



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 704 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYSTADMYR UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Svensgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 978 686 |
| Sum inntekter | | | 978 686 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 70 174 | 70 844 |
| Sum kostnader | | 70 174 | 70 844 |
| Driftsresultat | | -70 174 | 907 842 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 | |
| Sum finansinntekter | | 22 | |
| Annen rentekostnad | | | 371 255 |
| Sum finanskostnader | | | 371 255 |
| Netto finans | | 22 | -371 255 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -70 152 | 536 587 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -70 152 | 536 587 |
| Årsresultat | 3 | -70 152 | 536 587 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -70 152 | 536 587 |
| Totalresultat | | -70 152 | 536 587 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -70 152 | 536 587 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -70 152 | 536 587 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 27 243 | 102 664 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 243 | 102 664 |
| Sum omløpsmidler | | 27 243 | 102 664 |
| SUM EIENDELER | | 27 243 | 102 664 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 471 012 | 471 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 571 012 | 571 012 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 543 769 | 473 617 |
| Sum opptjent egenkapital | | -543 769 | -473 617 |
| Sum egenkapital | 3 | 27 243 | 97 395 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|---------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | | 5 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 5 269 |
| Sum gjeld | | 0 | 5 269 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 243 | 102 664 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 481075

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 704 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYSTADMYR UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Svensgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 704 516
GYSTADMYR UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 978 686 |
| Sum inntekter | | | 978 686 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 70 174 | 70 844 |
| Sum kostnader | | 70 174 | 70 844 |
| Driftsresultat | | -70 174 | 907 842 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 | |
| Sum finansinntekter | | 22 | |
| Annen rentekostnad | | | 371 255 |
| Sum finanskostnader | | | 371 255 |
| Netto finans | | 22 | -371 255 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -70 152 | 536 587 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -70 152 | 536 587 |
| Årsresultat | 3 | -70 152 | 536 587 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -70 152 | 536 587 |
| Totalresultat | | -70 152 | 536 587 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -70 152 | 536 587 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -70 152 | 536 587 |



Organisasjonsnr: 989 704 516
GYSTADMYR UTBYGGING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 27 243 | 102 664 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 243 | 102 664 |
| Sum omløpsmidler | | 27 243 | 102 664 |
| SUM EIENDELER | | 27 243 | 102 664 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 471 012 | 471 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 571 012 | 571 012 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 543 769 | 473 617 |
| Sum opptjent egenkapital | | -543 769 | -473 617 |
| Sum egenkapital | 3 | 27 243 | 97 395 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 5 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 5 269 |
| Sum gjeld | | 0 | 5 269 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 243 | 102 664 |



Organisasjonsnr: 989 704 516
GYSTADMYR UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Gystadmyr Utbygging as
Org.nr.: 989 704 516

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

GYSTADMYR UTBYGGING AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 0 | 978 686 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 978 686 |
| Annen driftskostnad | 1 | 70 174 | 70 844 |
| Sum driftskostnader | | 70 174 | 70 844 |
| Driftsresultat | | -70 174 | 907 842 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 371 255 |
| Resultat av finansposter | | 22 | -371 255 |
| Resultat før skatt | 2 | -70 152 | 536 587 |
| Resultat | | -70 152 | 536 587 |
| Årsresultat | 3 | -70 152 | 536 587 |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 536 587 |
| Overført til udekket tap | | 70 152 | 0 |
| Sum overføringer | | -70 152 | 536 587 |



BALANSE

GYSTADMYR UTBYGGING AS

| EIENDELER OMLØPSMIDLER | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 27 243 | 102 664 |
| Sum omløpsmidler | | 27 243 | 102 664 |
| Sum eiendeler | | 27 243 | 102 664 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 471 012 | 471 012 |
| Sum innskutt egenkapital | | 571 012 | 571 012 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -543 769 | -473 617 |
| Sum opptjent egenkapital | | -543 769 | -473 617 |
| Sum egenkapital | 3 | 27 243 | 97 395 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 5 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 5 269 |
| Sum gjeld | | 0 | 5 269 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 27 243 | 102 664 |

Jessheim, 22.03.2023
Styret i Gystadmyr Utbygging as

Paul Erik Svenggaard
styreleder

Lasse Fosby
styremedlem



GYSTADMYR UTBYGGING AS

989 704 516

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



GYSTADMYR UTBYGGING AS

989 704 516

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn i året.
Selskapet har ikke plikt til å tegne OPT avtale.

Det er ikke ytet lån eller stilet sikkerhetsgarantier til ledende personer.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -70 152 | 536 587 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -536 587 |
| Skattepliktig inntekt | -70 152 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -76 499 | -6 348 | 70 152 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 76 499 | 6 348 | -70 152 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | 471 012 | -473 617 | 97 395 |
| Årets resultat | | | -70 152 | -70 152 |
| Pr 31.12.2022 | 100 000 | 471 012 | -543 769 | 27 243 |



GYSTADMYR UTBYGGING AS

989 704 516

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GYSTADMYR UTBYGGING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Furu Invest AS | 50 | 50,0 | 50,0 |
| Kamperhaug invest as | 50 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gystadmyr Utbygging AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gystadmyr Utbygging AS som viser et underskudd på kr 70 152. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjoberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



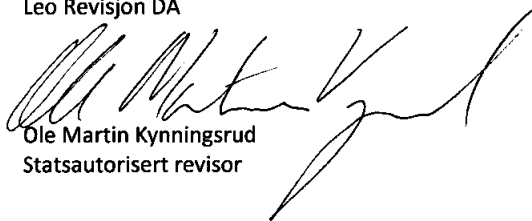
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 26. mai 2023
Leo Revisjon DA



Ole Martin Kynningsrud
Statsautorisert revisor

Leo Revisjon DA
www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen