



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 394 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE AKER HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 603	20 000
Sum kostnader		62 603	20 000
Driftsresultat		-62 603	-20 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		112 953	49 822
Annen renteinntekt		536 245	497 485
Annen finansinntekt		6 608 888	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		98 963	37 017
Sum finansinntekter		7 357 049	584 324
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		71 049	336 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 779	44 479
Annen rentekostnad		886 987	517 539
Annen finanskostnad			214 961
Sum finanskostnader		982 815	1 113 272
Netto finans		6 374 234	-528 948
Ordinært resultat før skattekostnad	2	6 311 631	-548 948
Skattekostnad på resultat	2		5 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 311 631	-554 901
Årsresultat	3	6 311 631	-554 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 311 631	-554 901
Totalresultat		6 311 631	-554 901
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 311 631	-554 901
Sum overføringer og disponeringer		6 311 631	-554 901



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 648 869	1 648 869
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 917 254	6 958 785
Andre langsiktige fordringer	6	4 797 780	
Sum finansielle anleggsmidler		18 363 903	8 607 654
Sum anleggsmidler		18 363 903	8 607 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		12 544 546
Konsernfordringer		112 953	
Sum fordringer		112 953	12 544 546
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 335	133 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 335	133 579
Sum omløpsmidler		142 288	12 678 125
SUM EIENDELER		18 506 191	21 285 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	12 648 069	6 336 439
Sum opptjent egenkapital		12 648 069	6 336 439
Sum egenkapital	3	12 748 069	6 436 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		280 636	
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 428 704	10 031 288
Sum annen langsiktig gjeld		5 709 340	10 031 288
Sum langsiktig gjeld		5 709 340	10 031 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 781	123 082
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			570 679
Annen kortsiktig gjeld	7		4 124 291
Sum kortsiktig gjeld		48 781	4 818 052
Sum gjeld		5 758 121	14 849 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 506 191	21 285 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742813

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 394 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE AKER HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 990 394 520
NORDRE AKER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 603	20 000
Sum kostnader		62 603	20 000
Driftsresultat		-62 603	-20 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		112 953	49 822
Annen renteinntekt		536 245	497 485
Annen finansinntekt		6 608 888	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		98 963	37 017
Sum finansinntekter		7 357 049	584 324
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		71 049	336 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 779	44 479
Annen rentekostnad		886 987	517 539
Annen finanskostnad			214 961
Sum finanskostnader		982 815	1 113 272
Netto finans		6 374 234	-528 948
Ordinært resultat før skattekostnad		6 311 631	-548 948
Skattekostnad på resultat	2		5 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 311 631	-554 901
Årsresultat	3	6 311 631	-554 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 311 631	-554 901
Totalresultat		6 311 631	-554 901
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 311 631	-554 901
Sum overføringer og disponeringer		6 311 631	-554 901



Organisasjonsnr: 990 394 520
NORDRE AKER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 648 869 1 648 869

Investeringer i aksjer og andeler 5 11 917 254 6 958 785

Andre langsiktige fordringer 6 4 797 780

Sum finansielle anleggsmidler 18 363 903 8 607 654

Sum anleggsmidler 18 363 903 8 607 654

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 7 12 544 546

Konsernfordringer 112 953

Sum fordringer 112 953 12 544 546

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 29 335 133 579

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 29 335 133 579

Sum omløpsmidler 142 288 12 678 125

SUM EIENDELER 18 506 191 21 285 778

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Overkurs 3

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 12 648 069 6 336 439



Sum opptjent egenkapital		12 648 069	6 336 439
Sum egenkapital	3	12 748 069	6 436 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		280 636	
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 428 704	10 031 288
Sum annen langsiktig gjeld		5 709 340	10 031 288
Sum langsiktig gjeld		5 709 340	10 031 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 781	123 082
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			570 679
Annen kortsiktig gjeld	7		4 124 291
Sum kortsiktig gjeld		48 781	4 818 052
Sum gjeld		5 758 121	14 849 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 506 191	21 285 778



Organisasjonsnr: 990 394 520
NORDRE AKER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen Nordre Aker Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordre Aker Holding AS som viser et overskudd på kr 6 311 631. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 6H45T-ZEP08-O2NAL-7OUKL-600BP-AHEQB



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-08-30 14:02:35 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-08-30 14:02:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6H4ST-ZEPO8-O2NAL-7OUKL-6OCBP-AHEQB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Nordre Aker Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 394 520



