



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 383 328
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVARTETTEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	386 837	413 870
Sum inntekter		386 837	413 870
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	13 692	13 692
Annen driftskostnad	4,5,6,7	217 452	200 679
Sum kostnader		244 344	223 727
Driftsresultat		142 493	190 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		908	898
Annen renteinntekt		350	1 023
Sum finansinntekter		1 258	1 921
Annen rentekostnad		11 414	16 064
Sum finanskostnader		11 414	16 064
Netto finans		-10 156	-14 143
Ordinært resultat før skattekostnad		145 537	185 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 537	185 356
Årsresultat		132 337	176 001
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		132 337	176 001
Sum overføringer og disponeringer		132 337	176 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	3 422 458	3 422 458
Sum varige driftsmidler		3 422 458	3 422 458
Sum anleggsmidler		3 422 458	3 422 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 762	0
Sum fordringer		12 762	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		455 622	443 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 622	443 349
Sum omløpsmidler		468 384	443 349
SUM EIENDELER		3 890 842	3 865 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 861 245	1 728 908
Sum opptjent egenkapital		1 861 245	1 728 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 861 745	1 729 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	630 271	729 443
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	1 394 388	1 403 609
Sum annen langsiktig gjeld		2 024 659	2 133 052
Sum langsiktig gjeld		2 024 659	2 133 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 438	3 348
Sum kortsiktig gjeld		4 438	3 348
Sum gjeld		2 029 097	2 136 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 890 842	3 865 807
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		3 422 458	3 422 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194926

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 383 328
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVARTETTEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	386 837	413 870
Sum inntekter		386 837	413 870
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	13 692	13 692
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7	217 452	200 679
Sum kostnader		244 344	223 727
Driftsresultat		142 493	190 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		908	898
Annen renteinntekt		350	1 023
Sum finansinntekter		1 258	1 921
Annen rentekostnad		11 414	16 064
Sum finanskostnader		11 414	16 064
Netto finans		-10 156	-14 143
Ordinært resultat før skattekostnad		145 537	185 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 537	185 356
Årsresultat		132 337	176 001
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		132 337	176 001
Sum overføringer og disponeringer		132 337	176 001



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

8,9

3 422 458	3 422 458
3 422 458	3 422 458

Sum anleggsmidler

3 422 458	3 422 458
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer

12 762	0
12 762	0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

455 622	443 349
455 622	443 349

Sum omløpsmidler

468 384	443 349
---------	---------

SUM EIENDELER

3 890 842	3 865 807
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

500	500
500	500

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 861 245	1 728 908
1 861 245	1 728 908

Sum egenkapital

1 861 745	1 729 408
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

11

630 271	729 443
---------	---------



Øvrig langsiktig gjeld	11,12	1 394 388	1 403 609
Sum annen langsiktig gjeld		2 024 659	2 133 052
Sum langsiktig gjeld		2 024 659	2 133 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 438	3 348
Sum kortsiktig gjeld		4 438	3 348
Sum gjeld		2 029 097	2 136 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 890 842	3 865 807
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		3 422 458	3 422 458



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.21	Budsjett 2021	Resultat 31.12.20	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		221 700	221 700	215 207	228 400
Inntekt kabel-TV		7 140	7 100	7 140	7 100
Kapitalinntekter		119 858	111 000	121 781	112 000
Inntekt kompensasjon mva	1	38 139	30 000	69 742	30 000
Sum inntekter		386 837	369 800	413 870	377 500
KOSTNADER					
Personalkostnader	2	1 692	1 700	1 692	1 700
Styrehonorar	3	12 000	12 000	12 000	12 000
Energi, strøm, olje, gass		68 163	42 000	37 847	77 000
Eiendomsskatt		8 228	4 600	4 560	8 300
Inventar		0	3 000	0	3 000
Vedlikehold	5	9 747	25 000	35 952	10 000
Servicekontrakter, HMS, Brann		11 221	0	7 371	15 000
Vaktmestertjenester		33 181	25 000	19 180	30 000
Revisjonshonorar	4	550	700	531	700
Forretningsførerhonorar		19 542	19 600	18 972	20 200
Fremmedtj., adv. arkitekt, tekn tjeneste		585	2 000	5 442	1 500
Kontorrek, telefon, porto		407	1 000	594	1 000
Kabel-tv		27 196	26 000	25 195	28 300
Kontingenter boligbyggelag og NBBL		1 008	1 000	915	1 000
Forsikring		8 088	8 000	7 763	8 500
Kommunale avgifter	6	40 255	48 000	43 228	41 500
Bankgebyrer		1 980	3 000	1 984	2 500
Andre kostnader	7	502	2 000	500	2 500
Sum driftskostnader		244 344	224 600	223 727	264 700
Driftsresultat		142 493	145 200	190 144	112 800
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Utbytte fra Gjensidige		908	0	898	0
Renteinntekter		350	1 800	1 023	500
Rentekostnad		11 414	11 000	16 064	12 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-10 156	-9 200	-14 143	-11 500
Årsresultat		132 337	136 000	176 001	101 300
Disponeringer:					
Overført til egenkapital		132 337	0	176 001	0
Sum disponering		132 337	0	176 001	0

