



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 580 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIUS LANDRØ DRIFT AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 7A
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Marius Landrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		981 129	977 702
Sum inntekter		981 129	977 702
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	14 635	82 404
Annen driftskostnad	2	489 347	501 555
Sum kostnader		503 982	583 959
Driftsresultat		477 147	393 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		201 660	
Annen renteinntekt		22 761	33 677
Annen finansinntekt			53 828
Sum finansinntekter		224 421	87 505
Annen rentekostnad		345 616	322 140
Sum finanskostnader		345 616	322 140
Netto finans		-121 195	-234 635
Ordinært resultat før skattekostnad		355 952	159 108
Skattekostnad på ordinært resultat	4	94 237	54 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 715	104 603
Årsresultat		261 715	104 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 715	104 603
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			956 555
Avgitt konsernbidrag	5	223 426	202 561
Overføringer annen innskutt egenkapital	5		-457 226
Overføringer annen egenkapital	5	38 289	-597 287



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		261 715	104 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	145 683	154 174
Goodwill	3	43 750	
Sum immaterielle eiendeler		189 433	154 174
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	7 599 246	7 612 632
Sum varige driftsmidler		7 599 246	7 612 632
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		143 671	143 671
Sum finansielle anleggsmidler		143 671	143 671
Sum anleggsmidler		7 932 350	7 910 477
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 307 362	
Sum varer		2 307 362	
Fordringer			
Andre fordringer	7	128 747	5 302
Konsernfordringer		201 660	53 828
Sum fordringer		330 407	59 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 013	2 587 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 013	2 587 713
Sum omløpsmidler		2 816 783	2 646 843
SUM EIENDELER		10 749 133	10 557 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	38 289	
Sum opptjent egenkapital		38 289	
Sum egenkapital		1 038 289	1 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 002 983	8 002 190
Sum annen langsiktig gjeld		8 002 983	8 002 190
Sum langsiktig gjeld		8 002 983	8 002 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 813	20 601
Betalbar skatt	4	15 190	247
Utbytte			956 555
Kortsiktig konserngjeld	5	1 443 982	270 081
Annen kortsiktig gjeld		134 876	307 646
Sum kortsiktig gjeld		1 707 862	1 555 130
Sum gjeld		9 710 844	9 557 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 749 133	10 557 319



**Årsregnskap 2017
for
Marius Landrø Drift AS**

Organisasjonsnr. 985580383



Marius Landrø Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		981 129	977 702
Sum driftsinntekter		981 129	977 702
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	14 635	82 404
Annen driftskostnad	2	489 347	501 555
Sum driftskostnader		503 982	583 959
DRIFTSRESULTAT		477 147	393 743
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		201 661	0
Annen renteinntekt		22 761	33 677
Annen finansinntekt		0	53 828
Sum finansinntekter		224 421	87 505
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		345 616	322 140
Sum finanskostnader		345 616	322 140
NETTO FINANSPOSTER		(121 195)	(234 635)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		355 952	159 108
Skattekostnad på ordinært resultat	4	94 237	54 505
ORDINÆRT RESULTAT		261 715	104 603
ÅRSRESULTAT		261 715	104 603
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	956 555
Avgitt konsernbidrag	5	223 426	202 561
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	0	(457 226)
Overføringer annen egenkapital	5	38 289	(597 287)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		261 715	104 603

Årsregnskap for Marius Landrø Drift AS

Organisasjonsnr. 985580383



Marius Landrø Drift AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	145 683	154 174
Goodwill	3	43 750	0
Sum immaterielle eiendeler		189 433	154 174
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	7 599 246	7 612 632
Sum varige driftsmidler		7 599 246	7 612 632
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		143 671	143 671
Sum finansielle anleggsmidler		143 671	143 671
SUM ANLEGGSMIDLER		7 932 351	7 910 477
OMLØPSMIDLER			
Varer		2 307 362	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	128 747	5 302
Fordringer på konsernselskap		201 661	53 828
Sum fordringer		330 407	59 130
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 013	2 587 713
SUM OMLØPSMIDLER		2 816 783	2 646 843
SUM EIENDELER		10 749 133	10 557 319



