



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 057 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NMG78 AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 619 599 | 1 667 486 |
| Sum inntekter | | 1 619 599 | 1 667 486 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 260 250 | 260 050 |
| Annen driftskostnad | 2 | 647 436 | 790 968 |
| Sum kostnader | | 907 686 | 1 051 018 |
| Driftsresultat | | 711 913 | 616 468 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 961 | 1 462 |
| Annen finansinntekt | | 1 608 | |
| Sum finansinntekter | | 5 569 | 1 462 |
| Annen rentekostnad | | 2 383 004 | 1 952 494 |
| Sum finanskostnader | | 2 383 004 | 1 952 494 |
| Netto finans | | -2 377 435 | -1 951 032 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Totalresultat | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -1 665 523 | -1 334 565 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 25 521 143 | 25 781 393 |
| Sum varige driftsmidler | | 25 521 143 | 25 781 393 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | 2 936 602 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 2 936 602 |
| Sum anleggsmidler | | 25 521 143 | 28 717 995 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 604 | 43 449 |
| Konsernfordringer | | 2 501 602 | 20 000 |
| Sum fordringer | 5 | 2 591 207 | 63 449 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 154 573 | 328 512 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 154 573 | 328 512 |
| Sum omløpsmidler | | 2 745 779 | 391 961 |
| SUM EIENDELER | | 28 266 922 | 29 109 956 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 3 974 393 | 2 308 870 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 974 393 | -2 308 870 |
| Sum egenkapital | 4, 6 | -3 949 963 | -2 284 440 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Sum langsiktig gjeld | | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 522 429 | 236 661 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 168 639 | 276 908 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 691 068 | 513 569 |
| Sum gjeld | | 32 216 885 | 31 394 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 28 266 922 | 29 109 956 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 759112

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 057 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NMG78 AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.10.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2025



Organisasjonsnr: 928 057 755
NMG78 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 619 599 | 1 667 486 |
| Sum inntekter | | 1 619 599 | 1 667 486 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 260 250 | 260 050 |
| Annen driftskostnad | 2 | 647 436 | 790 968 |
| Sum kostnader | | 907 686 | 1 051 018 |
| Driftsresultat | | 711 913 | 616 468 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 961 | 1 462 |
| Annen finansinntekt | | 1 608 | |
| Sum finansinntekter | | 5 569 | 1 462 |
| Annen rentekostnad | | 2 383 004 | 1 952 494 |
| Sum finanskostnader | | 2 383 004 | 1 952 494 |
| Netto finans | | -2 377 435 | -1 951 032 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Totalresultat | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -1 665 523 | -1 334 565 |



Organisasjonsnr: 928 057 755
NMG78 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 25 521 143 | 25 781 393 |
| Sum varige driftsmidler | | 25 521 143 | 25 781 393 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|--|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | 2 936 602 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 2 936 602 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 25 521 143 | 28 717 995 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 604 | 43 449 |
| Konsernfordringer | | 2 501 602 | 20 000 |
| Sum fordringer | 5 | 2 591 207 | 63 449 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 154 573 | 328 512 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 154 573 | 328 512 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 745 779 | 391 961 |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 28 266 922 | 29 109 956 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------|--|-----------|-----------|
| Udekket tap | | 3 974 393 | 2 308 870 |
|-------------|--|-----------|-----------|



| | | | |
|----------------------------|------|------------|------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -3 974 393 | -2 308 870 |
| Sum egenkapital | 4, 6 | -3 949 963 | -2 284 440 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Sum langsiktig gjeld | | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 522 429 | 236 661 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 168 639 | 276 908 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 691 068 | 513 569 |
| Sum gjeld | | 32 216 885 | 31 394 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 28 266 922 | 29 109 956 |



Organisasjonsnr: 928 057 755
NMG78 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Statsautorisert revisor Revisjonsfirmaet

Ansvarlig revisor:
Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

Arne J. Buvik AS

Medlem: Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i NMG 78 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NMG 78 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 i regnskapet, som beskriver at selskapets egenkapital er tapt og at gjelden overstiger verdien av eiendelene. Det er inngått avtale med bankforbindelsen om videre drift, og banken har fått salgsfullmakt for selskapets eiendommer. Disse forholdene, sammen med selskapets finansielle situasjon, indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert med hensyn til dette forholdet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Adresse:
Ranheimsveien 7A
7044 Trondheim