Kvartetten borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	8	348 543	348 543
Bygninger	9	3 073 915	3 073 915
Sum varige driftsmidler		3 422 458	3 422 458
Sum anleggsmidler		3 422 458	3 422 458
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		12 762	0
Sum fordringer		12 762	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		455 622	443 349
Sum bankinnskudd og kontanter		455 622	443 349
Sum omløpsmidler		468 384	443 349
SUM EIENDELER		3 890 842	3 865 807

Kvartetten borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 861 245	1 728 908
Sum opptjent egenkapital		1 861 245	1 728 908
Sum egenkapital		1 861 745	1 729 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	630 271	729 443
Andel langs.gjeld andelseiere m/pant	11	58 603	67 824
Borettsinnskudd	12	1 335 785	1 335 785
Sum langsiktig gjeld		2 024 659	2 133 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 438	3 348
Sum kortsiktig gjeld		4 438	3 348
Sum gjeld		2 029 097	2 136 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 890 842	3 865 807
Pantestillelser		3 422 458	3 422 458

Kvartetten borettslag



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2021

Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en overikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsberetning.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs. den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Som eksempler kan nevnes, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler.

Nedenfor vises en oppstilling over borettslagets disponible midler ved årets slutt:

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	440 001	369 644
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	132 337	176 001
Avdrag lån	-108 393	-105 644
B. Årets endringer disponible midler	23 945	70 357
C. Disponible midler UB	463 946	440 001
Omløpsmidler	468 384	443 349
Kortsiktig gjeld	4 438	3 348
Disponible midler	463 946	440 001



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2021

Note 0 - Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke skilt ut som kortsiktig gjeld.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er en del av øvrig langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. I samsvar med regnskapsforskriften om borettslag foretas det ikke avskrivninger på bygninger. Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold og evt. periodisk vedlikehold.

Tomt

Tomten er eiet og oppført med anskaffelseskost.

Note 1 - Kompensasjon mva

Borettslaget omfattes av kompensasjonsordningen.

Med bakgrunn av lov om kompensasjon for merverdiavgift for kommuner, fylkeskommuner mv og tilhørende forskrifter, har borettslaget i 2021 fått kompensasjon for søknad vedrørende år 2020.

Note 2 - Personalkostnader

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	1 692	1 692
Sum	1 692	1 692

Arbeidsgiveravgift refererer seg til styrehonorar.

Note 3 - Styrehonorar

	2021	2020
Styrehonorar	12 000	12 000
Sum	12 000	12 000



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2021

Note 4 - Revisjonshonorar

	2021	2020
Revisjon	550	531
Sum	550	531

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til lovpålagt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
Container, matteskift, såpe, søppelavgift	0	489
Vedlikehold bygg	7 406	21 396
Vedlikehold VVS	1 529	0
Vedlikehold elektro	812	3 171
Andre drifts-vedl.holds-kostnader	0	10 896
Sum	9 747	35 952

Styret mener at det gjennomførte løpende og periodiske vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av:
Borettslag med piper: feie og tilsynsavgift, renovasjon, vann og avløpsavgifter.
Borettslag uten piper: renovasjon, vann og avløpsavgifter

Note 7 - Andre driftskostnader

	2021	2020
Leie lokale/servering gen forsamling, beboermøte	500	500
Kronejustering på fordringer	2	0
Sum	502	500

Note 8 - Tomt

	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	348 543
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	348 543
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	348 543
Anskaffelsesår :	2004
Antatt levetid i år :	



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2021

Note 9 - Bygninger

	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 073 915
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 073 915
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 073 915
Anskaffelsesår :	2004
Antatt levetid i år :	

Note 10 - Andre driftsmidler

	Brannv anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	34 250
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	34 250
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	34 250
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Anskaffelsesår :	2013
Antatt levetid i år :	5



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2021

Note 11 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Fellesgjeld ved oppføring av bygningene.
	51238246605
Lånenummer:	
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2005
Rentesats:	1.75 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	31.12.2027
Opprinnelig lånebeløp:	2 168 000
Lånesaldo 01.01:	729 443
Avdrag i perioden:	99 172
Lånesaldo 31.12:	630 271
Andelssaldo 01.01:	67 824
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	9 221
Andelssaldo 31.12:	58 603
Sum pantegjeld for lån:	688 874

Borettslagets fellesgjeld er prosentvis likt fordelt på alle enheter.

Individuell nedbet. av fellesgjeld

I tillegg til borettsinnskudd, kan enkelte andelseiere nedbetalt ekstraordinært på felles lån, forskuddsbetalt. Borettslaget skal ha avtale om individualisering av fellesgjeld. Det betyr at andelseierens fremtidige forpliktelser for å dekke renter og avdrag tilknyttet lånet er helt eller delvis betalt. Den ekstra innbetalingen nedkvitteres i samme takt som lånet.

Note 12 - Borettsinnskudd

	2021	2020
Borettsinnskudd	1 335 785	1 335 785
Sum innskudd	1 335 785	1 335 785



Resultat og balanse med noter for Kvartetten borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kvartetten borettslag

Styreleder	Terje Nohr (sign.)	04.03.2022
Styremedlem	Hege Marie Jensen (sign.)	04.03.2022
Styremedlem	Per Bakkehøy (sign.)	04.03.2022



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i KVARTETTEN BORETTSLAG

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KVARTETTEN BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: W38E4-7Q24D-E1JW3-HUQU6-WMBL4-EPEGQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebý

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-07 10:33:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W38E4-7Q24D-E1JW3-HUQU6-WMBL4-EPEGQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>