



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 600 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAXINVEST AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 12
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sirko Manthei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		155 200	150 900
Sum inntekter		155 200	150 900
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 500	15 525
Annen driftskostnad	1	92 497	81 737
Sum kostnader		107 997	97 262
Driftsresultat		47 203	53 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	218
Sum finansinntekter		217	218
Annen rentekostnad		2 018	
Sum finanskostnader		2 018	
Netto finans		-1 801	218
Resultat før skattekostnad		45 402	53 856
Skattekostnad på resultat	3	38 757	46 956
Årsresultat	4	6 645	6 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 645	6 900
Totalresultat		6 645	6 900
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 645	6 900
Sum overføringer og disponeringer		6 645	6 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 269 000	1 269 000
Maskiner og anlegg	2	61 483	76 983
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 330 483	1 345 983
Sum anleggsmidler		1 330 483	1 345 983
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	108 379	75 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 379	75 669
Sum omløpsmidler		108 379	75 669
SUM EIENDELER		1 438 862	1 421 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		415 000	415 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		771 815	765 170
Sum opptjent egenkapital		771 815	765 170
Sum egenkapital	4	1 186 815	1 180 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 597	656
Betalbar skatt	3	38 757	46 956
Annen kortsiktig gjeld	7	191 693	193 870
Sum kortsiktig gjeld		252 047	241 482
Sum gjeld		252 047	241 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 438 862	1 421 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685906

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 600 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAXINVEST AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 12
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sirko Manthei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 600 508
MAXINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		155 200	150 900
Sum inntekter		155 200	150 900
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 500	15 525
Annen driftskostnad	1	92 497	81 737
Sum kostnader		107 997	97 262
Driftsresultat		47 203	53 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	218
Sum finansinntekter		217	218
Annen rentekostnad		2 018	
Sum finanskostnader		2 018	
Netto finans		-1 801	218
Resultat før skattekostnad		45 402	53 856
Skattekostnad på resultat	3	38 757	46 956
Årsresultat	4	6 645	6 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 645	6 900
Totalresultat		6 645	6 900
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 645	6 900
Sum overføringer og disponeringer		6 645	6 900



Organisasjonsnr: 994 600 508
MAXINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 269 000	1 269 000
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2	61 483	76 983
--------------------	---	--------	--------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 330 483	1 345 983
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 330 483	1 345 983
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	108 379	75 669
----	---	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 379	75 669
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		108 379	75 669
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 438 862	1 421 652
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		15 000	15 000
----------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		300 000	300 000
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		415 000	415 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		771 815	765 170
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		771 815	765 170
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	4	1 186 815	1 180 170
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 597	656
Betalbar skatt	3	38 757	46 956
Annen kortsiktig gjeld	7	191 693	193 870
Sum kortsiktig gjeld		252 047	241 482
Sum gjeld		252 047	241 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 438 862	1 421 652



Organisasjonsnr: 994 600 508
MAXINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Maxinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 600 508



RESULTATREGNSKAP

MAXINVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		155 200	150 900
Sum driftsinntekter		155 200	150 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 500	15 525
Annen driftskostnad	1	92 497	81 737
Sum driftskostnader		107 997	97 262
Driftsresultat		47 203	53 638
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		217	218
Annen rentekostnad		2 018	0
Resultat av finansposter		-1 801	218
Resultat før skattekostnad		45 402	53 856
Skattekostnad på resultat	3	38 757	46 956
Årsresultat	4	6 645	6 900
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 645	6 900
Sum overføringer		6 645	6 900



BALANSE

MAXINVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 269 000	1 269 000
Maskiner og anlegg	2	61 483	76 983
Sum varige driftsmidler	2	1 330 483	1 345 983
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 330 483	1 345 983
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	108 379	75 669
Sum omløpsmidler		108 379	75 669
Sum eiendeler		1 438 862	1 421 652



BALANSE

MAXINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		415 000	415 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		771 815	765 170
Sum opptjent egenkapital		771 815	765 170
Sum egenkapital	4	1 186 815	1 180 170
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 597	656
Betalbar skatt	3	38 757	46 956
Annen kortsiktig gjeld	7	191 693	193 870
Sum kortsiktig gjeld		252 047	241 482
Sum gjeld		252 047	241 482
Sum egenkapital og gjeld		1 438 862	1 421 652

Tromsø, 30.06.2025
Styret i Maxinvest AS

Sirko Manthei
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Maxinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det har ikke vært utbetalt revisjonshonorar i regnskapsåret. Vilkårene i aksjelovens § 7-6 første ledd angående revisjon er oppfylt. Styret har derfor valgt å benytte seg av sin fullmakt til å beslutte at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning, da det ikke er ansatte i selskapet.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 353 602	102 000	2 455 602
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 353 602	102 000	2 455 602
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		40 517	40 517
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	1 084 602		1 084 602
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 084 602	40 517	1 125 119
= Bokført verdi 31.12.24	1 269 000	61 483	1 330 483
Årets ordinære avskrivninger		15 500	15 500
Økonomisk levetid		5-8 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 757	46 956
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	38 757	46 956
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 402	53 856
Permanente forskjeller	-129	-187
Endring i midlertidige forskjeller	130 896	159 769
Skattepliktig inntekt	176 168	213 438
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 757	46 956
Sum betalbar skatt i balansen	38 757	46 956

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 075 343	-1 072 899	2 444
Gevinst – og tapskonto	513 806	642 258	128 452
Sum	-561 537	-430 641	130 896
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	561 537	430 641	-130 896
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	15 000	300 000	765 170	1 180 170
Årets resultat				6 645	6 645
Pr 31.12.2024	100 000	15 000	300 000	771 815	1 186 815

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAXINVEST AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sirko Manthei	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Sirko Manthei	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Lån fra aksjonær	178 893	181 070
Depositum fra leietakere	12 800	12 800
Sum	191 693	193 870