		<u>38 969 372</u>	<u>39 228 000</u>	
Sum anleggsmidler		<u>38 969 372</u>	<u>39 228 000</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		0	882	
Andre kortsiktige fordringer		117 282	30 092	
Konsernfordringer	5, 6	4 991 308	1 691 977	
Sum fordringer		<u>5 108 590</u>	<u>1 722 951</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	45 357	114 391	
Sum omløpsmidler		<u>5 153 947</u>	<u>1 837 342</u>	
Sum eiendeler		<u>44 123 319</u>	<u>41 065 342</u>	



Balanse			
Nygårdsgaten 94 Datter AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 641 816	-7 649 733
Sum opptjent egenkapital		<u>-7 641 816</u>	<u>-7 649 733</u>
Sum egenkapital	4, 8	<u>-7 611 816</u>	<u>-7 619 733</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 879 345	43 970 272
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 879 345</u>	<u>43 970 272</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		384 116	399 186
Skyldig offentlige avgifter	7	417 377	770 884
Konserngjeld	6	2 196 322	2 706 689
Annen kortsiktig gjeld		2 857 975	838 044
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 855 790</u>	<u>4 714 803</u>
Sum gjeld		<u>51 735 135</u>	<u>48 685 075</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 123 319</u>	<u>41 065 342</u>
Bergen, 15.09.2023			
Styret i Nygårdsgaten 94 Datter AS			
_____ Christer Mads Brudvik Nesttun styreleder/daglig leder		_____ Jostein Michaelsen styremedlem	
Nygårdsgaten 94 Datter AS		Side 4	



Nygårdsgaten 94 Datter AS

Noter til årsregnskapet 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nygårdsgaten 94 Datter AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	744 550	1 186 311
Arbeidsgiveravgift	104 982	167 270
Andre ytelser	357	0
Sum	849 889	1 353 581

Selskapet har i 2022 hatt 3 ansatte. Antall årsverk utgjør 3.

Lån til nærstående

Selskapet har ytt lån på kr 211 930 til ledende personer og nærstående pr 31.12.2022.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	45 650 027	586 464	46 236 491
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	745 438	-27 915	717 523
= Anskaffelseskost 31.12.22	46 395 464	558 549	46 954 013
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 710 921	273 721	7 984 642
= Bokført verdi 31.12.22	38 684 544	284 828	38 969 372
Årets ordinære avskrivninger	913 394	62 757	976 151
Økonomisk levetid	0-50 år	3-10 år	



Nygårdsgaten 94 Datter AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 917	-983 275
Permanente forskjeller	415 188	108 603
Endring i midlertidige forskjeller	-382 414	231 391
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 691	0
Skattepliktig inntekt	0	-643 281

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	96 371	131 307	34 936
Fordringer	-826 933	-1 244 283	-417 350
Sum	-730 562	-1 112 976	-382 414

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 797 791	-1 838 482	-40 691
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 528 353	2 951 459	423 105

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr.01.01.2022	30 000	-7 649 733	-7 619 733
Årets resultat		7 917	7 917
Pr. 31.12.2022	30 000	-7 641 816	-7 611 816



Nygårdsgaten 94 Datter AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige konsernfordringer	4 991 308	1 691 977
Sum	4 991 308	1 691 977
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	-45 879 345	-43 970 272
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	37 984 544	38 852 500
Driftsmidler	284 828	375 500
Sum	38 269 372	39 228 000

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 991 308	1 691 977
Sum	4 991 308	1 691 977
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 196 322	2 706 689
Sum	2 196 322	2 706 689

Note 7 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) pr 31.12.2022 utgjør kr 36 260. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2022 utgjør kr 255 120.



Nygårdsgaten 94 Datter AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 8 Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er negativ med kr 7 611 816. Aksjekapitalen i selskapet er dermed tapt. Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Styret mener det er merverdi i selskapets eiendommer og en eventuell realisasjon vil medføre regnskapsmessig gevinst og dermed styrket egenkapital. Styret og aksjonærene vil også påse at det til enhver tid er likviditet til å betale selskapets forpliktelser.

Driften av Nygårdsgaten 94 Datter AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Med bakgrunn i ovenstående vurderinger mener styret at fortsatt drift er vurdert å være forsvarlig.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter og kostnader i årene som kommer.