



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 705 587
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SKARALIA SAMEIE
Forretningsadresse: 3101 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Thorrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetaling av felleskostnader	2	672 000	509 000
Andre inntekter		210	1 190
Sum inntekter		672 210	510 190
Kostnader			
Personalkostnader	3	10 088	5 665
Lønn og Styrehonorar	4	71 551	41 141
Revisjonshonorar	5	8 125	13 750
Regnskapshonorar		91 121	98 175
Konsulentonorarer mm		13 149	
Vedlikeholdsutgifter	6	222 277	24 495
Vedlikehold fellesarealer	6	42 261	11 438
Brøyting	6	25 780	24 764
Forsikringer		130 302	110 309
Diverse utgifter	7	21 834	20 363
Sum kostnader		636 488	350 100
Driftsresultat		35 722	160 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter	9	47	506
Sum finansinntekter		47	506
Finanskostnader	8	26 605	32 643
Sum finanskostnader		26 605	32 643
Netto finans		-26 558	-32 137
Ordinært resultat før skattekostnad		9 164	127 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 164	127 953
Årsresultat	1	9 164	127 953
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføres til annen egenkapital	1	9 164	127 953
Sum overføringer og disponeringer		9 164	127 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Til gode fra sameiere	10	5 000	3 000
Kortsiktige fordringer		137 884	130 302
Sum fordringer		142 884	133 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Innestående bank		210 879	304 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 879	304 407
Sum omløpsmidler		353 763	437 709
SUM EIENDELER		353 763	437 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		-192 346	-201 510
Sum opptjent egenkapital		-192 346	-201 510
Sum egenkapital		-192 346	-201 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	532 000	616 000
Sum annen langsiktig gjeld		532 000	616 000
Sum langsiktig gjeld		532 000	616 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 495	4 772
Skyldig arbeidsgiveravgift	11	1 213	605
Annen kortsiktig gjeld		4 401	17 842
Sum kortsiktig gjeld		14 109	23 219
Sum gjeld		546 109	639 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 763	437 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683882

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 705 587
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SKARALIA SAMEIE
3101 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Thorrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 975 705 587
SKARALIA SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetaling av felleskostnader	2	672 000	509 000
Andre inntekter		210	1 190
Sum inntekter		672 210	510 190
Kostnader			
Personalkostnader	3	10 088	5 665
Lønn og Styrehonorar	4	71 551	41 141
Revisjonshonorar	5	8 125	13 750
Regnskapshonorar		91 121	98 175
Konsulent honorarer mm		13 149	
Vedlikeholdsutgifter	6	222 277	24 495
Vedlikehold fellesarealer	6	42 261	11 438
Brøyting	6	25 780	24 764
Forsikringer		130 302	110 309
Diverse utgifter	7	21 834	20 363
Sum kostnader		636 488	350 100
Driftsresultat		35 722	160 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter	9	47	506
Sum finansinntekter		47	506
Finanskostnader	8	26 605	32 643
Sum finanskostnader		26 605	32 643
Netto finans		-26 558	-32 137
Ordinært resultat før skattekostnad		9 164	127 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 164	127 953
Årsresultat	1	9 164	127 953
Overføringer og disponeringer			
Overføres til annen egenkapital	1	9 164	127 953
Sum overføringer og disponeringer		9 164	127 953



Organisasjonsnr: 975 705 587
SKARALIA SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Til gode fra sameiere 10 5 000 3 000
Kortsiktige fordringer 137 884 130 302
Sum fordringer 142 884 133 302

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Innestående bank 210 879 304 407
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 210 879 304 407

Sum omløpsmidler 353 763 437 709

SUM EIENDELER 353 763 437 709

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Opptjent egenkapital -192 346 -201 510
Sum opptjent egenkapital -192 346 -201 510

Sum egenkapital -192 346 -201 510

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 12 532 000 616 000
Sum annen langsiktig gjeld 532 000 616 000

Sum langsiktig gjeld 532 000 616 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 8 495 4 772
Skyldig arbeidsgiveravgift 11 1 213 605



Annen kortsiktig gjeld	4 401	17 842
Sum kortsiktig gjeld	14 109	23 219
Sum gjeld	546 109	639 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	353 763	437 709



