



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 072 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMA AS  
Forretningsadresse: Nedre Bergsvingen 6  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorodd Sve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 076 658	
Annen driftsinntekt		1 042 539	1 075 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 119 197</b>	<b>1 075 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 670 093	
Lønnskostnad	2		4 250
Annen driftskostnad		651 687	952 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 321 779</b>	<b>956 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 797 418</b>	<b>119 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 030	672
Annen finansinntekt		2 759	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 789</b>	<b>672</b>
Annen rentekostnad	3	1 371 490	951 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 371 490</b>	<b>951 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 362 701</b>	<b>-950 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		434 717	-831 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 586 198	9 584 057
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 100	8 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 594 298</b>	<b>9 592 157</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		846 339	824 839
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>846 339</b>	<b>824 839</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 440 637</b>	<b>10 416 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>5 500 000</b>	<b>12 876 872</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		205 916	63 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>205 916</b>	<b>63 722</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 722	37 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 722</b>	<b>37 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 853 638</b>	<b>12 977 724</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 294 275</b>	<b>23 394 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 296 462	2 296 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 396 462</b>	<b>2 396 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		7 140 283	7 575 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 140 283</b>	<b>-7 575 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 743 821</b>	<b>-5 178 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 599 599	
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 592 912	27 805 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 192 510</b>	<b>27 805 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 192 510</b>	<b>27 805 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 516	202 992
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 627 070	565 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 845 586</b>	<b>768 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 038 096</b>	<b>28 573 258</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 294 275</b>	<b>23 394 720</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 072 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMA AS  
Forretningsadresse: Nedre Bergsvingen 6  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorodd Sve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 072 544  
LOMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 076 658	
Annen driftsinntekt		1 042 539	1 075 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 119 197</b>	<b>1 075 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		10 670 093	
Lønnskostnad	2		4 250
Annen driftskostnad		651 687	952 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 321 779</b>	<b>956 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 797 418</b>	<b>119 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 030	672
Annen finansinntekt		2 759	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 789</b>	<b>672</b>
Annen rentekostnad	3	1 371 490	951 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 371 490</b>	<b>951 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 362 701</b>	<b>-950 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	434 717	-831 538
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		434 717	-831 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>434 717</b>	<b>-831 538</b>



Organisasjonsnr: 989 072 544  
LOMA AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 586 198	9 584 057
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		8 100	8 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 594 298</b>	<b>9 592 157</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		846 339	824 839
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>846 339</b>	<b>824 839</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 440 637</b>	<b>10 416 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>5 500 000</b>	<b>12 876 872</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		205 916	63 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>205 916</b>	<b>63 722</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		147 722	37 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 722</b>	<b>37 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 853 638</b>	<b>12 977 724</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 294 275</b>	<b>23 394 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 296 462	2 296 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 396 462</b>	<b>2 396 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		7 140 283	7 575 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 140 283</b>	<b>-7 575 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 743 821</b>	<b>-5 178 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 599 599	
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 592 912	27 805 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 192 510</b>	<b>27 805 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 192 510</b>	<b>27 805 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 516	202 992
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 627 070	565 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 845 586</b>	<b>768 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 038 096</b>	<b>28 573 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 294 275</b>	<b>23 394 720</b>



Organisasjonsnr: 989 072 544  
LOMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**LOMA AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 072 544



<b>Resultatregnskap</b>			
LOMA AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		12 076 658	0
Annen driftsinntekt		1 042 539	1 075 800
Sum driftsinntekter		<u>13 119 197</u>	<u>1 075 800</u>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		10 670 093	0
Lønnskostnad	2	0	4 250
Annen driftskostnad		651 687	952 538
Sum driftskostnader		<u>11 321 779</u>	<u>956 788</u>
Driftsresultat		<u>1 797 418</u>	<u>119 012</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 030	672
Annen finansinntekt		2 759	0
Annen rentekostnad	3	1 371 490	951 223
Resultat av finansposter		<u>-1 362 701</u>	<u>-950 550</u>
Resultat før skattekostnad		434 717	-831 538
Resultat		<u>434 717</u>	<u>-831 538</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		434 717	-831 538
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		434 717	0
Overført til udekket tap		0	831 538
Sum overføringer		<u>434 717</u>	<u>-831 538</u>