Telefon:
73829950

E-mail/hjemmeside:
arne.buvik@revbuvik.no
<https://revbuvik.no>

Foretaksregisteret:
976038886MVA



Statsautorisert revisor
Revisjonsfirmaet
Arne J. Buvik AS

Side 2 av 2

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 3. oktober 2025

Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS



Arne Jørgen Buvik
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Nmg78 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 928 057 755



Resultatregnskap

Nmg78 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 619 599 | 1 667 486 |
| Sum driftsinntekter | | 1 619 599 | 1 667 486 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 260 250 | 260 050 |
| Annen driftskostnad | 2 | 647 436 | 790 968 |
| Sum driftskostnader | | 907 686 | 1 051 018 |
| Driftsresultat | | 711 913 | 616 468 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 961 | 1 462 |
| Annen finansinntekt | | 1 608 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 2 383 004 | 1 952 494 |
| Resultat av finansposter | | -2 377 435 | -1 951 032 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 1 665 523 | 1 334 565 |
| Sum overføringer | 4 | -1 665 523 | -1 334 565 |



Balanse Nmg78 AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 25 521 143 | 25 781 393 |
| Sum varige driftsmidler | | 25 521 143 | 25 781 393 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 0 | 2 936 602 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 2 936 602 |
| Sum anleggsmidler | | 25 521 143 | 28 717 995 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 89 604 | 43 449 |
| Konsernfordringer | | 2 501 602 | 20 000 |
| Sum fordringer | 5 | 2 591 207 | 63 449 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 154 573 | 328 512 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 154 573 | 328 512 |
| Sum omløpsmidler | | 2 745 779 | 391 961 |
| Sum eiendeler | | 28 266 922 | 29 109 956 |



Balanse Nmg78 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | | -3 974 393 | -2 308 870 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 974 393 | -2 308 870 |
| Sum egenkapital | 4, 6 | -3 949 963 | -2 284 440 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 31 525 817 | 30 880 827 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 522 429 | 236 661 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 168 639 | 276 908 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 691 068 | 513 569 |
| Sum gjeld | | 32 216 885 | 31 394 396 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 28 266 922 | 29 109 956 |

03.10.2025
Styret i Nmg78 AS

Andreas Ervik
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen, det henvises til note 6 vedr tapt egenkapital.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 26 281 643 | 26 281 643 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 |
| - Avgang i året | 0 | 0 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 26 281 643 | 26 281 643 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 760 500 | 760 500 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 25 521 143 | 25 521 143 |
| Årets ordinære avskrivninger | 260 250 | 260 250 |
| Avskrivningsmetode | Lineær | |
| Økonomisk levetid | 10-100 år | |

Nmg78 AS

Side 5



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Nmg78 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret her vært 0.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet overfor ledende personer.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -1 665 523 | -1 334 565 |
| Permanente forskjeller | -229 | 229 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 260 250 | 260 050 |
| Skattepliktig inntekt | -1 405 502 | -1 074 285 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 256 763 | 517 013 | 260 250 |
| Sum | 256 763 | 517 013 | 260 250 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -4 231 156 | -2 825 654 | 1 405 502 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 3 974 393 | 2 308 641 | -1 665 752 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Udekket Tap | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------------------------|-------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | -5 570 | -2 308 870 | -2 284 440 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -1 665 523 | -1 665 523 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | -5 570 | -3 974 393 | -3 949 963 |

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året. se note 6

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Lån til foretak i samme konsern Det er ikke beregnet renter på mellomværende. | 0 | 2 936 602 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 27 441 514 | 27 441 514 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 31 525 817 | 30 880 827 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | | |
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 25 521 143 | 25 781 393 |
| Fordringer (pantstillelse 500 000) | 2 591 207 | 63 449 |
| Sum | 28 112 350 | 25 844 842 |



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året.

Det er gjort store eiendomsinvesteringer de siste årene.

Styrets arbeid siste året har i hovedsak bestått av å forvalte inntekter og eiendom, samt redusere kostnader for å sikre løpende drift.

Verdivurdering av eiendommen viser at verdien er lavere enn selskapets gjeld.

I samråd med kreditor Trøndelag Sparebank jobbes det med å få til en løsning med evt salg, tilførsel av kapital eller refinansiering for å selge på et senere tidspunkt i et bedre marked.

Dette er enda under arbeid, og ble påstartet i 2024

Likviditeten er anstrengt. Selskapet har en fordring på søsterselskapet RDG4 AS.

Styrets konklusjon er at driften av Nmg78 AS kan medføre en risiko for tap for kreditor.

Det er på dette grunnlag noe usikkerhet om fortsatt drift.