Organisasjonsnr: 975 705 587
SKARALIA SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Referat årsmøte Skaralia Sameie 27/4-2022

- Josefine Jane Hansen åpnet årsmøte.
- Opprop og innsamling av fullmakter. 13 sameiere er til stede
- Konstituering
 - Valg av møteleder Josefine Jane Hansen
 - Valg referent Fredrik Johansson
 - Valgt til å undertegne Anniken Engbråten
 Karl Martin Kolserud
- Gjennomgang av saksliste.
- Godkjenning av innkalling.
- Gjennomgang av styrets årsberetning.
- Gjennomgang av årsregnskap og budsjett.
- Gjennomgang av Revisors beretning.
- Saker fra styret.
 - Aero-ventilene som ble montert senket radonverdiene med ca. 10 %.
De utgjorde en stor forskjell på innemiljøet etter utsagn fra sameiere.
 - Målinger av mengde radon etter at radonbrønn ved Hegna 9 ble montert 2021 har gått veldig ned.
Det blir montert radonbrønner i Hegna 11, Skaralia 6,8 og 10 nå i 2022.
Strømmen til viftene i denne brønn tas i fra respektive A-leilighet.
Eieren som blir berørt av dette blir kompensert med kroner 150 i måneden, for økt strømforbruk av sameiet.
 - Sameiet må ta opp lån på 300 000 kr for å dekke utgifter til radonbrønner.
Det ble stemt før at vi skal ta opp dette lån.
Det nye lånet kommer at ha samme nedbetalingsplan som den sameiet allerede har. Altså begge lånene blir nedbetalt til samme tidspunkt.
 - Det ble stilt spørsmål om en sameier kan betale ned sin del av gjeld. Dette skal styret sjekke opp.
 - Det ble stemt for at øke fellesutgiftene til 2300 kr i måneden fra og med 20/8-22.
Dette skal dekke nedbetaling av ny gjeld og generell prisstigning i markedet, som for eksempel brøyting.
 - Fredrik har gått over takene. Det er noen taksteiner som er sprekt. Disse har gått ut av produksjon. Disse steinene kommer at bli reparert med en type blyplate.
 - Det er observert mose på tak. Dette blir vurdert fortløpende om det blir satt tiltak for å fjerne dette.
 - Anbefaler de i andre etasje å følge med om det er noen lekkasjer fra taket når man er på loftet.
Estimert tid igjen før utskifting av tak er ca. 10 år.
 - Alle må opprette avtalegiro. Dette for å spare sameiet for mye ekstra kostnader i form av purringer og mer jobb på regnskapsfører.
 - Vifte fra kjøkkenet og bad som er på loftet må sjekkes/rengjøres en gang i året.
 - Det blir montert brannstige fra andre etasje på alle firemannsboligene.
 - Det kom inn forslag om å gjøre mer tiltak på utearealene. Blomster, benker etc.
 - Vinduene begynner å bli dårlige. Det er viktig å passe på disse. Om et vindu er dårlig vedlikehold og man ønsker at dette skal skiftes ut er det ikke gitt at sameiet kommer å dekke hele kostnaden.

J. J. SCA AM



- Det blir kjøpt inn hvitmaling.
- Utleiere må ta mer ansvar. På generelt grunnlag er de sjeldent å se på årsmøter, dugnader etc. Føler mange bare skummer fløten.
- Lørdag 14 mai, kl.12 er det dugnad.
Da blir det kosting av grus, klipping busker etc., Mer info kommer på mail.
- Fredrik Johansson går av som styremedlem/HMS-ansvarlig.
Anette Lilleås overtar dette verv.

Underskrift:

Styreleder: Josefine Jane Hansen

Josefine J Hansen 29/4-22

Kasserer: Anita Martinsen

Anita Martinsen

Styremedlem: Fredrik Johansson

Fredrik Johansson
29/4-22

Vara: Silje Lønn Auglend

Silje Lønn Auglend
29/4-22

Anniken Engbråten

Anniken Engbråten

Karl Martin Kolserud

Karl Martin Kolserud



SKARALIA SAMEIE

Styrets årsberetning for 2021

Sameiets styre har bestått av følgende personer

Styrets leder:	Josefine Jane Hansen
Styremedlem:	Anita Martinsen - Kasserer
	Fredrik Johansson – HMS-ansvarlig
Varamedlem:	Silje Lønn Auglend

Autorisert regnskapsførerselskap er: Amesto AccountHouse Tønsberg AS

Revisjon er utført av Enter Revisjon AS, Tønsberg

Virksomhetens art og hvor den drives

Skaralia Sameie består av 28 leiligheter og er beliggende i Tønsberg kommune.