<b>Balanse</b>			
LOMA AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 586 198	9 584 057
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 100	8 100
Sum varige driftsmidler		<u>9 594 298</u>	<u>9 592 157</u>
Lån til foretak i samme konsern		846 339	824 839
Sum finansielle anleggsmidler		<u>846 339</u>	<u>824 839</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 440 637</u>	<u>10 416 996</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		5 500 000	12 876 872
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		205 916	63 722
Sum fordringer		<u>205 916</u>	<u>63 722</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 722	37 130
Sum omløpsmidler		<u>5 853 638</u>	<u>12 977 724</u>
Sum eiendeler		<u>16 294 275</u>	<u>23 394 720</u>
LOMA AS		Side 3	

**Balanse**

## LOMA AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>2 296 462</u>	<u>2 296 462</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>2 396 462</b></u>	<u><b>2 396 462</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-7 140 283</u>	<u>-7 575 000</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-7 140 283</b></u>	<u><b>-7 575 000</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>-4 743 821</b></u>	<u><b>-5 178 538</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>6</b>	16 599 599	0
Øvrig langsiktig gjeld	<b>3</b>	<u>2 592 912</u>	<u>27 805 056</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>19 192 510</b></u>	<u><b>27 805 056</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 516	202 992
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 627 070</u>	<u>565 210</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 845 586</b></u>	<u><b>768 202</b></u>
Sum gjeld		<u><b>21 038 096</b></u>	<u><b>28 573 258</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>16 294 275</b></u>	<u><b>23 394 720</b></u>

Trondheim, 15.05.2023  
Styret i LOMA AS

\_\_\_\_\_  
Jorodd Sve  
styreleder



## LOMA AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022.

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



**LOMA AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022.**

**Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk**

**Lønnskostnader**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre ytelser	0	4 250
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 250</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.**

**Konsernregnskap**

LOMA AS er datterselskap til LOMA HOLDING as som har forretningskontor i Trondheim Kommune. Det er ikke utarbeider konsernregnskap.  
Loma Holding AS eier samtlige aksjer i Loma AS.

Loma AS har en gjeld til Loma Holding AS på kr. 2.369.823,- pr. 31.12.22, og har i 2022 betalt en rente på kr. 719.025,-.



## LOMA AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022.

#### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	434 717	-831 538
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	56 945	396 181
Anvendelse av fremførbart underskudd	-491 662	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-435 357</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	-1 225 000	-1 225 000	0
Gevinst – og tapskonto	227 777	284 722	56 945
<b>Sum</b>	<b>-997 223</b>	<b>-940 278</b>	<b>56 945</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-4 487 609	-4 979 270	-491 662
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 484 832	5 919 549	434 717

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## LOMA AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022.

#### **Note 5 Fortsatt drift**

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 434.717,- etter skatt, mot et underskudd på kr. 831.538,- i 2021. Selskapet har pr. 31.12.22 en negativ egenkapital på kr. 4.743.821,-. En del av prosjektet på Bakklandet er solgt nå i 2022, og er med på å gi årets overskudd. Men den delen av prosjektet som er forventet å gi størst inntjening, legges ut for salg i 2023

Leieinntektene er økt noe også i 2022, men det er fortsatt potensiale til ytterligere økning. Leieinntektene vil bli økt ved en hver mulig anledning for dette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

#### **Note 6 Langsiktig gjeld**

##### **Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 599 599	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 592 912	27 805 056
<b>Sum</b>	<b>19 192 510</b>	<b>27 805 056</b>

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjon forfaller kr. 15.908.086,- mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Loma AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Loma AS som viser et overskudd på kr 434 717. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan

Adresse: Mellomfå 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL~REVISJON AS

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 15. mai 2023  
All Revisjon AS

Kjell Eide  
Statsautorisert revisor