Marius Landrø Drift AS

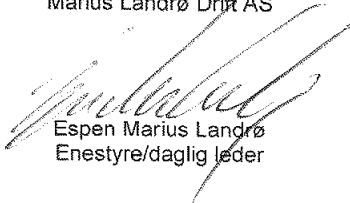
Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	8	1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	38 289	0
Sum opptjent egenkapital		38 289	0
SUM EGENKAPITAL		1 038 289	1 000 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 002 983	8 002 190
Sum annen langsiktig gjeld		8 002 983	8 002 190
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 002 983	8 002 190
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		113 813	20 601
Betalbar skatt	4	15 190	247
Utbytte		0	956 555
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 443 982	270 081
Annen kortsiktig gjeld		134 876	307 646
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 707 862	1 555 130
SUM GJELD		9 710 844	9 557 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 749 133	10 557 319

Trondheim 21. juni 2018

I styret for

Marius Landrø Drift AS


Espen Marius Landrø
Enestyre/daglig leder



Marius Landrø Drift AS

Noter 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Marius Landrø Drift AS

Noter 2017

Note 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelse mv

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret er 0

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Marius Landrø Drift AS er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til daglig leder/styrets leder 0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 13 438 inkl. merverdiavgift som gjelder ordinær revisjon.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	2 677 093	82 881	2 759 974
+ Tilgang	45 000	5 563 308	0	5 608 308
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	45 000	8 240 401	82 881	8 368 282
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	627 770	82 881	710 651
+ Ordinære avskrivninger	1 250	13 385	0	14 635
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 250	641 155	82 881	725 286
Balanseført verdi pr 31/12	43 750	7 599 246	0	7 642 996
Procentsats for ord.avskr	33-33	0-0	20-20	



Marius Landrø Drift AS

Noter 2017

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	355 952
+ Permanente og andre forskjeller	10 314
+ Endring i midlertidige forskjeller	-8 991
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	357 276
- Ytet konsernbidrag	293 982
= Inntekt	63 294

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	85 746
= Sum betalbar skatt	85 746
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	8 491
= Ordinær skattekostnad	94 237
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	85 746
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-70 556
= Betalbar skatt i balansen	15 190

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-633 405	-642 396
= Grunnlag utsatt skatt	-633 405	-642 396
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	633 405	642 396
= Grunnlag utsatt skattefordel	633 405	642 396
Utsatt skattefordel	145 683	154 175
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	4
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1



Marius Landrø Drift AS

Noter 2017

Note 5 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	355 952
Skattekostnad	94 237
Årets resultat	261 715

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	223 426
Avsatt til annen opptjent egenkapital	38 289
Sum disponert	261 715

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	0	1 000 000
+Fra årets resultat			38 289	38 289
Pr 31.12.	1 000 000	0	38 289	1 038 289

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Pantstillelser		
Gjeld sikret med pant	8 002 983	8 002 190
Pantsatte eiendeler :		
Nonnegata 27	2 035 938	7 612 632
Nonnegata 27 tomt	5 563 308	0
Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år	8 002 635	8 002 744



Marius Landrø Drift AS

Noter 2017

Note 7 - Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital i Marius Landrø Drift AS består av 1 000 aksjer med pålydende kr 1 000.
Totalt kr 1 000 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Marius Landrø AS (org.nr 981 905 229)	1 000 aksjer

Espen Marius Landrø som er eier av Marius Landrø AS er styrets leder i Marius Landrø Drift AS.



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Marius Landrø Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Marius Landrø Drift AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 261 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og godregnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kontoradresse
Ranheimsveien 7A, 7044 Trondheim
E-post: leif.lango@lango.no

Telefon
73900937 / 95148494

Bankgiro
1602.53.81797

Foretaksnr / revisornr
971654104 MVA
Foretaksregisteret



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

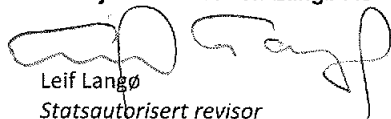
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim 21. juni 2018
Revisjonsfirmaet Leif Langø AS


Leif Langø
Statsautorisert revisor

Kontoradresse
Ranheimsveien 7A, 7044 Trondheim
E-post: leif.lango@lango.no

Telefon
73900937 / 95148494

Bankgiro
1602.53.81797

Foretaksnr / revisornr
971654104 MVA
Foretaksregisteret