Sameiet er et eierseksjonssameie hvor den enkelte sameier har eierrådighet over boligen.

Ytre miljø

Etter styrets oppfatning forurenses ikke sameiet utover det som anses normalt for et sameie.

Likestilling

Styret består av fire personer hvorav tre er kvinner og en mann. Sameiet følger likestillingslovens bestemmelser og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette likestillingsfremmende tiltak utover dette.

Møtevirksomhet

Styret har avholdt 5 styremøter

Oppsummering av de viktigste sakene styret har behandlet:

- Klage på utbyggingssaken av tomten på andre siden av veien i Skaralia.
- Byttet ødelagt drenerigrør ved muren utenfor Skaralia 6.
- Klarhet i bruk av parkeringsplasser i sameiet.
- Rensing av takrenner.
- Utført radonmålinger i alle leilighetene i sameiet i begynnelsen av året.



- Installert radonbrønn i Hegna 9, der målingene viste høyest radonverdier.
- Installert tre aeroventiler i hver leilighet i hele sameiet for å forbedre inneklimaet.

Saker under arbeid og planlegging:

- Begynt ny radonmåling i alle leiligheter i 1.etasje i desember, for å sjekke om aeroventilene har effekt på radonnivået før evt installasjon av radonbrønn i flere hus.

Forsikringer

Sameiet er forsikret i Protector Forsikring ASA.

Økonomi

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift og det er ingen forhold som skulle tilsi noe annet i fremtiden.

Resultat

Årets resultat viser et overskudd med kr. 9 164 og minker den tapte egenkapitalen.

For øvrig vises til de enkelte tallene i resultatet og til balansen, samt de etterfølgende regnskapsnotene.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av Skaralia Sameie sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og status. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2021 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

Tønsberg, 20.04.2022

I styret for Skaralia Sameie

Josefine Jane Hansen

Anita Martinsen

Fredrik Johansson

Silje Lønn Auglend



Org.nr. 975 705 587

SKARALIA SAMEIE

INFORMASJON OM ÅRSREGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

NOTE 1

EGENKAPITAL

Årets endring i egenkapital:	Opptjent EK	Sum
Egenkapital 01.01.	-201 510	-201 510
Årets resultat, overskudd	9 164	9 164
Egenkapital 31.12.	-192 346	-192 346

Årets regnskap ble et overskudd på kr 9 164 noe som minker den tapte egenkapitalen.

**NOTE 2****INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	672 000
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	672 000

NOTE 3**PERSONALKOSTNADER**

Arbeidsgiveravgift	-10 088
SUM PERSONALKOSTNADER	-10 088

Det har vært to ansatt i sameiet i 2021 for utførelse av vedlikehold i grøntanlegget/
fellesarealet samt div. annet utført arbeid/befaring

NOTE 4**STYREHONORAR**

Styrehonorar	-24000
SUM STYREHONORAR	-24000

NOTE 5**REVISJONSHONORAR**

Det er utbetalt kr 8 125 i revisjonshonorar for 2021

NOTE 6**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Vedlikeholdsutgifter	-222 277
Vedlikehold fellesarealer	-42 261
Utvendig drift	-25 780
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-290 318

Utvendig drift gjelder i hovedsak brøyting

NOTE 7**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Diverse utgifter	-11 846
Bank- og kortgebyr	-9 988
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-21 834

NOTE 8**FINANSKOSTNADER**

Renter lån i Nordea	-26 605
SUM FINANSKOSTNADER	-26 605

NOTE 9**FINANSINTEKTER**

Renter av bankkonto	47
SUM FINANSINTEKTER	47

NOTE 10**KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Til gode fra sameiere	5 000
SUM KORTSIKTIGE FORDRINGER	5 000

NOTE 11**SKYLDIGE OFFENTLIGE AVGIFTER**

Skyldig arbeidsgiveravgift	1 213
SUM SKYLDIGE OFFENTLIGE AVGIFTER	1 213

NOTE 12**GJELDSØREVLÅN****NORDEA**

Lånet er et serielån med flytende rente med f.t. 4,50 % p.a.

