



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 324 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKEIEVEGEN 162/15 AS
Forretningsadresse: Lundbergvegen 89
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Anders Rønaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 619	12 994
Sum kostnader		13 619	12 994
Driftsresultat		-13 619	-12 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	2
Sum finansinntekter		2	2
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2	2
Resultat før skattekostnad		-13 617	-12 992
Årsresultat	1	-13 617	-12 992
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 617	-12 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		929	1 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		929	1 546
Sum omløpsmidler		929	1 546
SUM EIENDELER		929	1 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	685 821	672 204
Sum opptjent egenkapital		-685 821	-672 204
Sum egenkapital		-655 821	-642 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	633 750	633 750
Sum annen langsiktig gjeld		633 750	633 750
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		23 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		23 000	10 000
Sum gjeld		656 750	643 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		929	1 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389400

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 324 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKEIEVEGEN 162/15 AS
Forretningsadresse: Lundbergvegen 89
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Anders Rønaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 324 967
RAKEIEVEGEN 162/15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 619	12 994
Sum kostnader		13 619	12 994
Driftsresultat		-13 619	-12 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	2
Sum finansinntekter		2	2
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2	2
Resultat før skattekostnad		-13 617	-12 992
Årsresultat	1	-13 617	-12 992
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 617	-12 992



Organisasjonsnr: 920 324 967
RAKEIEVEGEN 162/15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		929	1 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		929	1 546
Sum omløpsmidler		929	1 546
SUM EIENDELER		929	1 546

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	685 821	672 204
Sum opptjent egenkapital		-685 821	-672 204
Sum egenkapital		-655 821	-642 204
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	633 750	633 750
Sum annen langsiktig gjeld		633 750	633 750
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		23 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		23 000	10 000
Sum gjeld		656 750	643 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		929	1 546



Organisasjonsnr: 920 324 967
RAKEIEVEGEN 162/15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
RAKEIEVEGEN 162/15 AS

920324967

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av:

wepe | Tenk.
Regn.
Skap.



RAKEIEVEGEN 162/15 AS
920 324 967

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 619	-12 994
Sum driftskostnader		-13 619	-12 994
Driftsresultat		-13 619	-12 994
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	2
Sum finansinntekter		2	2
Netto finans		2	2
Årsresultat	1	-13 617	-12 992
Overføringer			
Udekket tap		-13 617	-12 992
Sum overføringer		-13 617	-12 992



RAKEIEVEGEN 162/15 AS
920 324 967

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		929	1 546
Sum bankinnskudd		929	1 546
Sum omløpsmidler		929	1 546
SUM EIENDELER		929	1 546



RAKEIEVEGEN 162/15 AS
920 324 967

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-685 821	-672 204
Sum opptjent egenkapital		-685 821	-672 204
Sum egenkapital		-655 821	-642 204
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	633 750	633 750
Sum annen langsiktig gjeld		633 750	633 750
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		23 000	10 000
Sum gjeld		656 750	643 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		929	1 546

ÅRNES, 15.04.2026

Jon Anders Rønaas
styrets leder / daglig leder



RAKEIEVEGEN 162/15 AS
920 324 967

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Arten av virksomheten er kjøp, salg, drift og utvikling av fast eiendom, samt andre oppgaver naturlig tilhørende dette. Virksomheten drives fra Nes kommune.

Fortsatt drift og tapt aksjekapital

Resultatet viser et underskudd, et overskudd i selskapet vil først fremkomme ved drift i selskapet.

Det understrekes at det ikke er noe aktivitet i selskapet.

I henhold til de balanseførte verdien er aksjekapitalen tapt og etter aksjeloven §3-5 har styret handleplikt i denne sammenheng. Styret anser risikoen og omfanget av virksomheten i selskapet som lav. Lånet i selskapet er til privat eier. Dersom aktiviteten i selskapet endrer seg i fremtiden, vil styret sette inn tiltak for å bedre egenkapitalen og likviditeten i selskapet.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-672 204	-642 204
Årsresultat	0	-13 617	-13 617
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-685 821	-655 821

Note 2 - Lån til eier

Aksjonær har et lån til selskapet:

	2025	2024
Jon Anders Rønaas	633 750	633 750



RAKEIEVEGEN 162/15 AS
920 324 967

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2025	2024
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-13 617	-12 992
Skattepliktig inntekt	-13 617	-12 992