RESULTATREGNSKAP

NORDRE AKER HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		62 603	20 000
Sum driftskostnader		62 603	20 000
Driftsresultat		-62 603	-20 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		112 953	49 822
Annen renteinntekt		536 245	497 485
Annen finansinntekt		6 608 888	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		98 963	37 017
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		71 049	336 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 779	44 479
Annen rentekostnad		886 987	517 539
Annen finanskostnad		0	214 961
Resultat av finansposter		6 374 234	-528 948
Resultat før skattekostnad	2	6 311 631	-548 948
Skattekostnad på resultat	2	0	5 953
Årsresultat	3	6 311 631	-554 901
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 311 631	-554 901
Sum overføringer		6 311 631	-554 901



BALANSE

NORDRE AKER HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 648 869	1 648 869
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 917 254	6 958 785
Andre langsiktige fordringer	6	4 797 780	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 363 903	8 607 654
Sum anleggsmidler		18 363 903	8 607 654
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	12 544 546
Konsernfordringer		112 953	0
Sum fordringer		112 953	12 544 546
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 335	133 579
Sum omløpsmidler		142 288	12 678 125
Sum eiendeler		18 506 191	21 285 778



BALANSE

NORDRE AKER HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	12 648 069	6 336 439
Sum opptjent egenkapital		12 648 069	6 336 439
Sum egenkapital	3	12 748 069	6 436 439
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		280 636	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 428 704	10 031 288
Sum annen langsiktig gjeld		5 709 340	10 031 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		48 781	123 082
Konserngjeld		0	570 679
Annen kortsiktig gjeld	7	0	4 124 291
Sum kortsiktig gjeld		48 781	4 818 052
Sum gjeld		5 758 121	14 849 340
Sum egenkapital og gjeld		18 506 191	21 285 778

Oslo, 20.08.2024
Styret i Nordre Aker Holding AS

Thor Wiig
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nordre Aker Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 953
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	5 953
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 311 631	-548 948
Permanente forskjeller	-6 625 702	519 985
Endring i midlertidige forskjeller	-14 403	-14 156
Skattepliktig inntekt	-328 474	-43 119
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-24 850	-10 961
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	24 850	10 961
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	14 403	0	-14 403
Sum	14 403	0	-14 403
Akkumulert fremførbart underskudd	-371 593	-43 119	328 474
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	357 190	43 119	-314 071
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	6 336 439	6 436 439
Årets resultat				6 311 631	6 311 631
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	12 648 070	12 748 070

Note 4 Investering i datterselskaper

	Stemme- /eierandel	Resultat 2023	Bokført egenkapital	Balanseført verdi
Thorvald Meyers Gt 27 Bolig AS	100,0%	97 532	193 631	1 648 869
Sum				1 648 869



Balanseført verdi er lik kostpris for aksjene.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierand el %	Resultat andel	Andel egenkapital	Anskaffelse s-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler					
Flaskebekk Holding AS	10%	84 783	95 340	10 000	10 000
Nordre Aker Holding Eiend. AS	30%	-13 978	232 766	30 000	30 000
Postal Logistics Denmark AS	0,02%	11	287	430,79	430,79
Kvithyll Eierselskap AS	10%	322 598	3 042 598	2 720 000	2 720 000
Container Holding AS	10%	-486 695	3 008 948	3 680 000	3 680 000
HTM III Holding AS	6%	111 800	4 456 061	4 268 531	4 268 531
M62 Holding AS	0,2%	-40 731	242 759	320 852	320 852
Investeringsfondet Viking IS	1,1968%			200 000	182 554
Inv.f.Viking IS - Italtv	0,8475%			200 000	200 000
Inv.f.Viking IS - Aquila AS	1,0714%			300 000	229 122
Croatian Development Property II AS	0,13%			304 922	242 303
FMG Fund series USD	4,882			4 970	4 970
FMG Fund Class E-EUR	22,014			26 857	26 857
FMG Fund EUR side Pocket 1	1,452			1 634	1 634
Sum		-22 212	11 078 759	12 068 197	11 917 254

Note 6 Langsiktig mellomv. med aksjonær og datterselskap/deleide selskap

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktig fordring på selskap under anleggsmidler	4 797 780	
Sum	4 797 780	0
Gjeld		
Mellomregning Sandmoen Eierselskap AS	0	10 031 288
Annen langsiktig gjeld til aksjonærer	5 428 704	
Sum	5 428 704	10 031 288

Aksjonærens fordring er renteberegnet med skjermingsrenten på 3% i snitt for 2023



Note 7 Kortsiktig mellomv. med aksjonær og datterselskap/deleide selskap

	2023	2022
Fordringer		
Konsernbidrag fra Thv. Meyers gt 27 Bolig AS	112 953	0
Kortsiktige fordringer på selskap under anleggsmidler		12 494 724
Sum	112 953	12 494 724
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	216 246
Annen kortsiktig gjeld til aksjonær		3 908 045
Sum	0	4 124 291



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDRE AKER HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thor Wiig	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thor Wiig	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000