Effektiv rente f.t. 5,23 % p.a.

Serielån kr 840 000 med løpetid 10 år, nominell rente 4,60 % p.a., etableringsgebyr kr 5 000, termingebyr kr 150

Det er månedlige terminer med avdrag kr 7 000

Opprinnelig lån, 2018	840 000
Nedbetalt tidligere år	-224 000
Nedbetalt i år, ordinære avdrag (12 mnd a kr 7 000)	-84 000
SUM GJELDSØREVLÅN	532 000

Av det langsiktige lånet forfaller kr 84 000 innen 1 år.



SKARALIA SAMEIE RESULTATREGNSKAP 2021

		Regnskap	Regnskap	Budsjett	Budsjett
		31.12.2021	31.12.2020	2021	2022
	Note				
DRIFTSINNEKTER					
Innbet. av fellesutgifter	2	672 000	509 000	672 000	714 000
Andre inntekter		210	1 190	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		672 210	510 190	672 000	714 000
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader	3	-10 088	-5 665	-3 384	-7 050
Lønn og Styrehonorar	4	-71 551	-41 141	-24 000	-50 000
Revisjonshonorar	5	-8 125	-13 750	-14 000	-14 000
Regnskapshonorar		-91 121	-98 175	-77 500	-80 000
Konsulentonorarer mm		-13 149	0	0	-10 000
Nedbetaling av lån				-84 000	-84 000
Vedlikeholdutgifter	6	-222 277	-24 495	-75 000	-125 000
Vedlikehold fellesarealer	6	-42 261	-11 438	-20 000	-44 375
Brøyting	6	-25 780	-24 764	-25 000	-27 000
Plenklipp	6	0	0	-15 000	-16 000
Forsikringer		-130 302	-110 309	-130 300	-137 900
Diverse utgifter	7	-21 834	-20 363	-21 500	-23 000
SUM DRIFTSKOSTNADER		-636 488	-350 100	-489 684	-618 325
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER					
Finansinntekter	9	47	506	800	50
Finanskostnader	8	-26 605	-32 643	-32 000	-32 000
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-26 558	-32 137	-31 200	-31 950
ÅRSRESULTAT		9 164	127 953	151 116	63 725
Overføringer					
Årets resultat, overskudd		9 164			



SKARALIA SAMEIE BALANSE 31.12.2021

	NOTER	21.12.2021	21.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Til gode fra sameiere	10	5 000	3 000
Kortsiktige fordringer		137 884	130 302
Innestående bank		210 879	304 407
SUM OMLØPSMIDLER		353 763	437 709
SUM EIENDELER		353 763	437 709
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		-201 510	-329 463
Årets overskudd	1	9 164	127 953
SUM EGENKAPITAL		-192 346	-201 510
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Lån Nordea, seriellån	12	532 000	616 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		532 000	616 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 495	4 772
Offentlig avgifter	11	1 213	605
Annen kortsiktig gjeld		4 401	17 842
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 109	23 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 763	437 709

Tønsberg, 12.9. 2022

STYRET FOR SKARALIA SAMEIE

Josefine Jane Hansen Anita Martinsen Fredrik Johansson Silje Lønn Auglend

Josefine Jane Hansen

Anita Martinsen

Fredrik Johansson

Silje Lønn Auglend



Til årsmøtet i
Skaralia Sameie

ENTER REVISJON

ENTREREGISSTRASSE 1 4015 TORSHOV

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 22 20 30 00
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.no: 947 597 010 0004
Fødselsregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kjøpvei 1 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
O. Andersensgt. 11 A 3181 Horten

Partnere
Villy Lysegård
Dik Aladdin Bekkevold
Reidar H. Mørseth
Gunnar Andreassen

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Skaralia Sameies årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 164. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettvisende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning for 2021. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



ENTER
REVISJON

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

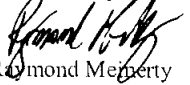
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 12. april 2022

Enter Revisjon AS


Raymond Memerty
statsautorisert revisor