



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 166 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVH HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arild Vagstein Hansgaard
Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Vagstein Hansgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 900	24 646
Sum kostnader		30 900	24 646
Driftsresultat		-30 900	-24 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1
Sum finansinntekter		10	1
Netto finans		10	1
Resultat før skattekostnad		-30 890	-24 645
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-30 890	-24 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 890	-24 645
Totalresultat		-30 890	-24 645
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-30 890	-24 645
Sum overføringer og disponeringer		-30 890	-24 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 339 897	1 339 897
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
Sum anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		953 321
Sum fordringer			953 321
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 804	1 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 804	1 975
Sum omløpsmidler		14 804	955 296
SUM EIENDELER		1 354 701	2 295 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	178 648	209 538
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital	3	178 648	209 538
Sum egenkapital	3	278 648	309 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	921 053	1 475 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	155 000	510 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 076 053	1 985 655
Sum langsiktig gjeld		1 076 053	1 985 655
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 076 053	1 985 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 354 701	2 295 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587739

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 166 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVH HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arild Vagstein Hansgaard
Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Vagstein Hansgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 166 593
AVH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 900	24 646
Sum kostnader		30 900	24 646
Driftsresultat		-30 900	-24 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1
Sum finansinntekter		10	1
Netto finans		10	1
Resultat før skattekostnad		-30 890	-24 645
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-30 890	-24 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 890	-24 645
Totalresultat		-30 890	-24 645
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-30 890	-24 645
Sum overføringer og disponeringer		-30 890	-24 645



Organisasjonsnr: 995 166 593
AVH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 339 897 1 339 897

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 1 339 897 1 339 897

Sum anleggsmidler 1 339 897 1 339 897

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 953 321

Sum fordringer 953 321

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 14 804 1 975

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 804 1 975

Sum omløpsmidler 14 804 955 296

SUM EIENDELER 1 354 701 2 295 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 3, 6

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital 3 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	178 648	209 538
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital	3	178 648	209 538
Sum egenkapital	3	278 648	309 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	921 053	1 475 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	155 000	510 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 076 053	1 985 655
Sum langsiktig gjeld		1 076 053	1 985 655
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 076 053	1 985 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 354 701	2 295 193



Organisasjonsnr: 995 166 593
AVH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i AVH Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AVH Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • revisjon@mprg.no • www.mprg.no • Tlf. 22 33 60 22
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



Oslo, 24. juni 2025
MPR Revisjon AS

Ronald Magnussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

MAGNUSSEN, RONALD



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 11:25:47

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

AVH HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		30 900	24 646
Sum driftskostnader		30 900	24 646
Driftsresultat		-30 900	-24 646
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10	1
Resultat av finansposter		10	1
Resultat før skattekostnad		-30 890	-24 645
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-30 890	-24 645
Årsresultat	3	-30 890	-24 645
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		30 890	24 645
Sum overføringer		-30 890	-24 645



BALANSE

AVH HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 339 897	1 339 897
Sum finansielle anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
Sum anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	0	953 321
Sum fordringer		0	953 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 804	1 975
Sum omløpsmidler		14 804	955 296
Sum eiendeler		1 354 701	2 295 193



BALANSE

AVH HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	178 648	209 538
Sum opptjent egenkapital	3	178 648	209 538
Sum egenkapital	3	278 648	309 538
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	921 053	1 475 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	155 000	510 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 076 053	1 985 655
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 076 053	1 985 655
Sum egenkapital og gjeld		1 354 701	2 295 193

Oslo, 24.06.2025
Styret i Avh Holding AS

Arild Vagstein Hansgaard
styreleder

Line Vagstein
styremedlem



NOTER

Avh Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

INVESTERINGER

Unoterte verdipapirer tiltenkt varig eie bokføres som anleggsmidler, og etter laveste verdis prinsipp. Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler bokføres som omløpsmidler, og til virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Avh Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER

Avh Holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 890	-24 645
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-30 890	-24 645
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke, jmf regler for små foretak.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	209 538	309 538
Pr 01.01.2024	100 000	0	209 538	309 538
Årets resultat			-30 890	-30 890
Pr 31.12.2024	100 000	0	178 648	278 648

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DATTERSELSKAP						
Bygg & Boligsikring AS	OSLO	100,0 %	1 272 743	1 272 743	2 480 925	-589 976
LV Eiendomsdrift AS	OSLO	100,0 %	67 154	67 154	350 794	116 430
Sum			1 339 897	1 339 897	2 831 719	-473 546



NOTER

Avh Holding AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Bygg og Boligsikring AS	0	953 321
Sum	0	953 321
Gjeld		
Bygg og Boligsikring AS	660 235	0
LV Maskin AS	260 818	1 475 655
Sum	921 053	1 475 655

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Avh Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Vagstein Hansgaard	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Vagstein Hansgaard	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Lån fra eier

Selskapet har gjeld til eier pålydende NOK 155 000. Det er ikke bokført rentekostnader på dette lånet.