



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 823 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNHAGEN AS  
Forretningsadresse: Åros fjordvei 1A  
3474 ÅROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Stake  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 933	22 292
Sum kostnader		18 933	22 292
Driftsresultat		-18 933	-22 292
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 933	-22 287
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 165	-4 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 768	-17 384
Årsresultat		-14 768	-17 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 768	-17 384
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-14 768	-17 384
Sum overføringer og disponeringer		-14 768	-17 384



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	3	6 728 240	6 728 240
Sum varer		6 728 240	6 728 240
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		277 695	281 049
Sum fordringer		277 695	281 049
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 520	140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 520	140
Sum omløpsmidler		7 007 455	7 009 429
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 007 455</b>	<b>7 009 429</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig konserngjeld	3	3 677 455	3 679 430
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 300 000	3 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 977 455</b>	<b>6 979 430</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 977 455</b>	<b>6 979 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 977 455</b>	<b>6 979 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 007 455</b>	<b>7 009 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403051

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 823 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNHAGEN AS  
Forretningsadresse: Åros fjordvei 1A  
3474 ÅROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Stake  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 819 823 162  
TUNHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 933	22 292
Sum kostnader		18 933	22 292
<b>Driftsresultat</b>		-18 933	-22 292
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
<b>Netto finans</b>			5
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-18 933	-22 287
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 165	-4 903
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-14 768	-17 384
<b>Årsresultat</b>		-14 768	-17 384
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-14 768	-17 384
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-14 768	-17 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-14 768	-17 384



Organisasjonsnr: 819 823 162  
TUNHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	3	6 728 240	6 728 240
Sum varer		6 728 240	6 728 240
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		277 695	281 049
Sum fordringer		277 695	281 049
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 520	140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 520	140
Sum omløpsmidler		7 007 455	7 009 429
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 007 455</b>	<b>7 009 429</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 677 455	3 679 430
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 977 455	6 979 430
Sum langsiktig gjeld		6 977 455	6 979 430
Sum gjeld		6 977 455	6 979 430
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 007 455</b>	<b>7 009 430</b>





Organisasjonsnr: 819 823 162  
TUNHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Tunhagen AS**

**Org. nummer: 819823162**



Tunhagen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 933	22 292
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 933</b>	<b>22 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 933</b>	<b>-22 292</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	6
Rentekostnad		0	1
<b>Netto finansposter</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 933</b>	<b>-22 287</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 165	-4 903
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-14 768</b>	<b>-17 384</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-14 768	-17 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 768</b>	<b>-17 384</b>



Tunhagen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	3	6 728 240	6 728 240
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		277 695	281 049
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 520	140
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 007 455</b>	<b>7 009 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 007 455</b>	<b>7 009 429</b>




**Tunhagen AS**

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-0	-0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	3 677 455	3 679 430
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 300 000	3 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 977 455</b>	<b>6 979 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 977 455</b>	<b>6 979 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 007 455</b>	<b>7 009 429</b>

Åros, den 8. mai 2023

  
Gro Stake  
Daglig leder/styremedlem

  
Mette Stake  
Styreleder



## Tunhagen AS

### Noter 2022

#### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Tunhagen AS

Noter 2022

**Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Note 2 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	-18 933
Mottatt konsernbidrag	18 933
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>
Beregnet skatt av årets resultat	-4 165
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-4 165</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-4 165
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	4 165
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

**Note 3 - Fordringer og gjeld**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

<b>Pantsettelse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld sikret med pant	3 300 000	3 300 000

**Pantsatte eiendeler:**

Varebeholdning	6 728 240	6 728 240
Sum pantsatte eiendeler	6 728 240	6 728 240

Det er ikke avtalt nedbetalingstidspunkt for gjelden. Denne betales når selskapet har likviditet til det.



## Tunhagen AS

### Noter 2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	30 000
Anvendt til årsresultat	0	-14 768	-14 768
Mottatt konsernbidrag	0	14 768	14 768
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Forretningskontor	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stake Holding AS	Åros	989 557 041	100	100,00 %

Styreleder, Kjetil Stake, eier 50 % av aksjene i Stake Holding AS.

Daglig leder og styremedlem, Gro Stake, eier 50 % av aksjene i Stake Holding AS.



Til generalforsamlingen i  
Tunhagen AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tunhagen AS som viser et underskudd på kr 14 768. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkollegiet

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 8. mai 2023

**Revisorkollegiet AS**

John Arild Delsbekk  
Statsautorisert revisor