



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 320 488
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILJA INVEST AS
Forretningsadresse:	Klokkarberget 2 6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Inge Solnørdal Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		293 226	287 652
Sum kostnader		293 226	287 652
Driftsresultat		-293 226	-287 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 999	103 103
Annen finansinntekt		2 405 049	1 905 840
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 184 252	2 117 511
Sum finansinntekter		3 613 300	4 126 454
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	366 762
Annen rentekostnad		0	5 000
Annen finanskostnad		108 304	47 998
Sum finanskostnader		108 304	419 760
Netto finans		3 504 996	3 706 694
Resultat før skattekostnad		3 211 770	3 419 042
Skattekostnad	2, 3	-54 287	-36 287
Årsresultat		3 266 057	3 455 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 300 000	0
Annen egenkapital		-3 033 943	3 455 329
Sum overføringer og disponeringer		3 266 057	3 455 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	154 548	100 261
Sum immaterielle eiendeler		154 548	100 261
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	650 000	650 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 220 222	1 240 222
Investeringer i aksjer og andeler		25 219 490	22 017 279
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		27 089 712	23 907 501
Sum anleggsmidler		27 244 260	24 007 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454 101	433 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 101	433 639
Sum omløpsmidler		454 101	433 639
SUM EIENDELER		27 698 361	24 441 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 030	30 030
Overkurs		6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		6 330 030	6 330 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 648 218	17 682 161
Sum opptjent egenkapital		14 648 218	17 682 161
Sum egenkapital		20 978 248	24 012 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	413 261	413 261
Sum annen langsiktig gjeld		413 261	413 261
Sum langsiktig gjeld		413 261	413 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 852	15 948
Utbytte		6 300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		6 306 852	15 948
Sum gjeld		6 720 113	429 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 698 361	24 441 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 327287

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 320 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILJA INVEST AS
Forretningsadresse: Klokkarberget 2
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Solnørdal Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 320 488
LILJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		293 226	287 652
Sum kostnader		293 226	287 652
Driftsresultat		-293 226	-287 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 999	103 103
Annen finansinntekt		2 405 049	1 905 840
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 184 252	2 117 511
Sum finansinntekter		3 613 300	4 126 454
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	366 762
Annen rentekostnad		0	5 000
Annen finanskostnad		108 304	47 998
Sum finanskostnader		108 304	419 760
Netto finans		3 504 996	3 706 694
Resultat før skattekostnad		3 211 770	3 419 042
Skattekostnad	2, 3	-54 287	-36 287
Årsresultat		3 266 057	3 455 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 300 000	0
Annen egenkapital		-3 033 943	3 455 329
Sum overføringer og disponeringer		3 266 057	3 455 329



Organisasjonsnr: 914 320 488
LILJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	154 548	100 261
Sum immaterielle eiendeler		154 548	100 261
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	650 000	650 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 220 222	1 240 222
Investeringer i aksjer og andeler		25 219 490	22 017 279
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		27 089 712	23 907 501
Sum anleggsmidler		27 244 260	24 007 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454 101	433 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 101	433 639
Sum omløpsmidler		454 101	433 639
SUM EIENDELER		27 698 361	24 441 401

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 030	30 030
Overkurs	6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital	6 330 030	6 330 030
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	14 648 218	17 682 161
Sum opptjent egenkapital	14 648 218	17 682 161
Sum egenkapital	20 978 248	24 012 191
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	413 261	413 261
Sum annen langsiktig gjeld	413 261	413 261
Sum langsiktig gjeld	413 261	413 261
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 852	15 948
Utbytte	6 300 000	0
Sum kortsiktig gjeld	6 306 852	15 948
Sum gjeld	6 720 113	429 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 698 361	24 441 401



Organisasjonsnr: 914 320 488
LILJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1220222.00	1240221.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskaper Tretoppen Eieendom AS 100% eid

Note



5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1220222.00

Mer om fordringer

Det er ikke beregnet renter på fordring på datterselskap

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
413261.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Er i sin helhet gjeld til aksjonær. Gjelden er ikke renteberegnet

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Til generalforsamlingen i Lilja Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lilja Invest AS som viser et overskudd på kr 3.266.057. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Revisor Nordstrand AS

Postboks 568 Sentrum

6001 Ålesund

Besøksadresse : Notenesgata 1, 2.etg.

Lars Vidar Nordstrand 47 23 27 25

lars.nordstrand@spm-revisjon.no



Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

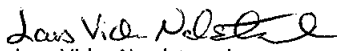
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 5. mars 2025

Revisor Nordstrand AS


Lars Vidar Nordstrand
Statsautorisert revisor



LILJA INVEST AS
914 320 488

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-293 226	-287 652
Sum driftskostnader		-293 226	-287 652
Driftsresultat		-293 226	-287 652
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23 999	103 103
Annen finansinntekt		2 405 049	1 905 840
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 184 252	2 117 511
Sum finansinntekter		3 613 300	4 126 454
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-366 762
Annen rentekostnad		0	-5 000
Annen finanskostnad		-108 304	-47 998
Sum finanskostnader		-108 304	-419 760
Netto finans		3 504 996	3 706 694
Resultat før skattekostnad		3 211 770	3 419 042
Skattekostnad	2, 3	54 287	36 287
Årsresultat		3 266 057	3 455 329
Overføringer			
Ordinært utbytte		6 300 000	0
Annen egenkapital		-3 033 943	3 455 329
Sum overføringer		3 266 057	3 455 329



LILJA INVEST AS
914 320 488

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	154 548	100 261
Sum immaterielle eiendeler		154 548	100 261
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	650 000	650 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 220 222	1 240 222
Investeringer i aksjer og andeler		25 219 490	22 017 279
Sum finansielle anleggsmidler		27 089 712	23 907 501
Sum anleggsmidler		27 244 260	24 007 762
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454 101	433 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 101	433 639
Sum omløpsmidler		454 101	433 639
SUM EIENDELER		27 698 361	24 441 401



LILJA INVEST AS
914 320 488

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 030	30 030
Overkurs		6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		6 330 030	6 330 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 648 218	17 682 161
Sum opptjent egenkapital		14 648 218	17 682 161
Sum egenkapital		20 978 248	24 012 191
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	413 261	413 261
Sum annen langsiktig gjeld		413 261	413 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 852	15 948
Utbytte		6 300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		6 306 852	15 948
Sum gjeld		6 720 113	429 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 698 361	24 441 401

ØRSKOG, 05.03.2025

Lars Inge Solnørdal Jakobsen
styrets leder / daglig leder



LILJA INVEST AS
914 320 488

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LILJA INVEST AS
914 320 488

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-54 287	-36 287
Skattekostnad	-54 287	-36 287
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 211 770	3 419 042
Permanente forskjeller	-3 458 530	-3 583 980
Skattepliktig inntekt	-246 760	-164 938

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-455 731	-702 491	246 760
Netto forskjeller	-455 731	-702 491	246 760
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-455 731	-702 491	246 760
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-100 261	-154 548	54 287

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 220 222	1 240 221

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskaper

Tretoppen Eiendom AS 100% eid



LILJA INVEST AS
914 320 488

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 220 222
---	-----------

Mer om fordringer

Det er ikke beregnet renter på fordring på datterselskap

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	413 261
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Er i sin helhet gjeld til aksjonær. Gjelden er ikke renteberegnet

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.